

Protokół Nr 19/2017

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi, odbytego w dniu 9 listopada 2017 roku, pod przewodnictwem Pana Gębala Andrzeja – Przewodniczącego Komisji.

Stan osobowy Komisji – 5 osób

Komisja uczestniczyła w następującym składzie:

1. P. Gębala Andrzej - Przewodniczący Komisji
2. P. Golon Mirosława - Sekretarz Komisji
3. P. Kocot Henryk - Członek Komisji
4. P. Krystek Marcin - Z-ca Przewodniczącego Komisji
5. P. Rudziński Kazimierz - Członek Komisji

Spoza grona Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Pan Warecki Jan - Wójt Gminy
2. Pan Gębala Mariusz - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

Przebieg posiedzenia:

Pkt 1

Pan Gębala Andrzej – Przewodniczący Komisji otwierając posiedzenie powitał zebranych członków Komisji, Pana Wójta Gminy z pracownikami Urzędu Gminy. Następnie stwierdził prawomocność posiedzenia: na stan 5 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 5 członków, co stanowi quorum Komisji władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Pkt 2

Pan Gębala Andrzej – Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Gminy: 10.11.2017.
4. Informacja o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2017/2018.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła Protokół Nr 18/2017 z poprzedniego, odbytego w dniu 26 września 2017 roku, bez wprowadzania uwag i zmian.

Ad. pkt 3

Pan Przewodniczący Komisji zwrócił się o przedstawienie projektu uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna.

Pan Warecki Jan – Wójt Gminy dokonując wprowadzenia do projektu uchwały przekazał, że zgodnie z art.32 ust.1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązkiem Wójta Gminy jest dokonanie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wykonanie analizy zlecono uprawnionym urbanistom. Wyniki analizy wskazują, że: studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Wieczfnia Kościelna jest aktualne. Obowiązujące na terenie gminy miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pozwalają na prowadzenie polityki przestrzennej gminy i są one wystarczające. Jesteśmy po 3 wyrokach WSA. Skargi zostały oddalone lecz wniesiono kasacje do NSA. NSA nie wyznaczył jeszcze terminu rozprawy. Należy domniemywać, że NSA rozpatrzy podobnie jak WSA.

Nad studium nie toczą się żadne prace. Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy mamy kilka, są one wymienione począwszy od str. 13 analizy. W trakcie opracowania też jest obecnie kilka mpzp. Planowanie jak wszyscy wiemy, jest to długotrwała procedura. Pan Wójt Gminy mówił na temat decyzji o warunkach zabudowy wydawanych w przypadku kiedy nie ma mpzp, o kryteriach, jakie mają być spełnione, oraz o pracach jakie obecnie trwają w Sejmie nad ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które idą w tym kierunku ażeby zawęzić wydawanie decyzji o warunkach zabudowy. Jak będzie w przypadku inwestycji rolniczych nie wiadomo: obecna ustawa je preferuje.

Pan Rudziński Kazimierz – zapytał o prawą stronę m. Kuklin, czy jest ona ujęta w studium?

Pan Wójt Gminy – odpowiedział, że Studium mamy opracowane dla terenu całej gminy. Mpzp jest w trakcie opracowania. Zakończenie prac planistycznych wraz z uchwaleniem mpzp dla m. Kuklin jest określone na 30.06.2018 r.

Pan Rudziński Kazimierz – czy można złożyć jeszcze wnioski do mpzp dla m. Kuklin?

Pan Wójt Gminy – odpowiedział, że jest czas na składanie wniosków do mpzp i jest prowadzona procedura zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Jest tak w przypadku mieszkańców naszej gminy, że w momencie kiedy rozpoczynamy procedurę, to nie ma zainteresowania mieszkańców. Zainteresowanie pojawia się dopiero w momencie jak jest już konkretny temat do zrealizowania.

Pan Krystek Marcin – wystąpił z pytaniem, kiedy zostanie uchwalony mpzp dla m. Uniszki Gumowskie?

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji przekazał, że umowa z wykonawcą na opracowanie jest podpisana do 30.06.2018 r.

Pan Wójt Gminy – poinformował, że po podjęciu przez Radę Gminy uchwały, przekazujemy ją do Wojewody, który też ma termin 30 dni na jej ocenę pod względem zgodności z prawem. Od ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego należy odliczyć jeszcze termin 14 dni i wówczas wchodzi ona w życie.

Pan Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji zwrócił się ażeby radni, sołtysi, brali udział w publicznych wyłożeniach mpzp.

Pan Gębala Andrzej – poddał pod głosowanie Komisji wydanie opinii pozytywnej do projektu uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna.

Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną do w/w uchwały.

Pan Gębala Andrzej – Przewodniczący Komisji odczytał Uchwałę Nr 53/2017 z dnia 9 listopada 2017 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna

oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna.

Uchwała została podjęta przy 5 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się i stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. pkt 4

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji przedstawił informację o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2017/2018. /Informacja stanowi załącznik do Protokołu/.

Ad. pkt 5

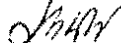
Nie zgłoszono.

Ad. pkt 6

Po wyczerpaniu porządku dziennego posiedzenia Pan Gębala Andrzej podziękował zebranych za udział i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokółował:

Maria Wernik



Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa

Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi



Andrzej Gębala