

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁAD**



UMOWA

zawarta w dniu 2025 r. w Wieczfnia Kościelnej pomiędzy:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Leonarda w Grzebsku

Grzebsk 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna, NIP: 5691697910 , REGON: 040069615

reprezentowaną przez:

Księdza Jarosława Borka– Proboszcza Parafii

zwaną dalej „Zamawiającym” a

.....

Ul..... , NIP: , REGON:

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

wspólnie zwanych „Stronami”,

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Prace restauratorskie przy zabytku ruchomym w kościele p.w. Św. Leonarda w Grzebsku**” (zwany dalej „**Remont**”).
2. Prace przeprowadzone będą w budynku kościoła p.w. Św. Leonarda w Grzebsku (zwany dalej „**Budynkiem**”) zlokalizowanego pod adresem: 06-513 Wieczfnia Kościelna, Grzebsk 49. Zabytek wpisany do rejestru zabytków województwa mazowieckiego (wpis nr B-443/71-43/78 z dnia 21 stycznia 1971r.)
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został opisany w opisie przedmiotu zamówienia i wraz z pozostałymi załącznikami do zapytania ofertowego oraz złożoną ofertą stanowi integralną część umowy.
4. Zamówienie jest dofinansowane ze środków własnych Gminy Wieczfnia Kościelna oraz środków pozyskanych przez Gminę Wieczfnia Kościelna z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy niezbędnej dokumentacji (dokumentacja projektowa oraz pozwolenia konserwatorskiego),
- 2) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie uzgodnionym przez Strony,
- 3) uczestniczenie przedstawiciela Zamawiającego w radach zwoływanych przez Wykonawcę,

4) dokonanie procedur odbiorowych.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 według najlepszej wiedzy i z największą starannością, właściwą dla podmiotów zawodowo trudniących się działalnością konserwatorską i restauratorską przy obiektach zabytkowych, zgodnie z zasadami dobrych praktyk oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także uzgodnionymi z Zamawiającym ewentualnymi zmianami podjętymi w trakcie realizacji umowy.

2) Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia, jak również wyposażenie techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

3) Wykonawca oświadcza, że pracami konserwatorskimi kierować, bądź samodzielnie wykonywać będzie Feliks Dzierżanowski, posiadająca/y kwalifikacje zgodne z określonymi w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4) Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia OC prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres, co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.

5) Prace wykonywane w budynku kościoła p.w. Św. Leonarda w Grzepsku, Wykonawca zobowiązany jest wykonywać w sposób niezakłócający sprawowania mszy świętych, nabożeństw oraz innych uroczystości organizowanych we wnętrzu świątyni.

6) Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- bezwzględnego usunięcia ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania prac;
- bieżącego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na zmiany, opóźnienia terminu wykonania przedmiotu umowy;
- wygrodzenia miejsca wykonywanych prac oraz zaplecza prac – wygrodzenie powinno być estetyczne, utrzymywane przez cały okres prowadzenia prac w niezmiennym stanie, bezpieczne, uniemożliwiające wejście osobom postronnym;
- zapewnienia we własnym zakresie kompetentnego kierownictwa, siły roboczej, sprzętu, innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia ewentualnych wad, stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji;
- zapewnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami odpowiednich warunków bezpieczeństwa oraz rozwiązań organizacyjno - technicznych stosowanych ze względu na charakter umowy i specyfikę Zamawiającego w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- niezwłocznego informowania Zamawiającego, jeśli dostarczona przez niego dokumentacja lub teren prac nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo zajdą inne okoliczności, które mogą przeszkodzić w prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy;
- bezpiecznego składowania materiałów i sprzętu w ustalonych z Zamawiającym miejscach i w należytym porządku;
- w przypadku dłuższych przerw w pracach oraz po zakończeniu etapów prac uporządkowania pomieszczeń i przekazania ich Zamawiającemu;
- dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia - materiały i urządzenia techniczne służące do realizowania prac powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania;

- przygotowania na dzień odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in. dokumentację opisową, rysunkową, fotograficzną stanu miejsc poddawanych konserwacji i renowacji przed, w trakcie i po wykonaniu prac oraz wszelkich innych wymaganych dokumentów;
 - niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - przybycia do siedziby Zamawiającego lub na teren prac na każde wezwanie Zamawiającego, najpóźniej do końca dnia następującego po dniu dokonania telefonicznego wezwania.
3. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
- 1) przyjęty teren prac do dnia odbioru końcowego,
 - 2) wszystkie prace realizowane przez podwykonawców i koordynację tych prac,
 - 3) bieżące i chronologiczne prowadzenie pełnej dokumentacji prac.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
5. Wykonawca ponosi koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, zarówno wykonywanej siłami własnymi, jak i zleconej specjalistycznym jednostkom, a także wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Remont w terminie do dnia **20.11.2025 r.**

§4

Wynagrodzenie oraz odbiór robót

1. Ustalone w wyniku przeprowadzonego postępowania wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy brutto wynosi: zł, (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 § 1 kodeksu cywilnego i winno uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1
4. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1, płatne będzie jednorazowo po realizacji całości przedmiotu zamówienia, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie Remontu. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowiąc podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego robót.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem VAT.
6. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na Umowie nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570), zwanym dalej „Wykazem” (tzw. Biała lista podatników VAT), Zamawiający powiadamia właściwe organy podatkowe.
7. Nie ujawnienie rachunku bankowego przez Wykonawcę w Wykazie stanowi nienależyte wykonanie umowy i rodzi odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego za szkodę powstałą z tego tytułu.
8. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

9. Faktury należy wystawiać w następujący sposób:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Leonarda w Grzebsku, Grzebsk 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna, NIP: 5691697910

