

ZARZĄDZENIE NR 0050.14.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 24 lutego 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wleń oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13,18 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącą własność Gminy Wleń, opisaną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddanie nieruchomości w użyczenie następuje w związku z potrzebami mieszkańców Gminy Wleń.

§ 3. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie (załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia). Wykaz nieruchomości zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Oplaty	Informacje o przeznaczeniu
		Ogólna	Do użyczenia					
1.	Działka nr 369/7 obręb 0002 Wleń 2 JG1S/00014381/1	9897,00 m ²	114,00 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca własność Gminy Wleń, położona przy ul. Szkolnej we Wleniu. Zabudowana budynkami niemieszkalnymi. Klasoużytki: Bi (inne tereny zabudowane) Dzierżawie podlega budynek niemieszkalny o powierzchni zabudowy ok. 114,00 m ² , posadowiony w granicach działki nr 369/7.	• 24.P1, U1- tereny obiektów produkcyjnych, baz, składów i magazynów – istniejące; tereny zabudowy usługowej – istniejące; • KDpj - tereny dróg publicznych pieszo-jezdných; • 23.KS2 - tereny obsługi komunikacji samochodowej-garaże; • KD-D - tereny dróg publicznych dojazdowych; • 22.MS – tereny zabudowy mieszkaniowej socjalnej-istniejące • TZ2- tereny zalane podczas powodzi; • GSB/OW- strefa "B" ochrony podstawowych wartości kulturowych, strefa "OW" obserwacji archeologicznej; • GSA- strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej. Budynek posadowiony na działce nr 369/7 przewidziany do użyczenia na potrzeby działalności Zespołu Szkół im. Św. Jadwigi Śląskiej we Wleniu.	Zagospodarowanie nieruchomości w okresie obowiązywania umowy. Umowa zawarta na czas oznaczony do lat 3, od dnia 2.kwietnia 2025 r. do dnia 1 stycznia 2028 r. Umowa stanowi kontynuację umowy użyczenia z dnia 17 stycznia 2025 r., obowiązującej do dnia 1 kwietnia 2025 r.	Oddanie do używania następuje nieodpłatnie. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia świadczeń publicznoprawnych w zakresie wynikającym z przepisów odrębnych i uzgodnień z użyczającym..	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na rzecz Zespołu Szkół im. Św. Jadwigi Śląskiej we Wleniu jako tymczasowa sala sportowa wykorzystywana do organizacji zajęć szkolnych. Oddanie w użyczenie następuje w związku z koniecznością wykonania prac budowlanych na obiekcie hali sportowej znajdującej się w trwałym zarządzie jednostki, zniszczonej w powodzi we wrześniu 2024 r.

Oddanie nieruchomości w użyczenie następuje zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Przedmiotowy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń na okres 21 dni oraz publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wleń. Informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie.