



Wleń, dnia, 4 października 2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wybór wykonawcy zadania

pn.: „Remont i zabezpieczenie kościoła pw. św. Jadwigi we Wleniu”

**w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz budżetu
Gminy Miejskiej Wleń**

I. Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja we Wleniu

ul. Dworcowa 14, 59-610 Wleń

NIP: 6161421359

Regon: 040110915

Tel: 757136077

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO zamieszczonej we wzorze umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „**Remont i zabezpieczenie kościoła pw. św. Jadwigi we Wleniu**”.

Zamówienie obejmuje przeprowadzenie renowacji Kaplicy Grobowej rodu von Gruenfeld. Należy wykonać prace naprawcze odprowadzania wód gruntowych wokół murów zewnętrznych oraz sprawdzenia systemu rynien spustowych odprowadzających wodę

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁĄD**



deszczową. Wewnątrz zakres prac obejmuje prace konserwatorskie przy zdegradowanych ścianach i sklepieniu kaplicy, piaskowcowej posadzce oraz piaskowcowych, rzeźbionych dwóch sarkofagach. **W pierwszym etapie prac należy przeprowadzić badania stratygraficzne i odkrywkowe ścian i sklepienia kaplicy w celu ujawnienia pierwotnych, oryginalnych warstw technologicznych.** W ramach renowacji należy przeprowadzić oczyszczenie monochromatycznych powierzchni ścian oraz sklepienia z zabrudzeń i wtórnych nawarstwień, usunąć naloty bakterii i pleśni z jednoczesną dezynfekcją obszarów, które uległy zalaniom i zawilgoceniu, wykonać zabiegi odsalające oraz zabiegi wzmacniające strukturę oryginalnej zaprawy. W miejscach ubytków zapraw należy założyć kity wraz z opracowaniem ich powierzchni zgodnie z powierzchnią oryginalną. **Dopuszcza się skucie zdegradowanych tynków występujących w partiach mocno zdegradowanych - jeśli badania stratygraficzne nie ujawnią na tych obszarach warstw oryginalnych - zdezynfekowanie odsłoniętych powierzchni muru preparatem grzybobójczym, a następnie założenie paraprzepuszczalnych tynków renowacyjnych.** Monochromatyczne powierzchnie ścian i sklepień należy pokryć farbami modyfikowanymi o właściwościach paraprzepuszczalnych w kolorystyce ustalonej na podstawie badań stratygraficznych i w konsultacji z WUOZ w Jeleniej Górze.

Postanowienia szczegółowe:

Prace objęte są szczególnym rygiorem nadzoru konserwatorskiego i muszą zostać wykonane przez dyplomowanych artystów plastyków – restauratorów dóbr kultury.

Prace należy wykonać zgodnie z pozwoleniami konserwatorskimi i dokumentacją konserwatorską;

Wykonawca we własnym zakresie dostarcza niezbędny sprzęt, narzędzia oraz materiały do wykonania zamówienia i jest ich wyłącznym gestorem. Wykonawca w zakresie realizowanych prac odpowiada za spowodowanie zagrożeń i utrudnień na terenie prowadzonych przez siebie prac. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ i odpowiada za nieprzestrzeganie tych przepisów. Wykonawca na własną odpowiedzialność stawia rusztowania elewacyjne jak i wewnętrzne i odpowiada za stan tych rusztowań oraz za wszystkie elementy na nich zamontowane przez cały okres wykonywania prac. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania dyskrecji i tajemnicy odnośnie ewentualnie powierzonych i w toku wykonywania zamówienia pozyskanych informacji dotyczących Zamawiającego.

V. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Termin realizacji: **w terminie do 12 miesięcy od podpisania umowy.**

VII. Warunki płatności:

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi za każdą część oddzielnie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturach w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę.
2. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą nastąpi w złotych polskich.



VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu ich oceny:

O udzielenie zamówienia mogą obiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2022r. poz. 835) oraz spełniają warunki udziału określone przez Zamawiającego.

Wykonawcy muszą wykazać, że:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia.

2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:

Za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej jednej pracy konserwatorskiej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, o wartości min. 300 000,00 złotych brutto.** Wykonawca w celu wykazania, że posiada wiedzę i doświadczenie złoży na formularzu ofertowym stosowne oświadczenie oraz załączy dokumenty (referencje) potwierdzające, że roboty/prace, o których mowa wyżej, zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji powyższych informacji.

