

Protokół Nr 24/2014

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi, odbytego w dniu 27 marca 2014 roku, pod przewodnictwem Pana Chmielewskiego Krzysztofa Marcina –Przewodniczącego Komisji.

Stan osobowy Komisji – 6 osób

Uczestniczyło w posiedzeniu, wg załączonej listy obecności –6 osób

Spoza grona Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Pan Warecki Jan - Wójt Gminy
2. Pan Gębala Mariusz - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
3. Pan Siemianowski Franciszek – Gminny Komendant Ochotniczych Straży Pożarnych
4. Pan Bańczyk Stanisław - Komendant Straży Gminnej
5. Pan Wyroda Kazimierz - Kierownik Posterunku Policji

Przebieg posiedzenia:

Pkt 1

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – Przewodniczący Komisji otwierając posiedzenie powitał zebranych członków Komisji, Pana Wójta Gminy z pracownikami Urzędu Gminy, oraz zaproszonych gości: Pana Gminnego Komendanta OSP, Kierownika Posterunku Policji i Komendanta Straży Gminnej. Następnie stwierdził prawomocność posiedzenia: na stan 6 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co stanowi quorum Komisji władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Pkt 2

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – Przewodniczący Komisji zaproponował porządek dzienny posiedzenia, który został jednogłośnie przez Komisję przyjęty w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Informacja Policji, Straży Pożarnej i Straży Gminnej o stanie bezpieczeństwa Gminy.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Gminy.
5. Sprawozdanie z działalności Komisji.
6. Wolne wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła Protokół Nr 23/2013 z poprzedniego posiedzenia, odbytego w dniu 06 grudnia 2013 roku, bez wprowadzania uwag i zmian.

Ad. pkt 3

Pan Wyroda Kazimierz – zapoznał z informacją o działalności Policji za 2013 rok. (Informacja stanowi załącznik do Protokołu).

Pan Bańczyk Stanisław – Komendant Straży Gminnej przedstawił sprawozdanie z działalności Straży Gminnej za 2013 r. (Sprawozdanie stanowi załącznik do Protokołu).

Pan Rudziński Kazimierz – wystąpił z pytaniem odnośnie wywozu nieczystości płynnych; czy dokument wywozu nieczystości wystarczy na okazanie podczas kontroli?

Pan Bańczyk Stanisław – poinformował, że należy okazać się umową podpisaną z firmą, posiadającą zezwolenie na wywóz nieczystości na terenie gminy.

Pan Kocot Henryk – zapytał czy występuje problem bezpańskich psów?

Pan Bańczyk Stanisław – wyjaśnił, iż są zgłoszenia, nie mniej jednak są również chętne osoby, żeby bezpańskie psy adoptować. Mamy umieszczonego 1 psa w schronisku, który czeka na adopcję.

Pan Siemianowski Franciszek – Gminny Komendant Ochotniczych Straży Pożarnych w Wieczfnia Kościelnej przedstawił informację o działalności jednostek ochotniczych straży pożarnych i ochronie przeciwpożarowej na terenie gminy Wieczfnia Kościelna za 2013 r. (Informacja stanowi załącznik do Protokołu).

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – zapytał, czy w roku bieżącym było zgłoszenie w sprawie wypalania trawy?

W dalszej swojej wypowiedzi zaznaczył, że utrzymanie ochotniczych straży pożarnych spada na Gminę. OSP Wieczfnia Kościelna jest w KSRG i uważam, że jest jak najbardziej potrzebna. Pozostałe jednostki OSP, obserwuje się, iż wyjazdów do pożaru jest niewiele.

Pan Siemianowski Franciszek - poinformował, że straż nie podejmowała takich działań w roku bieżącym. Zaznaczył, że takich przypadków jest coraz mniej.

Ustosunkowując się do drugiej części pytania podkreślił, że wszystkie jednostki OSP są potrzebne; są w stanie podjąć działania podczas pożaru w swojej miejscowości.

Pan Przewodniczący Komisji – podziękował zaproszonym gościom za przedstawienie sprawozdań ze swojej działalności. Podkreślił, że stan bezpieczeństwa Gminy ocenia się pozytywnie.

Ad. pkt 4

Pan Wójt Gminy – omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna.

