

## PROTOKÓŁ Nr XIV/08

z XIV Sesji Rady Gminy Wieczfnia Kościelna, odbytej w dniu 12 czerwca 2008 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy pod przewodnictwem Pana Adama Andrzeja Szczepkowskiego – Przewodniczącego Rady Gminy.

Obrady rozpoczęto o godzinie 10<sup>00</sup> a zakończono o godzinie 14<sup>10</sup>.

Stan osobowy Radnych Rady Gminy – 15 Radnych

Uczestniczyło w posiedzeniu, wg załączonej listy obecności – 15 Radnych

### Spoza Rady w Sesji udział wzięli:

- |                                                                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Warecki Jan                                                | - Wójt Gminy      |
| 2. Pani Kownacka Krystyna                                         | - Sekretarz Gminy |
| 3. Pani Stępka Małgorzata                                         | - Skarbnik Gminy  |
| 4. Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy, w liczbie – 5 osób |                   |
| 5. Sołtysi, wg załączonej listy obecności, w liczbie – 17 osób    |                   |

### Przebieg obrad XIV Sesji Rady Gminy:

#### Ad. pkt 1

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady Gminy otwierając obrady XIV Sesji Rady Gminy Wieczfnia Kościelna powitał zebranych Radnych, Pana Wójta Gminy z pracownikami Urzędu Gminy, Sołtysów, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, przedstawicieli prasy oraz wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad: na stan 15 Radnych w obradach uczestniczy 15 Radnych, co stanowi quorum Rady władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przekazał, że wraz z zawiadomieniem o sesji Radni otrzymali porządek obrad XIV Sesji. Zwrócił się do Radnych, Pana Wójta Gminy z pytaniem o inne propozycje do porządku obrad.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Pan Przewodniczący Rady odczytał porządek XIV Sesji Rady Gminy.

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie Protokołu z XIII Sesji Rady Gminy.
3. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych przez Radę Gminy na poprzedniej Sesji.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych położonych w miejscowościach: Wieczfnia-Kolonia, Grzebsk, Długokąty.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany działek: położonych w Uniszkach Zawadzkich.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w miejscowości Grzebsk gm. Wieczfnia Kościelna.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości.

11. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia i translokacji budynku dworu położonego w miejscowości Uniszki Zawadzkie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 rok.
14. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Straży Gminnej.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Wieczfnia Kościelna do Partnerskiej Grupy Lokalnego Działania „Ciuchcia Krasieńskich”.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/06 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna.
17. Interpelacje.
18. Wolne wnioski, zapytania i sprawy różne.
19. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
20. Zamknięcie obrad XIV Sesji Rady Gminy w Wieczfni Kościelnej.

#### **Ad.pkt 2**

Pan Przewodniczący Rady Gminy– zwrócił się do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie wniosku w sprawie przyjęcia Protokołu Nr XIII/08 z XIII Sesji Rady Gminy, odbytej w dniu 30 kwietnia 2008 roku.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady Gminy odczytała wniosek w sprawie przyjęcia Protokołu Nr XIII/08 z XIII Sesji Rady Gminy Wieczfnia Kościelna, odbytej w dniu 30 kwietnia 2008 roku.

Wniosek swój uzasadniła tym, że osobiście zapoznała się z jego treścią i odzwierciedla on w pełni przebieg obrad.

Pan Przewodniczący Rady Gminy– wystąpił z pytaniem o wnioski do Protokołu z XIII Sesji Rady Gminy.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Pan Przewodniczący Rady – poddał pod głosowanie Rady wniosek w sprawie przyjęcia Protokołu Nr XIII/08 z XIII Sesji Rady Gminy Wieczfnia Kościelna, odbytej w dniu 30 kwietnia 2008 roku.

Rada Gminy przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się przyjęła Protokół Nr XIII/08 z XIII Sesji Rady Gminy Wieczfnia Kościelna, odbytej w dniu 30 kwietnia 2008 roku.

#### **Ad.pkt 3**

Pan Wójt Gminy – przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym tj. od dnia 30 kwietnia 2008 roku do dnia 12 czerwca 2008 roku. / Sprawozdanie stanowi załącznik do Protokołu/.

#### **Ad. pkt 4**

Pan Wójt Gminy – przedstawił sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych przez Radę Gminy na XIII Sesji w dniu 30 kwietnia 2008 roku. / Sprawozdanie stanowi załącznik do Protokołu/.

Radni w tym punkcie nie zabierali głosu.

#### **Ad.pkt 5**

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji dokonał wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.

Poinformował, że art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Następnie omówił projekt uchwały.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 25/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę Nr XIV/88/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.**

#### Ad.pkt 6

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji dokonał wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych położonych w miejscowościach: Wieczfnia-Kolonia, Grzebsk, Długokąty.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 26/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych położonych

w miejscowościach: Wieczfnia-Kolonia, Grzebsk, Długokąty. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych położonych w miejscowościach: Wieczfnia-Kolonia, Grzebsk, Długokąty.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę Nr XIV/89/08 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych położonych w miejscowościach: Wieczfnia-Kolonia, Grzebsk, Długokąty, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.**

#### **Ad.pkt 7**

Pan Jan Warecki – Wójt Gminy omówił projekt uchwały w sprawie zamiany działek położonych w Uniszkach Zawadzkich. Przekazał, że w zasobie gminy znajduje się działka nr 222 położona w Uniszkach Zawadzkich, na której znajdowała się droga. W latach 80-tych droga ta za przyzwoleniem władz urzędujących została zabudowana domem mieszkalnym. Dokonaliśmy podziału działki i proponuję dokonać wymiany działek 222/1 o powierzchni 0,0594 ha stanowiącej własność Gminy, na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Uniszki Zawadzkie numerem 223/5 o pow. 0,0624 ha, stanowiącą własność Państwa Andrzeja i Doroty małż. Skolimowskich, za dopłatą. Nabyta przez Gminę działka w drodze zamiany, przeznaczona zostanie na drogę wewnętrzną. Koszty podziału, szacunku nieruchomości, sporządzenia aktu notarialnego będą pokryte przez strony po połowie.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 27/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie zamiany działek położonych w Uniszkach Zawadzkich. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zamiany działek położonych w Uniszkach Zawadzkich.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 14 głosach za, 0 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym się podjęła **Uchwałę Nr XIV/90/08 w sprawie zamiany działek położonych w Uniszkach Zawadzkich, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.**

## Ad.pkt 8

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji dokonał wprowadzenie do projektu uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości. Przekazał, że w m-cu sierpniu 2006 roku wystąpiliśmy do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie o przekazanie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/21 o pow. 0,1200 ha. We wrześniu 2006 roku Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXVIII/161/06 w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych w/w nieruchomości. Agencja przekazuje nieodpłatnie Gminie nieruchomości z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy. Na przejętej od Agencji nieruchomości proponuje się wykonanie inwestycji polegającej na budowie parkingu.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 30/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

Pani Ciesielska Anna – Wiceprzewodniczący Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał o uwagi do treści projektu uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę Nr XIV/91/08 w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości**, / w momencie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych/. Uchwała stanowi załącznik do Protokołu.

## Ad.pkt 9

Pan Gębala Mariusz – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji omówił projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w miejscowości Grzebsk gm. Wieczfnia Kościelna oraz powiązany kolejny projekt uchwały w sprawie zobowiązania Wójta do realizacji określonej inwestycji na przejętej nieruchomości. Zapoznał z wymaganymi dokumentami ze strony Gminy, które muszą być przedłożone w Agencji, celem nieodpłatnego przejęcia nieruchomości.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady poprosił o stanowisko do projektu uchwały wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej.

Pan Waśniewski Marian – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej odczytał Uchwałę Nr 28/08 Komisji z dnia 05 czerwca 2008 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna projekcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w miejscowości