



RPW/2200/2025 P
Data: 2025-04-14

DIP II 30.04.2025
p. A. Nowakowska
mgr inż. Mariusz Gębala
Dzierzgowo, dn. 10.04.2025 r.

Urząd Gminy Wieczfnia Kościelna
Wpłynęło dnia 14.04.2025 r.
Nr 2200/2025 Zat.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej Uoos, a także 3 ust 1, pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora Zakład Inżynierii Środowiska AGREN Leszek Długokęcki, Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Elektrowni Fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej”, zlokalizowanej w gminie Wieczfnia Kościelna, powiat mławski na obszarze działki nr ew. 238 obręb Windyki,

ustalam: następujące środowiskowe uwarunkowania na realizację w/w przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej, na działce o nr ew. 238, obręb Windyki, gmina Wieczfnia Kościelna. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że powierzchnia inwestycji wynosić będzie 1,92 ha i równa będzie powierzchni ww. działki.

Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterów DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną.

Panele fotowoltaiczne zamontowane na stalowych konstrukcjach montażowych nachylonych pod kątem od 23 do 28 stopni. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 4 m n.p.g. standardowy panel fotowoltaiczny ma wymiary około 1600 x 1000 x 45 mm.

II. Warunki wykorzystania z terenu w fazie (na etapie) realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej, umocowanej do tych słupów. Do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 3 m pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą do 20 cm dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.
2. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.
3. Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyko lądowania ptaków na panelach.
4. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 1 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych – ornitologa. Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.
5. Teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt. W przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
6. Wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
7. Na etapie eksploatacji, w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastaniu łąk poprzez ich koszenie i/lub wypas. Do obsiania wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego. Teren inwestycji wykaszać po 1 sierpnia, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).
8. Kolorystykę budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do jasnego koloru jasny odcień szarego, beżu lub zieleni, z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru. Zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem powłok z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
9. Linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią.
10. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo – wodnego.
11. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
12. W sytuacjach awaryjnych takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu. Zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.

13. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych.
 14. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia.
 15. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych detergentów.
 16. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji.
 17. Nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
 18. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
 19. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120 % oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.
 20. Przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
- II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 ustawy ooś.
- III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem WOOŚ-I.4220.1177.2023.IP z dnia 29 sierpnia 2023 roku stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 04 lipca 2023 roku (data wpływ: 21.07.2023 r.) Zakład Inżynierii Środowiska AGREN Leszek Długokęcki, Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie: **„Elektrowni Fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej”**.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Gminy Wieczfnia Kościelna, powiat mławski na obszarze działki nr ewidencyjny 238 obręb Windyki.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dzierzgowo.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 roku, poz. 572 ze zm.) pismem znak OŚR.6220.7.2023 z dnia 02 sierpnia 2023 roku zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie. O wszczęciu postępowania zostały powiadomione strony postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej, wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, przekazano sołtysom miejscowości Windyki i Grzybowo, gm. Wieczfnia Kościelna w celu podania do publicznej wiadomości mieszkańcom.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zalicza się do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wieczfnia Kościelna działka nr ew. 238 położona w obrębie 0022 Windyki nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej „ustawą ooś”, Wójt Gminy Dzierzgowo pismem OŚR.6220.7.2023 r. z dnia 02 sierpnia 2023 roku wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Prowadzący postępowanie OŚR.6220.7.2023 z dnia 02 sierpnia 2023 roku podał do publicznej wiadomości na 30 dni, tj. okres od 02 sierpnia 2023 r. do 01 września 2023 r., że prowadzone jest postępowanie z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie „Elektrowni Fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej”.

Zawiadomienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez przekazanie pisma do Urzędu Gminy w Wieczfni Kościelnej oraz sołtysom miejscowości Windyki i Grzybowo w celu podania do publicznej wiadomości mieszkańcom oraz udostępnione wszystkim mieszkańcom na terenie Gminy Dzierzgowo poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 29 sierpnia 2023 roku, WA.RZŚ.2.4901.1.168.2023.MR wyraziło zdanie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie opinią z dnia 16 sierpnia 2023 roku, PSSE.ZNS.9022.02.01.51.2023 wyraził zdanie, że odstępuje od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 29 sierpnia 2023 roku, WOOŚ-I.4220.1177.2023.IP wyraził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Postanowieniem z dnia 22 września 2023 r. znak OŚR.6220.7.2023 organ prowadzący zawiesił postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 03.12.2024 r. inwestor przedłożył Raport o oddziaływaniu na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie „Elektrowni Fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej” zlokalizowanej na działce nr ew. 238, obręb Windyki, gmina Wieczfnia Kościelna.

Wójt Gminy Dzierzgowo dokonał analizy przedłożonego raportu i postanowieniem z dnia 07 stycznia 2025 r., znak OŚR.6220.7.2023 zdecydował o podjęciu zawieszonego postępowania administracyjnego.

W związku z tym pismem z dnia 07 stycznia 2025 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Dębem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Elektrowni Fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej” zlokalizowanej na działce nr ew. 238, obręb Windyki, gmina Wieczfnia Kościelna.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 10 lutego 2025 roku, WOOŚ-I.4221.7.2025.IP wydał postanowienie o uzgodnieniu raportu ooś oraz wskazał warunki konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie postanowieniem z dnia 16 stycznia 2025 roku, WA.ZZŚ.2.4901.168.2024.MR(2) wyraziło zdanie o podtrzymaniu stanowiska w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w inwestycji.

Organ prowadzący postępowanie zawiadomieniem znak OŚR.6220.7.2023 z dnia 24 lutego 2025 r., zgodnie z 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego poinformował strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji na realizację przedsięwzięcia. Strony mogły wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, w siedzibie Urzędu Gminy Dzierzgowo, pok. nr 4.

Przedmiotowy teren przewidziany pod inwestycję znajduje się w granicach Zieluńsko – Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko – Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r., poz. 5953 ze zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 zlokalizowany w odległości ok. 11,80 km w kierunku południowo - zachodnim od terenu przeznaczonego pod inwestycję.

Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klasy RIVb, RV, i RVI. Obecnie cały teren wykorzystywany jest rolniczo.

Na terenie planowanej inwestycji nie dojdzie do przekształceń w obrębie zadrzewień, zakrzaczeń, czy w zbiorowiskach roślinności zielnej.

Na potrzeby realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia sporządzono inwentaryzację przyrodniczą terenu inwestycji. Prace inwentaryzacyjne rozpoczęto w maju 2024 r. i kontynuowano do połowy lipca tego samego roku. Kontrole odbywały się w następujących terminach: maj – 2 kontrole dziennie, czerwiec 2 kontrole dziennie oraz 1 kontrola wieczorna, lipiec – 1 kontrola dzienna.

W obszarze działki ewidencyjnej objętej zamierzeniem inwestycyjnym wraz z buforem inwentaryzacji 100 m dominuje rolnicze wykorzystanie terenu. Są to głównie pola uprawne w postaci monokultur pszenżyta. W sąsiedztwie znajdują się uprawy kukurydzy (na wschód i zachód od omawianej działki) oraz łąki i pastwiska (na północ i południe). Pozostałe obszary to mozaika zbiorowisk roślinnych w postaci zbiorowisk segetalnych z udziałem chwásów polnych (kl. *Stellarietea Mediae*), przydrożnych i śródpolnych zadrzewień i zakrzewień obejmujących głównie wierzbę białą (*Salix alba*), wierzbę szarą łozę (*Salix cinerea*) i dziki bez czarny (*Sambucus nigra*). Występują tu także płaty zbiorowisk łąkowego (kl. *Molinio Arrhenatheretea*), obejmujące łąki kośne o różnym stopniu wykształcenia.

