

Nazwa elementu projektu budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
Adres obiektu budowlanego	59-610 Radomice 021205_50010.337/2
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria X – obiekty kultu religijnego
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i nr obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	jednostka ewidencyjna 021205_5 obręb 0010, dz. nr 337/2
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora adres inwestora	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja w Wojciechowie (Wojciechów 50, 59-623 Wojciechów)
Spis zawartości projektu budowlanego (elementy składowe projektu budowlanego)	- Projekt architektoniczno – budowlany - Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

spis zawartości	1. Decyzja WUOZ Delegatura w Jeleniej Górze	str. nr 2.....
	2. Pismo DWUOZ we Wrocławiu, Delegatura Jelenia Góra z dnia 27.03.2024 r.	str. nr 3-5
	3. Informacja BIOZ	str. nr 5-6

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
tel. (75) 752 68 65, (75) 645 97 50

dwkz-jg@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



JG/N.5142.733.2024.MST

Jelenia Góra, dnia 19 lipca 2024 roku.

DECYZJA Nr 1405/ 2024

Pozwolenie na prowadzenie prac budowlanych w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 t.j ze zm.), § 12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r., poz. 572 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.07.2024r. zgłoszonego przez ks. Jana Misiurek – proboszcza parafii Św. Bartłomieja Ap. w Wojciechowie, dotyczącego wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac budowlanych w kościele filialnym p.w. św. Jakuba i św. Katarzyny w Radomicach wpisanym do rejestru zabytków pod nr 358/474 decyzją z dn. 04.12.1958 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. projekt architektoniczno-budowlany pn. Zabezpieczanie kościoła pw. św. Jakuba i św. Katarzyny w Radomicach, gm. Wleń”, sporządzony przez tech. bud. Czesława Mysone i mgr inż. Jarosława Seostianina 20.06.2024r.,
2. potwierdzenie prawa własności,
3. potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej,

udzielam pozwolenia

Parafii rzymskokatolickiej pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Wojciechowie, Wojciechów 50, 59-623 Lubomierz

na wykonanie w kościele filialnym pw. św. Jakuba i św. Katarzyny w Radomicach, gm. Wleń”, następujących prac :

- remont drenażu opaskowego i instalacji deszczowej w obrębie budynku
- wymiana instalacji elektrycznej i alarmowej
- remont tynków (uzupełnianie)
- remont elementów wieży – zabezpiecz. przed zaciekaniami
- remont kamiennej posadzki z piaskowca (oczyszczenie, naparwa , fugowanie, zabezpieczenie)
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany pn. „Zabezpieczanie kościoła pw. św. Jakuba i św. Katarzyny w Radomicach, gm. Wleń”,
będący załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji

Termin ważności pozwolenia: 30.05.2025r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

BF5CA+7-R

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
tel. (75) 767 63 85, (75) 645 97 50

dwkz-jg@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



JG/N.5183.225.2024.MST
l.dz. 8120

Jelenia Góra, dnia 27.03.2024r.

Ks. Jan Misiurek
Proboszcz Parafii Rzymsko – Katolicka
p.w.św. Bartłomieja Apostoła
Wojciechów 50
59-623 Wojciechów

W odpowiedzi na pismo ks. Jana Misiurka, proboszcza Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w.św. Bartłomieja Apostoła, o wydanie wytycznych konserwatorskich w zakresie planowanego zamierzenia budowlanego – usprawnienie drenażu, wymiana części tynków wewnętrznych, uzupełnienie uszkodzonych tynków, prace konserwatorskie lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji elektrycznej i alarmowej, malowanie ścian wewnętrznych, sklepień i sufitów, likwidacja zacieków i uszczelnienie dachu, wymiana podestu prezbiterium, w kościele filialnym pw. św. Jakuba i św. Katarzyny w Radomicach, wpisanym do rejestru zabytków dec. 358/474 z dnia 04.12.1958r, Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działający w imieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przekazuje następujące wymagania konserwatorskie:

Przed wykonaniem projektu budowlanego należy:

