



Wleń, dnia 16.08.2023 r

ODPOWIEDZI NA PYTANIA Wykonawców

dotyczy: zaproszenia do złożenia oferty na „„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa przedszkola we Wleniu, inwestycja w infrastrukturę edukacyjną i zapewnienie właściwego rozwoju najmłodszych mieszkańców gminy Wleń – etap I””

Pytanie nr 1:

Czy dla zdolności technicznych i zawodowych Zamawiający dopuści osoby legitymujące się doświadczeniem zawodowym przy pełnieniu usług nie tylko w funkcji Inspektora nadzoru, ale również Kierownika budowy?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza również przy wykazaniu doświadczenia wykazanie pełnienia funkcji kierownika budowy.

Pytanie nr 2:

Prośba o wyjaśnienie zapisu znajdującego się w § 4 punkt 4 projektu umowy „Inspektor Nadzoru dokona aktualizacji i zmian dokumentacji projektowej, łącznie z aktualizacją decyzji WKZ pozwolenia na prowadzenie prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków oraz decyzji pozwolenia na budowę”.

Ponadto proszę o sprecyzowanie:

- jakich zmian dotyczyć ma aktualizacja dokumentacji projektowej
- w oparciu o jakie umocowanie prawne Inspektor Nadzoru ma dokonywać aktualizacji zatwierdzonej dokumentacji projektowej
- jak potencjalna procedura zmian projektowych wpływa na termin i cenę ryczałtową zadania

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią zapisów SWZ i odpowiedzi na pytania Wykonawców w prowadzonym postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, Zamawiający przewidział możliwość zmiany elewacji oraz dachu na przedmiotowym obiekcie, montaż paneli fotowoltaicznych oraz dodatkowej płyty antyradonowej. Inspektor nadzoru winien skalkulować konieczność zmiany posiadanych pozwoleń w ww. zakresie. Ponadto w trakcie realizacji robót budowlanych może zaistnieć konieczność zmiany dokumentacji.

Zmiany dokumentacji projektowej, Inspektor nadzoru winien dokonywać zgodnie z obowiązującym prawem, w sposób nie naruszających autorskich praw Projektanta oraz we współpracy i porozumieniu z autorem dokumentacji projektowej.

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu oraz ceny ryczałtowej zadania.

Zatwierdzam:

/-/ Piotr Szymański
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Wleń

