

„BIP” 22.11.2016

SEKRETARZ GMINY

inż. Krystyna Kozłowska

Strona 121 117

UCHWAŁA Nr .../.../2016
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia 2016 roku

PROJEKT

w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/43/2015 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 3 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zmianami) i art. 5, 6, 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku, poz. 716 ze zmianami), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 (M. P. z dnia 5 sierpnia 2016 roku, poz. 779) - **Rada Gminy Wieczfnia Kościelna uchwala, co następuje:**

§ 1

W Uchwale Nr VII/43/2015 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 3 listopada 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości § 1 pkt. 1 lit. d) otrzymuje brzmienie:

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1777 ze zmianami), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni”.

§ 2

Odpowiedzialnym za wykonanie Uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady

inż. Tadeusz Sieński

Handwritten signature

SKARBNIK GMINY

mgr Małgorzata Stępka

RADCA PRAWNY

Bożenna Marchel-Potruska
OL/C/524

Handwritten signature

WÓJTA

inż. Tadeusz Sieński

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr/..../2016 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia listopada 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/43/2015 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Zgodnie z art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zmianami) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Stawki określane przez radę na 2017 rok nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych ogłaszanych przez Ministra Finansów, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z dnia 5 sierpnia 2016 roku, poz. 779.

Stawki podatku od nieruchomości nie ulegają zmianie i obowiązują w takiej wysokości jak w 2016 roku z wyjątkiem stawki w § 1 pkt1 lit. d gdzie stawka musi być obniżona do kwoty 2,98 zł (stawka maksymalna) jest niższa niż w 2016 roku.



SKARBNIK GMINY

mgr Matgorzata Stepka

WÓJT
[Signature]
mgr Andrzej Wiatrecki