1. przeprowadzić lustrację istniejącego drenażu i sprawdzić jego skuteczność, przed przystąpieniem do projektowania nowego, należy ustalić stopień i przyczyny zawilgocenia ścian, a metodę i sposób wykonania drenażu dostosować do wyników ustaleń,
2. obowiązkowo przeprowadzić wyprzedzające badania odkrywkowe w celu ustalenia przebiegu istniejącej instalacji elektrycznej oraz stwierdzenia istnienia elementów dekoracyjnych, polichromii; nową instalację należy zaprojektować w śladzie istniejącej, co pozwoli na minimalną ingerencję w zabytkowe wnętrze,
3. wykonać Program Prac Konserwatorskich, wykonany przez uprawnione osoby, przeprowadzić konserwatorskie odkrywki stratygraficzne tynkarskich i malarskich warstw technologicznych tradycyjnymi metodami inwazyjnymi, mechanicznych odsłoneń pasowych lub małych sond potwierdzających.
4. ustalenia dotyczące stolarki okiennej i drzwiowej należy poprzedzić analizą jej historii i stanu technicznego i na podstawie wyników tej analizy, podjąć decyzję o wymianie, konserwacji lub renowacji istniejącej stolarki;
5. drewniany podest w prezbiterium należy zaprojektować jako dopasowany do istniejącego wnętrza, tak aby nie było potrzeby jego montażu do posadzki lub ścian, a jego ostateczna forma musi zostać zaakceptowana przez tut. Urząd;
6. po wykonaniu badań stanu zachowania belek oraz możliwości występowania na nich polichromii, znajdującą się nad nawą główną, wtórną, zamontowaną na nich podsufitkę należy usunąć.
7. na wskazane powyżej badania konserwatorskie należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań, zgodnie z art.36, ust.1, pkt 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.); Projekt budowlany należy wykonać w oparciu o wyniki wskazanych w niniejszym piśmie badań i analiz, co pozwoli na przeprowadzenie prac w sposób najmniej szkodliwy dla zabytkowego obiektu, zgodny z zasadami opieki i ochrony zabytków.

Otrzymują:
1 adresat wg rozdzielnika
2 a/a MST
spełniono obowiązek wynikający z RODO

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Krzysztof Kurdek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze
CZESŁAW MYSONA
58-560 Jelenia Góra ul. 1 Maja 9
tel. 757550049 tel. kom. 604015226
Regon 230037538 NIP 614-107-43-93

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Dz.U.03.120.1126 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

I. Strona tytułowa – dane ogólne

Obiekt: Kościół filialny pw. św. św. Jakuba i Katarzyny.

Adres: 59-610 Radomice 021205_50010.337/2
jednostka ewidencyjna 021205_5
obręb 0010, dz. nr 337/2

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja
w Wojciechowie (adres: Wojciechów 50, 59-623 Wojciechów)

Zakres: Zabezpieczanie kościoła Świętego Jakuba i Świętej Katarzyny
w Radomicach - Gmina Wleń.

Opracował: tech bud. Czesław Mysona
Zam. 58-560 Jelenia Góra , ul. Joachima Lelewela 9

Kat. obiektu budowlanego: X – obiekty kultu religijnego

II. Część opisowa

1. Zakres robót, kolejność realizacji:

Projekt obejmuje Zabezpieczanie kościoła Świętego Jakuba i Świętej Katarzyny w Radomicach - Gmina Wleń.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych: działka jest zabudowana, uzbrojona, ogrodzona. Dojazd z drogi publicznej, głównej ulica Radomic.

3. Elementy zagospodarowania działki, terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: bliskość chodnika – dojście do kościoła.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- a. roboty przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m – w czasie wykonywania prac dekarских, malarskich i tynkarskich,

5. Instruktaż bhp pracowników przed przystąpieniem do szczególnie niebezpiecznych robót:

Wszyscy pracownicy powinni posiadać okresowe szkolenie bhp oraz badania lekarskie w tym wysokościowe dla osób pracujących na wysokości. Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż bhp, roboty te powinny być wykonywane pod nadzorem osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

6. Zapobieganie niebezpieczeństwom – środki techniczne i organizacyjne:

Należy tak organizować pracę na terenie placu budowy aby poszczególne roboty nie kolidowały ze sobą. Podczas prac na wyższym poziomie nikt nie powinien przebywać na niższych poziomach. W czasie prac na wysokości nikt nie powinien przebywać w strefie wygradzenia. Pracownicy pracujący przy pracach na wysokości powinni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej jak kaski, rękawice buty o twardej antypoślizgowej podeszwie i utwardzonych nosach. Pracujący na wysokości powinni posiadać szelki bezpieczeństwa połączone z konstrukcją stałą tzw. podzespołem łącząco - amortyzującym, którego długość nie może przekraczać 2 metry. Całość budowy powinna być ogrodzona.

7. Należy bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp zawartych w Dz.U. nr 165 z 2003r. poz. 1650, Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401, DZ.u. 120 z 2003r. poz. 1126 i innych. Roboty wykonywać tylko pod nadzorem osoby uprawnionej. Stosować instruktaż bhp każdorazowo przed przystąpieniem do prac na wysokości.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

OPRACOWAŁ:

Czesław Mysona

DOŚ/BO/0532/01

nr ew. uprawnień budowlanych 2687/94