

OGŁOSZENIE

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wilunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy
w gminie Janowiec Kościelny**

Na podstawie art. 6c ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317) **Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna zawiadamia o podjęciu przez Radę Gminy Janowiec Kościelny uchwały Nr V/51/2024 z dnia 4 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wilunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.**

W rozumieniu ww. ustawy **Gmina Wieczfnia Kościelna stanowi gminę pobliską dla planowanej inwestycji**, o której mowa w art. 2 pkt 5 ustawy.

Zgodnie z Ogłoszeniem Wójta Gminy Janowiec Kościelny z dnia 14 listopada 2024 r. osoby zainteresowane mogą składać wnioski do ww. planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzanej na potrzeby dokumentu, w terminie **do dnia 31 grudnia 2024 r.** Wnioski należy składać na piśmie w postaci papierowej na adres Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, Janowiec Kościelny 62, 13-111 Janowiec Kościelny lub drogą elektroniczną za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w tym poczty elektronicznej na adres: gmina@janowiec.com.pl. Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny.

Wójt Gminy Janowiec Kościelny poinformował, że w dniu 28 listopada 2024 r. o godzinie 15:30, odbędzie się spotkanie otwarte w sali konferencyjnej Urzędu Gminy (pokój nr 5), w formie spotkania bezpośredniego. Natomiast o godzinie 16:30 odbędzie się spotkanie otwarte w formie prowadzonej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego. Informację o łączu do spotkania online będzie można uzyskać najpóźniej w dniu spotkania pod adresem: <https://bip.janowieckoscielny.warmia.mazury.pl>. Organem organizującym ww. spotkania **jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny.**

Ogłoszenie zamieszcza się:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna
2. Na Stronie Biuletynu Informacji Publicznej

Gmina Wieczfnia Kościelna: <http://ugwieczfnia.bipgmina.pl>

OBWIESZCZENIE/ OGŁOSZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 ze zmianami) oraz art 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

Wójt Gminy Janowiec Kościelny zawiadamia,

o podjęciu przez Radę Gminy Janowiec Kościelny Uchwały Nr V/51/2024 z dnia 4 listopada 2024 r. i przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy. Na podstawie art. 39 ust. 1, art. 46 ust. 1, pkt 1 oraz art. 54 ust 3, w związku z art. 3 ust. 1 pkt 11 i pkt 14 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), Wójt Gminy Janowiec Kościelny informuje również o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z treścią ww. uchwały można zapoznać się na stronie: <https://bip.janowieckoscielny.warmia.mazury.pl>.

Na przedmiotowym terenie planuje się lokalizację maksymalnie 7 elektrowni wiatrowych o maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowych 285 m w stanie wzniesionego śmigła, oraz o maksymalnej średnicy wirnika z łopatami 172 m.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko oraz zapoznać się z niezbędną dokumentacją w siedzibie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie do 31 grudnia 2024 r.

Wnioski należy składać w formie pisemnej drogą pocztową na adres Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, Janowiec Kościelny 62, 13-111 Janowiec Kościelny, lub drogą elektroniczną za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w tym poczty elektronicznej na adres: gmina@janowiec.com.pl. Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny.

Na podstawie art. 6e ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 ze zmianami) Wójt Gminy Janowiec Kościelny informuje, że w dniu **28 listopada 2024 roku** odbędą się spotkania otwarte dotyczące problematyki realizacji farmy wiatrowej na obszarze gminy Janowiec Kościelny i możliwymi do ujęcia w planie rozwiązaniami:

- **o godzinie 15.30** w formie spotkania bezpośredniego w siedzibie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, pokój nr 5 (sala konferencyjna),
- **o godzinie 16.30** w formie spotkania prowadzonego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag. Informację o łączu do dyskusji online będzie można uzyskać najpóźniej w dniu dyskusji publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny pod adresem: <https://bip.janowieckoscielny.warmia.mazury.pl>.

Organem organizującym ww. spotkania jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny.

Janowiec Kościelny, dnia 14 listopada 2024 r.

WÓJT GMINY

Piotr Rakoczy

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny, 13-111 Janowiec Kościelny 62, e-mail: gmina@janowiec.com.pl, tel.: 89 626 20 02, (dalej: Administrator).
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przyjęcia i rozpatrzenia wniosku lub uwagi złożonej do projektu aktu planowania przestrzennego. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w szczególności w związku z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne w celu rozpatrzenia Pani/Pana wniosku lub uwag.
4. Pani/Pana dane osobowe po zakończeniu realizacji celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych.
5. Jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od Pani/Pana przysługują Pani/Panu wszelkie dostępne informacje o ich źródle, jeżeli nie wpływa to na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano (art. 8a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
6. Dostęp do danych osobowych mogą uzyskać organy lub podmioty upoważnione na podstawie odrębnych przepisów, a także podmioty, które na podstawie zawartych przez Administratora umów, świadczą usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo:
 - a) dostępu do danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania/poprawienia danych osobowych,
 - c) żądania usunięcia danych osobowych przetwarzanych bezpodstawnie,
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
8. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
9. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych wysyłając wiadomość na adres e-mail: iod@janowiec.com.pl lub korespondencyjnie na wskazany wyżej adres Administratora, z dopiskiem IOD.

**UCHWAŁA NR V/51/2024
RADY GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 4 listopada 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 14 ust. 1, 2, 4 i 6a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317) Rada Gminy Janowiec Kościelny uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy, zwanego dalej Planem.

2. Granice obszaru objętego planem, określają załączniki graficzne nr 1, 2 i 3 stanowiące integralną część uchwały

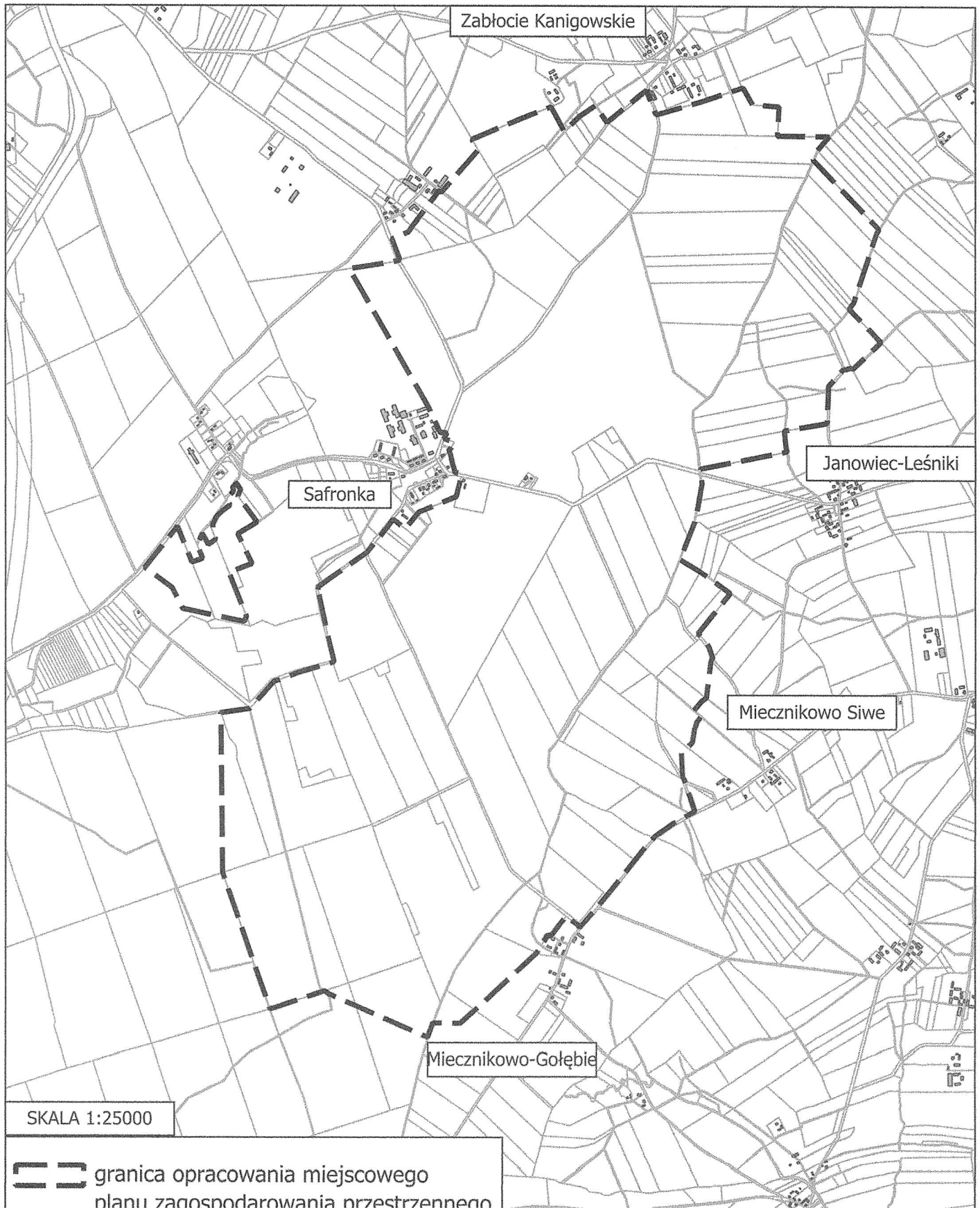
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

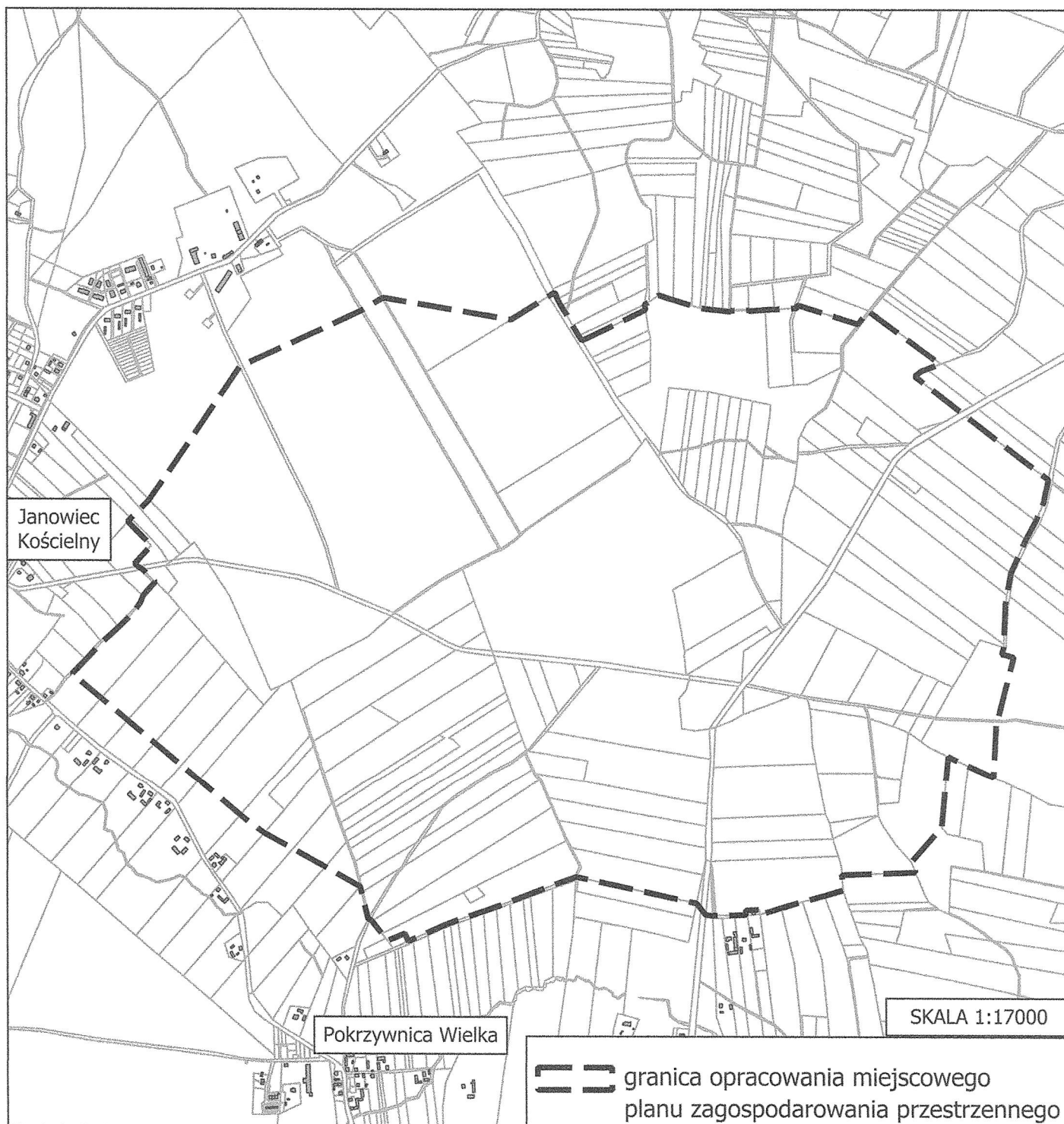
**Piotr
Rogalski**

Elektronicznie
podpisany przez
Piotr Rogalski
Data: 2024.11.05
14:17:53 +01'00'

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/51/2024
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 4 listopada 2024 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr V/51/2024
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 4 listopada 2024 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr V/51/2024
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 4 listopada 2024 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy podejmuje z własnej inicjatywy, bądź na wniosek Wójta, uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania.

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonuje się analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy.

1. Przewidywane zagospodarowanie terenu.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy, wiąże się z wnioskiem inwestora zainteresowanego realizacją odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, elektrowni fotowoltaicznych, instalacji do produkcji wodoru/biogazownia oraz towarzyszącej im infrastruktury. W zasięgu opracowania planu miejscowego uwzględniono wymaganą odległość 700 m wokół planowanych elektrowni wiatrowych, w których będą obowiązywały ograniczenia dla lokalizacji zabudowy z funkcją mieszkaniową, co wynika z przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317). Obszar opracowania planu miejscowego wyniesie ok. 1491 ha, wliczając obszar ochronny od elektrowni wiatrowych.

Na przedmiotowym terenie planuje się lokalizację maksymalnie 7 elektrowni wiatrowych na działkach nr 117/2, 92/20, 92/21, 39/4 obr. Safronka, 51/2, 52 obr. Zabłocie Kanigowskie, 35, 37 obr. Pokrzywnica, 22/3 obr. Kuce, 324 obr. Szczepkowo Borowe, 218/2, 218/3, 218/4 o maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowych do 285 m w stanie wzniesionego śmigła, oraz o maksymalnej średnicy wirnika z łopatami do 172 m.

