

OBWIESZCZENIE

WÓJTA GMINY WIECZFANIA KOŚCIELNA

o niezakończaniu sprawy w terminie i wyznaczeniu nowego terminu jej załatwienia

Działając na podstawie art. 36 w związku z art. 35 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), oraz z art. 53 ust.1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130),

z a w i a d a m i a m,

Strony, że postępowanie o wznowieniu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych o obsadzie do 276 DJP w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr ew. 52 i 53, obręb 0019 Wąsosze, gm. Wieczfnia Kościelna zakończonego decyzją ostateczną Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna Nr 9/2024 o ustaleniu warunków zabudowy z dnia 05.09.2024 r. znak: GKiL.6730.10.2024 nie może zostać załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572).

Powodem niezakończania sprawy w terminie jest skomplikowany charakter sprawy, konieczność uzyskania wyjaśnień od Stron postępowania, informacji od Organów i uzgodnień od Organów współdziałających.

Mając powyższe na uwadze informuję, że wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30 września 2025 r.

Organ jako strony niniejszego postępowania uznał wnioskodawcę postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz właścicieli działek znajdujących się w bliskim sąsiedztwie z terenem inwestycji.

Niniejszego zawiadomienia dokonuje się w formie obwieszczenia z uwagi na fakt, iż wśród nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji znajdują się nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym i ma ono również zastosowanie jako zawiadomienie o toczącym się postępowaniu do stron posiadających interes prawny dotyczących nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezakończania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z art. 10 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572). Z aktami sprawy strony mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wieczfnia Kościelna, pokój nr 14, w dni robocze, w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w terminie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

Zgodnie z art. 49 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572) zawiadomienie stron niniejszego postępowania **uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.**

Pouczenie

Zgodnie z art. 37 § 1 - § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572) :§ 1. Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyńność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

§ 2. Ponaglenie zawiera uzasadnienie.

§ 3. Ponaglenie wnosi się:

1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie;

2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

Obwieszczenie podlega publicznemu ogłoszeniu poprzez :

- 1) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna;
- 2) udostępnianie na stronie BIP Gminy Wieczfnia Kościelna: ww.ugwieczfnia.bipgmina.pl;
- 3) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Wąsosze.


mgr inż. Mariusz Gębala