



POSTANOWIENIE

Na podstawie 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, zwaną dalej „ustawą ooś”) w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, zwaną dalej „Kpa”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Inżynierii Środowiska AGREN, reprezentowany przez Pana Leszka Długokęckiego, zam. Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej na obszarze działek nr 271, 272/2, 207/3, 204, 208 położonych w obrębie Windyki, gm. Wieczfnia Kościelna, powiat mławski, województwo mazowieckie**

Postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej na obszarze działek nr 271, 272/2, 207/3, 204, 208 położonych w obrębie Windyki, gm. Wieczfnia Kościelna, powiat mławski, województwo mazowieckie.**
- II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien odpowiadać wymogom określonym w art. 66 ustawy ooś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać:
 1. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 916).
 2. Opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Zieluńsko- Rzęgnowskiego Obszaru chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko- Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2020 r. poz. 5953).
 3. Opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej.

4. Oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych, w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji.
5. Przedstawić wyniki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne).
6. Opis wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - a) określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - b) ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - c) określenie działań ograniczających negatywny wpływ.
7. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji;
 - b) przewidywane rodzaje emisji uciążliwości wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia.
8. Określić wpływ przedsięwzięcia na następujące elementy środowiska:
 - a) powierzchnię ziemi- gospodarka wodno-ściekowa;
 - b) gospodarka odpadami;
 - c) poziom hałasu przenikający do środowiska;
 - d) analiza oddziaływania na faunę i florę.
9. Opis przewidywanych działań oraz środków technicznych i technologicznych mających na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko.
10. Analizę wystąpień możliwych konfliktów społecznych.
11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie.
12. Nazwisko osoby lub osób sporządzający raport.
13. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 05 marca 2022 r. (data wpływu: 08.03.2022 r.), uzupełniony 03 kwietnia 2022 r. (data wpływu: 04.04.2022 r.), Zakład Inżynierii Środowiska AGREN, reprezentowany przez Pana Leszka Długokęckiego wystąpił do Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna o wydanie decyzji środowiskowych dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej na obszarze działek nr 271, 272/2, 207/3, 204, 208 położonych w obrębie Windyki, gm. Wieczfnia Kościelna, powiat mławski, województwo mazowieckie**

Obwieszczeniem z dnia 12 maja 2022 r., znak: GKil.6220.5.2022.AN(4) Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o oś Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna pismem GKil.6220.5.2022.AN(5) z dnia 12 maja 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia

i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego ewentualnego zakresu.

Pismem WA.ZZŚ.2.435.1.116.2022.MR z dnia 19 maja 2022 r. (data wpływu: 26.05.2022 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z dnia 31 maja 2022 r., znak: WOOŚ-I.4220.743.2022.IP wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej na obszarze działek nr 271, 272/2, 207/3, 204, 208 położonych w obrębie Windyki, gm. Wieczfnia Kościelna, pow. mławski, woj. mazowieckie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu argumentował swoją opinie tym, iż część planowanej inwestycji położona będzie w granicach Zieluńsko -Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie opinią z dnia 30 maja 2022 r. (data wpływu: 02.06.2022 r.), znak: PSSE.ZNS.471.24.2022 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. W uzasadnieniu argumentował swoją opinię tym, iż planowane przedsięwzięcie znajdować się będzie w bliskiej odległości od budynków mieszkalnych. Sporządzony raport umożliwi ocenę wpływu całego przedsięwzięcia na stan środowiska oraz zakres i skalę negatywnego oddziaływania na zdrowie i warunki życia ludzi z otoczenia. Ponadto raport ma uzasadnić, że wszelkie uciążliwości wynikające z realizacji inwestycji nie przekroczą granic działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.

W związku z powyższym Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna po dokonaniu analizy planowanego przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o oś postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej Windyki II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania i magazynowania energii elektrycznej na obszarze działek nr 271, 272/2, 207/3, 204, 208 obręb Windyki, gm. Wieczfnia Kościelna, pow. mławski, woj. Mazowieckie.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą m. in:

- panele fotowoltaiczne (około 26 000 sztuk);
- konstrukcje i elementy montażowe;
- inwertery DC/AC;
- okablowanie solarne;
- kontenerowe rozdzielnice nn/SN z magazynami energii;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- linie kablowe;
- ogrodzenie;
- pozostałe oprzyrządowanie.

Łączna powierzchnia działek wynosi 14,8706 ha, a pod inwestycję przeznaczona będzie powierzchnia około 12,66 ha. Przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego poza częścią działki 207/3, która w MPZP została przeznaczona pod zalesienie i wyłączona została z terenu inwestycji oraz poza obszarem siedliska z budynkiem mieszkalnym.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem: Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę oddziaływań skumulowanych.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania pozwoli na analizę różnorodności biologicznej. Planowana inwestycja usytuowana jest poza obszarami wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także poza obszarami objętych ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód u obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

- d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane pracami realizacyjnymi i eksploatacją środków transportu dowożących materiały. Etap realizacji przedsięwzięcia będzie się także wiązał z wytwarzaniem odpadów i ścieków bytowych.

- e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na skalę i charakter przedmiotowej inwestycji, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania, w tym oddziaływania skumulowanego, a także pozwoli na stwierdzenie, czy dotrzymane zostaną standardy jakości środowiska (w zakresie ochrony powietrza i ochrony przed hałasem) oraz umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z powstawaniem odpadów. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wpływ wytwarzanych odpadów na środowisko.

- g) zagrożenie dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić jego wpływ na zdrowie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem, możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z Kip wynika, że planowana inwestycja znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych, zwanych JCWP, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW2000172658149 i nazwie „Orzyc od źródeł do Tamki z Tamką”. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane jest przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLHW200050. Ponadto planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Część inwestycji położona jest w granicach Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r., poz. 5953). Ww. Uchwała określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, to obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w odległości około 10,2 km w kierunku południowo-zachodnim od terenu przeznaczonego pod inwestycję.

f) obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić, czy w miejscu realizacji inwestycji standardy jakości środowiska są zachowane.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z Kip wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami mającymi znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu bezpośredniego i pośredniego na obiekty wpisane do rejestru zabytków.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wieczfnia Kościelna wynosi około 33 osób/km² (wg danych GUS z 2021 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
W rejonie realizacji planowanego przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:
Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić jego wpływ na stan wód i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punkcie 1 i 2 oraz w art. 62 ust 1. pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić charakter, wielkość, intensywność i złożoność jego oddziaływania.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania planowanej inwestycji oraz ewentualne środki minimalizujące to oddziaływanie.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania związanego z przedmiotowym przedsięwzięciem.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia- w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem :
Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić skalę ewentualnych oddziaływań skumulowanych.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić możliwości ograniczenia jego oddziaływania.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

WOJT

mgr inż. Mariusz Gębala

Otrzymują:

1. Zakład Inżynierii Środowiska AGREN
Leszek Długokęcki
Komorowo 19 A, 62-530 Kazimierz Biskupi

2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. Pl. 1 Maja 6, 06-500 Mława

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem, 05-140 Serock

4. Pan Andrzej Gębala
Sołtys wsi Windyki
Zam. Windyki 57, 06-513 Wieczfnia Kościelna

5. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna

6. Strona internetowa gminy Wieczfnia Kościelna
www.ugwieczfnia.bipgmina.pl

7. A/a