



ZAŁĄCZNIK NR 6

do załącznika Nadzór właścicielski nad realizacją obowiązków
wynikających z umów/decyzji dotyczących zagospodarowania
nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

PROTOKÓŁ

kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości
zabudowanej/~~niezabudowanej~~* - Akt Notarialny Rep. A Nr 7456/2016 z dnia 15 09
2016,

przeprowadzonej w dniu 24.02.2023

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT KOWR w Łodzi:

- 1) Sławomir Pietrzak-starszy specjalista
- 2)
- 3)

na podstawie upoważnienia nr 5/ŁÓD/KOWR z dnia 14.10.2021 (w załączeniu)

w obecności nabywcy(ów)/przedstawiciela(i) nabywcy(ów)*

- 1) Mariusz Kowalczyk-Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

pismo zawiadamiające o kontroli znak: LOD.WKUZ.NW.5720.1.2023.SP.11 z dnia 03.02.2023 /~~notatka~~
potwierdzająca zawiadomienie o kontroli z dnia (w załączeniu)

Cel kontroli (wymienić na podstawie zakresu kontroli):

- 1) Kontrola realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz
Gminy Żelów.....

I.1. Informacje dotyczące nabywcy

I.1.1. Nazwa nabywcy: Gmina Żelów.....

I.1.2. Adres zamieszkania/siedziba*ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów.....

I.1.3. Numer KRS-----.....

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN: 7008973

I.2. Informacje o umowie

I.2.1 Oznaczenie, data zawarcia oraz przedmiot umowy (nazwa nieruchomości, numer działki, obręb,
gmina, powiat) Akt notarialny Rep. A Nr 7456/2016 z dnia 15.09.2016,
działka nr 17/20 obręb Krześlów, gmina Żelów, powiat bełchatowski, województwo łódzkie

* niepotrzebne skreślić

I.2.2. Powierzchnia nieruchomości 0,0055 ha,

I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/~~studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*~~ nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania

Przeznaczenie podstawowe-zabudowa wielorodzinna o funkcji mieszkaniowej, przeznaczenie uzupełniające-funkcje usługowa-handlowa.

I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/~~studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*~~

Przeznaczenie podstawowe-zabudowa wielorodzinna o funkcji mieszkaniowej, przeznaczenie uzupełniające-funkcje usługowa-handlowa.

I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości *(wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności):*

- wiata przystankowa urządzona w pasie drogowym

I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli

I.4.1. Data poprzedniej kontroli: nie dotyczy

I.4.2. Informacje o realizacji zobowiązań wynikających z zawartej umowy
nie dotyczy

II.1. Ustalenia z lustracji

Podczas lustracji działki w terenie stwierdzono, że Gmina wykorzystuje nieruchomość na cel na jaki została przekazana. Na działce nr 17/20, obręb Krześlów znajduje się zadaszony przystanek autobusowy.

II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę

kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu

brak dokumentacji.....
.....
.....

III. Uwagi i wnioski kontrolujących:

brak uwag.....
.....

* niepotrzebne skreślić

Podpisy kontrolujących i data:

- 1) 24.02.2023
2)
3)
KONTROLER
Krajowego Ośrodka
Wsparcia Rolnictwa
Sławomir Pietrzak

IV. Uwagi i wnioski zgłoszone przez nabywcę:

.....
.....
.....

Z up. BURMISTRZA
.....
KIEROWNIK REPERATU
podpis nabywcy/przedstawiciela(l) nabywcy*

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

V. Postępowanie pokontrolne

Brak zaleceń

Brak działań.....

1) 24.02.2023 *Stępan* *14.02*
2)
3)

Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

.....
Edyta Nowicka
KIEROWNIK
Kierownik WKURGZ OT KOWR

Akceptacja

Dyrektora OT KOWR

DYREKTOR
Janusz Ciesielski

Do wiadomości i realizacji otrzymują:

1) Wydział

2) Wydział

3) Wydział