Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

**Opis przedmiotu zamówienia**

**„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę parkingu w m. Pozezdrze na działce nr geod. 188/5”**

**Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej** w tym kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych na wykonanie budowy parkingu w miejscowości Pozezdrze na działkach nr geod. 188/5 wraz z uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę.

**Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

1. Zakres prac projektowych:

* Sporządzenie mapy do celów projektowych,
* Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej,
* Dokonanie wszelkich uzgodnień dokumentacji projektowej.

1. Projekt zawierał będzie elementy, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę w tym:
2. Projekt – budowlano wykonawczy,
3. kosztorys inwestorski z przedmiarem robót,
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Szczegóły dotyczące przedmiotu zamówienia:

* dla terenu na którym ma być zlokalizowany parking objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwałą Nr XIV/68/07 Rady Gminy w Pozezdrzu z dnia 15 października 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego palu zagospodarowania przestrzennego południowo – środkowego fragmentu miejscowości Pozezdrze, gmina Pozezdrze – plan dostępny jest na stronie internetowej - <http://sip.gison.pl/pozezdrze_pozezdrze>
* działka nr geod. 188/5 o pow. 0,1673 ha obręb Pozezdrze ma w mpzm następujące przeznaczenie:

1KS – teren parkingu,

2OIK – projektowana przepompownia zbiorcza.

* teren na którym ma być zaprojektowany znajduje się przy ul Szkolnej przy przystanku autobusowym na drodze krajowej nr 63.

1. Wymagania Zamawiającego odnośnie planowanej inwestycji:

* Należy zaprojektować stanowiska parkingowe na około 40 samochodów osobowych i 2 miejsca parkingowe dla autobusów, wraz z jezdnią manewrową,
* stanowiska parkingowe wraz z jezdnią manewrową należy zaprojektować z kostki betonowej o grubości 8 cm.,
* należy zaprojektować odprowadzenie wody opadowej w głąb podłoża gruntowego,
* zaprojektowanie wjazdy/wyjazdu z parkingu na ul Szkolną.
* Projekt należy wykonać w następujących ilościach:
* Projekt budowlano - wykonawczy - 5 egzemplarzy,
* Przedmiar robót - 1 egzemplarz,
* Kosztorys inwestorski - 1 egzemplarz - sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej,
* Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egzemplarze.

Powyższe opracowania należy przekazać w formie elektronicznej na płycie CD w formacie pdf natomiast dodatkowo kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie edytowanym.

6. Projekt budowlany, kosztorys inwestorski, szczegółowy przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna powinny być opracowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, m. innymi:

a) ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. , poz. 1186 ze zm.),

b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i  podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389),

c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie  szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji  technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1119).

7. Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia – **36 miesięcy.**

8. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania.