

GKil.271.4.2.2015

WSZYSCY WYKONAWCY

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE WYKONAWCY

w postępowaniu na Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Wieczfnia Kościelna
w okresie od 06.05.2015 do 05.05.2018.

Szanowni Państwo,

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Wieczfnia Kościelna w okresie od 06.05.2015 do 05.05.2018 informuje, że wpłynęły następujące pytania do SIWZ:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne, a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej z tytułu zanieczyszczenia środowiska naturalnego nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe, prosimy o szczegółowe informacje na temat składowiska odpadów – lokalizacja, otoczenie, wielkość, ilość i rodzaj przyjmowanych odpadów.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza z zastrzeżeniem, że szkody związane z zwykłym sortowaniem odpadów powstających w związku z działalnością ubezpieczonych winny być objęte ochroną.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w ramach rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z podawaniem (serwowaniem) produktów żywnościowych w ramach prowadzonych stołówek przez wszystkie jednostki, nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza. SIWZ nie zawiera wymagań w tym zakresie więc zastosowanie w tym zakresie mają OWU wykonawcy.

Pytanie nr 5

Odnosnie rozszerzenia o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez masowych prosimy o potwierdzenie, że wyłączone są szkody wyrządzone podczas pokazów ogni sztucznych.

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o dodanie zapisu: odpowiedzialność za szkody powstałe podczas pokazów ogni sztucznych *pod warunkiem, że pokaz był organizowany przez firmę zawodowo trudniącą się organizacją pokazów.*

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza. SIWZ nie zawiera wymagań w tym zakresie więc zastosowanie w tym zakresie mają OWU wykonawcy.

Pytanie nr 6

Jaki jest stan dróg administrowanych przez Zamawiającego? Ile wynosił fundusz remontowy w 2014 r., ile wynosi na rok 2015?

Odpowiedź

Zamawiający ocenia stan dróg jako dobry. W 2014 r. na remonty dróg przeznaczono 255.066,82 zł a w 2015 zaplanowana jest kwota 199.380,00 zł.

Pytanie nr 7

Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące dróg:

- a) czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC),
- b) prosimy o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:
 - częstotści objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
 - maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia
 - sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)

Odpowiedź

Drobne prace np. usuwanie zakrzaczeń, uzupełnianie oznakowania, udrażnianie przepustów wykonywane są przez pracowników zamawiającego, natomiast poważniejsze przez firmy zewnętrzne, posiadające ubezpieczenie OC.

Objazdy dróg dokonywane są corocznie. Zagrożenia, w zależności od ich charakteru usuwane są niezwłocznie.

Pytanie nr 8

W tabeli przebiegu ubezpieczeń – czy są założone rezerwy (również w OC dróg) ?

Odpowiedź

Informacja o szkodowości, w tym o rezerwach, zawarta jest na stronie 37 SIWZ.

Pytanie nr 9

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie w rozszerzeniu OC władzy publicznej klauzuli w brzmieniu:

KLAUZULA UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ W ZWIĄZKU Z WYKONYWANIEM WŁADZY PUBLICZNEJ

1) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną

Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
- e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody. We wskazanym zakresie zastosowanie mają zapisy SIWZ i odpowiednie zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia ubezpieczyciela, o ile nie stoją w sprzeczności z zapisami SIWZ.

Pytanie nr 10

Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o informację dot. stanu technicznego wszystkich budynków wg gradacji; dobry, dostateczny, zły, awaryjny.

Odpowiedź

Z uwagi na znaczną ilość ubezpieczanych budynków zamawiający nie jest w stanie podać w krótkim terminie wskazanych informacji. Na życzenie wykonawcy zamawiający udostępni budynki i ich dokumentację celem dokonania oględzin i oceny ich stanu.

