

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że dnia 05 lipca 2023 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Wieczfnia Kościelna – zgodnie z Zarządzeniem nr 28/2023 Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 25 kwietnia 2023 r. – odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wieczfnia Kościelna.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU BYŁA NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA:

1. Nieruchomość oznaczona jako działka numer **18/4 o powierzchni 4,6600 ha, obręb 0016 Uniszki Cegielnia**, dla której Sąd Rejonowy w Mławie prowadzi księgę wieczystą o numerze PL1M/00009424/3.
Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Gminy Wieczfnia Kościelna uchwalonym Uchwałą Nr VIII/44/07 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 14 sierpnia 2007 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 14 października 2007 r. Nr 208, poz. 5976, oraz zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Uniszki-Cegielnia i Uniszki Zawadzkie gminy Wieczfnia Kościelna uchwalonym Uchwałą Nr VI/51/11 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 25 maja 2011 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 122 z dnia 12 lipca 2011 r. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 14P/U - teren produkcji i usług uciążliwych, symbolem GK – teren strefy kontrolowanej od gazociągów wysokiego ciśnienia oraz w części jest przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej symbol planistyczny KD017.
2. Nieruchomość oznaczona jako działka numer **18/3 o powierzchni 0,5238 ha, obręb 0016 Uniszki Cegielnia**, dla której Sąd Rejonowy w Mławie prowadzi księgę wieczystą o numerze PL1M/00009424/3.
Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Gminy Wieczfnia Kościelna uchwalonym Uchwałą Nr VIII/44/07 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 14 sierpnia 2007 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 14 października 2007 r. Nr 208, poz. 5976, oraz zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Uniszki-Cegielnia i Uniszki Zawadzkie gminy Wieczfnia Kościelna uchwalonym Uchwałą Nr VI/51/11 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 25 maja 2011 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 122 z dnia 12 lipca 2011 r. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 14P/U - teren produkcji i usług uciążliwych oraz w części jest przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej symbol planistyczny KD017.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczona została – 1 osoba,
- niedopuszczona – 0 osób.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ
ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza nieruchomości netto:

- działka nr ew. 18/4 – 1 941 370,00 zł
- działka nr ew. 18/3 – 280 760,00 zł

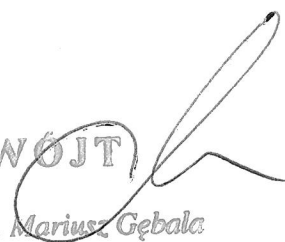
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- działka nr ew. 18/4 – **1 961 370,00 zł**
- działka nr ew. 18/3 – **284 000,00 zł**

Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: **YETICO S.A.**

WÓJT



mgr inż. Mariusz Gębala