

OGŁOSZENIE O PRZETARGU **z dnia 8 sierpnia 2005 r.**

Burmistrz Zelowa działając na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Zelowie Nr XXXI/209/2005 z dnia 14 kwietnia 2005 roku

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych wymienionych w załączniku, stanowiących własność Gminy Zelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowych wymienionych w załączniku do niniejszego ogłoszenia.
2. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Urzędu Miejskiego w Zelowie Nr 97 8965 1018 2002 0070 0072 0011 Bank Spółdzielczy Belchatów O/Zelów, do dnia 9 września 2005 r. i przedłożenie dowodu wpłaty komisji przetargowej.**
3. **Przy wpłacaniu wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.**
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
5. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych aktem notarialnym.
6. Osoby przystępujące do przetargu na nieruchomości rolne winny spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.
7. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
8. W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
9. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
10. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
11. **Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, sala nr 8, w dniu 15 września 2005 roku od godz. 10:30.**
12. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
13. Burmistrz Zelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
14. Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie przy ul. Żeromskiego 28, Referat Rolnictwa, Urbanistyki i Zarządzania Mieniem Gminnym, skrzydło B, pokój nr 38, tel. (044) 634-10-00 w. 38.
15. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w miejscach publicznych na terenie Gminy Zelów.