**Załącznik nr 7 do SIWZ**

**UMOWA – WZÓR**

zawarta w dniu ………… 2020 r., w Pozezdrzu, pomiędzy:

**Gminą Pozezdrze** ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze NIP: 8451982831, REGON: 790671283 reprezentowaną przez:

**……………………….** - Wójta Gminy Pozezdrze

przy kontrasygnacie

**………………………** - Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

…………………………………………………………………………………………

NIP ……………., REGON ……………….

reprezentowanym przez:

………………………………………………………………….

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą”**

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

1.Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dokumentacji projektowo kosztorysowej na realizację przez Zamawiającego robót budowlanych pn.: ***„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody z przepompownią w m. Pozezdrze”*** zgodnie z zakresem, o którym mowa w SIWZzwanej w dalszej części umowy

dokumentacją w szczególności:

1) projektu budowlanego i wykonawczych projektów branżowych,

2) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,

3) kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót oraz innych dokumentów i działań, jeśli są

konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę lub do zgłoszenia w zależności od zakresu prac budowlanych, opinii, uzgodnień, warunków w zakresie wynikającym z obowiązujących

przepisów,

4) wykonanie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia (BIOZ),

5) uzyskania własnym kosztem i staraniem wszelkich, niezbędnych dla prawidłowej realizacji

zamówienia, materiałów i uzgodnień z jednostkami zewnętrznymi oraz materiałów wyjściowych.

6) nieodpłatnego wniesienia zmian w dokumentacji niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wymaganych przez organy wydające decyzję.

7) uzyskanie pozwolenia na budowę,

8) pełnienie nadzoru autorskiego.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy wykona wszystkie

opracowania związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających. Powyższe

zobowiązanie w żaden sposób nie wpływa na postanowienia dotyczące niniejszej umowy,

zwłaszcza co do wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.

3. Dokumentacja projektowa ma być wykonana według poniższego nakładu:

1) projekty budowlane należy opracować w wersji papierowej w ilości niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz do realizacji zamówienia na roboty budowlane preferujemy 6 egzemplarzy wraz z wersją elektroniczną. Wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku elektronicznym (płyta CD, DVD), preferujemy w formacie z rozszerzeniem „pdf";

2) kosztorys inwestorski dla każdej z branż należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formie pozwalającej na edycję i sprawdzenie. Wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku elektronicznym (płyta CD, DVD), preferowany jest zapis w formacie z rozszerzeniem „pdf";

3) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla każdego z opracowań branżowych w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej – wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku elektronicznym (płyta CD, DVD), preferowany jest zapis w formacie z rozszerzeniem „doc".

**§ 2**

1. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy:

1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych,

2) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania umowy,

3) uzgadnianie na bieżąco z Zamawiającym zastosowanych rozwiązań w ramach przedmiotowego zamówienia oraz do uzgodnienia poszczególnych opracowań branżowych i projektowych z przedstawicielami Zamawiającego oraz konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, zwłaszcza w zakresie istotnych elementów mających wpływ na koszty,

4) udzielnie wsparcia w zakresie odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz udzielanie wyjaśnień i konsultacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w zakresie dokumentacji projektowej w trakcie przetargu na realizację robót budowlanych oraz w trakcie realizacji umowy w okresie gwarancji i rękojmi.

2. Wykonawca, w trakcie prac nad dokumentacją ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu

ewentualne propozycje technologii, wyrobów lub sposobów realizacji wykonania przyszłych robót budowlanych, które mogą w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji obiektu.

3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych map i wszystkich pozostałych materiałów, uzgodnień, opinii i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym

z przepisów, niezbędnych do wykonania dokumentacji.

5. Dokumentacja projektowa opracowana na podstawie obowiązujących przepisów prawa, stanowić będzie podstawę do przeprowadzenia odrębnego postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych i musi spełniać wymagania ustawy z dnia 11 września 2019 r,. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) oraz przepisów wykonawczych do ww. ustawy. Dokumentacja projektowa w sposób jednoznaczny będzie określać wymagania Zamawiającego stawiane względem Wykonawcy robót budowlanych. W szczególności będzie precyzować za pomocą rysunków i opisów, wszystkie istotne ze względu na ponoszone koszty, detale i szczegóły.

6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania własnym kosztem i staraniem wszelkich, niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia, materiałów i uzgodnień z jednostkami zewnętrznymi oraz materiałów wyjściowych.

7. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego wniesienia zmian w dokumentacji niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wymaganych przez organy wydające decyzję.

8. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie ustawą Prawo zamówień publicznych, która wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r. W przypadku, gdy Wykonawca sporządzając dokumentację będzie powoływał się na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów oraz na normy wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

10. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana na podstawie obowiązujących przepisów prawa, przez osoby posiadające uprawnienia w odpowiednich specjalnościach określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186 ze. zm.).

11.Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym zastosowanych rozwiązań w ramach przedmiotowego zamówienia oraz do uzgodnienia poszczególnych opracowań branżowych i projektowych z przedstawicielami Zamawiającego.

12. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację z oryginałami wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz opinii jak i uzyskanego pozwolenia na budowę.

13. W trakcie realizacji inwestycji objętej przedmiotową dokumentacją projektowo-kosztorysową, Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski.

14.Nadzór autorski będzie sprawowany na zlecenie Zamawiającego.

15.O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych Zamawiający zawiadomi Wykonawcę co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

1. Zlecenie wykonywania nadzoru autorskiego zależeć będzie od potrzeb Zamawiającego.
2. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego ponosi Wykonawca.

**§ 3**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami budowlanymi.

2. Wykonawca oświadcza, iż:

1) posiada wiedzę doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy,

2) w rozwiązaniach projektowych zastosuje wyroby (materiały i urządzenia) budowlane, dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 poz. 215, ze. zm.) oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.).

**§ 4**

Zamówienie będzie realizowane w maksymalnym terminie **do 8 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

**§ 5**

1. Do wykonania prac projektowych stanowiących przedmiot umowy Wykonawca wyznacza zespół projektowy w składzie zgodnym ze złożoną ofertą, tj.

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

2. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust 1, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Nowa osoba musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności oraz kwalifikacje takie same lub wyższe od kwalifikacji wymaganych w SIWZ.

3. W celu bezpośredniego nadzoru nad realizacją umowy Strony wyznaczają:

1) ze strony Zamawiającego: …………………………………………………………………...

2) ze strony Wykonawcy: ………………………………………………………………………

4. Zamawiający i Wykonawca mogą upoważnić do wykonywania obowiązków osoby, o których mowa w ust. 1 i ust 3 innych pracowników Stron. Upoważnienie jest skuteczne pod warunkiem pisemnego powiadomienia drugiej Strony z jednodniowym wyprzedzeniem o danych osoby upoważnionej oraz przekazaniu jej danych kontaktowych zawierających nr telefonu, faksu oraz adres e-mail. Zmiana wskazanych w umowie danych osób, o których mowa w ust. 2 powyżej nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia odrębnego aneksu.

5. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, korespondencja w sprawach związanych z umową prowadzona będzie pisemnie w języku polskim i powinna być kierowana na niżej podane adresy i

numery faksów:

1) dla Zamawiającego: Urząd Gminy w Pozezdrzu, ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze.

1) dla Wykonawcy: ……………………………………………………………………..

6. Zmiana wskazanych w umowie danych adresowych lub numerów faksów, nie stanowi zmiany umowy i może być dokonywana przez osobę wskazaną w ust.1 Strony, której zmiana dotyczy oraz staje się skuteczna wobec drugiej Strony po pisemnym zawiadomieniu osoby wskazanej w ust. 3 umowy drugiej Strony.

**§ 6**

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy z dniem jej odbioru przez Zamawiającego (podpisania protokołu odbioru).

2. Wykonawca oświadcza, że do dokumentacji oraz jej modyfikacji będących utworem w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe oraz że nie są one obciążone jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich.

3. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z dokumentacją, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym doradztwa prawnego i koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań. W szczególności, w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.

4. Ponadto, jeśli używanie dokumentacji stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej, jak wymieniono powyżej, Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z poniższych rozwiązań:

1) uzyskać dla Zamawiającego prawo dalszego użytkowania dokumentacji lub

2) zmodyfikować (zmienić) dokumentację tak, żeby była zgodna z umową, i wolna od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.

5. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:

1) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego lub wynikających z innych ustaw, ani

2) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w umowie, a w szczególności w § 11.

6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, przenosi na Skarb

Państwa t.j. Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji oraz prawa do

zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw na inne osoby wraz z prawem do dokonywania w nich zmian, wykonywania praw zależnych. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym ustępie, uprawnia do nieograniczonego w czasie rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej na następujących polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji - wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono -

wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i re emitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

4) wykorzystywania dokumentacji lub jej dowolnych części do prezentacji, łączenie

fragmentów z innymi utworami;

5) wprowadzanie do pamięci komputera lub do sieci multimedialnej, w tym do Internetu;

6) dowolnego przetwarzania dokumentacji, w tym na adaptacje, modyfikacje dokumentacji, wykorzystywanie dokumentacji jako podstawę lub materiał wyjściowy do tworzenia innych

utworów w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji obejmuje również prawo do

korzystania, pobierania pożytków i rozporządzenia wszelkimi opracowaniami dokumentacji

wykonanymi przez Zamawiającego, na zlecenie Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy, wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych i innych objętych dokumentacją w tym w formie elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, zgodnie z wymogami ustawy - Prawo zamówień publicznych, tworzenie rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych w stosunku do dokumentacji projektowej w tym w szczególności adaptacji, zmian, aktualizacji, przeróbek dokumentacji projektowej.

8. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala

Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji określonych w ust. 2, oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich oraz rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych do

dokumentacji nastąpi bezwarunkowo z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru.

10. W okresie od dnia dostarczenia dokumentacji do momentu podpisania przez Strony protokołu odbioru, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w ust. 6, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.

11. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego

własność nośników, na których utrwalono dokumentację.

.

**§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy

wynagrodzenie w kwocie……….....zł brutto, (słownie: ............................................... zł/ brutto), w tym należny podatek VAT w wysokości………….zł (słownie:…………………………….zł).

2. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, Wynagrodzenie obejmuje w szczególności wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich wraz z prawem do wykonywania praw zależnych, koszty nośników na których utrwalono dokumentację, koszty dojazdu. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat i podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.

3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy, będzie podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej płatne będzie przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT i kopii odpowiedniego protokołu odbioru.

5. Wykonawca wystawi fakturę VAT, wskazując jako płatnika: Gmina Pozezdrze ul.1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze NIP 8451982831.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności z tytułu należnego wynagrodzenia na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

8. Zmiana danych, o których mowa ust. 4 powyżej nie stanowi zmiany umowy i staje się skuteczna wobec Wykonawcy po jego pisemnym zawiadomieniu.

**§8**

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację projektową w siedzibie Zamawiającego.

2. W chwili przyjmowania przedmiotu umowy Zamawiający nie dokonuje sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej a jedynie jej kompletność z punku widzenia celu, któremu ma służyć, w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych od dnia jej przekazania.

3. Jeżeli Zamawiający zgłosi pisemnie w terminie, o którym mowa w ust. 2, iż dokumentacja jest niekompletna lub wykonana w sposób niezgodny z wymaganiami zawartymi w umowie, Wykonawca w terminie 7 dni usunie bezpłatnie wady poprzez dokonanie niezbędnych poprawek i uzupełnień w dokumentacji.

4. Za dzień roboczy uznaje się każdy dzień od poniedziałku do piątku w godzinach 07.00 : 15.00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Rzeczypospolitej Polskiej.

5. W wypadku nie usunięcia w terminie określonym w ust. 3 wad poprzez niedokonanie poprawek i uzupełnień lub dokonania ich niezgodnie z uwagami Zamawiającego, Zamawiający może odmówić odbioru i odstąpić od umowy w całości lub w części żądając kary umownej o której mowa w § 10 ust.1 c oraz zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, a w przypadku nie skorzystania z prawa do odstąpienia może żądać kary umownej o której mowa § 10 ust.1 a.

6. Odbiór dokumentacji o której mowa w § 1 umowy, nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w tym ze strony Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń.

7. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy zgłoszoną do odbioru Wykonawca zobowiązany jest zaopatrzyć w:

1) wykaz wykonanej dokumentacji,

2) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi

przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, w stanie zupełnym tj. kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowić będą integralną część wykonywanego przedmiotu umowy.

3) oświadczenie o spójności kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru z dokumentacją.

8. W wypadku jeżeli Wykonawca nie przedłoży dokumentów o których mowa w ust. 7 Zamawiający odmówi odbioru i wezwie Wykonawcę do ich przedłożenia w terminie 3 dni. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i żądać kary umownej w wysokości o której mowa § 10 ust.1 lit c), a wypadku nie skorzystania z prawa do odstąpienia kary umownej o której mowa § 10 ust 1 a).

9. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej ponosi Wykonawca.

10. Wszelkie czynności odbiorcze powinny zostać zakończone w terminie wykonania umowy, o którym mowa w § 4. Dniem wykonania umowy jest dzień podpisania Protokołu Odbioru w tym ze strony Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń.

**§ 9**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres ………………………………od daty podpisania protokołu odbioru.

2. O ujawnionych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty ujawnienia wad.

3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w ciągu 7 dni od powiadomienia go o wadach na własny koszt.

4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad

przedmiotu niniejszej umowy.

5. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.

