



**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w BEŁCHATOWIE
ul. Wspólna 7**

Zelów, dnia 29.05.2017 r.

Znak sprawy: PZ.5580.16.2017

Egz. nr

**PROTOKÓŁ
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2016 r., poz. 603 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 23.05.2017 r. do 29.05.2017 r.

przez

1) mł. bryg. mgr inż. Wojciech Maciejewski - kierownik sekcji ds. kontrolno-rozpoznawczych, legitymacja służbowa nr nr 9/12

2) kpt. inż. Cezary Krysiak – starszy specjalista ds. kontrolno rozpoznawczych, legitymacja służbowa nr 10/2017

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem numer **PZ.5580.16.2017** z dnia **16.05.2017 r.**, wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Bełchatowie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**budynek Urzędu Miejskiego w Żelowie
ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów**

*.....
(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)*

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Urząd Miejski ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów	p. Urszula Świerczyńska – Burmistrz Żelowa

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
p. Przemysław Łacwik – kierownik Referatu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Żelowie (upoważnienie do reprezentowania w trakcie kontroli – załącznik nr 1)	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1) Budynek Urzędu Miejskiego w Żelowie.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właściciel budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)	Użytkownik budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)
Gmina Żelów (Akt Notarialny, rep. A nr 2950/2012 z dnia 13.12.2012 r. – załącznik nr 2)	-
Zarządca budynku Burmistrz Żelowa	Faktycznie władający budynkiem -
☒ nie dotyczy – użytkownik jest właścicielem budynku ☐ kontrolowany oświadczył, że nie ma zawartej umowy ☐ nie przedstawiono umowy podczas kontroli	☐ umowa jest zawarta i określa w/w zakres ☐ umowa nie określa w/w zakresu ☐ inna umowa (najmu, dzierżawy, trwałego zarządu)

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

2.1 Lokalizacja obiektu

Budynek Urzędu Miejskiego w Żelowie zlokalizowany jest bezpośrednio przy ulicy Żeromskiego 23. Jest to budynek wolnostojący, położony na dwóch działkach gruntu o numerach ewidencyjnych 167/27, 167/28 i łącznej powierzchni 2.468,00 m².

2.2 Dane podstawowe:

Parametry / dane określone zostały na podstawie informacji zawartych w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego:

Budynek Urzędu Miejskiego w Żelowie składa się z czterech segmentów („A”, „B”, „C”, „D”). Segmenty „A” i „B” wybudowane zostały w latach pięćdziesiątych, segment „C” został dobudowany w 2009 r. W tym też roku zostały przebudowane i odnowione segmenty „A” i „B”. W 2016 roku do segmentu „C” został dobudowany segment „D”. Segmenty „A” i „B” są budynkami dwukondygnacyjnymi niskimi, segment „C” jest budynkiem o trzech kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym, kwalifikowanym jako niski, natomiast segment „D” jest budynkiem jednokondygnacyjnym niskim. Obiekt został podzielony na trzy strefy pożarowe oddzielone od siebie ścianą oddzielenia pożarowego (pomiędzy segmentami „B” i „C” – drzwi EI 30, pomiędzy „C” i „D” – drzwi EI 60).

Dane techniczne obiektu nr 1- wg wykazu kontrolowanych obiektów

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Obiekt użyteczności publicznej, kategoria zagrożenia ludzi ZL III		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	Seg. A i B – 1950 r. Seg. C – 2009 r. Seg. D – 2016 r.	Kubatura całkowita budynku	7134,10 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	3 0	Powierzchnia zabudowy	908,20 m ²
Wysokość budynku	ok. 10 m (segment C) – do górnej płaszczyzny stropu nad najwyższą kondygnacją użytkową	Powierzchnia całkowita budynku	b.d
Długość budynku / szerokość	ok. 55 m ok. 35 m	Powierzchnia użytkowa budynku	1611,52 m ²
Budynek jest wolnostojący	☒ tak ☐ nie	Liczba klatek schodowych w budynku	2
Opis, uwagi i załączniki: Załącznik nr 3 - strona 6 i 7 – rozdział IV książki obiektu budowlanego			

2.3 Rozwiązania zamienne i zastępcze oraz odstępstwa od przepisów zastosowane w obiekcie
Nie dotyczy

2.4 Podział na strefy pożarowe

☒	Budynek stanowi 1 strefę pożarową	☐ tak ☒ nie	Liczba stref pożarowych	3
	Pomieszczenia wydzielone pożarowo	☐ tak ☒ nie	Uwagi:	brak

Kategoria zagrożenia ludzi		Produkcyjno – magazynowe i inwentarskie		Klasa odporności pożarowej budynku
ZL I	☐	$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$	☐	A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐
ZL II	☐	$500 \leq Q \leq 1000 \text{ MJ/m}^2$	☐	☒ Nie ustalono (brak dok. tech.)
ZL III	☒	$1000 \leq Q \leq 2000 \text{ MJ/m}^2$	☐	Uwagi:
ZL IV	☐	$2000 \leq Q \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$	☐	
ZL V	☐	$Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$	☐	
Nazwa strefy pożarowej	ZL / PM / IN	powierzchnia	Lokalizacja (kondygnacja)	Opis
Segmenty A i B	ZL	963,70 m ²	Budynek od strony ul. Żeromskiego	Segmenty „A” i „B” są budynkami dwukondygnacyjnymi niskimi,
Segment C	ZL	482,70 m ²	Środkowa część budynku	segment „C” jest budynkiem o trzech kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym, kwalifikowanym jako niski
Segment D	ZL	165,12 m ²	Archiwum	segment „D” jest budynkiem jednokondygnacyjnym niskim
Element konstrukcyjny	Materiał / technologia		Klasa odporności ogniowej, uwagi, opis	
główna konstrukcja nośna	murowe		b.d.	
ściana zewnętrzna	Cegła pełna ceramiczna		b.d.	
ściana wewnętrzna	Jw.		b.d.	
strop	Segmenty A i B nad parterem strop żelbet. gr. 34 cm typy DZ; nad piętrem strop Kleina gr. 13 cm; segment C – strop żelbetowy 12-14 cm; segment D – strop monolityczny żelbetowy.		b.d.	
konstrukcja dachu	drewniany		b.d.	
przekrycie dachu	papa		b.d.	
Opis, uwagi i załączniki: Dane zostały określone na podstawie informacji zawartych w: rozdział IV książki obiektu budowlanego – załącznik nr 3				

2.5 Warunki ewakuacji

Maksymalna liczba osób w obiekcie	ok 100 osób		Liczba wyjść ewakuacyjnych z budynku	6
Uwagi dotyczące liczby osób na poszczególnych kondygnacjach i pomieszczeniach: b/u			☒ wszystkie otwarte, ☐ część zamkniętych w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie, ☐ część zamkniętych (brak możliwości natychmiastowego otwarcia), ☐ część zastawionych. Uwagi: brak	
Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego: b/u				
Uwagi dotyczące poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych: Szerokość klatki schodowej w segmencie B wynosi ok. 1,20 m, spocznik dolny - 1,11 x 1,54 m, górny 1,7 x od 1,06 do 1,20 m).				
Uwagi dotyczące przejść ewakuacyjnych: b/u				
Ilość miejsc noclegowych*	brak			
Czas pobytu ludzi*	☐ ≤ 3 doby	☐ > 3 doby		
Stałych użytkowników w obiekcie	70 osób			
Oznakowanie znakami ewakuacyjnymi **	☒ prawidłowe	☐ nieprawidłowe		
Opis, uwagi i załączniki: brak				

*Dot. budynków zakwalifikowanych do ZL V

**Zgodnie z art. 4 ust 2 pkt 3) i 4) Rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

2.6 Materiały niebezpieczne pożarowo oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem

☒	Materiały niebezpieczne pożarowo			☐ stwierdzono*	☒ nie stwierdzono
	Uwagi:	ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Skrócony opis	procesu technologicznego (jeżeli występuje):
	1.				
Opis, uwagi i załączniki:					

☒	Zbiorniki na paliwa płynne			☐ stwierdzono*	☒ nie stwierdzono
	Uwagi:	Ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Odległość od innych obiektów	
	1.				
	Opis, uwagi i załączniki:				
☒	Pomieszczenia zagrożone wybuchem:			☐ stwierdzono*	☒ nie stwierdzono
	Materiały mogące wytworzyć mieszaniny wybuchowe	Ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Skrócony opis procesu technologicznego (jeżeli występuje):	
	1.				
	Ocena zagrożenia wybuchem			☐ opracowano	☐ nie opracowano
Opis, uwagi i załączniki:					

* W przypadku występowania należy wypełnić komórki znajdujące się poniżej

2.7 Drogi pożarowe

☒	Do budynku zapewniona jest droga pożarowa o wymaganych parametrach	☒ tak	☐ nie	☐ utrudniony*	☐ brak obowiązku
	Opis drogi pożarowej:	Drogę pożarową zapewnia istniejący układ komunikacyjny ulic + utwardzony plac wew. oraz droga gminna na dz. nr ewid. 165 biegnąca wzdłuż dłuższego boku budynku.			
	Uwagi i załączniki:	brak			

*W opisie drogi pożarowej uwzględnić spostrzeżenia we współpracy ze służbą operacyjną

2.8 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

☐ brak hydrantów

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu		20 l/s z dwóch hydrantów o wydajności 10l/s każdy (założenia zawarte w projekcie architektoniczno-budowlanym pn. „Rozbudowa Budynku Urzędu Miejskiego w Żelowie o Pomieszczenia Archiwum” z marca 2015 r.)		
Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z:				
Nazwa porządkowa	Typ hydrantu		Odległość od obiektu	Lokalizacja (nr hydr., ulica, nr domu lub opis)
Hydrant nr 1	☐ nadziemny	☒ podziemny	ok. 60 m	ul. Żeromskiego
Hydrant nr 2	☐ nadziemny	☒ podziemny	ok. 140 m	ul. Żeromskiego
Opis, uwagi i załączniki: Gminna sieć wodociągowa. Notatka potwierdzająca lokalizację oraz sprawność hydrantów – załącznik nr 4				
Zbiorniki wodne*		Rodzaj zbiornika / pojemność	Odległość	Lokalizacja / dojazd**
naturalny	☐ tak ☒ nie	/		
sztuczny	☐ tak ☒ nie	/		
inne	☐ tak ☒ nie	/		
Opis, uwagi i załączniki:				
Inne informacje dotyczące zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (rozwiązania zamienne, odstępstwa, umowy): brak				

* wypełnić w przypadku występowania

** W opisie dojazdu do zbiornika uwzględnić wymagania wynikające z rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych jak dla drogi pożarowej.

3. Organizacja ochrony przeciwpożarowej

3.1 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

Obowiązek opracowania IBP ze względu na:

występowanie strefy zagrożenia wybuchem	☐ tak	☒ nie
kubatura brutto (strefy) jest większa niż 1000 m ³ (IN > 1500 m ³ , inne – powierzchnia > 1000 m ²)	☒ tak	☐ nie
ocena obowiązku opracowania instrukcji (czy wymagane jest opracowanie instrukcji)	☒ tak	☐ nie
IBP opracowano mimo braku takiego obowiązku	☐ tak	

☒	☐ nie przedstawiono instrukcji podczas kontroli
☒	☒ przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego budynku

3.1.1 Wymagane zagadnienia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

WYMAGANE DZIAŁY INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO		Określenie czy jest zawarty w instrukcji	
1. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i jego warunków technicznych, w tym zagrożeniem wybuchem.	☒ tak	☐ nie	
2. Określenie wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym.	☒ tak	☐ nie	
3. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	☒ tak	☐ nie	
4. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.	☒ tak	☐ nie	
5. Warunki i organizacja ewakuacji oraz praktyczne sposoby ich sprwadzania.	☒ tak	☐ nie	
6. Warunki zaznajamiania użytkowników obiektu / pracowników z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.	☒ tak	☐ nie	
7. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami.	☒ tak	☐ nie	
8. Plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem danych graficznych.	☒ tak	☐ nie	
Opis, uwagi i załączniki: b/u			
DZIAŁ 8 INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO – RZUTY GRAFICZNE		Określić czy element zawarty w instrukcji	
powierzchnia budynku	☒ tak	☐ nie	1611,52 m ²
wysokość budynku	☒ tak	☐ nie	do 12 m (niski)
liczby kondygnacji budynku	☒ tak	☐ nie	do 3 nadziemnych
odległości od obiektów sąsiadujących	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
parametry pożarowe występujących substancji palnych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
gęstości obciążenia ogniowego w strefach pożarowych	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
kategorie zagrożeń ludzi	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
przewidywane liczby osób na każdej kondygnacji	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
przewidywane liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
lokalizacja pomieszczeń i przestrzeni – stref zagrożenia wybuchem	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
podział obiektu na strefy pożarowe	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
warunki ewakuacji – ze wskazaniem kierunków ewakuacji	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
warunki ewakuacji – wyjścia ewakuacyjne	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania gaśnic	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania urządzeń ppoż.	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania kurków głównych instalacji gazowej	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania materiałów i pomieszczeń niebezpiecznych pożarowo	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami ppoż.	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
dojścia do dźwigów dla ekip ratowniczych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
hydranty zewnętrzne oraz inne źródła wody do celów ppoż.	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
drogi pożarowe i dojazdowe, wjazdy na teren ogrodzony	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
Opis, uwagi i załączniki: b/u			

* n/dot – nie dotyczy

3.1.2 Informacje podstawowe o instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

Imię i nazwisko autora instrukcji (dodatkowo adres osoby/firmy oraz nazwa firmy)	Jerzy Stefanek		
Posiadane kwalifikacje:	mgr inż. bezp. poż.		
Uwagi i załączniki: brak			
Miejsce dostępu do IBP dla służb ratowniczych	Punkt informacji urzędu		
Opis, uwagi i załączniki: brak			
Obiekt podlega obowiązkowi przekazania instrukcji	☐ tak	☒ nie	
Wykonano obowiązek	☐ tak	☐ nie	
Data przekazania	Uwagi:		
Forma przekazania instrukcji			
Data opracowania instrukcji	Marzec 2017 r.	Data zapoznania użytkowników budynku	Indywidualnie – odnotowano w aktach osobowych pracownika
Data ostatniej aktualizacji	-	Liczba zapoznanych użytkowników	wszyscy
Opis, uwagi i załączniki: b/u			

3.1.3 Praktyczne sprawdzanie organizacji oraz warunków ewakuacji

☒	Wykonano obowiązek	☐ tak	☒ nie	Uwagi: Od ostatniej próbnej ewakuacji minęły ponad dwa lata.
	Data próbnej ewakuacji	09.05.2014 r.		
	Zawiadomienie z dnia	Maj 2014 r.		

3.1.4 Zapoznanie pracowników z przepisami przeciwpożarowymi

☒	Imię i nazwisko realizującego obowiązek	Jerzy Stefanek	Posiadane uprawnienia ppoż.*	☒ tak	☐ nie
	Opis, uwagi i załączniki: b/u				

*uprawnienia wynikające z art. 4 ust 2a lub 2b Ustawy o ochronie przeciwpożarowej potwierdzone stosownym dokumentem (kserokopia uprawnień, zaświadczenie o odbytych szkoleniach)

3.1.5 Instrukcja postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych

☒	Miejsce umieszczenia instrukcji	Korytarz – na każdej kondygnacji
	Uwagi: b/u	

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Nie prowadzono kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych w przedmiotowym obiekcie.

5. Czynności zabronione

W obiekcie stwierdzono:		
☒	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w strefie zagrożenia wybuchem.	☐ tak
	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.	☐ tak
	Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi nie sprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych wynikających z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia.	☐ tak
	Garażowanie pojazdów silnikowych w obiektach i pomieszczeniach nieprzeznaczonych do tego celu, jeżeli nie opróżniono zbiornika paliwa pojazdu i nie odłączono na stałe zasilania akumulatorowego pojazdu.	☐ tak
	Rozgrzewania za pomocą otwartego ognia smoly i innych materiałów w odległości mniejszej niż 5m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałami palnymi, przy czym jest dopuszczalne wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i pokryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych jeżeli zostaną zastosowane odpowiednie, przeznaczone do tego celu podgrzewacze	☐ tak
	Rozpalanie ognia, wysypywanie gorącego popiołu i żużli lub wypalanie wierzchniej warstwy gleby i traw, w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów	☐ tak
	Składowanie poza budynkami w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki sąsiedniej materiałów palnych w tym pozostałości roślinnych, gałęzi i chrusu	☐ tak
	Użytkowanie elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;	☐ tak
	Przechowywanie materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wewnątrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od: a) urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100 °C), b) linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V.	☐ tak
	Stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki.	☐ tak
	Instalowanie opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, takich jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem	☐ tak
	Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych	☐ tak
	Składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach	☐ tak
	Przechowywanie pełnych, niepełnych i opróżnionych butli przeznaczonych do gazów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz w piwnicach	☐ tak
	Zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji	☐ tak
	Blokowanie drzwi i bram przeciwpożarowych w sposób uniemożliwiający ich samoczynne zamknięcie w przypadku powstania pożaru	☐ tak
lokalizowanie elementów wystroju wewnątrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych	☐ tak	
Wykorzystywanie drogi ewakuacyjnej z sali widowiskowej lub innej o podobnym przeznaczeniu, w której następuje jednoczesna wymiana publiczności lub użytkowników, jako miejsca oczekiwania na wejście do tej sali	☐ tak	

Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do przeciwwybuchowych urządzeń odciążających	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do źródeł wody do celów ppoż.	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących takimi instalacjami oraz innymi instalacjami wpływającymi na stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyjść ewakuacyjnych albo okien dla ekip ratowniczych	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego oraz kurków głównych instalacji gazowej	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do krat zewnętrznych i okiennic, które zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi powinny otwierać się od wewnątrz mieszkania lub pomieszczenia	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do napełnianie gazem płynnym butli na stacjach paliw, stacjach gazu płynnego i w innych obiektach nieprzeznaczonych do tego celu	☐ tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do dystrybucja i przeładunek ropy naftowej i produktów naftowych w obiektach i na terenach nieprzeznaczonych do tego celu	☐ tak
Opis, uwagi i załączniki: b/u	

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

☒	1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;	☐ tak
	2) długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych.	☐ tak
	3) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszonego z materiału łatwo zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, bądź wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego.	☐ tak
	4) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny ściennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji;	☐ tak
	5) niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokoościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych;	☐ tak
	6) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;	☐ tak
	7) brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	☐ tak
Uzupełnienie informacji dotyczących zagrożenia życia ludzi / załączniki: b/u		

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

☒	☐ tak
Uzupełnienie informacji dotyczących bezpośredniego niebezpieczeństwa powstania pożaru (opis) / załączniki: b/u	

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

nr	Rodzaj urządzenia	Wymagalność	Wyposażenie	
1	Stałe urządzenia gaśnicze	☐	☐ tak	☒ nie
2	Urządzenia transmisji alarmu	☐	☐ tak	☒ nie
3	System sygnalizacji pożarowej	☐	☒ tak	☐ nie
4	Dźwiękowy system ostrzegawczy	☐	☐ tak	☒ nie
5	Hydranty wewnętrzne	☒	☒ tak	☐ nie
6	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	☒	☒ tak	☐ nie
7	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	☒	☒ tak	☐ nie
8	Wentylacja pożarowa (garaż)	☐	☐ tak	☒ nie
9	Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	☐	☐ tak	☒ nie
10	Urządzenia zapobiegające zadymieniu	☐	☐ tak	☒ nie
11	Bramy i zamknięcia pożarowe wyposażone w systemy sterowania	☐	☐ tak	☒ nie
Opis, uwagi i załączniki: Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego wymagana w miejscach (holu) gdzie brak jest oświetlenia naturalnego – zapisy w dokumentacji projektowej.				

[Signature]

[Signature]

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **system sygnalizacji pożarowej**

☒	Data badania/protokołu	08.12.2016 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Jacek Zyskiewicz Andrzej Kardas
	Numer protokołu	Bez numeru	Nazwa firmy/adres	Legion Group sp. z o.o. ul. Zamoście 46a, 97-400 Bełchatów
	Uwagi konserwatora	☐ bez uwag	☒ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag	☒ uwagi:	
	Opis urządzenia: System sygnalizacji pożaru obejmuje wszystkie pomieszczenia. W skład systemu wchodzi: 2 centrale CSP SATEL, czujki dymu, ręczne ostrzegacze pożarowe, urządzenia sygnalizacyjno- alarmowe. W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji. Opis, uwagi i załączniki: Podczas kontroli okazano część rysunkową projektu Instalacji Przeciwpowozarowej dla budynku urzędu wykonaną przez: tech. energ. Lucjan Walewski, nr upr. proj. UAN.IV.8388/174/90 – okazana dokumentacja nie została uzgodniona z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Nie okazano dokumentacji potwierdzającej dopuszczenia dla poszczególnych elementów zainstalowanego w budynku systemu sygnalizacji pożaru. Okazany protokół „wykonania naprawy, konserwacji, montażu systemu alarmowego” z dnia 08.12.2016 r. zawiera uwagi i zalecenia wykonawcy przedmiotowej konserwacji - Załącznik nr 5 (protokół).			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **przeciwpowozarowy wyłącznik prądu**

☒	Data badania/protokołu	-	Imię i nazwisko sprawdzającego	-
	Numer protokołu	Bez numeru	Nazwa firmy/adres	-
	Uwagi konserwatora	☐ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag	☐ uwagi:	
	Opis urządzenia: Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu. Przycisk zlokalizowany na zewnątrz przy głównym wejściu do budynku, od ul. Żeromskiego. W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji. Opis, uwagi i załączniki: Nie okazano dokumentacji potwierdzającej wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych przeciwpowozarowego wyłącznika prądu znajdującego się w budynku urzędu.			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **wewnętrzna instalacja hydrantowa DN 25**

☒	Data badania/protokołu	05.07.2016 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Tomasz Jach
	Numer protokołu	Bez numeru	Nazwa firmy/adres	Autoryzowany Serwis KONSPRZĘT Art. BHP i P-POŻ Ewelina Bartłomska – Jach ul. Traktorowa 117, 91-203 Łódź
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Opis urządzenia: Badaniu podlegało 5 hydrantów wewnętrznych DN 25 (2 na pierwszej kondygnacji, 2 na drugiej kondygnacji i jeden na trzeciej). W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji. Opis, uwagi i załączniki: b/u			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **instalacja oświetlenia ewakuacyjnego (archiwum)**

☒	Data badania/protokołu	24.10.2016 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Zdzisław Krupa
	Numer protokołu	Bez numeru	Nazwa firmy/adres	PPHU SANEL s.j. ul. Przemysłowa 18, 97-400 Bełchatów
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Opis urządzenia: Pomiary dotyczyły tylko dobudowanej części pomieszczeń archiwum.			

	W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.
	Opis, uwagi i załączniki: b/u

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: instalacja oświetlenia ewakuacyjnego (budynek urzędu bez pomieszczeń archiwum)

	Data badania/protokołu	22.05.2017 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	
	Numer protokołu	Bez numeru	Nazwa firmy/adres	
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Opis urządzenia: Kontrola dotyczyła instalacji oświetlenia ewakuacyjnego budynku urzędu bez pomieszczeń archiwum.			
	W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.			
Opis, uwagi i załączniki: Nie okazano dokumentacji potwierdzającej wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych oświetlenia ewakuacyjnego znajdującego się w budynku urzędu. Podczas kontroli okazano tylko Notatkę Służbową z dnia 22.05.2017 r. dotyczącą wymiany modułów z bateriami oświetlenia awaryjnego ciągów komunikacyjnych. Notatkę podpisał: p. Damian Pawłowski – elektryk, upr. D/322/39/2016, E/322/70/2016. Załącznik nr 6				

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

	Stan wyposażenia: bez uwag			
	Data przeglądu / konserwacji	05.07.2016 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Tomasz Jach
	Numer protokołu przeglądu warsztatowego / remontu	brak	Nazwa firmy/adres	Autoryzowany Serwis KONSPRZĘT Art. BHP i P-POŻ Ewelina Bartlińska – Jach ul. Traktorowa 117, 91-203 Łódź
	Prawidłowość lokalizacji	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Oznakowanie	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi i załączniki: brak			
	Opis urządzenia: Gaśnice ABC 4 i 6 kg. Urządzenie do elektroniki UGS2x i GSE2x.			
	Uwagi i załączniki: b/u			

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

11.1 Wyposażenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

	Substancje kontrolowane w systemach ochrony przeciwpożarowej					☐ występują*	☒ nie występują
	Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej	Lokalizacja	Rodzaj środka stosowanego w instalacji	GWP (środek gaśniczy)	Ilość (masa środka)	Nazwa operatora odpowiedzialnego za system	
	1.						
	Opis, uwagi i załączniki: brak						

*wypełnić w przypadku występowania

11.2 Dokumentacja oraz sprawność techniczna i funkcjonalna systemów ochrony przeciwpożarowej

	Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej:	brak			
	System zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Operatorów urządzeń i Systemów	☐ tak	☐ nie	☒ n/d	Uwagi:
	Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej sporządzona w terminie (10 dni od daty instalacji)	☐ tak	☐ nie	☒ n/d	Uwagi:
	Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej wypełniona przez osobę posiadającą certyfikat*	☐ tak	☐ nie		Uwagi*:

