

ZARZĄDZENIE NR 0050.75.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wleń oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącą własność Gminy Wleń, opisaną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddanie w użyczenie następuje w związku z realizacją zadań własnych Gminy Wleń.

§ 3. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie (załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia). Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Opłaty	Informacje o przeznaczeniu
		Ogólna	Do użyczenia					
1.	Działka nr 154/4 Obręb 0002 Wleń 2 JG1S/00034726/8 Działka nr 154/7 Obręb 0002 Wleń 2 JG1S/00034726/8	353,00 m ²	277,00 m ²	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Wleń, położona przy ul. Jana Pawła II, zabudowana budynkami niemieszkalnymi. Klasoużytki: Bi (inne tereny zabudowane)	• 2.WP- tereny wałów przeciwpowodziowych • TZ2- tereny zalane podczas powodzi; • GSB/OW- strefa "B" ochrony podstawowych wartości kulturowych, strefa "OW" obserwacji archeologicznej; • 2.WP- tereny wałów przeciwpowodziowych • 89.UP – tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne); • TZ2- tereny zalane podczas powodzi; • GSB/OW- strefa "B" ochrony podstawowych wartości kulturowych, strefa "OW" obserwacji archeologicznej; • GSA- strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej. Działki nr 154/4 i 154/7 przeznaczone do użyczenia na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej we Wleń, na potrzeby działalności statutowej.	Zagospodarowanie nieruchomości w okresie obowiązywania umowy. Umowa zawarta na czas nieoznaczony, począwszy od dnia 1 stycznia 2026 r. Umowa stanowi kontynuację umowy użyczenia obowiązującej od dnia 1 października 2025 r., do dnia 31 grudnia 2025 r.	Oddanie do używania następuje nieodpłatnie. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia świadczeń publicznoprawnych i opłat wynikających z eksploatacji obiektu w zakresie wynikającym z przepisów odrębnych i uzgodnień z użyczającym..	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w związku z potrzebą realizacji zadań własnych Gminy Wleń wskazanych w art. 7 ust.1 pkt 14 ustawy o samorządzie gminnym..

Oddanie nieruchomości w użyczenie następuje zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Przedmiotowy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń na okres 21 dni oraz publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wleń. Informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia

do dnia