**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Wójt Gminy Pozezdrze działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Pozezdrze przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Pozezdrze:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości** | **Położenie nieruchomości** | **Oznaczenie nieruchomości**  **wg KW** | **Opis nieruchomości** | **Pow. ogólna w ha** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy wg. q pszenicy** | **Okres trwania umowy** |
| **204** | **Piłaki Wielkie** | KW nr OL2G/00012262/3 | RIVb- 0,0800  RVI- 0,2700  PsIV – 0,2000 | 0,5500 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,65 | do 3 lat |
| **245/1** | KW Nr OL2G/00003170/5 | RIVa- 3,7100 ha  Ps IV - 3,7900 ha  Ps V -,5600 ha  Ps VI-0,0500 ha  Lz- 0,0900 ha  N- 0,00700 ha | 8,2700 ha | Zagospodarowanie  na cele rolne.  Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 17,51 dt | do 3 lat |
| **54** | **Kuty** | KW Nr ZOL2G/00000938/6 | RIVa- 2,6300  ŁIV- 0,5200  PsIV -0,2600  Ls – 0,0500 | 3,4600 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 8,77 | do 3 lat |
| **181** | KW nr OL2G/00000938/6 | RIVa- 0,2100  RIVb- 0,2500  RV- 1,5500 | 2,0100 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 2,48 | do 3 lat |
| **96/3** | KW nr OL2G/00000929/0 | RIVa- 0,1002 | 0,1002 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,28 | do 3 lat |
| **96/4** | KW nr OL2G/00000929/0 | RIVa-0,0994 | 0,0994 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,28 | do 3 lat |
| **96/5** | KW nr OL2G/00000929/0 | RIVa-0,0991 | 0,0991 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,28 | do 3 lat |
| **96/6** | KW nr OL2G/00000929/0 | RIVa-0,0913  PsIII- 0,0309 | 0,1222 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,35 | do 3 lat |
| **97** | KW nr OL2G/00000929/0 | RIVa- 0,6600 | 0,6600 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,85 | do 3 lat |
| **137** | KW nr OL2G/ 00016290/6 | ŁIV- 0,5900  N-0,9300  W-0,0500 | 1,5700 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,06 | do 3 lat |
| **168** | KW Nr OL2G/00014505/3 | RIVa-0,4600  RIVb-0,2800 | 0,7400 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 2,02 | do 3 lat |
| **część działki nr geod. 3** | **Jakunówko** | KW nr OL2G/00012276/4 | PsV- 0,7300  RV-0,4400  PsVI- 0,8000  Ls- 0,3100 | 2,2800 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,96 | do 3 lat |
| **14/4** | KW nr OL2G/00016961/1 | PsVI-0,0500  RVI-0,1797 | 0,2297 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,07 | do 3 lat |
| **20/2** | KW nr OL2G/00012049/4 | RV - 0,1900 | 0,1900 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,15 | Do 3 lat |
| **200** | **Pieczarki** | KW Nr OL2G/00012239/3 | RIVb-0,8800  RV-0,1400  RVI-0,4800  ŁIV-0,5000  W-0,0200  N-0,0800 | 2,100 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 3,44 | do 3 lat |
| **206/2** | KW nr OL2G/00014730/9 | RIVa-0,0800  Rivb-1,4100  RV-0,5100  RVI-0,0800  PsIV-2,2100  N-0,1800 | 4,4700 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 8,30 | do 3 lat |
| **143** | KW Nr OL2G/00013702/7 | RV- 0,7400 ha  RVI - 0,0400 ha  ŁIV - 5900 ha | 1,3700 | Zagospodarowanie  na cele rolne.  Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,30 dt | do 3 lat |
| **95/4** | **Harsz** | KW nr OL2G/00010921/7 | R IVb- 0,3000 | 0,3000 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,78 | do 3 lat |
| **87/1** | KW nr OL2G/00010921/7 | RVI-0,1200  RV-0,6900  RIIIb-0,0900 | 0,900 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,88 | do 3 lat |
| **cz. 352/4** | KW nr OL2G/00011213/8 | RIIIb – 1.0000 | 1,0000 | Zagospodarowanie – cele rolne.  Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 3,20 | do 3 lat |
| **363/46** | KW nr OL2G/00009732/5 | PsV-0,8125  N-1,3264 | 2,1389 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,41 | do 3 lat |
| **365/68** | KW nr OL2G/00009732/5 | RVI-0,0782  N-0,2320 | 0,3102 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,02 | do 3 lat |
| **365/69** | KW nr OL2G/00009732/5 | RVI-0,1745  PsV-0,0368  N-0,1039 | 0,3151 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,07 | do 3 lat |