Wpisy w Karcie Systemu Ochrony przeciwpożarowej wykonywane w terminie (5 dni roboczych od dnia wykonania czynności)	☐ tak	☐ nie	☒ n/d	Uwagi:
odzysk halonów z systemów przeciwpożarowych do celów recyklingu, regeneracji lub zniszczenia	☐ zapewniono	☐ nie zapewniono	☒ n/d	Uwagi:
System wykrywania wycieków	☐ zainstalowano		☐ nie zainstalowano	☒ n/d**
System wykrywania wycieków został skontrolowany w terminie	☐ tak		☐ nie	☒ n/d**
badanie wykonano w wymaganych terminach. (badanie co 3. 6. 12 miesięcy)	☐ tak	☐ nie	☒ n/d	Uwagi:
Data protokołu z przeglądu				Imię i nazwisko sprawdzającego
Rodzaj protokołu (kwartalny / półroczny / roczny)				Uprawnienia sprawdzającego
Uwagi konserwatora	☐ bez uwag		☐ uwagi:	
Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag		☐ uwagi:	
Opis urządzenia:				
Uwagi, opis i załączniki:				

*W polu uwagi wpisać dane osobowe wykonawcy oraz jego nr uprawnień

** Jeśli instalacja zawiera mniej niż 300 kg fluorowanych gazów cieplarnianych

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

☒	1.	Elektryczna	☒ tak	☐ nie
	2.	Odgromowa	☒ tak	☐ nie
	3.	Wentylacja grawitacyjna	☒ tak	☐ nie
	4.	Kominowa (dymowa / spalnicowa / wentylacyjna)	☒ tak	☐ nie
	5.	Gazowa	☐ tak	☒ nie

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Nazwa instalacji użytkowej: elektryczna

☒	Data badania/protokołu	05.06.2014 r.	Imię i nazwisko	Marian Kamola
	Numer protokołu	15/2/2014; 15/3/2014; 17/2/3/2014;	Numer uprawnień	D/322/40/2014, E/322/70/2014
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi i załączniki: brak			

Nazwa instalacji użytkowej: odgromowa

☒	Data badania/protokołu	05.06.2014 r.	Imię i nazwisko	Marian Kamola
	Numer protokołu	15/4/2014;	Numer uprawnień	D/322/40/2014, E/322/70/2014
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi i załączniki: brak			

Nazwa instalacji użytkowej: kominowa

☒	Data badania/protokołu	14.09.2016 r.	Imię i nazwisko	Krzysztof Biesiada
	Numer protokołu	232/16	Numer uprawnień	upr. nr 15380 (mistrz kominarski)
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi i załączniki: b/u			

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Uwagi zawarte w protokole z przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych systemu sygnalizacji pożaru z dnia 08.12.2016 r.	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	Nie okazano dokumentacji potwierdzającej wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych oświetlenia ewakuacyjnego znajdującego się w budynku urzędu.	☐ usunięto w trakcie kontroli
3.	Nie okazano dokumentacji potwierdzającej wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych przeciwpożarowego wyłącznika prądu znajdującego się w budynku urzędu.	☐ usunięto w trakcie kontroli
4.	W ciągu ostatnich dwóch lat nie przeprowadzono praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji z całego obiektu.	☐ usunięto w trakcie kontroli
5.	Wymiary spocznika klatki schodowej w segmencie B wynosi: spocznik dolny - 1,11 m x 1,54 m, górny 1,7 m x (od 1,06 m do 1,20 m).	☐ usunięto w trakcie kontroli
W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami: <i>nie ukarano mandatem karnym</i>		

Inne ustalenia:

W okazanym projekcie pn. „Rozbudowa Budynku Urzędu Miejskiego w Żelowie o Pomieszczenia Archiwum” z marca 2015 r. dla przedmiotowego obiektu określone zostało zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 l/s z dwóch hydrantów o wydajności 10 l/s każdy. W/w projekt zakłada, że wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniać ma projektowana na działce drogowej nr ew. 165 gminna sieć wodociągowa, która do dnia dzisiejszego nie została zrealizowana.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 11 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

BURMISTRZ

mgr Urszula Świerczyńska

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

GMINA ŻELÓW
Urząd Miejski w Żelowie
97-425 Żelów, ul. Żeromskiego 23
NIP: 769-20-51-648, REGON: 590648273

Kierownik Sekcji
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

ml. bryg. mgr inż. Wojciech Maciejewski

Starszy Specjalista
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

kpt. inż. Szymon Krysiak

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