W wyniku przeprowadzonych badań w analizowanym obszarze zidentyfikowano obecność 6 gatunków bezkręgowców objętych ochroną częściową. Są to cztery gatunki trzmieli: gajowy (*Bombus lucorum*), kamiennik (*Bombus. lapidarius*), rudy (*Bombus pascuorum*) oraz ziemny (*Bombus terrestris*). Są to pospolite gatunki trzmieli występujące licznie na terenie całego kraju, we wszelkich środowiskach z dostępnymi roślinami nektarodajnymi. W terenie zaobserwowano kilka żerujących osobników, w tym samice poszukujące do złożenia gniazda. Kolejnym gatunkiem jest biegacz Ulricha (*Carabus ulrichi*). Spośród bezkręgowców odnotowano również obecność ślimaka winniczka (*Helix pomatia*).

W obrębie badanego obszaru nie zaobserwowano żadnych gatunków płazów.

W trakcie inwentaryzacji w analizowanym terenie zaobserwowano jednego osobnika jaszczurki zwinki (*Lacerta agilis*).

W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji stwierdzono 14 gatunków ptaków: cierniówka (*Sylvia communis*), gąsiorek (*Lanius collurio*), kuropatwa (*Perdix perdix*), piegża (*Sylvia curruca*), pliszka żółta (*Motacilla flava*), przepiórka (*Coturnix coturnix*), skowronek (*Alauda arvensis*), trznadel (*Emberiza citrinella*). Do gatunków ptaków zalatujących do obszaru analiz i żerujących należy> bocian biały (*Ciconia ciconia*), dymówka (*Hirundo rustica*), grzywacz (*Columba palumbus*), pustułka (*Falco tinnunculus*), szpak (*Sturnus vulgaris*) i żuraw (*Grus grus*).

W trakcie przeprowadzonej inwentaryzacji wykazano łącznie 4 taksony ssaków. Wszystkie stanowiły gatunki łowne: jeleni szlachetny (*Cervus elaphus elaphus*), sarnę europejską (*Capreolus capreolus*), zając szarak (*Lepus europaeus*) oraz lis rudy (*Vulpes vulpes*).

Na analizowanym terenie stwierdzono występowanie pospolitych i szeroko rozpowszechnionych zwierząt. Z racji swojego charakteru oraz lokalizacji, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wywrze istotnego negatywnego wpływu na zwierzęta oraz nie doprowadzi do utraty ich siedlisk.

Realizacji przedmiotowej inwestycji nie będzie towarzyszyć zabijanie dziko występujących zwierząt, a także niszczenie ich nor, legowisk oraz innych schronień i miejsc rozrodu. Na etapie przedsięwzięcia będzie mogło dojść jedynie do płoszenia fauny, przy czym będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne, które ustąpi po zakończeniu tej fazy inwestycyjnej.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy stwierdzić, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń Raportu oś oraz wskazanych w niniejszym uzgodnieniu warunków nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w ww. formie ochrony przyrody, tj. nie spowoduje naruszenia zakazu:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – nie dotyczy przedsięwzięć dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o udostępnianiu (...), wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych – w ramach inwestycji nie będą likwidowane i niszczone zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne;
- 3) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu – inwestycja nie jest związana z wydobywaniem skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 4) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych – planowane prace nie powodują zmiany rzeźby terenu;
- 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybna – przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany stosunków wodnych;
- 6) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych – na analizowanym terenie brak jest naturalnych zbiorników wodnych oraz obszarów wodno-błotnych;
- 7) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m na terenie Natura 2000 w obszarze oraz 50 m na terenie poza Naturą 2000 od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach

wodnych usytuowanych na wodach płynących – w sąsiedztwie analizowanego terenu przepływa rzeka Orzyc od źródeł do Tamki z Tamką, która znajduje się w odległości min. 830 m od inwestycji.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych i lasów łęgowych, w dużej odległości od dróg migracji zwierzyny, w związku z powyższym nie wpływa na blokowanie możliwości swobodnego przemieszczania się zwierząt. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

W opinii tut. organu biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, realizację i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na Zieluńsko – Rzęgnowski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz na siedliska łęgowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Warunek dotyczący ogrodzenia terenu inwestycji uniemożliwi ewentualne przemieszczanie się średnich lub większych zwierząt z lub na tereny farmy, a jednocześnie zapewni możliwość ewentualnego przemieszczania się innych małych zwierząt.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów budowlanych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Wyposażenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną zapobiegnie efektowi odbłasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia. Wykonanie prac poza sezonem łęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków łęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia łęgówisk lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane.

