

ZARZĄDZENIE NR 20/2013

BURMISTRZA ZEŁOWA

z dnia 21.05.2013r.

W sprawie ustalenia stawek czynszowych w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Żelów.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. Nr 149, poz. 887, Nr 567, z 2013 r. Nr 153) oraz art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 96, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128 poz. 902, Nr 173, poz. 1218 z 2010 r. Nr 3, poz. 13, z 2011 r. Nr 224, poz. 1342, z 2012. poz. 951) oraz § 12 Załącznika do Uchwały Nr XXXV/272/2013 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żelów na lata 2013 -2017 zarządzam, co następuje:

§1. Stawka bazowa do naliczenia czynszu w lokalach mieszkaniowego zasobu Gminy Żelów wynosi 2,80 zł/m².

§2. Czynniki podwyższające lub obniżające stawkę bazową określa §14 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXXV/272/2013 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 31 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żelów na lata 2013 – 2017.

§3. Stawki czynszu za lokale stanowiące udział Gminy Żelów we wspólnotach mieszkaniowych są następujące:

1) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Szkolna 8 wynosi 3,44 zł/m²,

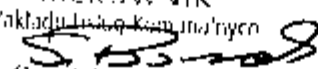


- 2) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Szkolna 10 wynosi 3,83 zł/m²,
- 3) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Pl. Dąbrowskiego 4 wynosi 2,90 zł/m²,
- 4) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Pl. Dąbrowskiego 6 wynosi 3,08 zł/m²,
- 5) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Kościuszki 12 wynosi 2,99 zł/m²,
- 6) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Kilińskiego 4 wynosi 2,58 zł/m²,
- 7) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Pl. Dąbrowskiego 9 wynosi 2,20 zł/m²,
- 8) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Kościuszki 29 wynosi 2,58 zł/m²,
- 9) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Kościuszki 64 wynosi 2,60 zł/m²,
- 10) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Kościuszki 74 wynosi 2,64 zł/m²,
- 11) stawka czynszowa stanowiąca udział Gminy Żelów we Wspólnocie Mieszkaniowej Szkolna 7 wynosi 2,71 zł/m².

§4. Traci moc zarządzenie Nr 23/2012 Burmistrza Żelowa z dnia 07.05.2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszowych w lokalach mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Miasta Żelów zmienione zarządzeniem Nr 48/2012 Burmistrza Żelowa z dnia 29.10.2012 roku.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Usług Komunalnych w Żelowie.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
Zakładu Usług Komunalnych

Stanisław Boczek

BURMISTRZ

mgr Urszula Suterzurska