

1. W momencie jak gmina się rozwija, pojawia się coraz więcej problemów. Mam na myśli zanieczyszczenia asfaltu wywożonym obornikiem. Sądzę, że właściwym rozwiązaniem byłoby zakupienie przez Gminę maszyny czyszczącej, która w takich przypadkach byłaby dostępna na wykonanie usługi.

Druga sprawa dotyczy przekazania urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę w eksploatację a mianowicie w czasie gdy wybudowana zostanie kanalizacja, opłaty te na pewno będą wysokie. Podał pod rozagę powołanie jednostki do tych spraw na szczeblu gminy. Zwrócił się o przygotowanie na następną sesję analizy kosztów realizacji takiego zadania.

Ad.pkt 15

Pan Baran Paweł – Sołtys wsi Uniszki-Cegielnia wystąpił z pytaniem od mieszkańców wsi Uniszki-Cegielnia dotyczącym bazy Kołakowo. Teren pod zakładem jest częściowo własnością gminy. Dochodzą głosy, że firma, która tam prowadzi działalność gospodarczą chce tam zrobić kompostownię. Pytanie, czy firma w tej sprawie kontaktowała się z Wójtem?

Pan Chmielewski Krzysztof – Radny z m. Uniszki Zawadzkie zaprosił obecnych na Turniej Piłki Siatkowej, który odbędzie się w hali sportowej w Wieczfní Kościelnej w dniu 4 maja 2008 r. o godz.11-tej.

Pan Podgórski Stanisław – Sołtys wsi Kobiałki w imieniu P. Kowalskiego Andrzeja – Kierownika Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „CENTRO-MED.” zwrócił się o wymianę oświetlenia w budynku komunalnym w Wieczfní Kościelnej.

Pani Pokus Krystyna – Sołtys wsi Peplów wystąpiła z pytaniem kiedy zostanie dokończony remont świetlicy w Peplowie?

Pan Wójt Gminy – zwrócił się do Rady Gminy o konsultacje w zakresie zagospodarowania nieruchomości komunalnej, zabudowanej dworem zabytkowym, wpisanej do rejestru zabytków i objętej ochroną konserwatorską, położonej w Uniszkach Zawadzkich, oznaczonej numerem ewidencyjnym 213/3 o powierzchni 0, 3310 ha. Powyższe związane jest z przeprowadzaniem przetargiem pisemnym na w/w nieruchomość.

Wartość nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oszacowana została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 156.640 zł. Koszt wyceny wyniósł 488 zł. Z w/w ustawy wynika, że wartość nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. W związku z tym cena wywoławcza przetargu wyniosła 78.808 zł.

Część jawna przetargu odbyła się w dniu 11.04.2008 r. Wpłynęły 2 oferty, które jeśli chodzi o sposób zagospodarowania nieruchomości są diametralnie różne. Rozstrzygnięcie przetargu, wybór oferty należy do Komisji Przetargowej powołanej przez Wójta.

Poprosił Radę Gminy o wypowiedzenie się na temat zagospodarowania nieruchomości tzn. przeniesienia dworku zabytkowego w inne miejsce.

Stwierdził, że określenie sposobu zagospodarowania nieruchomości komunalnej należy do kompetencji Rada Gminy.

Pan Kocot Henryk – Radny z m. Wieczfnia – Kolonia zapytał czyim kosztem byłoby przeniesienie dworku zabytkowego w inne miejsce?

Pan Wójt Gminy – wyjaśnił, że koszt translokacji należałoby do sfinansowania przez nabywcę dworku.

Pan Szypulski Zygmunt – Radny z m. Załęże wystąpił z pytaniem czy prowadzono konsultacje z mieszkańcami wsi Uniszki Zawadzkie oraz co z gruntem, który pozostanie pod budynkiem?

Pan Waśniewski Marian – Radny z m. Wieczfnia Kościelna przekazał, że patrząc na położenie tego dworku w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej, to jeśli jest taka możliwość, żeby po jego nabyciu został on przeniesiony w inne miejsce, uważam rozwiązanie za jak najbardziej właściwe.

Pan Chmielewski Krzysztof – Radny z m. Uniszki Zawadzkie przekazał, że jako mieszkaniec tej miejscowości uczestniczył w Zebraniu Wiejskim, którego celem była konsultacja w/w sprawy. Ustalono, że najlepszym rozwiązaniem będzie translokacja dworku. Jeżeli grunt będzie możliwy do odzyskania przez Gminę to wykorzystany może być na cele związane ze szkołą np. na poszerzenie placu zabaw dla dzieci. Zawnioskował o przeniesienie dworku zabytkowego.

Pan Skolimowski Mirosław – Radny z m. Uniszki Zawadzkie przekazał, że uczestniczył w Zebraniu, większość mieszkańców była za przeniesieniem dworku, on był przeciwny.

O udzielenie głosu zwrócił się jeden z obecnych na sesji oferentów.

Przewodniczący Rady odmówił udzielenia głosu.

Pan Wójt – zabierając głos podkreślił, że nieruchomości jest własnością Gminy. Zwraca się do Rady Gminy o konsultację co do sposobu zagospodarowania nieruchomości. Oczekuje na opinię Rady Gminy w powyższej sprawie.

Pan Szczepkowski Adam Andrzej – Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie:

1. Kto jest za określeniem sposobu zagospodarowania nieruchomości komunalnej, zabudowanej dworkiem zabytkowym w m. Uniszki Zawadzkie oznaczonej jako działka nr 213/3 o pow. 0,3310 ha poprzez przeniesienie dworku zabytkowego w inne miejsce.

Rada Gminy przy 11 głosach za, 1 głosie przeciw i 1 głosie wstrzymującym się wyraziła pozytywną opinię na przeniesienia dworku zabytkowego.

Pan Wójt Gminy – poinformował, że w dniu 12.04.2008 r. odbył się Turniej Samorządowy w Piłkę Siatkową. Drużyna nasza zajęła III miejsce.

Stwierdził, że ustalony został również termin na zorganizowanie Dożynek gminnych w dniu 7 września 2008 r.

Ogłaszamy konkurs na „Najładniejszą zagrodę rolniczą i nie rolniczą”. Informacja w powyższej sprawie zostanie przekazana do sołtysów.

18 maja 2008 r. włączamy się w imprezę krajową „Cała Polska biega”. Zapraszamy wszystkich do udziału.

Pan Waśniewski Marian – poinformował, że funkcjonuje Internetowe Centrum Edukacyjno-Oświatowe w pomieszczeniu budynku wielofunkcyjnego w Wieczfnia Kościelnej. Na terenie Powiatu istnieją 3 takie Centra.

Ad.pkt 16

Pan Wójt Gminy – udzielił odpowiedzi na zgłoszone interpelacje w sposób następujący:

W zgłoszonej interpelacji wyczuwam to, że wszystko realizuje gmina a mieszkańcy nie bardzo. Powołanie jednostki organizacyjnej zajmującej się poruszonymi przez radnego sprawami, wymaga dłuższej analizy, chodzi tutaj o wyposażenie jednostki w odpowiedni sprzęt. Analiza taka zostanie przedstawiona na sesji.

Zapytanie P. Baran Pawła – odnośnie bazy po Miejskiej Służbie. Powstał nowy podmiot, który wszedł w użytkowanie gruntów. W zakresie innego zagospodarowania niż obecny, nic się nie dzieje.

Oświetlenie w budynku komunalnym w Wieczfnia Kościelnej, wniosek w powyższej sprawie już był wcześniej zgłoszony na posiedzeniu Komisji i będzie realizowany.

Świetlica w Pełowie – w roku bieżącym remont będzie wykonany.

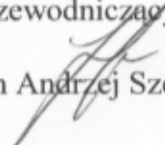
Ad.pkt 17

Po wyczerpaniu porządku dziennego obrad Rady Gminy Pan Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim zebranych za udział i zamknął obrady XIII Sesji Rady Gminy Wieczfnia Kościelna.

Protokółował:


Maria Wernik

Przewodniczący Rady


Adam Andrzej Szczepkowski