

GKiI.6220.14.2022.AN(16)

DECYZJA

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, zwaną dalej „ustawą ooś”) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Prezesa Zarządu Piotra Arent reprezentującego firmę ARTIMEX S.A, ul. Grzebskiego 10, 06-500 Mława w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

o d m a w i a m

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 13 MW na części działek nr 17, 61, 62, 63, 64, 65/1, 65/3, 66/4, 66/1 w lokalizacji Grzybowo, gm. Wieczfnia Kościelna.**

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 31 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 02.09.2022 r). Prezes Zarządu Piotr Arent reprezentujący firmę ARTIMEX S.A, ul. Grzebskiego 10, 06-500 Mława wystąpił do Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 13 MW na części działek nr 17, 61, 62, 63, 64, 65/1, 65/3, 66/4, 66/1 w lokalizacji Grzybowo, gm. Wieczfnia Kościelna.** Obwieszczeniem z dnia 19 września 2022 r., znak: GKiI.6220.14.2022.AN(2) Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedmiotową inwestycję zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna.

Dla terenu, na którym jest planowane przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie fragmentu gminy Wieczfnia Kościelna uchwalony uchwałą Nr XIX/150/2013 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 26 lutego 2013 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 14 marca 2013r., poz. 3057. Zgodnie z tym planem obszar objęty zakresem planowanego przedsięwzięcia tj.:

- **działka o nr ewidencyjnym 65/3** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R-tereny rolne oraz w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx, w części działka jest przeznaczona na ewentualne poszerzenie drogi publicznej, oznaczonej symbolem planistycznym 5 KDL;
- **działka o nr ewidencyjnym 66/1** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R- tereny rolne oraz w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx, w części działka jest przeznaczona na ewentualne poszerzenie drogi publicznej, oznaczonej symbolem planistycznym 5 KDL;
- **działka o nr ewidencyjnym 66/4** położona jest terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R- tereny rolne w części w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 31 RM-tereny zabudowy zagrodowej, w części w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 13 ZLd-teren zalesień, w części w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx, w części działka jest przeznaczona na ewentualne poszerzenie drogi publicznej, oznaczonej symbolem planistycznym 5KDL;
- **działka o nr ewidencyjnym 17** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 19 R- tereny rolne, w części jest przeznaczona na ewentualne poszerzenie dróg publicznych oznaczonych symbolem planistycznym 5 KDL i 12 KDD, w części znajduje się w strefie ochronnej farmy wiatrowej EWx;
- **działka o nr ewidencyjnym 62** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R- tereny rolne, w części przeznaczona na ewentualne poszerzenie drogi publicznej oznaczonej symbolem planistycznym 12 KDD, w części w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx;
- **działka o nr ewidencyjnym 63** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R- tereny rolne, w części w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 44 ZL- teren lasu, w części w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx;
- **działka o nr ewidencyjnym 65/1** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R- tereny rolne, w części w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 13 Zld-teren lasu, w części w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx;
- **działka o nr ewidencyjnym 61** położona jest w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 24 R- tereny rolne, w części w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 29 RM- teren zabudowy zagrodowej, w części w terenie oznaczonym symbolem planistycznym 44 ZL- teren lasu, w części jest przeznaczona na ewentualne poszerzenie drogi publicznej oznaczonej symbolem planistycznym 12 KDD, w części w strefie lokalizacji obiektów chowu i hodowli na terenach rolnych, symbol planistyczny Rx.

Z przywołanych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że planowane przedsięwzięcie nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego ww. uchwałą.

Obowiązujący plan ściśle określa, co może powstać na przedmiotowej nieruchomości i jest to elektrownia wiatrowa, nie zaś elektrownia fotowoltaiczna (w planie tym nie wskazano na dopuszczenie do realizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, a jedynie konkretnych obiektów, tj. elektrowni wiatrowych).

W myśl art. 80 ust. 2 *ustawy o oś* właściwy organ co do zasady wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Z regulacji tej wynika wprost, że w przypadku obowiązywania na danym obszarze planu zagospodarowania przestrzennego wydanie pozytywnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach możliwe jest wyłącznie wówczas, gdy dane przedsięwzięcie jest zgodne z planem.

Badanie zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy do organu wydającego decyzję i powinno być dokonane już na wstępnym etapie postępowania. Od oceny zgodności inwestycji z planem zależeć będzie dalszy tok postępowania. Stwierdzenie sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z planem miejscowym, czyni zbędnym przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego w szerszym zakresie, w tym zasięgnięcia opinii innych organów.

Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna zawiadomił obwieszczeniem strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań w terminie 7 dni od dnia otrzymania (obwieszczenie znak GKiL.6220.14.2022.AN(14) z dnia 27 stycznia 2023 r.).

Kierując się tym stanowiskiem oraz biorąc podstawę prawną do wydania decyzji odmownej art. 80 ust. 2 *ustawy o oś*, z uwagi, że lokalizacja inwestycji jest sprzeczna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia za pośrednictwem Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna.

Otrzymują:

1. ARTIMEX S.A.
ul. Grzebskiego 10
06-500 Mława

Prezes Zarządu Piotr Arent

2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów

WÓJT
mgr inż. Mariusz Gębala

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. Pl. 1 Maja 6, 06-500 Mława

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem, 05-140 Serock

4. Pan Stanisław Boćkowski
Grzybowo 25
06-513 Wieczfnia Kościelna

5. Pani Katarzyna Jabłonowska
Sołtys wsi Grzybowo
Grzybowo 10
06-513 Wieczfnia Kościelna

6. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna

7. Strona internetowa gminy Wieczfnia Kościelna
www.ugwieczfnia.bipgmina.pl

8. A/a

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2022 roku, poz. 2142 ze zm.) pobrano opłatę skarbową
w kwocie 205,00 zł za wydaną decyzję, przelew internetowy z dnia 31.08.2022 r..