

ZARZĄDZENIE NR 0050.67.2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 3 listopada 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wleń
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz.U.z 2021r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na rzecz Chrześcijańskiej Fundacji „Przystanek NADZIEJA” z siedzibą w Lwówku Śląskim przy ul. Legionów 20/2, KRS 0000971438, część nieruchomości - pomieszczenie o powierzchni 16,59 m² usytuowane w budynku użytkowym, położonym przy ul. Tadeusza Kościuszki 1A, na działce ewidencyjnej nr 102/22 o powierzchni 0,0188 ha, stanowiącej własność Gminy Wleń, szczegółowo opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia – wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wleń przez okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wleń, przeznaczonych do oddania w użyczenie:

1.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia	Termin wnoszenia opłat, wysokość opłat z tytułu użytkowania oraz zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Termin zagospodarowania nieruchomości
		Całkowita nieruchomości	Do użyczenia						
1.	Działka Nr 102/22, obręb Wleń II JG1S/00014381 /1	188,00 m²	16,89 m²	Pomieszczenie o pow. 16,89 m ² wraz z pomieszczeniami do wspólnego użytku (korytarz, WC, zaplecze kuchenne) usytuowane w budynku użytkowym, położonym we Wleń przy ul. Tadeusza Kościuszki 1A. Brak wpisów obciążających przedmiotową działkę w dziale III oraz IV KW. Przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie Gminy Wleń.	• 50.MU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami; • TZ2-tereny zalane podczas powodzi; • GSB/OW: przeznaczenie terenu strefa B ochrony podstawowych wartości kulturowych, strefa OW- obserwacji archeologicznych, strefa GSA: przeznaczenie terenu - strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej; • ODZ- obiekt do zachowania; Nieruchomość zostaje użyczona w związku z realizacją zadań związanych z działalnością statutową jak również do współkorzystania z innymi podmiotami.	Nieruchomość zostaje użyczona na wniosek zainteresowanego- Chrześcijańskiej Fundacji „Przystanek NADZIEJA” z siedzibą w Lwówku Śląskim, ul Legionów 20/2, KRS 000971438.	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu (pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.))	Od dnia 01 grudnia 2022 r do dnia 30 listopada 2025 r.

2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego- nie dotyczy.
3. Cena nieruchomości- nie dotyczy.
4. Przedmiotowy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń na okres 21 dni oraz publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wleń. Informacja o jego wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości w prasie.

Wykaz wywieszono w dniu

Wykaz zdjęto w dniu