3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Za spełnienie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna dysponowanie **co najmniej jedną osobą wyznaczoną na kierownika prac**, która posiada uprawnienia określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4. Posiadają polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 350 000,00 zł, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia ważnego w czasie trwania realizacji zamówienia.

5. Przed złożeniem oferty obligatoryjnie wymaga się, aby Oferent zapoznał się na miejscu z obiektami będącymi przedmiotem zamówienia i uzyskał stosowne potwierdzenie od Proboszcza Parafii.

W tym celu należy wstawić się indywidualnie na wizji lokalnej w wyznaczonym terminie tj.: **16.10.2024** od godziny 10.00 do 11.00. Na wizję należy przybyć z wypełnionym i wydrukowanym egzemplarzem Potwierdzenia odbycia wizji lokalnej, którego wzór zawarty jest z Załączniku nr 5 do niniejszego zapytania.



IX. Kryteria oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) Cena brutto : 60%
- 2) Doświadczenie Wykonawcy: 40%

2. Sposób obliczenia punktów w poszczególnych kryteriach:

1) Cena będzie oceniana wg wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa ze wszystkich ofert} \times 100\text{pkt} \times \text{znaczenie kryterium } 60\%}{\text{cena badanej oferty}}$$

Oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt (1% = 1 pkt w zakresie kryterium ceny)

2) Doświadczenie Wykonawcy 40%

3. Ocenie podlegać będzie ilość prac konserwatorskich odpowiadających przedmiotowi zamówienia wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie zamówienia (referencje).

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane według następujących zasad:

- a) za jedną pracę konserwatorską wraz z referencjami: 0 pkt,
- b) za dwie prace konserwatorskie wraz z referencjami: 20 pkt,
- c) za trzy prace konserwatorskie wraz z referencjami: 30 pkt,
- d) za cztery i więcej prac konserwatorskich wraz z referencjami: 40 pkt,

4. Oferta może otrzymać maksymalnie 40 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium Doświadczenie Wykonawcy.

5. Łączna liczba punktów za ofertę = liczba punktów za cenę brutto (maks. 60) + liczba doświadczenie Wykonawcy (maks. 40)

6. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna tę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów wg kryteriów oceny ofert.

7. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej ze względu na to że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, wykazów, danych i informacji

X. Dodatkowe informacje:

1. W przypadku wybrania oferty najkorzystniejszej, wybrany wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem lub e-mailem o wynikach postępowania.

3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenia zamówienia na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁĄD**



XI. Rękojmia i gwarancja

Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego prac.

XII. Istotne postanowienia umowy:

Wzór umowy stanowi **załącznik** do zapytania ofertowego.

XIII. Zawiadomienie o wynikach postępowania:

1. Zawiadomienie o wynikach postępowania zostanie upublicznione na stronie internetowej.
2. Zamawiający po opublikowaniu wyników postępowania na stronie internetowej skontaktuje się z Wylonionym Wykonawcą w celu ustalenia terminu i miejsca podpisania umowy.

XIV. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę z napisem:

**„Remont i zabezpieczenie kościoła pw. św. Jadwigi we Wleniu”
zawierającą:**

- 1) formularz ofertowy wraz z oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału,
- 2) wykaz wykonanych prac konserwatorskich wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac (referencje),
- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
- 4) potwierdzenie od Proboszcza Parafii o zapoznaniu się na miejscu z przedmiotem zamówienia,
- 5) kserokopie polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- 6) wydruk z CeIDG lub KRS

należy złożyć w terminie do 6 listopada 2024 do godz. 10:00 osobiście w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty na adres:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja we Wleniu
ul. Dworcowa 14, 59-610 Wleń**

Liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego.

Otwarcie ofert nastąpi **6 listopada 2024 r.** w siedzibie Zamawiającego.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1: Formularz Ofertowy + oświadczenie ;
2. Ramowe postanowienia umowy;
3. Wykaz wykonanych prac konserwatorskich
4. wykaz osób
5. Załącznik dot. wizji lokalnej
6. Decyzja WKZ
7. Program prac konserwatorskich

(-) Ks. Proboszcz Krzysztof Madej