Zaznaczył, iż studium jest jednym z dokumentów planistycznych. Drugim dokumentem jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który to jest aktem prawa miejscowego, na podstawie którego można uzyskać zezwolenie na budowę. W sytuacji gdzie nie ma mpzp są wydawane decyzje środowiskowe. Studium jest opracowywane dla terenu całej gminy natomiast mpzp może być opracowany dla fragmentów miejscowości. Studium musi być zgodne z mpzp. Organem właściwym do uchwalenia studium jest Rada Gminy. Uchwałą z 2012 r. R.G. przystąpiła do opracowania studium, celem ujednolicenia obowiązujących dwóch aktów prawnych; jeden podjęty w roku 2001, drugi w roku 2012. Następnie Pan Wójt przedstawił procedurę uchwalania studium. Poinformował o sposobie rozpatrzenia wniosku zgłoszonego do studium. Podkreślił, że po podjęciu uchwały przez R.G. w w/w sprawie jest ona przekazywana z całą dokumentacją do oceny Wojewodzie Mazowieckiemu. Zapoznał z procedurą odwoławczą w przypadku naruszenia prawa w w/w sprawie.

Pan Przewodniczący Komisji – poinformował, że Rada Gminy w 2011 roku wniosowała o określenie w zapisach mpzp parametru określającego minimalną odległość 1000 m od budynków mieszkalnych nie stanowiących własności inwestora w jakiej mogą być lokalizowane nowo

powstające obiekty fermowe w których planowana jest produkcja przekraczająca 130 Dużych Jednostek Przeliczeniowych.

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji przedstawił zapis, który został zawarty w projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zgodny z przyjętym przez R.G. wnioskiem.

Pan Gębala Andrzej – przekazał, że uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska, która podczas analizy projektu uchwały sugerowała o zmianę określonych wcześniej parametrów proponując 210 DJP w odległości do 1 km, powyżej 1 km – trzykrotność DJP. Jesteśmy terenem typowo rolniczym i nie powinniśmy blokować rozwoju rolnictwa.

Pan Piotrowski Dariusz – przekazał, że są rolnicy zbliżający się z hodowlą do 210 DJP, lecz ci co obecnie mają 80 DJP, to raczej nie możliwe, ażeby osiągnęli 210 DJP. Moim celem nie jest blokowanie rozwoju hodowli ale należałoby się nad tym parametrem zastanowić, czy jest on realny.

Pan Wójt Gminy – przedstawił rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Pan Kocot Henryk – zaproponował wniosek treści następującej:

1. Kto jest za ażeby w zapisach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna, określić parametr minimalnej odległości tj. 1500 m od budynków mieszkalnych w jakiej mogą być lokalizowane obiekty, w których planowana jest produkcja przekraczająca 210 DJP.

Pani Grędzińska Krystyna Katarzyna – proponowane parametry niewiele zmieniają. Inwestor może podzielić teren na działki i budować obiekty.

Pan Piotrowski Dariusz – wystąpił z pytaniem jaki podatek wpływa do budżetu gminy z tytułu budowy kurników?

Pan Wójt Gminy – poinformował, że dochód budżetu gminy stanowi podatek rolny. Od powstałych inwestycji, póki co, nie ma ustalonych żadnych podatków.

Pan Przewodniczący Komisji – poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez P. Kocot Henryka tj.

1. Kto jest za ażeby w zapisach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieczfnia Kościelna, określić parametr minimalnej odległości tj. 1500 m od budynków mieszkalnych w jakiej mogą być lokalizowane obiekty, w których planowana jest produkcja przekraczająca 210 DJP.

Komisja przy 5 głosach za, 0 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym się przyjęła w/w wniosek. (Wniosek stanowi załącznik do Protokołu).

Pan Wójt Gminy – omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wieczfnia Kościelna na lata 2014-2020.

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – zaproponował Komisji wydanie opinii pozytywnej do projektu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wieczfnia Kościelna na lata 2014-2020.

Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną.

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – Przewodniczący Komisji odczytał Uchwałę Nr 75/2014 Komisji w sprawie wydania pozytywnej opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wieczfnia Kościelna na lata 2014-2020.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 6 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się i stanowi załącznik do Protokołu.

Pan Wójt Gminy – omówił projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – zaproponował Komisji wydanie opinii pozytywnej do projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną.

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – Przewodniczący Komisji odczytał Uchwałę Nr 76/2014 Komisji w sprawie wydania pozytywnej opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 6 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się i stanowi załącznik do Protokołu.

Pan Przewodniczący Komisji zwrócił się o zaprezentowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego.

Pan Wójt Gminy – omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego.

Pan Gębala Andrzej – będący jednocześnie sołtysem poinformował o swoim stanowisku do projektu w/w uchwały. Stwierdził, że jest za nie wyodrębnianiem funduszu sołeckiego z uwagi na modernizację drogi powiatowej Mława – Windyki-Wieczfnia Kościelna- I etap, która ma być realizowana przez Powiat w roku bieżącym. Przekazał, że na pierwszym spotkaniu sołtysi opowiedzieli się za nie wyodrębnieniem funduszu sołeckiego. Zwołane z inicjatywy sołtysów, drugie spotkanie zakończyło się wnioskiem o wyodrębnienie funduszu sołeckiego. Jako sołtys dużej miejscowości, też mamy swoje potrzeby i fundusz również byłby nam potrzebny. Ważąc jednak to co jest dla nas bardziej korzystne, uważam, że jeśli Powiat chce u nas realizować tak poważną inwestycję, to tylko się cieszyć.

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – środki, jakie są wyodrębniane z budżetu na fundusz sołecki to kwota ok.300.000 zł. Myślę, że dla takiej inwestycji jaka jest proponowana, należałoby nie wyodrębniać tego funduszu.

Co jednak w sytuacji, kiedy inwestycja nie będzie realizowana z uwagi na brak dotacji z budżetu Państwa dla Powiatu, fundusz sołecki nie uchwalony, co wówczas ze środkami nie wyodrębnionymi?

Pan Wójt Gminy – przekazał, że możemy wówczas realizować jakąś inną inwestycję albo środki mogą wejść w nadwyżkę.

Kontynuując wypowiedź przekazał swoje zadowolenie, że postrzegamy całą gminę a nie tylko własną miejscowość. Fundusz sołecki został wyodrębniony, celem mobilizowania społeczeństwa lokalnego. Są zarówno pozytywne jak i negatywne strony funduszu sołeckiego. Modernizacja

drogi powiatowej – warunkiem prowadzenia inwestycji jest uzyskanie przez Powiat dotacji ze Skarbu Państwa. I etap oceny wniosku jest pozytywny. Ostatecznej decyzji jeszcze nie ma.

Pan Piotrowski Dariusz – wystąpił z pytaniem czy fundusz sołecki można wyodrębnić dla kilku sołectw?

Pan Wójt Gminy – udzielił negatywnej odpowiedzi.

Pan Przewodniczący Komisji – stwierdził, że opinię do projektu tej uchwały wypracuje Komisja Budżetu, Finansów i Planowania.

Ad. pkt 5

Pan Chmielewski Krzysztof Marcin – Przewodniczący Komisji odczytał sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej za 2013 rok.

Komisja jednogłośnie przyjęła sprawozdanie za 2013 rok.

Ad. pkt 6

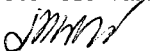
Pan Kocot Henryk – ponownie zwrócił uwagę na niebezpieczeństwo na drodze gminnej Windyki-Bąki, spowodowane poprzez wyrosłe korzenie pod asfaltem i powstałe w związku z tym garby na drodze. Do usunięcia jest ok. 25 drzew (15 szt. w pasie drogowym albo na granicy pasa drogowego).

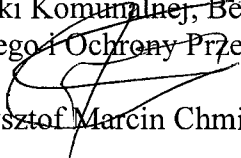
Pan Wójt Gminy – poinformował, że Nadleśniczy złożył zapewnienie, że drzewa te zostaną usunięte.

Ad. pkt 7

Po wyczerpaniu porządku dziennego posiedzenia Pan Chmielewski Krzysztof Marcin podziękował zebranych za udział i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokółował:


Maria Wernik

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa
Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej

Krzysztof Marcin Chmielewski