Pytanie nr 11

W kontekście obligatoryjnej klauzuli akceptacji zabezpieczeń, prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciw kradzieżowe. W przypadku braku możliwości podania tych informacji dla wszystkich budynków zgłoszonych do ubezpieczenia, prosimy o przeniesienie klauzuli do puli klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź

Informację o posiadanych zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych zawarte są wykazach budynków i budowli. Jeśli przy danym budynku nie ma takiej informacji oznacza to, że budynek nie posiada takich zabezpieczeń. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli istniejących zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych do klauzul fakultatywnych.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) budynki przeznaczone do rozbiórki
- b) budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- c) budynki wynajmowane w których prowadzona jest działalność stwarzająca zagrożenie wybuchu pożaru

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.
W przypadku odpowiedzi twierdzącej czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony:

- budynki przeznaczone do rozbiórki
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

Odpowiedź

Do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym. W ocenie zamawiającego ryzyko wybuchu pożaru jest w każdym ze zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach jednak nie jest ono wysokie.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia;

w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 15

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16

Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź

Obecnie Zamawiający nie prowadzi robót budowlano-montażowych. Udzielenie informacji na temat robót planowanych do realizacji w okresie ubezpieczenia nie jest możliwe ze względu na procedury związane z corocznym uchwalaniem budżetu przez jednostki samorządu terytorialnego.

Wykaz przedsięwzięć planowanych do realizacji w najbliższym czasie określają następujące dokumenty:

- a) Załącznik Nr 11 do Uchwały Budżetowej na 2015 r. Nr II/10/2014 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 29 grudnia 2014 r. – Wydatki na 2015 r. obejmujące zadania jednostek pomocniczych gminy, w tym realizowane w ramach funduszu sołeckiego,
- b) Załącznik Nr 6 do Uchwały Budżetowej Nr III/20/2015 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 09 marca 2015 r. – Wydatki na zadania inwestycyjne na 2015 r. nieobjęte wieloletnią prognozą finansową,
- c) Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr III/19/2015 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 09 marca 2015 r. – Wykaz przedsięwzięć do wieloletniej prognozy finansowej na lata 2015-2018

Treść w/w dokumentów dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wieczfnia Kościelna (www.bip.wieczfnia.akcessnet.net)

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat,

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Nie było powodzi.

Pytanie nr 19

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu dla Mienie pracownicze i uczniowskie w wysokości 500zł na osobę – dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz od kradzieży z włamaniem i rabunek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia pustostany/ budynki nieużytkowane

W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji oraz budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 21

Dla budynków wyłączonych z eksploatacji(pustostanów) prosimy o przesłanie;

- wykazu ich lokalizacji (adresu),
- jednostkowych sum ubezpieczenia,
- czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?
- sposobu ich zabezpieczenia
- podanie przyczyny ich wyłączenia,
- czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd.
- czy wewnątrz budynków znajdują się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?.

Odpowiedź

Budynki wyłączone z eksploatacji nie są przedmiotem ubezpieczenia.

Pytanie nr 22

Prosimy o podanie na jaki dzień podana jest informacja o szkodowości i jaki dokładnie okres obejmuje (od – do).

Odpowiedź

Informacja zawarta jest na stronie 37 SIWZ.

Pytanie nr 23

Czy w ostatnich 5 latach wystąpiły zdarzenia nie wykazane w informacji o szkodowości a za które ubezpieczyciel byłby zobowiązany do zapłaty odszkodowania gdyby mienie zgłoszone do ubezpieczenia było ubezpieczone we wnioskowanym zakresie.

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 24

Czy do tej pory Klient był ubezpieczony w nieprzerwanym okresie 3 ostatnich lat w zakresie podanym w SIWZ? Jeżeli nie lub zakres był inny proszę o wykazanie różnic.

Zwłaszcza prosimy o wykazanie fransyz i udziałów własnych jakie miały zastosowanie w poszczególnych ryzykach (w tym w OC zarządcy dróg),

Odpowiedź

Zamawiający był ubezpieczony w zbliżonym zakresie. Franszyzy i udziały własne w szkodach były zniesione.

Pytanie nr 25

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 26

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,...)?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli oraz określenie ich wartości jednostkowej.

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 27

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przełożenie wszystkich (lub wybranych) klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych:

- klauzula likwidacyjna dot. środków trwałych
- klauzula składowania.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Z up. Wójta

inż. Krystyna Kownacka
Sekretarz Gminy