

ZARZĄDZENIE NR 0050.3.2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 9 stycznia 2023 r.

w sprawie ustalenia wysokości wynagrodzenia należnego Gminie Wleń z tytułu obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) w związku § 17 ust. 2 Uchwały Nr 290/XLI/22 Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wleń (Dz. Urz. Woj. Dol. z 8 lipca 2022 r. poz. 3573), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w 05-520 Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Warszawskiej 165, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000197596, NIP: 526-27-48-966, niżej wymienione nieruchomości, położone w Belczynie, gmina Wleń, stanowiące własność Gminy Wleń:

- działka oznaczona ewidencyjnie nr 112 o powierzchni 0,9500 ha, obręb Belczyna, gmina Wleń, KW JG1S/00032624/9, pas technologiczny o szerokości 70m, powierzchnia pasa służebności 1.050,00 m², dla napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (NN)- 400 KV, na potrzeby realizacji projektu PN: „Budowa Linii 400 KV relacji Mikułowa-Świebodzice”.
- działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 113 o powierzchni 1,0900 ha, obręb Belczyna, gmina Wleń, KW JG1S/00032624/9, pas technologiczny o szerokości 70m, powierzchnia pasa służebności 1.076,00 m², dla napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (NN)- 400 KV, na potrzeby realizacji projektu PN: „Budowa Linii 400 KV relacji Mikułowa-Świebodzice”.
- działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 114 o powierzchni 0,1500 ha, obręb Belczyna, gmina Wleń, KW JG1S/00032624/9, pas technologiczny o szerokości 70m, powierzchnia pasa służebności 210,00 m², dla napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (NN)- 400 KV, na potrzeby realizacji projektu PN: „Budowa Linii 400 KV relacji Mikułowa-Świebodzice”.
- działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 115 o powierzchni 1,1100 ha, obręb Belczyna, gmina Wleń, KW JG1S/00032624/9, pas technologiczny o szerokości 70m, powierzchnia pasa służebności 2.921,00 m², dla napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (NN)- 400 KV, na potrzeby realizacji projektu PN: „Budowa Linii 400 KV relacji Mikułowa-Świebodzice”.

2. Łączna powierzchnia konieczna do objęcia służebnością wynosi 5.257,00 m².

§ 2. 1. Ustalić wynagrodzenie za służebność przesyłu, wynagrodzenie za posadowienie słupów oraz odszkodowanie z tytułu obniżenia wartości nieruchomości w wysokości 5.776,80 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT daje kwotę 7.105,46 zł brutto (słownie: siedem tysięcy sto pięć złotych 46/100).

2. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia właścicielowi w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, ustanawiającej służebność przesyłu na rzecz PSE S.A., kwoty opisanej w §2 ust. 2. W przypadku niedotrzymania terminów wypłaty, PSE S. A. zapłaci właścicielowi odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w §1 niniejszego zarządzenia.

4. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu, określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Wleń a PSE S.A. .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych