

ZARZĄDZENIE NR 0050.40.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 26 maja 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wleń oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13, 18 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącą własność Gminy Wleń, opisaną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddanie nieruchomości w użyczenie następuje w związku z potrzebami mieszkańców Gminy Wleń.

§ 3. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie (załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia). Wykaz nieruchomości zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Oplaty	Informacje o przeznaczeniu
		Ogólna	Do użyczenia					
1.	Działka nr 154/1 obręb 0001 Bełczyna JG1S/00034497/3	2900,00 m ²	2900,00 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca własność Gminy Wleń, położona w Bełczynie. Klasoużytki: PsIII- Pastwiska trwałe Br-PsIII- Grunty rolne zabudowane Dzierżawie podlega działka 154/1 o pow. 0.29 ha, obręb 0001 Bełczyna.	• MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– istniejące; • GSB/OW- strefa "B" ochrony podstawowych wartości kulturowych, strefa "OW" obserwacji archeologicznej; Działka nr 154/1 przewidziana do użyczenia na potrzeby działalności Koła Gospodyń Wiejskich- Fit Maliny z Bełczyny na rzecz mieszkańców gminy.	Zagospodarowanie nieruchomości w okresie obowiązywania umowy. Umowa zawarta na czas oznaczony do lat 7, od dnia 1 września 2025 r. do dnia 31 maja 2032 r. Umowa stanowi kontynuację umowy użyczenia obowiązującej od dnia 1 czerwca 2025r., do dnia 31 sierpnia 2025 r.	Oddanie do używania następuje nieodpłatnie. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia świadczeń publicznoprawnych w zakresie wynikającym z przepisów odrębnych i uzgodnień z użyczającym..	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich- Fit Maliny z Bełczyny w celu postawienia wiaty biesiadnej w stylu regionalnej szachulcowej zabudowy, która będzie służyć mieszkańcom zarówno Sołectwa Bełczyna jak i mieszkańcom Gminy do wspólnego spędzania czasu i integracji.

Oddanie nieruchomości w użyczenie następuje zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Przedmiotowy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń na okres 21 dni oraz publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wleń. Informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia

do dnia