



Ciechanów, 25 kwietnia 2024 r.

DC.5142.116.2024.KL

DECYZJA 257/DC/2024

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zmianami), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 poz. 81), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 poz. 572), po zapoznaniu się z wnioskiem **Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika, Wieczfnia Kościelna 97, 06-513 Wieczfnia Kościelna** z dnia 18 kwietnia 2024 r. (data wpływu: 22 kwietnia 2024 r.), w sprawie wydania pozwolenia na *prorowadzenie robót budowlanych mających na celu remont i konserwację kaplicy pw. św. Anny polegających na wymianie stolarki okiennej z odtworzeniem oryginalnych podziałów, dociepleniem stropów wełną mineralną oraz naprawę komina w zakrystii* kaplicy wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości jako **kaplica pw. św. Anny wraz z najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m – w Kuklinie, pow. Mława** pod numerem rejestru **A-136** (działka nr ewid. 266 obręb ewid. 0009 Kuklin, gm. Wieczfnia Kościelna, pow. mławski),

ORZĘKAM

1. Udzielić pozwolenia **Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika, Wieczfnia Kościelna 97, 06-513 Wieczfnia Kościelna** na *prorowadzenie robót budowlanych mających na celu remont i konserwację kaplicy pw. św. Anny polegających na wymianie stolarki okiennej z odtworzeniem oryginalnych podziałów, dociepleniem stropów wełną mineralną oraz naprawę komina w zakrystii* kaplicy wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości jako **kaplica pw. św. Anny wraz z najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m – w Kuklinie, pow. Mława** pod numerem rejestru **A-136** (działka nr ewid. 266 obręb ewid. 0009 Kuklin, gm. Wieczfnia Kościelna, pow. mławski);
2. Zakres oraz sposób prowadzenia robót budowlanych określony został w dołączonym do wniosku **PROJEKCIE BUDOWLANYM REMONTU I KONSERWACJI KAPLICY POD WEZWANIEM ŚWIĘTEJ ANNY NA DZIAŁCE NR 266, OBRĘB 0009 KUKLIN, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 141309_2 WIECZFNIA KOŚCIELNA KATEGORIA X OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH** autorstwa mgr inż. arch. Jarosława Gromadki, mgr inż. arch. Janusza Tyca i mgr inż. arch. Stepana Haidosha z grudnia 2023 r., stanowiący załącznik do przedmiotowego wniosku i polegać będzie m.in. na odtworzeniowej wymianie stolarki okiennej, naprawie schodów prowadzących na chór muzyczny we wnętrzu kaplicy, naprawie wentylacji grawitacyjnej oraz dociepleniu stropów nad nawą i zakrystią kaplicy;
3. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;
4. Określić warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

5. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
6. **Pozwolenie ważne w terminie do 31 grudnia 2026 r.**

UZASADNIENIE

W dniu 22 kwietnia 2024 r. do tut. organu wpłynął wniosek Parafii *Rzymskokatolickiej pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika, Wieczfnia Kościelna 97, 06-513 Wieczfnia Kościelna*, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych mających na celu remont i konserwację kaplicy pw. św. Anny polegających na wymianie stolarki okiennej z odtworzeniem oryginalnych podziałów, dociepleniem stropów wełną mineralną oraz naprawę komina w zakrystii kaplicy w Kuklinie zlokalizowanej na terenie działki nr ewid. działka nr ewid. 266 obręb ewid. 0009 Kuklin, gm. Wieczfnia Kościelna, pow. mławski. Właściwość rzeczowa tutejszego Organu w przedmiotowej sprawie wynika z faktu wpisania do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Prezydium Warszawskiej Wojewódzkiej Rady Narodowej – Wydział Kultury – Konserwator Zabytków z dnia 09 kwietnia 1964 r. kaplica pw. św. Anny wraz z najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m – w Kuklinie, pow. Mława pod numerem rejestru A-136. Dlatego zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po przeprowadzaniu analizy wniosku oraz dołączonej do niego dokumentacji projektowej w ocenie tutejszego Organu przedmiotowe działania mogą zostać zaakceptowane ze stanowiska konserwatorskiego. Założenia projektowe zakładają prace mające na celu przywrócenie kaplicy wartości użytkowych oraz estetycznych bez znacznej ingerencji w oryginalną substancję zabytkową. Wymiana stolarek okiennych zgodnie z projektem zakłada odtworzenie istniejących rozwiązań w zakresie wymiarów, materiału oraz podziałów i podyktowana jest stanem technicznym oraz potrzebą poprawy warunków termicznych istniejących okien.

Dlatego, też biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pobrano opłatę skarbową za wydanie pozwolenia w kwocie 82 zł zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie opłaty skarbowej.

Załącznik: Projekt budowlany Remontu i Konserwacji Kaplicy pod wezwaniem świętej Anny - na działce nr 266, obręb 0009 Kuklin, jednostka ewidencyjna 141309_2 Wieczfnia Kościelna kategoria x obiektów budowlanych, autorstwo mgr inż. arch. Jarosław Gromadka, mgr inż. arch. Janusz Tyc i mgr inż. arch. Stepan Haidosh - grudzień 2023 r.,

Otrzymują:

Egz. nr 1. Parafia Rzymskokatolicka w Wieczfnia Kościelnej + załącznik 3 egz.;

Egz. nr 2. aa + załącznik 1 egz.

Do wiadomości:

Egz. nr 3. Starostwo Powiatowe w Mławie.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie