

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 10, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572) oraz art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), zgodnie z wydaną przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ciechanowie Decyzją z dnia 16 grudnia 2024 r. znak: SKO/I/IV/1164/2024, w przedmiocie uchylenia zaskarżonej decyzji Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 18 października 2024 r. znak: GKiL.6730.11.2024.MSz w całości i przekazania sprawy do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji,

### **z a w i a d a m i a m,**

**o przystąpieniu do ponownego rozpatrzenia sprawy** w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki I o maksymalnej mocy przyłączeniowej 6 MW, na terenie części działek nr 464/3, 465/5, 465/6, obręb Windyki, gmina Wieczfnia Kościelna.

Organ jako strony niniejszego postępowania uznał wnioskodawcę oraz właścicieli działek sąsiadujących z terenem inwestycji.

Niniejszego zawiadomienia dokonuje w formie obwieszczenia z uwagi na fakt, iż wśród nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji znajdują się nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym i ma ono zastosowanie jako zawiadomienie o toczącym się postępowaniu do stron posiadających interes prawny dotyczących nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z art. 10 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572).

Z aktami sprawy strony mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wieczfnia Kościelna, pokój nr 14, w dni robocze, w godz. od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

Zgodnie z art. 49 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., 572) zawiadomienie stron niniejszego postępowania uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

**Obwieszczenie podlega publicznemu ogłoszeniu poprzez :**

- 1) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna;
- 2) udostępnianie na stronie BIP Gminy Wieczfnia Kościelna: [ww.ugwieczfnia.bipgmina.pl](http://ww.ugwieczfnia.bipgmina.pl);
- 3) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Windyki.

### Informacja dodatkowa:

Zgodnie z art. 35 § 5 k.p.a. do terminów załatwiania sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

### **Informacje , o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO.**

Realizując obowiązek wskazany w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 ze zm.), dalej jako „RODO” informuję, iż:

- 1) administratorem Pana(-i) danych osobowych jest Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna z siedzibą w Wieczfni Kościelnej, Wieczfnia Kościelna 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna, adres mailowy: sekretariat@wieczfniakoscielna.pl;
- 2) Pana(-i) dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub czynności urzędowej zgodnie ze złożonym wnioskiem;
- 3) podstawa prawna przetwarzania danych to: art. 6 ust. 1 lit. c RODO, Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2024 r. poz. 572) , ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ) ;  
4) odbiorcą Pana(-i) danych osobowych będą strony postępowania administracyjnego, uczestnicy procesu budowlanego, organy lub jednostki uzgadniające, organy wyższego stopnia;
- 5) Pana(-i) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) Pana(-i) dane osobowe będą przechowywane przez okres uregulowany rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18.01.2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. nr 14 poz. 67 ze zm.);
- 7) ma Pan(-i) prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania. W postępowaniach administracyjnych i czynnościach urzędowych nie przysługuje prawo do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;
- 8) ma Pan(-i) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w razie uznania , że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa;
- 9) podanie przez Pana(-ią) danych osobowych jest obowiązkowe. Jest Pan(-i) zobowiązany do ich podania, nie podanie danych osobowych będzie skutkowało wezwaniem do ich uzupełnienia, a w przypadku nie uzupełnienia, pozostawieniem wniosku bez rozpoznania;
- 10) Pana(-i) dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

WÓJT  
  
mgr inż. Mariusz Gębala