

**UCHWAŁA NR II/12/18
RADY GMINY POZEZDRZE**

z dnia 26 listopada 2018 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2019

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.), Rada Gminy Pozezdrze, uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na rok 2019:

1. od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,71 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,36 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09 zł** od 1 m² powierzchni

2. od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych – **0,79 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej w tym
 - od domków letniskowych – **7,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli – 2 % wartości.

§ 2. 1. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych następuje w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się sołtysów sołectw położonych na terenie gminy Pozezdrze.

3. Wynagrodzenie za inkaso przysługuje w trybie i na zasadach określonych Uchwałą Nr XII/58/15 Rady Gminy w Pozezdrzu z dnia 30 listopada 2015r.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXX/166/17 Rady Gminy w Pozezdrzu z dnia 23 października 2017 r w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2018.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pozezdrze.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2019r.

Przewodniczący Rady Gminy
Pozezdrze

Tomasz Sikorski