

OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY WIECZFNIA KOŚCIELNA
o niezakończaniu sprawy w terminie i wyznaczeniu nowego terminu jej załatwienia

Działając na podstawie art. 36 w związku z art. 35 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), oraz z art. 53 ust.1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.),

z a w i a d a m i a m,

Strony, że postępowanie o wznowieniu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych o obsadzie do 276 DJP w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr ew. 52 i 53, obręb 0019 Wąsosze, gm. Wieczfnia Kościelna zakończonego decyzją ostateczną Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna Nr 9/2024 o ustaleniu warunków zabudowy z dnia 05.09.2024 r. znak: GKiL.6730.10.2024 nie może zostać załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572 ze zm.).

Powodem niezakończania sprawy w terminie jest skomplikowany charakter sprawy, konieczność uzyskania uzgodnień projektu decyzji od Organów współdziałających.

Mając powyższe na uwadze informuję, że wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31 grudnia 2025 r.

Organ jako strony niniejszego postępowania uznał wnioskodawcę postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz właścicieli działek znajdujących się w bliskim sąsiedztwie z terenem inwestycji.

Niniejszego zawiadomienia dokonuje się w formie obwieszczenia z uwagi na fakt, iż wśród nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji znajdują się nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym i ma ono również zastosowanie jako zawiadomienie o toczącym się postępowaniu do stron posiadających interes prawny dotyczących nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezakończania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z art. 10 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.). Z aktami sprawy strony mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wieczfnia Kościelna, pokój nr 14, w dni robocze, w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w terminie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

Zgodnie z art. 49 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572 ze zm.) zawiadomienie stron niniejszego postępowania **uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.**

Pouczenie

Zgodnie z art. 37 § 1 - § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572 ze zm.) : § 1. Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyнность);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

§ 2. Ponaglenie zawiera uzasadnienie.

§ 3. Ponaglenie wnosi się:

1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie;

2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

Obwieszczenie podlega publicznemu ogłoszeniu poprzez :

- 1) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna;
- 2) udostępnianie na stronie BIP Gminy Wieczfnia Kościelna: ww.ugwieczfnia.bipgmina.pl;
- 3) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Wąsosze .