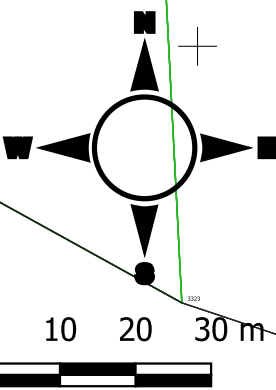


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WLEŃ W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH, DLA WYODRĘBNIONYCH CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH OBRĘB STRZYŻOWIEC

SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 12
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA I GMINY WLEŃ
Z DNIA



Mapa zasadnicza oraz mapa EGIB, kopia z dnia 20.06.2024 r.
Licencja nr GK-OG.6642.585.2024_0212_P



LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- MNW-ML-U Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług
- RN Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Granica terenu położonego w strefie "B" ochrony zabytkowego układu ruralistycznego i "OW" obserwacji archeologicznej
- Wskazane w wybranych miejscach (w metrach) odległości
- Granice obszaru objętego planem

USTALENIA INFORMACYJNE

- Korytarz ekologiczny "Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni" - GKZ-5B
- Teren położony w granicach:
Park Krajobrazowy "Dolina Bobru"
Obszar Natura 2000 - "Ostoja nad Bobrem" - PLH020054
- Linia elektroenergetyczna średniego napięcia 20 kV wraz z pasem technologicznym

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WLEŃ (UCHWAŁA NR 229/XXIII/21 RADY MIASTA I GMINY WLEŃ z dnia 30 września 2021 r.)

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MPZP

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW
- TERENY Z PRZEWAGĄ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG I PRODUKCJI NIEKOLIDUJĄCYCH Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH: KDG - GŁÓWNYCH, KDZ - ZBIORCZYCH, KDL - LOKALNYCH
- STREFA OCHRONY ZABYTKOWEGO UKŁADU RURALISTYCZNEGO; STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAJWYŻSZEGO, WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 400 kV, 220 kV I 50 kV WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZEN W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

