

**UCHWAŁA NR LII/355/2010
RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE**

z dnia 30 września 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, określenia inkasentów i ustalenia
wynagrodzenia za inkaso**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8, i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz 1591, zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz.1218, z 2008 r. Nr 180 poz.1111 i Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 52 poz.420 i Nr 157 poz.1241 oraz z 2010 r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz.675) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Nr 95 poz. 613, zm. z 2010 r. Nr 96 poz. 620) i pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 55 poz. 755) Rada Miejska w Żelowie uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Żelów w następujących wysokościach:

1)od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,80 zł,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 4,15 zł,
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,09 zł,
- d) pozostałych od 1m² powierzchni - 0,27 zł.

2)od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,57 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - działalności handlowej i produkcyjnej od 1 m² powierzchni użytkowej -19,24 zł,
 - działalności rzemieślniczej i usługowej od 1 m² powierzchni użytkowej - 17,54 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 9,82 zł,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,27 zł,
- e) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 1,03 zł,
- f) pozostałych budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej - 5,47 zł z tym, że:
 - domki letniskowe - 7,06 zł,

- garaże - 6,57 zł,

- budynki gospodarcze, komórki - 5,07 zł.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości na terenie wsi od osób wymienionych w art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - w drodze inkasa.

2. Inkasentami podatku, o którym mowa w ust.1 są sołtysi za wyjątkiem sołectwa Chajczyny, gdzie inkasentem jest Grzegorz Domagała.

3. Podatnicy podatku od nieruchomości z terenu Zelowa dokonują wpłat na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Miejskiego w Zelowie.

§ 3. Ustala się wynagrodzenie dla inkasentów za inkaso zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 4. Uchyla się Uchwałę Nr XXXVII/276/2009 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zastosowania zwolnień oraz określenia inkasentów i ustalenia wynagrodzenia za inkaso (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 366, poz. 3024 z dnia 14 grudnia 2009 r.), z wyjątkiem § 4.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zelowa.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, nie wcześniej niż od 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Zelowie

Wincenty Berliński

Załącznik do Uchwały Nr LII/355/2010
Rady Miejskiej w Żelowie
z dnia 30 września 2010 r.

Wynagrodzenie dla inkasentów podatku od nieruchomości wynosi:

1. 7 % dla inkasentów z terenu wsi:

Bocianicha, Chajczyny, Jawor, Kociszew, Kolonia Kociszew, Kurów-Kurówek, Łęki, Podlesie-Wypychów, Pożdżenice, Kolonia Pożdżenice, Sobki, Walewice, Wygiełzów, Zagłówki, Zalesie-Przecznia, Mauryców.

2. 8 % dla inkasentów z terenu wsi:

Bujny Księżę, Bujny Szlacheckie, Dąbrowa, Grabostów, Grębociny, Ignaców, Jamborek, Janów, Karczmy, Łobudzice, Kolonia Łobudzice, Ostoja, Pawłowa, Pszczółki, Pukawica, Sromutka, Zabłoty, Żelówek, Wola Pszczólecka - Faustynów.