

GKiI.6220.10.2023.AN(19)

DECYZJA

w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 87 w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm., zwaną dalej „ustawą oos”), w związku z art. 104 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 dalej *Kpa*), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pełnomocnika Panią Magdalenę Hamelik działającą w imieniu i na rzecz firmy PRIME PV ASSETS SP.Z.O.O, ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk w sprawie zmiany decyzji nr GKiI.6220.10.2023.AN(12) z dnia 29 czerwca 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. POGORZEL, na terenie działek o nr ew. 68 i 69/2 obręb Pogorzelski, o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania,

działając w oparciu o:

Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie nr WOOS-I.42220.993.2023.IP.2 z dnia 12 października 2023 r.

orzekam

zmienić decyzję nr GKiI.6220.10.2023.AN(12) z dnia 29 czerwca 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: *Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. POGORZEL, na terenie działek o nr ew. 68 i 69/2 obręb Pogorzelski, o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania*, w następujący sposób, że:

1) w ust. 1 pkt 7 dotychczasowe brzmienie:

„7) teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;”

zmienić na brzmienie:

„7) Inwestor nie przewiduje wysiewu roślin na terenie inwestycji, ale w przypadku ewentualnych wysiewów, należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego”

- 2) w załączniku nr 1 do decyzji GKiI.6220.10.2023.AN(12) z dnia 29 czerwca 2023 r. pierwsze pięć wierszy w dotychczasowym brzmieniu:

„Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. POGORZEL, na terenie działek o nr ew. 68 i 69/2 obręb Pogorzal, o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania. Z KIP wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 6,61 ha, a powierzchnia zabudowy inwestycji wynosić będzie około 3,3 - 4,0 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji etapowo.”

zmienić na brzmienie:

„Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. POGORZEL, na terenie działek o nr ew. 68 i 69/2 obręb Pogorzal, o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania. Z KIP wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 6,61 ha, co stanowi planowany teren inwestycji, a powierzchnia zabudowy inwestycji wynosić będzie około 3,3 - 4,0 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji etapowo.”

Pozostała część decyzji pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie

Pełnomocnik Pani Magdalena Hamelik działająca w imieniu i na rzecz firmy PRIME PV ASSETS SP.Z.O.O, ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, wystąpiła do Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna z wnioskiem w dniu 03 lipca 2023 r. o zmianę decyzji nr GKiI.6220.10.2023.AN(12) z dnia 29 czerwca 2023 r. o środowiskowych uwarunkowanych dla przedsięwzięcia polegającego na: Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. POGORZEL, na terenie działek o nr ew. 68 i 69/2 obręb Pogorzal, o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

Wnioskowany zakres zmian obejmował zmianę zapisu decyzji w ust. 1 pkt 7 z „*teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego*” na zapis „*Inwestor nie przewiduje wysiewu roślin na terenie inwestycji, ale w przypadku ewentualnych wysiewów, należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego*” oraz zmianę zapisu na stronie 4 w załączniku do decyzji „*Z KIP wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 6,61 ha, a powierzchnia zabudowy inwestycji wynosić będzie około 3,3 - 4,0 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji etapowo*” na zapis „*Z KIP wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 6,61 ha, co stanowi planowany teren inwestycji, a powierzchnia zabudowy inwestycji wynosić będzie około 3,3 - 4,0 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji etapowo*”. Wnioskodawca argumentował zmianę w następujący sposób, iż grunt na którym będzie zlokalizowana inwestycja stanowi użytek rolny i zgodnie z jego przeznaczeniem nie powinien być pokryty roślinnością. Zgodnie z założeniami

Investora, nieruchomości jest dzierżawiona na 29 lat, a po tym czasie teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, dlatego zapis o obowiązku wykonania nasadzeń jest niekorzystny, gdyż zasadzoną roślinność będzie należało usunąć, po zakończeniu okresu dzierżawy. Uwzględnienie informacji o planowanym terenie inwestycji nie jest istotne, gdyż widniejące w decyzji i pozwoleniu.

Zapis może wprowadzać w błąd i sugerować, że teren inwestycji będzie wynosił jedynie 3,3-4,0 ha, a nie 6,61 ha tj. łącznej powierzchni działek o nr ew. 68 i 69/2.

W dniu 06 lipca 2023 r. pismem nr GKiI.6220.10.2023.AN(15), Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie opinii ws. zmiany zapisów w decyzji. Wskazane zmiany dotyczyły zapisów wydanego Postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie nr WOOŚ-I.4220.598.2023. IP.2 z dnia 30 maja 2023 r. w ust. II pkt. 7. Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna ponownie wystąpił pismem GKiI.6220.10.2023.AN(17) z dnia 05 września 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii ws. zmiany zapisów. Postanowieniem nr WOOŚ-I.4220.993.2023.IP.2 z dnia 12 października 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał opinię, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto zmiana zapisu II pkt 7 w decyzji GKiI.6220.10.2023.AN(12) nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na poszczególne gatunki zwierząt, mogące występować na terenie objętym inwestycją.

Zgodnie z art. 155 k.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie, za zgodą strony, uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Niezbędnym zatem, do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo, jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgoda stron (wnioskodawca składając wniosek o zmianę decyzji taką zgodę wyraził);
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych – w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przepis art. 155 k.p.a. stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach; za jej zmianą przemawia ważny interes społeczny lub słuszny interes strony, w tym przypadku zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest niezbędna do realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

Wprawdzie przepis art. 155 k.p.a. mówi o zgodzie stron przez co należy rozumieć zgody wszystkich stron postępowania, jednakże organ wziął pod uwagę przepis art. 87 ustawy o oś w brzmieniu:

„Art. 87. [Odpowiednie stosowanie przepisów przy zmianie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach]

Przepisy niniejszego działu oraz działu VI stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.”

W danym więc przypadku wystarczy zgoda wnioskodawcy i tak też w przedmiotowej sprawie zaistniało.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracyjnego wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.
3. Prawomocność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

WÓJT
mgr inż. Mariusz Gębala

Otrzymują:

1. PRIME PV ASSETS SP.Z.O.O ul. Marynarki
Polskiej 163, 80-868 Gdańsk
adres do korespondencji:
ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice
2. Strony postępowania poprzez publiczne
obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska Wydział
Spraw Terenowych w Ciechanowie
Plac Tadeusza Kościuszki 5, 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. Pl. 1 Maja 6, 06-500 Mława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd
Zlewni w Dębem, 05-140 Serock

4. Sołtys wsi Pogorzel
5. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna
6. Strona internetowa gminy Wieczfnia Kościelna
www.ugwieczfnia.bipgmina.pl
7. A/a