

UCHWAŁA NR XXXII/236/2012
RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE

z dnia 25 października 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; zm., z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558 ,Nr 113 poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172,poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17,poz.128,Nr 181,poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138,poz.974 i Nr 173,poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, zm., Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475; z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171 poz.1016, Nr 232, poz.1378) i pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. poz.587) Rada Miejska w Żelowie uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Żelów w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m2 powierzchni **0,84 zł**,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **4,51 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni **0,10 zł**,
- d) pozostałych od 1m2 powierzchni **0,29 zł**;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej **0,59 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej :
 - działalności handlowej i produkcyjnej od 1 m2 powierzchni użytkowej **20,11 zł**,
 - działalności rzemieślniczej i usługowej od 1 m2 powierzchni użytkowej **18,34 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od od 1 m2 powierzchni użytkowej **10,65 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m2 powierzchni użytkowej **4,63 zł**,
- e) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni **1,08 zł**,
- f) pozostałych budynków lub ich części od 1 m2 powierzchni użytkowej **5,72 zł**, z tym, że:
 - domki letniskowe **7,66 zł**,
 - garaże **6,87 zł**,
 - budynki gospodarcze, komórki **5,30 zł**,

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XIX/123/2011 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 09 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 357, poz. 3647 z dnia 08 grudnia 2011 r.), z wyjątkiem § 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelowa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żelowie

Wincenty Berliński