6. W ramach udzielonej gwarancji jakości Zamawiający ma prawo podjąć postępowanie w sprawie wadliwiej dokumentacji w sposób następujący:

1) żądać usunięcia wad, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ich usunięcia -

z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu odstąpi od umowy, wraz z prawem do kary umownej o której mowa w § 10 ust. 1 pkt c) umowy,

2) odstąpić od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wypadku wad istotnych które nie zostały przez Wykonawcę w wyznaczonym przez

Zamawiającego terminie usunięte, wraz z prawem do kary umownej o której mowa w § 10

ust. 1 pkt c) umowy.

7. Wady dokumentacji projektowej, skutkujące w realizacji wzrostem kosztów budowy (braki, błędy w dokumentacji projektowej) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady z tego tytułu.

8.Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia Zamawiającemu kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w dokumentacji.

9. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy określonego w § 1 w ten sposób że termin rękojmi kończy się wraz z upływem terminu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 10**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia określonego w § 4,

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 9 ust. 3, a w zakresie rękojmi od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w całości lub w części z przyczyn, za które

odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto

określonego w § 7 ust 1,

d) za naruszenie postanowień §11 w wysokości 5 000 zł (pięć tysięcy złotych) za każde naruszenie,

2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższających wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 11**

1. Informacje udostępniane Wykonawcy w ramach wykonywania przedmiotu umowy, będą traktowane przez Wykonawcę jako istotne (w czasie obowiązywania umowy oraz 10 lat po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej) i mogą być ujawniane wyłącznie tym pracownikom i upoważnionym przedstawicielom, których obowiązkiem jest realizacja umowy, pod rygorem pociągnięcia przez Zamawiającego do odpowiedzialności za naruszenie poufności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji istotnych, w posiadanie których wejdzie w trakcie wykonywania umowy, w szczególności:

1) nieujawniania i niezezwalania na ujawnienie jakichkolwiek informacji w jakiejkolwiek formie w całości lub w części osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;

2) zapewnienia, że personel oraz inni współpracownicy Wykonawcy, którym informacje, o których mowa ust. 1 zostaną udostępnione nie ujawnią i nie zezwolą na ich ujawnienie w jakiejkolwiek formie w całości lub w części osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;

3) zapewnienia prawidłowej ochrony informacji przed utratą, kradzieżą, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób trzecich nieupoważnionych do uzyskania informacji, o których mowa w ust. 1.

3. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji, o których mowa

w ust. 1 powyżej do innych celów niż wykonywanie czynności wynikających z Umowy bez

uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności.

4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku ujawnienia informacji, o których mowa w ust. 1, pozostającym w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy.

5. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji, o których mowa w ust. 1 nie dotyczy

przypadków, gdy informacje te:

1) stały się publicznie dostępne, jednak w inny sposób niż w wyniku naruszenia umowy,

2) muszą zostać udostępnione zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, orzeczenia sądu lub uprawnionego organu administracji państwowej – w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej nastąpiło tylko i wyłącznie w zakresie koniecznym dla zadośćuczynienia powyższemu obowiązkowi.

6. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o każdym przypadku zaistnienia obowiązku udostępnienia informacji, o których mowa w ust. 1, a także podejmie wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym.

7. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

1) niewykorzystywania danych uzyskanych w czasie wykonywania umowy w sposób inny niż w celu wykonania umowy;

2) przejęcia na siebie wszelkich roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego,

wynikających z wykorzystania przez Wykonawcę danych uzyskanych w czasie wykonywania

umowy w sposób naruszający ich postanowienia.

**§ 12**

1. W przypadku realizacji części zamówienia przez podwykonawców, prace projektowe objęte umową Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców:.................................... (nazwa Podwykonawcy) w zakresie następujących rodzajów robót: ...............................................................................................................................................

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część zamówienia wykonaną przez podwykonawcę.

**§13**

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części w następujących sytuacjach:

1) dostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji niezgodnej z wymaganiami określonymi

w umowie,

2) w przypadku jeżeli suma kar umownych przekroczy wartość wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust 1 umowy.

3) w przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub co najmniej jednego z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna);

4) w przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego

z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna);

5) dokonania cesji wierzytelności z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;

6) w innych przypadkach wskazanych w umowie.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone w formie pisemnej w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia nie później niż w terminie 30 dni od dnia określonego w § 4.

3. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 14**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w okolicznościach przewidzianych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zakresie terminu wykonania umowy w wypadku udokumentowanego przez Wykonawcę przedłużenia procedur administracyjnych w zakresie uzgodnień dotyczących bhp i ppoż. nie spowodowanych okolicznościami za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla **s**iedziby Zamawiającego.

4.Wsprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać wszelkich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

6.Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

 **WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**………………………….. ………………………………..**

 **Kontrasygnata…………………………**