

PROJEKT

11 B1 P " 16.03.2018 v.
SEKRETARZ GMINY *inż. Krystyna Kownacka*
12r 189

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości
Uniszki-Cegielnia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)
Rada Gminy Wieczfnia Kościelna uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Uniszki Cegielnia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25/3 o powierzchni 0,0394 ha, stanowiącej własność Gminy Wieczfnia Kościelna, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2.

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 19/4.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

inż. Tadeusz Sieński

Akceptacja

WÓJT

inż. Jan Warecki

[Signature]

Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
inż. Marcin Gębala

Uzasadnienie

do Uchwały Nr
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Uniszki-Cegielnia

Niniejsza uchwała dotyczy zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Uniszki-Cegielnia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25/3 o powierzchni 0,0394 ha, stanowiącej własność Gminy Wieczfnia Kościelna.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka nr 19/4 położonej w miejscowości Uniszki-Cegielnia, tj. Zakładu Produkcyjnego Peklimar Uniszki Cegielnia 16A, 06-500 Mława. Spółka wyraziła chęć zakupu działki. Uzyskanie tytułu prawnego do przedmiotowego terenu umożliwi Spółce rozbudowę zakładu, co wpłynie na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, jednocześnie nie powodując utrudnień w funkcjonowaniu jednostki.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) sprzedaż nieruchomości w formie bezprzetargowej następuje, jeżeli przedmiotem zbycia są części nieruchomości, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tą część nabyć, jeżeli nie mogą być zbyte jako osobne nieruchomości.

WÓJT

Jan Warecki

[Signature]