

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
położonych na terenie gminy Wieczfnia Kościelna

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Numer Księgi wieczyst ej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość działki w zł	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Forma sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	46/1	800	PL1M /00065 262/9	Bąki	Działka położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej oraz terenów rolnych. Dojazd do działki stanowi droga gruntowa. Działka bez uzbrojenia, jest niezabudowana i nieogrodzona. Kształt działki jest korzystny pod zabudowę.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Gminy Wieczfnia Kościelna zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/44/2007 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 14 sierpnia 2007 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 14 października 2007 r. Nr 208, poz. 5976, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem planistycznym 1 RM/MN/U – teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.	3.600,00 zł + 23% VAT + koszt wyceny 307,50 zł	Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni, przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli przysługuje im roszczenie z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 r.	Przetarg ustny nieograniczony	

2.	24/1	1500	PL1M /00063 983/5	Bąki	Działka położona w sąsiedztwie terenów rolnych. Dojazd zapewnia droga gruntowa, ok.400 m od drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka jest odłogowana, porośnięta krzakami i starymi drzewami owocowymi bez wartości rynkowej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów elektrowni wiatrowych na terenie Gminy Wieczfnia Kościelna – Uchwała Nr XIX/150/ 2013 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 26.02.2013r. – działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem planistycznym 19R - tereny rolne.	1.050,00 zł + koszt wyceny 184,50zł	Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni, przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli przysługuje im roszczenie z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 r.	Przetarg ustny nieograniczony	
3.	24/2	3300	PL1M /00063 983/5	Bąki	Działka położona w sąsiedztwie terenów rolnych. Dojazd zapewnia droga gruntowa, ok.400 m od drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka jest odłogowana, porośnięta krzakami i starymi drzewami owocowymi bez wartości rynkowej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów elektrowni wiatrowych na terenie Gminy Wieczfnia Kościelna – Uchwała Nr XIX/150/ 2013 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 26.02.2013r. – działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem planistycznym 19R - tereny rolne.	2.300,00 zł + koszt wyceny 184,50 zł	Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni, przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli przysługuje im roszczenie z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 r.	Przetarg ustny nieograniczony	

W celu uzyskania bliższych informacji należy kontaktować się z pracownikiem **Urzędu Gminy Wieczfnia Kościelna**, w godz. 9⁰⁰ - 15⁰⁰ w pokoju nr 14 lub tel. (023) 654 00 04 wew. 20.

Wieczfnia Kościelna, dnia 15.11.2013 r.

W G K
mgr Jan Warecki