W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków objętych ochroną, należy przed przystąpieniem do prac złożyć do RDOŚ wnioski o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Wykopy i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujące na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwięzione zwierzęta „na wolność”. Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolnicze. Teren inwestycji stanowi agrocenozę o zróżnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Budowa farmy fotowoltaicznej na gruntach porolnych może zawłaszczyć siedlisko gatunków objętych ochroną. Dlatego, aby zapobiec ewentualnym szkodom nałożono warunek prowadzenia prac przygotowawczych poza sezonem, lęgowym.

W celu umożliwienia dostępu światła do ogniw fotowoltaicznych w czasie eksploatacji farmy konieczne jest okresowe usuwanie roślinności z powierzchni znajdującej się pod panelami oraz w ich sąsiedztwie. Usuwanie roślinności może odbywać się przez okresowe (przynajmniej raz w roku) wypasanie przez zwierzęta lub przez wykaszanie.

W celu uniknięcia bezpośredniego zagrożenia dla zwierząt, w przypadku użytkowania kośnego lub kośno – pastwiskowego, wskazano na konieczność koszenia od środka koszonej powierzchni na zewnątrz.

Kolorystyka budynków i elementów konstrukcyjnych farmy ma na celu poprawę walorów krajobrazowych, tj. wartości przyrodniczych, kulturowych oraz estetyczno – widokowych tego terenu, a także zminimalizuje dla obszarów sąsiednich, uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji.

Prowadzenie linii energetycznej pod ziemią zminimalizuje (w przypadku ptaków) ryzyko porażenia prądem i ewentualnych kolizji.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu m.in. w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 120 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo – wodnego.

Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu, właściwą technologię prac budowlano – montażowych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów. Podczas ewentualnego tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystaną zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji

szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Prace ziemne przy budowie linii kablowych prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.

Na terenie budowy zostaną umiejscowione przenośne toalety. Ścieki będą odbierane i wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety.

Mycia paneli w razie konieczności będzie przeprowadzane czystą zdemineralizowaną wodą bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda służąca do czyszczenia będzie dowożona specjalnymi beczkowozami. Powstające ścieki nie będą zawierały żadnych środków chemicznych.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych, które będą infiltrowały do gruntu.

Na terenie instalacji zostanie wyznaczone, oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych miejsce gdzie tymczasowo magazynowane będą odpady (teren utwardzony, zadaszony, lub zamknięte kontenery, ogrodzony). Materiały opakowaniowe będą selektywnie magazynowane.

Po zakończeniu eksploatacji przewiduje się zutylizowanie wszelkich odpadów (metale, tworzywa) zgodnie z przepisami prawa. Przewidywana trwałość inwestycji – 25 lat. Po tym okresie ramy paneli oraz metalowe konstrukcje montażowe w tym ogrodzenie podlegają pełnemu cyklowi recyklingu. Panele fotowoltaiczne wykorzystane podczas realizacji inwestycji objęte są certyfikatem FullPVCycle – każdy zużyty lub uszkodzony panel podlegać będzie 100 % procesowi recyklingowemu (krzem, szkło, aluminium). Pozostała infrastruktura techniczna w postaci inwerterów oraz rozdzielnic nn/SN zostanie również poddana recyklingowi. Procesem recyklingu zajmować będzie się wyspecjalizowana firma zewnętrzna.

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Orzyc do Tamki i kodzie RW2000102658139.

JCWP Orzyc do Tamki o kodzie RW2000102658139 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Stan JCWP uwarunkowany jest dobrym stanem chemicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: makrofity, bezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są prostowanie koryta – rzeki główne, - rzeki pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. WW. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji

priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200050. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka Warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno – błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087, ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300).

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji.

W ramach prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne protesty ani wnioski dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 w/w powołanej ustawy, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podał do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Mławie, Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie w Dębem.

Obwieszczenie o wydanej decyzji zostało przekazane sołtysom wsi Windyki i Grzybowo w celu podania do publicznej wiadomości mieszkańcom sołectwa oraz udostępnione wszystkim mieszkańcom na terenie Gminy Dzierzgowo i Gminy Wieczfnia Kościelna poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej
zał. część I pkt. 45 – (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.



Zap. Wójt
Katarzyna Łukomska
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Zakład Inżynierii Środowiska AGREN, Leszek Długokęcki, Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi.
2. Gmina Wieczfnia Kościelna 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna,
3. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie.
4. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie, ul. Pl. 1 Maja 6, 06 – 500 Mława

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dębe, 05-140 Serock
4. Pan Andrzej Gębala, Sołtys wsi Windyki, zam. Windyki 57, 06-513 Wieczfnia Kościelna,
5. Pani Katarzyna Jabłonowska, Sołtys wsi Grzybowo, zam. Grzybowo 10, 06-513 Wieczfnia Kościelna,
3. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dzierzgowo
4. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna
5. Strona internetowa Gminy Dzierzgowo <http://bip.dzierzgowo.pl>.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa „**Elektrowni Fotowoltaicznej Windyki 238 o maksymalnej mocy przyłączeniowej 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej**”, zlokalizowanej w gminie Wieczfnia Kościelna, powiat mławski na obszarze działki nr ew. 238 obręb Windyki.

Przedsięwzięcie polega na instalacji Elektrowni Fotowoltaicznej (EF) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca. Planowana instalacja posiadać będzie maksymalną moc do 3 MW. Podstawowym elementem elektrowni są panele fotowoltaiczne.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- konstrukcje i elementy montażowe,
- inwertery DC/AC,
- okablowanie solarne,
- kontenery techniczne z rozdzielnicami nn/SN,
- systemy magazynowania energii, sterowania i kontroli,
- układy pomiarowo - zabezpieczające,
- linie kablowe,
- ogrodzenie,
- oraz pozostałe oprzyrządowanie.

Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczono działkę nr 238, której całkowita powierzchnia wynosi 1,92 ha. Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterów DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie falowników napięcia - liczba uzależniona od wyboru rozwiązania technologicznego możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie ze stacjami transformatorowymi/ rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo - zabezpieczające.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie kontenerów technicznych o wymiarach maksymalnych 4x10 metra oraz wysokości do 4 metrów. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej lokalnego operatora poprzez stację transformatorową nn/SN oraz podziemną linię kablową SN do określonego w technicznych warunkach przyłączeniowych punktu wpięcia w sieć dystrybucyjną. Punkt wpięcia określił operator sieci w warunkach przyłączeniowych zgodnie z art. 7 Ustawa Prawo Energetyczne.

Obszar działki ewidencyjnej nr 238, na której ma zostać zrealizowana planowana inwestycja, użytkowany jest w całości jako pole uprawne. W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia nie występują siedliska przyrodnicze, ani inne formy ochrony przyrody. Nie dojdzie do przekształceń w obrębie zadrzewień, zakrzaceń, czy w zbiorowiskach roślinności zielnej. Na przedmiotowej działce nie stwierdzono siedlisk rozrodu płazów, a teren pod inwestycję nie stanowi szlaku migracyjnego tych zwierząt, ani atrakcyjnego obszaru żerowiskowego. Teren pod inwestycję nie posiada istotnych walorów przyrodniczych. Omawiany obszar inwestycji użytkowany jest obecnie jako gruntu orne, wykorzystywane pod zasiewy różnych roślin w cyklu rocznym (gleby słabe, klasa RIV, RV, RVI).



Zup. WÓJTA
Katarzyna Lipińska
SEKRETARZ GMINY