

Grzebsk Gm. Wieczfnia Kościelna, oznaczonej w ewidencji gruntów wsi Grzebsk nr 5/11 o pow. 0,5500 ha na cele sportu i rekreacji. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pan Jędrzejewski Andrzej – Radny z m. Grzebsk stwierdził, iż dobre działanie Wójt poczynił w kierunku nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości oznaczonej nr 5/11 o pow. 0,5500 ha. Cieszy sfinalizowanie w proponowany sposób tego tematu.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w miejscowości Grzebsk gm. Wieczfnia Kościelna.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę Nr XIV/92/08 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w miejscowości Grzebsk gm. Wieczfnia Kościelna**, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt 10

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 29/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości, położonej w m. Grzebsk, oznaczonej nr ewid. 5/11 o pow. 0,5500 ha. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Pan Szypulski Zygmunt – Radny z m. Załęże zapytał co należy rozumieć pod pojęciem „plac zabaw”?

Pan Wójt Gminy – wyjaśnił, że dosłownie ‘plac zabaw’ a więc miejsce spotkań w celu rekreacji i wypoczynku. Ponadto w wyniku przejęcia nieruchomości nastąpi poprawa komunikacji w części zabudowanej. Dotychczasowy przebieg budził niezadowolenie mieszkańców.

Rada Gminy przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę Nr XIV/93/08 w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości**, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Ad.pkt 11

Pan Wójt Gminy – dokonał wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie zbycia i translokacji budynku dworu położonego w miejscowości Uniszki Zawadzkie. Stwierdził, że do przygotowania projektu uchwały w powyższej sprawie upoważniła go na poprzedniej sesji wydana opinia przez Radę Gminy Wieczfnia Kościelna, opinia mieszkańców wsi Uniszki Zawadzkiej jak również opinia Rady Pedagogicznej Szkoły Podstawowej w Uniszkach Zawadzkich. Jest na wykonanie tej czynności przyzwolenie konserwatora zabytków. Poprzedni przetarg zakończył się nie dokonaniem wyboru. Został on unieważniony ponieważ nie byłby zabezpieczony interes gminy.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 31/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie zbycia i translokacji budynku dworu położonego w miejscowości Uniszki Zawadzkie. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pan Skolimowski Mirosław – Radny z m. Uniszki Zawadzkie przekazał, że jego zdaniem popełniamy błąd przeznaczając do zbycia i translokacji budynek dworu. Jest to nasza spuścizna kulturalna. Proponowany projekt uchwały jest nie do podjęcia.

Pan Bartkiewicz Lech Andrzej – Radny z m. Windyki zabierając głos zapytał czy jest to jedyna oferta czy również jest jakaś inna. Jeśli jest możliwość zagospodarowania budynku to należałoby się zastanowić i rozważyć temat.

Pan Kocot Henryk – Radny z m. Wieczfnia-Kolonia poinformował, że budynek dworu od dawna już nie jest zagospodarowywany, więc niszczeje. Nie ma żadnego sensownego pomysłu na jego zagospodarowanie.

Pan Skolimowski Mirosław – Radny z m. Uniszki Zawadzkie przypomniał, że był oferent, który chciał kupić dworek i zagospodarować go. Płaciłby wówczas podatki do gminy i uważam, że było to sensowne rozwiązanie.

Pan Waśniewski Marian – Radny z m. Wieczfnia Kościelna przekazał, że wydając pinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i ochrony Przeciwpowodziowej mieliśmy na uwadze dobro szkoły, która to jak wszyscy wiemy sąsiaduje z działką, na której znajduje się budynek dworu. Uważaliśmy, że translokacja dworku to najwłaściwsze rozwiązanie. Takie były opinie mieszkańców wsi Uniszki Zawadzkie i Rady Pedagogicznej Szkoły Podstawowej.

Pan Skolimowski Mirosław – Radny z m. Uniszki Zawadzkie przekazał, że na Zebraniu Wiejskim było 20 osób, więc jaka to była konsultacja z mieszkańcami.

Pan Gębala Andrzej – Radny z m. Windyki stwierdził, że skoro w spotkaniu uczestniczyło tylko 20 osób, ocenia, że jest to brak zainteresowania ze strony mieszkańców.

Pan Bartkiewicz Lech Andrzej – Radny z m. Windyki przekazał, że wcześniej w budynku dworku mieściła się biblioteka, harcówka. Czy szkoła obecnie nie chciałaby zająć się tym obiektem?

Pani Skrobińska Dorota – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Uniszkach Zawadzkich udzielając odpowiedzi stwierdziła, że wyklucza zagospodarowanie dworku przez szkołę. Szkoła otrzyma

dotatkowe pomieszczenia w budynku szkoły, które zostały zwolnione przez zamieszkałego tam poprzedniego Dyrektora Szkoły Podstawowej.

Pani Borkowska Bożenna – Sołtys wsi Uniszki Zawadzkie przekazała, że na Zebraniu Wiejskim poświęconemu konsultacjom społecznym odnośnie sposobu zagospodarowania budynku dworu rzeczywiście było mało osób. Spośród tych, którzy jednak byli obecni, wyrażona została opinia przyzwalająca na translokację dworu.

Pan Chmielewski Krzysztof – Radny z m. Uniszki Zawadzkie będąc jednocześnie mieszkańcem tej miejscowości podkreślił, że istnieje ryzyko przy sprzedaży osobie prywatnej, jeśli chodzi o zagospodarowanie tego budynku. Translokacja w inne miejsce da możliwość zwiedzania dworku wszystkim, nie zostanie to zniszczone, pozostanie nam działka pod budynkiem, która może być przekazana dla szkoły na zorganizowanie placu zabaw dla dzieci. Podkreślił, że jego zdaniem translokacja to najlepsze rozwiązanie.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – przewodniczący Rady stwierdził, że propozycja translokacji jest właściwa. Budynek dworu przeniesiony w odpowiednie miejsce, udostępniony zostanie dla zwiedzających.

Pan Wójt Gminy – wyjaśnił, że poprzedni przetarg został zakończony bez wyboru żadnej oferty. Na dzisiejszej sesji, po podjęciu przez Radę Gminy proponowanej uchwały, ogłosimy przetarg na translokację budynku dworu. Do przetargu może przystąpić każdy, więc zarówno jeden jak i drugi wcześniejszy oferent. Zarówno Rada Gminy jak i Wójt Gminy przy podejmowaniu decyzji kieruje się interesem gminy. Sprawy mające podłoże prywatne nie powinny o tym decydować Główny temat, który brany jest pod uwagę to Szkoła Podstawowa w Uniszkach Zawadzkich. Poinformował, że otrzymywał również telefony z propozycją przeniesienia szkoły w inne miejsce. Stwierdził, że jako Wójt Gminy przy proponowaniu projektu uchwały ma na względzie dobro szkoły.

Pan Przewodniczący Rady Gminy – podsumowując dyskusję stwierdził, że jego zdaniem słuszna jest decyzja w sprawie zbycia i translokacji budynku dworu położonego w m. Uniszki Zawadzkie.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zbycia i translokacji budynku dworu położonego w miejscowości Uniszki Zawadzkie.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 10 głosach za, 2 głosach przeciw i 3 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę Nr XIV/94/08 w sprawie zbycia i translokacji budynku dworu położonego w miejscowości Uniszki Zawadzkie, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad.pkt 12

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji dokonał wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie złożył wniosek o zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Proponowane ceny za 1 m³ wody dla gospodarstw domowych (indywidualni) – 1,80 zł brutto. Pozostali odbiorcy (firmy) – 1,80 zł brutto za 1 m³ wody oraz opłata abonamentowa 1 zł + VAT za 1 m-c za 1 punkt poboru wodomierz. Taryfy będą

miały zastosowanie do dostaw wody w okresie od dnia 27 czerwca 2008 roku do dnia 26 czerwca 2009 roku. Poinformował, że od 2004 roku cena wody nie była przez Zakład podwyższana.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 32/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pan Bartkiewicz Lech Andrzej – Radny z m. Windyki podkreślił, że cena wody jest wysoka w stosunku do kosztów ponoszonych przez Zakład z tytułu eksploatacji. Przedstawił własną kalkulację ceny wody. Stwierdził, że firma nie robi nic. Awarie nie są natychmiast usuwane przez Zakład. Ceny wody rosną i okazuje się, że gminy nie mają wpływu na ustalenie ceny wody. Uważam, że powinniśmy przejąć wodociąg a nie podwyższać cenę wody.

Pan Kołakowski Marek – Radny z m. Wąsosze poparł wypowiedź swojego przedmówcy. Obecnie przymierzamy się do budowy kanalizacji sanitarnej. Wiadomo wszystkim, że automatycznie wzrosną opłaty z tego tytułu. Dodatkowo jesteśmy już obciążeni opłatami za wywóz nieczystości. Uważam, że najlepsze wyjście to zatrudnienie pracowników i prowadzenie przez Gminę tych spraw.