| **188/1** | **Pozezdrze** | KW nr OL2G/00000180/7 | RIVa- 0,2485 | 0,2485 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,70 | do 3 lat |
| **337** | KW nr OL2G/00002954/8 | RIIIb- 0,5690  RIVa-0,134  ŁV- 0,0251  N- 0,0806 | 0,6881 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,87 | do 3 lat |
| **32/1** | KW Nr OL2G/00012247/2 | ŁIV-0,5726  W-0,1274 | 0,700 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,03 | do 3 lat |
| **359/1** | KW nr OL2G/00014507/7 | RV-1,6000 | 1,6000 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,28 | do 3 lat |
| **190** | KW nr OL2G/ 00012287/4 | RIVa-0,9828  RIVb-0,3044  łV-0,0758  PsIV-0,0226  N-0,0808 | 1,4664 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 3,62 | do 3 lat |
| **189/2** | KW nr OL2G/00000180/7 | RIVb-0,4346  RV-0,2232  N-0,0118 | 0,6696 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,31 | do 3 lat |
| **część**  **105/4** | KW nr OL2G/00010597/6 | 25 m2 | 25 m2 | Zagospodarowanie na prowadzenie działalności gospodarczej na cele handlowe.  Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | Czynsz miesięczny  124,97 zł. brutto | do 3 lat |
| **585/2** | KW nr OL2G/00011217/6 | RV-0,6242  PsV-0,1780  N-0,1186 | 0,9188 ha | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,59 | do 3 lat |
| **cz. 110/7** | KW nr OL2G/00012246/5 | RV-0,1000 | 0,1000 | Zagospodarowanie – cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,08 | do 3 lat |
| **cz.110/7** | KW nr OL2G/00012246/5 | RV-0,2300 | 0,2300 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,18 | do 3 lat |
| **cz. 110/7** | KW nr OL2G/00012246/5 | RV- 0,1000 | 0,1000 | Zagospodarowanie - cele rolne.  Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,08 | do 3 lat |
| **275/28** | KW nr OL2G/00009427/4 | 0,0006 | 0,0006 | Zagospodarowanie – cele handlowe. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 22,14 zł. brutto miesięcznie | do 3 lat |
| **187/2** | **Pozezdrze** | KW nr OL2G/00012287/4 | RIVa- 0,1113  ŁIII – 0,0051 | 0,1164 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,33 | do 3 lat |
| **cz. 3/3** | KW nr OL2G/00012246/5 | ŁIV-0.2339  PsIV-2,15  W-0,0742 | 2,4581 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 4,29 | do 3 lat |
| **586** | KW nr OL2G/00011217/6 | Ps-V- 3,8089  Lz- 0,0145  N-3247 | 5,1481 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 2,52 | do 3 lat |
| **384/2** | KW Nr OL2G/00012315/0 | Ps VI – 1,2245 | 1,2245 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,37 | do 3 lat |
| **423/2** | KW nr OL2G/00009735/6 | dr – 0,0720 | 0,0720 | Zagospodarowanie – ogródek warzywny.  Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 53,88 zł. brutto  miesięcznie | do 3 lat |
| **część 3/3** | KW nr OL2G/00012246/5 | PsIV-1,9210  PsVI-0,1009  Ls – 0,0484  W-0,2560 | 2,3263 | Zagospodarowanie - cele rolne. | 3,50 | do 3 lat |
| **304/5** | **Przytuły** | KW nr OL2G/00003904/0 | RV-0,6500 | 0,5600 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,52 | do 3 lat |
| **304/2** | KW nr OL2G/ 00014593/6 | RIVa – 0,0100  RIVb-0,1700  RV-1,4200 | 1,6000 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 1,61 | do 3 lat |
| **304/3** | KW nr OL2G/ 00014593/6 | RV-3,2100  RVI-0,9700  ŁV-0,2200  Ps-0,1400 | 4,5400 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 3,04 | do 3 lat |
| **89** | KW nr OL2G/ 00012280/5 | RVI-0,080 ha  PsVI-0,2072  N-0,3000 | 0,5872 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 0,09 | do 3 lat |
| **cz. 155** | **Kolonia Pozezdrze** | KW nr OL2G/ 00007907/9 | RIVa – 2,0000  N-1,000 | 3.000 | Zagospodarowanie - cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 30.09.2019 r. | 5,60 | do 3 lat |

1) Poczynając od 2020 r. wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS - dotyczy działki nr geod. 105/5, 275/28, 423/2 obręb Pozezdrze.

2) Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pozezdrzu przy ul. 1 Maja 1a, 11-610 Pozezdrze, na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu.

3) Szczegółowe warunki dzierżawy w/w nieruchomości określone zostaną w umowie dzierżawy.

4) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Pozezdrzu przy ul. 1 Maja 1a, pokój nr 13, tel. 087/4279006 w. 46 oraz na stronach internetowych Urzędu <www.pozezdrze.pl> lub <www.bip.pozezdrze.pl>