

Uchwała Nr XXVI/246/2022
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia 27 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Gminy Wieczfnia Kościelna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Wieczfnia Kościelna nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Kuklin, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 327/10 o powierzchni 0,0122 ha;
 - 327/12 o powierzchni 0,1026 ha;
 - 327/13 o powierzchni 0,0281 ha;
2. Nieruchomości stanowią własność osób fizycznych.
3. Nabycie nieruchomości następuje w celu pozyskania terenu na poszerzenie dróg gminnych, w ramach polepszenia obsługi komunikacyjnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Marcin Chmielewski

U z a s a d n i e

do Uchwały Nr XXVI/333/2022 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 27 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości Rady Gminy.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Gmina może zbywać oraz nabywać do „gminnego zasobu nieruchomości” m. in. działki rolne, działki przeznaczone pod zabudowę oraz budynki i budowle z przeznaczeniem na zadania własne gminy.

Przedmiotowe nieruchomości gruntowe oznaczone numerami ewidencyjnymi: 327/10 o powierzchni 0,0122 ha, 327/12 o powierzchni 0,1026 ha, 327/13 o powierzchni 0,0281 ha, położone w obrębie Kuklin, gm. Wieczfnia Kościelna, stanowią własność osób fizycznych. Nabycie przedmiotowych nieruchomości ma na celu pozyskanie terenu na potrzeby poszerzenia dróg gminnych, w ramach polepszenia obsługi komunikacyjnej przyległych działek.

Działki nr ew. 327/10 i 327/13 zostaną przeznaczone na poszerzenie drogi gminnej, oznaczonej jako działka nr ew. 328 w obrębie Kuklin, natomiast działka nr ew. 327/12 zostanie przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej, oznaczonej jako działka nr ew. 355 w obrębie Kuklin.

Organem właściwym do wyrażenia woli nabycia nieruchomości jest Rada Gminy Wieczfnia Kościelna na podstawie przepisów w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami. Po jej wyrażeniu w formie uchwały, Wójt Gminy wykona pozostałe czynności związane z przeprowadzeniem transakcji.

Nabycie w/w nieruchomości leży w interesie Gminy i w związku z tym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.