

PROJEKT

druki nr 144

SEKRETARZ GMINY

inż. Krystyna Kownacka

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVIII/138/2012 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie Gminy Wieczfnia Kościelna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

– Rada Gminy Wieczfnia Kościelna uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyła się Uchwałę Nr XVIII/138/2012 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie Gminy Wieczfnia Kościelna.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieczfnia Kościelna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

inż. Tadeusz Sieński

RADCA PRAWNY

Bożenna Marchel Potrzuska
Nr OZ/IC/524

Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

mgr inż. Mariusz Gębala

WÓJT

mgr Jan Warecki

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia r.
w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVIII/138/2012 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna
z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie Gminy
Wieczfnia Kościelna.

Uchwałą w sprawie uchylenia uchwały o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie Gminy Wieczfnia Kościelna podjęto, w związku z koniecznością wprowadzenia korekty zapisów w legendzie uchwały oraz korekty tekstu uchwały, polegającą na wykreśleniu definicji: „wskaźnika intensywności zabudowy” i „powierzchni biologicznie czynnej” z uwagi na to, iż definicja podana jest w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647) oraz w treści uchwały nie należy przywoływać definicji zabudowy zagrodowej, ponieważ określa to Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ponadto należy dokonać w tekście uchwały, zmiany zapisu „przepisy szczególne” na „przepisy odrębne”, z uwagi na iż gmina realizuje inwestycje o charakterze infrastrukturalnym, o funkcjach społecznych z wydzieleniem stref ochronnych oraz przepisach odrębnych odnoszących się do ochrony zabytków, co wynika z art. 14 ust. 7 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Możliwe jest podjęcie uchwały uchylającej plan, który nie został opublikowany w dzienniku urzędowym. Uchylenie planu w tej sytuacji nie wymaga przeprowadzenia procedury planistycznej określonej w Ustawie, albowiem celem art. 20 w/w ustawy jest ochrona interesów podmiotów zainteresowanych treścią planu, a skoro plan nie wszedł w życie, to uprawnienia i obowiązki nie zostały skutecznie ukształtowane, a zatem uchylenie planu nie może także ich naruszyć.

Niniejsza uchwała umożliwi, po wprowadzeniu korekt, podjęcie działań mających na celu uchwalenie planu.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie gminy Wieczfnia Kościelna.

WÓJT
mgr Jan Warecki