

PROJEKT

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości
Wieczfnia -Kolonia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Rada Gminy Wieczfnia Kościelna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Wieczfnia-Kolonia, oznaczonej jako działka numerem ewidencyjnym 52 o powierzchni 1,2700 ha, stanowiącej własność Gminy Wieczfnia Kościelna na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 33/1 o powierzchni 0,9999 ha, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieczfnia Kościelna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

inż. Tadeusz Sieński

Akaptęgie

Wójt
Marecki

RADCA PRAWNY

Bożenna Marzeta Potruska
OL/C-524

Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
mgr inż. Mariusz Gębala

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości
Wieczfnia-Kolonia**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) możliwe jest dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. Zamiana nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, co wynika z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgoda na zamianę, której stroną zamiany jest gmina, wymaga uchwały rady gminy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym.

Przedmiotem zamiany są nieruchomości położone w miejscowości Wieczfnia-Kolonia, gm. Wieczfnia Kościelna, oznaczone jako działka nr ew. 52 o powierzchni 1,2700 ha stanowiąca własność Gminy Wieczfnia Kościelna i działka nr ew. 33/1 o powierzchni 0,9999 ha stanowiąca własność osób fizycznych.

Zamiana nieruchomości spowoduje uregulowanie prawa własności do gruntu przeznaczonego pod budowę oczyszczalni ścieków.

Po wyrażeniu zgody na zamianę nieruchomości w formie uchwały, Wójt Gminy wykona pozostałe czynności związane z zamianą, a w szczególności negocjacje oraz zawarcie aktu notarialnego.

Nabycie działki leży w interesie Gminy i w związku z tym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

WÓJT

mgr Jan Warecki

