



POSTANOWIENIE

Na podstawie 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, 2 i ust. 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm., zwaną dalej „ustawą ooś”) w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez PCWO ENERGYPROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 30, 46/4, w miejscowości Długokąty, gmina Wieczfnia Kościelna.**

Postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 30, 46/4, w miejscowości Długokąty, gmina Wieczfnia Kościelna.**
- II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien odpowiadać wymogom określonym w art. 66 ustawy ooś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać:
 - 1) opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2001 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.);
 - 2) opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Zieluńsko – Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko – Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r., poz. 5953);
 - 3) opisu przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
 - 4) oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
 - 5) przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
 - 6) opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;

- ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
- określenie działań ograniczających negatywny wpływ;
- 7) opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki wykorzystania terenu realizacji i eksploatacji;
 - przewidywane rodzaje emisji uciążliwości wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
- 8) określenie wpływu przedsięwzięcia na następujące elementy środowiska:
 - powierzchnię ziemi – gospodarka wodno-ściekowa;
 - gospodarka odpadami;
 - poziom hałasu przenikający do środowiska;
 - analiza oddziaływania na faunę i florę;
- 9) opisu przewidywanych działań oraz środków technicznych i technologicznych mających na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko;
- 10) analizy wystąpień możliwych konfliktów społecznych;
- 11) streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie;
- 12) nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
- 13) źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 05 sierpnia 2021 r. (data uzupełnienia: 30.08.2021 r.) PCWO ENERGYPROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpiła do Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 30, 46/4, w miejscowości Długokąty, gmina Wieczfnia Kościelna.**

Obwieszczeniem z dnia 06 września 2021 r., znak: GKiI.6220.8.2021.SP(4) Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o oś Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna pismem GKiI.6220.8.2021.SP(5) z dnia 06 września 2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego ewentualnego zakresu.

Pismem z dnia 17 września 2021 r., znak: GKiI.6220.8.2021.SP(6) Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna poinformował organy opiniujące, że teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie opinią z dnia 21 września 2021 r. (data wpływu: 23.09.2021 r.), znak: ZNS.471.44.2021 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. W uzasadnieniu argumentował swoją opinię tym, iż sporządzony raport umożliwiłby ocenę wpływu całego przedsięwzięcia na stan środowiska oraz zakres i skalę negatywnego oddziaływania na zdrowie i warunki życia ludzi z otoczenia.

Pismem WA.ZZŚ.1.435.1.202.2021.MR z dnia 17 września 2021 r. (data wpływu: 24.09.2021 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią z dnia 29 września 2021 r., znak: WOOS-I.4220.1466.2021.IP wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu argumentował swoją opinię tym, iż planowana inwestycja położona będzie w granicach Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Obwieszczeniem z dnia 22 listopada 2021 r., znak: GKiI.6220.8.2021.SP(11) Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna zawiadomił strony postępowania, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie jest możliwe załatwienie sprawy w ustawowym terminie. Nowy termin załatwienia sprawy wyznaczył do dnia 31 grudnia 2021 r.

W związku z powyższym Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna po dokonaniu analizy planowanego przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej na działkach o nr ew. 30 i 46/4 w miejscowości Długokąty, gmina Wieczfnia Kościelna. Z Karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej „KIP”) wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 15,68 ha, a łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 14,25 ha.

Projektowaną farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 29 MWp w ilości do 72 500 sztuk;
- inwertery DC/AZ o łącznej mocy nominalnej do 29 MWp w ilości 580 sztuk;
- stacja transformatorowa – do 29 sztuk;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie i monitoring.

Inwestycja będzie zlokalizowana na terenie gruntów onych na obszarze następujących klas bonitacyjnych: ŁIV, ŁV, ŁVI, PsIV, RIVb, RV, RVI. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie użytkowanym rolniczo.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę oddziaływań skumulowanych.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania pozwoli na analizę różnorodności biologicznej.

- d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane pracami realizacyjnymi i eksploatacją środków transportu dowożących materiały. Etap realizacji przedsięwzięcia będzie się także wiązał z wytwarzaniem odpadów i ścieków bytowych.

- e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na skalę i charakter przedmiotowej inwestycji, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania, w tym oddziaływania skumulowanego, a także pozwoli na stwierdzenie, czy dotrzymane zostaną standardy jakości środowiska (w zakresie ochrony powietrza i ochrony przed hałasem) oraz umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z powstawaniem odpadów. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wpływ wytwarzanych odpadów na środowisko.

- g) zagrożenie dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić jego wpływ na zdrowie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem „możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

- c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami góorskimi i leśnymi.

- d) obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja położona jest w granicach Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego

Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r., poz. 5953). Ww. Uchwała określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

- f) obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić, czy w miejscu realizacji inwestycji standardy jakości środowiska są zachowane.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z Kip wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami mającymi znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wieczfnia Kościelna wynosi około 33 osób/km² (wg danych GUS z 2020 r.).

- i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji planowanego przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić jego wpływ na stan wód i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punkcie 1 i 2 oraz w art. 62 ust 1. pkt 1, wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić charakter, wielkość, intensywność i złożoność jego oddziaływania.

- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania planowanej inwestycji oraz ewentualne środki minimalizujące to oddziaływanie.

- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania związanego z przedmiotowym przedsięwzięciem.

- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia- w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem :
Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić skalę ewentualnych oddziaływań skumulowanych.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić możliwości ograniczenia jego oddziaływania.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

Otrzymują:

WÓJT

mgr inż. Mariusz Gębala

1. PCWO ENERGYPROJEKT Sp. Z o.o.
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
adres do korespondencji:
ul. św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7, 06 – 400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. Pl. 1 Maja 6, 06 – 500 Mława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem, 05-140 Seroch
4. Pan Adam Szczepkowski
Sołtys wsi Długokąty
zam. Długokąty 36, 06 – 513 Wieczfnia Kościelna
5. Pan Krzysztof Miecznikowski
Sołtys wsi Chmielewo Wielkie
Zam. Chmielewo Wielkie 43, 06-513 Wieczfnia Kościelna
6. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wieczfnia Kościelna
7. Strona internetowa gminy Wieczfnia Kościelna
www.ugwieczfnia.bipgmina.pl
8. A/a