10. Na fakturze należy uwzględnić zapis: numer umowy, datę umowy i nazwę zadania inwestycyjnego.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego prac na piśmie.
2. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru, wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru, o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie. Zamawiający rozpocznie odbiór w wyznaczonym terminie, tj. w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, a także przedstawiciele Urzędu Gminy Wieczfnia Kościelna, oraz przedstawiciel wojewódzkiego konserwatora zabytków.
3. Strony sporządzą protokół odbioru częściowego oraz końcowego zawierający wszelkie ustalenia dotyczące prac, stwierdzone podczas odbioru wady i usterki, żądania usunięcia stwierdzonych wad i usterek, wyznaczone przez Zamawiającego terminy technicznie uzasadnione na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Koszty usuwania wad i usterek ponosi Wykonawca.
5. W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek lub braków stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 6

Gwarancja

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca udziela Zamawiającemu: **60 miesięcznej** gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
4. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
5. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

8. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

10. Jeżeli Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

11. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą w bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.

12. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail:

13. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

14. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.

15. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem **24 miesięcy** od dnia odbioru końcowego.

16. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
- 2) wszczęciu postępowania upadłościowego,
- 3) ogłoszeniu swojej likwidacji,
- 4) zawieszeniu działalności.

§ 7

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach i wysokości:

a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
- 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1;
- 3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.

a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) za każdy dzień opóźnienia w odbiorze etapu robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za etap robót objęty odbiorem;
- 2) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.

2. Strony ustalają limit kar umownych, jakich każda ze Stron może żądać od drugiej Strony, których limit nie może przekroczyć łącznie **20%** wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Strony mają prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§8

Podwykonawcy

Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:

- 1) podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą;
- 2) za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Inwestora jak za postępowanie własne.
- 3) Inwestor żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm Podwykonawców

§9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót o co najmniej 14 dni, liczonych od daty przekazania terenu budowy;
 - 2) ujawnienia się wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Inwestor jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:
 - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Inwestora, z wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 2) nie usunął istotnych wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole odbioru;
 - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a także zalega, bądź opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku wszczęcia postępowania układowego lub likwidacyjnego Wykonawcy.
4. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Inwestora, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo Odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 — 4, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w pkt. 1-4, w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o wystąpieniu wskazanych tam okoliczności.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) sporządzenia przy udziale Inwestora, protokołu inwentaryzacyjnego robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy według stanu na dzień odstąpienia, pod kontrolą

upoważnionych przedstawicieli Inwestora. W przypadku, gdy Wykonawca nie sporządzi ww. protokołu, Inwestor ma prawo zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, a Wykonawca nie ma prawa kwestionować jego zapisów;

2) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy, w zakresie uzgodnionym z Inwestorem, na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie;

3) pisemnego wezwania Inwestora do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.

8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Inwestor jest zobowiązany do:

1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających;

2) przejęcia terenu budowy;

3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy.

9. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

10. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy, w pełni zachowują moc jej postanowienia, co do robót zrealizowanych i odebranych przez Inwestora do dnia odstąpienia w tym do naliczania kar umownych na podstawie postanowień umowy.

§10

Zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:

1) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;

2) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian zakresu inwestycji objętej dofinansowaniem z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;

3) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Inwestora i Wykonawcy;

4) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;

5) zmiany istotnych regulacji prawnych;

6) wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

7) wystąpienia przyczyn związanych ze zmianą procedur rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 1, w sytuacjach niezależnych od Wykonawcy np. z powodu niesprzyjających warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac budowlanych mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje, w sytuacji przedłużających się procedur związanych z niezbędnymi pozwoleniami, w sytuacjach związanych z koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej wymagają dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy, innych sytuacji uzasadnionych protokołem konieczności.

3. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Inwestora i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz Inwestor uzyska zgodę na wydłużenie terminu realizacji inwestycji od Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Zgoda zostanie uzyskana za pośrednictwem Starostwa Powiatowego w Nidzicy.

4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, ust. 2, i ust. 3 wymagają zgody obydwu Stron umowy i formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.

5. Katalog możliwych zmian umowy nie jest zamknięty. Każda zmiana umowy wymaga precyzyjnego uzasadnienia w protokole konieczności podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy.

§11

Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s.1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Proboszcz Rzymskokatolickiej Parafii Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Wieczfni Kościelnej, Wieczfnia Kościelna 97, 06-513 Wieczfnia Kościelna

2) kontakt z administratorem, e-mail: grzebsk@diecezja.plocka.pl.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postanowień niniejszej Umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.,

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz upoważnione podmioty uczestniczące w procesach realizacji zapisów niniejszej umowy,

5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą na czas przewidziany przepisami prawa – co najmniej 10 lat od dnia zawarcia umowy.

6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.

7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Strony uzgadniają, że zapisy nie ujęte bądź odbiegające od Umowy dofinansowania zostaną wprowadzone do niniejszej Umowy aneksem.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, Prawo budowlane, Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw.

3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Inwestor, a jeden egzemplarz Wykonawca.

4. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część stanowią:

Załącznik nr 1- oferta Wykonawcy wraz z załącznikami

Załącznik nr 2- szczegółowy kosztorys ofertowy

Załącznik nr 3- kopia polisy ubezpieczeniowej (polis ubezpieczeniowych).

INWESTOR:

WYKONAWCA:

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁĄD**



Załącznik nr 5 do zaproszenia do składania ofert

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Leonarda w Grzebsku, Grzebsk 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna.
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz wszyscy użytkownicy strony internetowej przedmiotowego postępowania, na której Gmina Wieczfnia Kościelna udostępniła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem www.wieczfniakoscielna.pl
 - dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),
 - przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
 - przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,
 - dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rodo.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.