Pan Wójt – wyjaśnił, że zaprezentowana przez Radnego Bartkiewicza kalkulacja ceny wody jest błędna. Koszty Zakładu wskazane we wniosku do ustalenia ceny wody są uzasadnione. Czynnikiem, który wpływa głównie na cenę wody jest podatek od nieruchomości od budowli, który dla ZUW ustalony został przez Radę Gminy w wys. 0,5% . ZUW jest to zakład budżetowy, nie żadna spółka z o.o. Jeśli chodzi o prowadzenie wodociągów na terenie gminy możemy to robić sami lecz nie jako Urząd Gminy a Zakład Komunalny. Na Wójcie ciąży obowiązek analizy i z pełną odpowiedzialnością podkreślił, że wyliczenia nie wyglądają tak jak zaprezentował P. Radny Bartkiewicz.

Pan Bartkiewicz Lech Andrzej - dodał, że w Radzanowie przejęty został wodociąg przez Gminę i za wodę odbiorcy płacą 1,60 zł za 1 m³. Nie policzone być może w kalkulacji zostały koszty utrzymania pozostałych pracowników. Zwracam się więc o przygotowanie kosztów utworzenia Zakładu Komunalnego.

Pan Wójt Gminy – podkreślił, że na dzisiejszej sesji jest do podjęcia projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę a nie utworzenia Zakładu Komunalnego. Są koszty przy utworzeniu takiego zakładu tzw. ogólnozakładowe. Na czele zakładu powinien stać dyrektor i główny księgowy. Pracownicy Urzędu Gminy nie poprowadzą tych zadań. W mojej ocenie przy maksymalnym podatku od nieruchomości, cena wody wyniosłaby 2,30 zł za 1 m³.

Pani Ciesielska Anna – odczytała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 12 głosach za, 2 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym się podjęła **Uchwałę Nr XIV/95/08 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad.pkt 13

Pani Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 rok.

Proponuje się zwiększyć plan dochodów budżetowych na 2008 rok o kwotę 129.442 zł :

1) dział 600 Transport i łączność zwiększenie dochodu o kwotę 50.000 zł z tytułu pozyskania środków – dotacji z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na współfinansowanie inwestycji „Przebudowa drogi transportu rolnego w miejscowości Windyki”,

2) dział 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem - zwiększenie o kwotę 20.000 zł z tytułu planowanych wyższych wpływów z podatku od nieruchomości od osób prawnych,

3) dział 852 Pomoc społeczna zwiększenie o kwotę 59.442 zł z tytułu dotacji rozwojowej współfinansującej projekt systemowy w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VII Promocja integracji społecznej, Działanie 7.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej Integracji, realizowany przez GOPS w Wieczfnia Kościelnej.

Plan dochodów po zmianach wynosi 11.044.527,82 zł.

Wydatki natomiast na plan wydatków budżetowych na 2008 rok proponuje się zwiększyć o kwotę 136.416 zł oraz zmniejszyć o kwotę 6.974 zł:

1) dział 600 Transport i łączność zwiększenie łącznie o kwotę 50.000 zł z tytułu przesunięcia i zabezpieczenia środków na planowane nakłady w 2008r. dot. następujących zadań inwestycyjnych :

- Przebudowa drogi transportu rolnego w miejscowości Windyki zmniejszenie nakładów o kwotę 5.000 zł

- Przebudowa drogi gminnej nr G23092W w miejscowości Grzybowo zwiększenie nakładów o kwotę 5.000 zł

- Wzmocnienie potencjału inwestycyjnego gminy poprzez modernizację gminnej sieci dróg zwiększenie nakładów o kwotę 50.000 zł.

2) dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa zaplanowanie nowego wydatku w kwocie 20.000 zł –dotacji celowej udzielanej Gminie Wiśniewo na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (Uchwała Nr XIII/81/08 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminami Wieczfnia Kościelna, Wiśniewo, Szydłowo, Stupsk, Lipowiec Kościelny w sprawie utworzenia wspólnej Straży Gminnej).

3) dział 852 Pomoc społeczna zmniejszenie o kwotę 6.974 zł oraz zwiększenie o kwotę 66.416 zł z tytułu zaplanowania wydatków związanych z realizacją projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VII Promocja integracji społecznej, Działanie 7.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji, Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i Upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodek pomocy społecznej. Kwota 6.974 zł została przesunięta w klasyfikacji budżetowej z rozdziału 85214 i 85219 do rozdziału 85295 w celu zapewnienia wkładu własnego w realizacji projektu.

Plan wydatków po zmianach wyniesie 12.004.147 zł, w tym łącznie nakłady na zadania inwestycyjne realizowane w 2008r. wynoszą 3.407.514 zł.

Deficyt budżetu w wysokości 959.619,18 zł zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych. Wolne środki w wysokości 85.000 zł zostaną przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek w WFOŚiGW w wysokości 85.000 zł.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Budżetu, Finansów i Planowania.

Pan Skolimowski Mirosław – Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Planowania odczytał Uchwałę Nr 34/08 Komisji z dnia 10 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym