

GKiL.6220.2.2022.SP(7)



DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, zwaną dalej „ustawą oos”) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., dalej *Kpa*), a także w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Inżynierii Środowiska AGREN Leszek Długokęcki, Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej Wieczfnia Kościelna II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej na działkach nr 18/6, 21, 12, 17/2 położonych w obrębie Wieczfnia Kościelna i działki 47 obręb Kulany, gm. Wieczfnia Kościelna**

orzekam

Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej Wieczfnia Kościelna II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej na działkach nr 18/6, 21, 12, 17/2 położonych w obrębie Wieczfnia Kościelna i działki 47 obręb Kulany, gm. Wieczfnia Kościelna**

1. Nałożyć konieczność określenia warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b, oraz art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b *ustawy oos* z uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być przeprowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody,
- 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją,

- 3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt np. poprzez wykonanie ogrodzenia (płotków zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinalczkę drobnych zwierząt.
- 4) zaleca się koszenie powierzchni od środka farmy do jej skrajów oraz mycie powierzchni modułów (czystą wodą lub z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) poza okresem kwiecień-sierpień i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku,
- 5) wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości co najmniej 10-15 cm lub w ogrodzeniu przy powierzchni gruntu wykonać otwory o wielkości 10-15 cm w odległości co 2 m.
- 6) teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego,
- 7) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne,
- 8) linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią,
- 9) wszelkie otwory w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy,
- 10) wszystkie obiekty elektrowni należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni,
- 11) prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym,
- 12) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo- wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizacją prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego,
- 13) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne uniemożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,
- 14) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji,
- 15) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych,
- 16) na etapie realizacji ścieki bytowe, odprowadzać do przewoźnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia,
- 17) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów,
- 18) zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji,
- 19) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazać do odbioru

- podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- 20) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego,
 - 21) prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródz, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmetnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych,
 - 22) nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18 stycznia 2022 r. (data wpływu: 19.01.2022 r.) Zakład Inżynierii Środowiska AGREN Leszek Długokęcki, Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi wystąpił do Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej Wieczfnia Kościelna II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej na działkach nr 18/6, 21, 12, 17/2 położonych w obrębie Wieczfnia Kościelna i działki 47 obręb Kulany, gm. Wieczfnia Kościelna.**

Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna pismem z dnia 02 lutego 2022 r., znak: GKil.6220.2.2022.SP(2) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy ooś* Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna pismem GKil.6220.2.2022.SP(3) z dnia 02 lutego 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego ewentualnego zakresu.

Postanowieniem WOOS-I.4220.168.2022.IP z dnia 18 lutego 2022 r. (data wpływu: 21.02. 2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem pismem z dnia 16 lutego 2022 r. (data wpływu: 21.02.2022 r.), znak: WA.ZZŚ.2.435.1.28.2022.PJ wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna po dokonaniu analizy planowanego przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś* stwierdził odstąpić od obowiązku

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony niżej sposób.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej Wieczfnia Kościelna II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej na działkach o nr ew. 18/6, 21, 12 i 17/2 położonych w obrębie Wieczfnia Kościelna i działka o nr ew. 47 obręb Kulany, gmina Wieczfnia Kościelna. Z KIP wynika, że łączna powierzchnia działek wynosi 18,9 ha, a powierzchnia przeznaczona pod przedmiotową inwestycję wynosić będzie około 17,59 ha.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne - do około 36 000 sztuk;
- konstrukcje i elementy montażowe;
- inwertery DC/AC;
- okablowanie solarne;
- kontenerowe rozdzielnice nn/SN z magazynami energii;
- układy pomiarowo- zabezpieczające;
- linie kablowe;
- ogrodzenie;
- pozostałe oprzyrządowanie.

Przewiduje się układanie paneli fotowoltaicznych na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych nachylonych pod kątem od 23 do 28 stopni. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 4 m n.p.g. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN, wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo- zabezpieczające. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie kontenerów technicznych z transformatorami i magazynami energii oraz wyposażeniem systemów przesyła, sterowania monitoringu i teletransmisji danych.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych bądź olejowych wyposażonych w szczelne misy olejowe. Z KIP wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku południowym w odległości około 15 m od terenu inwestycji.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000 obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 zlokalizowany jest w odległości około 12,17 km w kierunku południowo- zachodnim od terenu przeznaczonego pod inwestycję. Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie jest obecnie wykorzystywany rolniczo i intensywnie użytkowany jako grunty orne. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klasy RV, RVI, RIVb, PsV, PsIV, Lzr-Łv, Lzr- ŁVI, ŁIV, ŁV, ŁVI, W-ŁVI, W-PsIV, Wsr-ŁV, W-RV. Z terenu lokalizacji inwestycji zostanie wyłączony niewielki obszar zalesiony LsV o powierzchni 1,31 ha znajdujący się na działce o nr ew. 17/2 oraz obszar

zbiornika wodnego na działce o nr ew. 18/6. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 15 m na południe od granicy działki pod inwestycję. Teren inwestycji jest wykorzystywany głównie pod zasiewy różnych zbóż uprawnych w cyklu rocznym. Obszar ten stanowi w większości teren przekształcony przez człowieka i nie wykazuje wartości przyrodniczych, w związku z tym pokrycie roślinne terenu i jego struktura są silnie przekształcone antropogenicznie. Obszar przeznaczony pod realizację jest to obszar na terenie, którego nie występują obiekty cenne przyrodniczo, siedliska czy gatunki chronione. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycji, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska wykazane w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszym gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności wykazanych zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto, budowa elektrowni słonecznej nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami- ptasią i siedliskową.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łąkowych. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.) w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/46/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitych wód powierzchniowych, zwanych dalej JCWP, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW2000172658149 i nazwie „Orzyc od źródeł do Tamki z Tamką”. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200050. Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. u. z dnia 28 listopada 2016 r., poz. 1911). Na podstawie zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znaczącej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Po zakończeniu eksplantacji przewiduje się zutyliczowanie wszelkich odpadów (metale, tworzywa) zgodnie z przepisami prawa. Przewidywana trwałość inwestycji- 25 lat. Po tym okresie ramy paneli oraz metalowe konstrukcje montażowe w tych ogrodzenie podlegają pełnemu cyklowi recyklingu. Panele fotowoltaiczne wykorzystywane podczas realizacji inwestycji objęte są certyfikatem FullPCCycle- każdy zużyty lub uszkodzony panel podlegać będzie 100% procesowi recyklingu (krzem, szkło, aluminium). Pozostała infrastruktura techniczna w postaci inwertów oraz rozdzielnic nn/SN zostanie również poddana recyklingowi. Procesem recyklingu zajmować będzie się wyspecjalizowana firma zewnętrzna.

Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań w terminie 7 dni od dnia otrzymania (obwieszczenie o zakończeniu postępowania GKiI.6220.2.2021.SP(6) z dnia 11 kwietnia 2022 r.).

Tym samym kierując się skalą, usytuowaniem i wpływem na poszczególne elementy środowiska ww. przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że odstępnie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracyjnego wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu

się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

3. Prawomocność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)

Otrzymują:

1. Zakład Inżynierii Środowiska AGREN
Leszek Długokęcki
Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi

2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. Pl. 1 Maja 6, 06-500 Mława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem, 05-140 Serock
4. Pan Bartłomiej Amelian
Sołtys wsi Kulany
zam. Kulany 3, 06-513 Wieczfnia Kościelna
5. Pan Mirosław Bonisławski
Sołtys wsi Wieczfnia Kościelna
zam. Wieczfnia Kościelna 35 06-513 Wieczfnia Kościelna
6. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna
7. Strona internetowa gminy Wieczfnia Kościelna
www.ugwieczfnia.bipgmina.pl
8. A/a

WÓJT

mgr inż. Mariusz Gębała

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej Wieczfnia Kościelna II o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej na działkach o nr ew. 18/6, 21, 12 i 17/2 położonych w obrębie Wieczfnia Kościelna i działka o nr ew. 47 obręb Kulany, gmina Wieczfnia Kościelna. Z KIP wynika, że łączna powierzchnia działek wynosi 18,9 ha, a powierzchnia przeznaczona pod przedmiotową inwestycję wynosić będzie około 17,59 ha.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne- do około 36 000 sztuk;
- konstrukcje i elementy montażowe;
- inwertery DC/AC;
- okablowanie solarne;
- kontenerowe rozdzielnice nn/SN z magazynami energii;
- układy pomiarowo- zabezpieczające;
- linie kablowe;
- ogrodzenie;
- pozostałe oprzyrządowanie.

Przewiduje się układanie paneli fotowoltaicznych na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych nachylonych pod kątem od 23 do 28 stopni. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 4 m n.p.g. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN, wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo- zabezpieczające. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie kontenerów technicznych z transformatorami i magazynami energii oraz wyposażeniem systemów przesyła, sterowania monitoringu i teletransmisji danych. Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych bądź olejowych wyposażonych w szczelne misy olejowe.

Z KIP wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku południowym w odległości około 15 m od terenu inwestycji.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000 obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 zlokalizowany jest w odległości około 12,17 km w kierunku południowo- zachodnim od terenu przeznaczonego pod inwestycję. Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie jest obecnie wykorzystywany rolniczo i intensywnie użytkowany jako grunty orne. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klasy RV, RVI, RIVb, PsV, PsIV, Lzr-Łv, Lzr- ŁVI, ŁIV, ŁV, ŁVI, W-ŁVI, W-PsIV, Wsr-ŁV, W-RV. Z terenu lokalizacji inwestycji zostanie wyłączony niewielki obszar zalesiony LsV o powierzchni 1,31 ha znajdujący się na działce o nr ew. 17/2 oraz obszar zbiornika wodnego na działce o nr ew. 18/6. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w

odległości 15 m na południe od granicy działki pod inwestycję. W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie występują: szpitale, cmentarze, sanktuaria, atrakcje turystyczne, obszary ważne z punktu widzenia wartości kulturowych, historycznych lub naukowych, ważne zasoby wód powierzchniowych. Ponadto ww. teren nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego. Teren inwestycji jest wykorzystywany głównie pod zasiewy różnych zbóż uprawnych w cyklu rocznym. Obszar ten stanowi w większości teren przekształcony przez człowieka i nie wykazuje wartości przyrodniczych, w związku z tym pokrycie roślinne terenu i jego struktura są silnie przekształcone antropogenicznie.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Z uwagi na fakt, iż farma fotowoltaiczna realizowana będzie na gruntach użytkowanych rolniczo, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

WÓJT

mgr inż. Mariusz Gębala