

**UCHWAŁA NR XXXIII/248/2012
RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE**

z dnia 29 listopada 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach
i deklaracji na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; zm., z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558 ,Nr 113 poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172,poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17,poz.128,Nr 181,poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138,poz.974 i Nr 173,poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, zm., Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475; z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171 poz.1016, Nr 232, poz.1278) Rada Miejska w Żelowie uchwala, co następuje :

§ 1. Załącznik nr 2 do uchwały Nr XX/135/2011 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i deklaracji na podatek od nieruchomości zawierający wzór formularza deklaracji o nieruchomościach na podatek od nieruchomości otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żelowie

Wincenty Berliński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/248/2012
Rady Miejskiej w Żelowie
z dnia 29 listopada 2012 r.

1. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL 	2. Nr dokumentu
---	-----------------

Załącznik
do Uchwały nr XXXIII/248/2012
Rady Miejskiej w Żelowie
z dnia 29 listopada 2012 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. NAZWA ORGANU PODATKOWEGO I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Burmistrz Żelowa
Urząd Miejski w Żelowie
ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | |
|--|--|
| ☐ 1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego | ☐ 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego |
| ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego | ☐ 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby |
| ☐ 5. korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres od miesiąca do miesiąca | |

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | | | | |
|---|---|--|--|--|
| ☐ 1. właściciel | ☐ 2. współwłaściciel | ☐ 3. posiadacz samoistny | ☐ 4. współposiadacz samoistny | ☐ 5. użytkownik wieczysty |
| ☐ 6. współużytkownik wieczysty | ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | ☐ 8. współposiadacz zależny | | |

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ 1. osoba fizyczna | ☐ 2. osoba prawna | ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej |
|--|--|--|

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. PKD

12. Numer PESEL lub NIP

13. KRS

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

14. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

15. Imię ojca

16. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

17. Kraj

18. Województwo

19. Powiat

20. Gmina

21. Ulica

22. Nr domu

23. Nr lokalu

24. Miejscowość

25. Kod pocztowy

26. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Podstawa opodatkowania w m ₂ (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
---	--------------------------	-------------------------

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27. m2	28. ,	29. ,
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	30. , ha	31. ,	32. ,
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku	33. m2	34. ,	35. ,
4. Pozostałe grunty,	36. m2	37. ,	38. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Podstawa opodatkowania w m ₂	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
---	--------------------------	-------------------------

1. Budynki mieszkalne - ogółem		39. m2	40. ,	41.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. m2		
	- powyżej 2,20 m	43. m2		
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		44. m2	45. ,	46. ,
działalności handlowej i produkcyjnej w tym kondygnacji o wysokości:	ogółem	47. m2	48. ,	49. ,
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m2		
	- powyżej 2,20 m	51. m2		
działalności rzemieślniczej i usługowej w tym kondygnacji o wysokości:	ogółem	52. m2	53. ,	54. ,
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m2		
	- powyżej 2,20 m	56. m2		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -		57. m2	58. ,	59. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m2		
	- powyżej 2,20 m	61. m2		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej - ogółem		62. m2	63. ,	64. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65. m2		
	- powyżej 2,20 m	66. m2		

DN-1₍₁₎

2/4

5. Pozostałych budynków lub ich części ogółem		67.	68.	69.
		m2	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.		
	- powyżej 2,20 m	71.		
		m2		
- domki letniskowe ogółem:		72.	73.	74.
		m2	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	75.		
	- powyżej 2,20 m	76.		
		m2		
- garaże ogółem:		77.	78.	79.
		m2	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	80.		
	- powyżej 2,20 m	81.		
		m2		
- budynki gospodarcze, komórki ogółem:		82.	83.	84.
		m2	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	85.		
	- powyżej 2,20 m	86.		
		m2		
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem:		87.	88.	89.
		m2	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	90.		
	- powyżej 2,20 m	91.		
		m2		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł,
1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	92. zł	93. , %	94. ,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku ***)
Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków (...) zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwoty wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwoty wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.

95. zł, gr

Kwota podatku
Płatna w ratach miesięcznych

m-ce	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości według zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych bez wezwania w kasie Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Żelowie – Bank Spółdzielczy Bełchatów O/Żelów nr 97 8965 1018 2002 0070 0072 0011

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

96. Liczba załączników ZN-1/A

97. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ tak ☐ nie

DN-1₍₁₎

3/4

Id: NAFUK-RWNOE-XIGIK-BTTOP-LVPQA. Podpisany

Strona 3

H. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓŁPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI

98. Informacja o współwłaścicielach i współposiadaczach nieruchomości
(należy podać informacje określone w części D.1 i D.2)

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

99. Imię	100. Nazwisko
101. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) - -	102. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)
103. Telefon kontaktowy	104. Adres e-mail

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

105. Uwagi organu podatkowego	
106. Data (dzień - miesiąc - rok) - -	107. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

***) Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r. poz. 1015 ze zm.).