Powierzchnia terenu przeznaczzonego pod elektrownie fotowoltaiczne wyniesie ok. 142,28 ha. Elektrownie fotowoltaiczne planuje się zlokalizować na działkach nr 92/20, 92/21, 39/4, 115/3, 115/4 obr. Safronka, 64/2, 67/3, 83/4 obr. Wiłunie.

Instalacje do produkcji wodoru o powierzchni ok. 10 ha planuje się wyznaczyć na działkach nr 115/3, 115/4 obr. Safronka.

2. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Safronka, Zabłocie Kanigowskie, Wiłunie, Pokrzywnica, Kuce, Szczepkowo Borowe oraz Bielawy.

Celem opracowania planu miejscowego jest ustalenie przeznaczenia terenów dla rozwoju odnawialnych źródeł energii oraz określenie sposobów ich zagospodarowania w tym realizacji odpowiedniej infrastruktury na potrzeby tych terenów.

3. Uzasadnienie dotyczące zgodności z analizą o której mowa w art. 32, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewidywane zagospodarowanie jest zgodne z przeprowadzonymi na obszarze Gminy Janowiec Kościelny analizami w zakresie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny a także miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy, sporządzanej na podstawie art. 32, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wyniki analiz zostały przedstawione Radzie Gminy Janowiec Kościelny i na ich podstawie Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XXI/187/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie analizy aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 67 ust. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) w zakresie

lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych wyłączono obowiązek sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W pozostałym zakresie opracowany plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny, przyjętego uchwałą nr XXI/178/2021 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 26 lipca 2021 r.

G M I N A
JANOWIEC KOŚCIELNY
13-111 Janowiec Kościelny 62
NIP 9840162034

STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

14.11.2024

data

podpis i stanowisko służbowe

mgr. WOJTA

Mateusz Moszczyński

KIEROWNIK

Referatu Gospodarki Terenowej

str. 1-2