

PROJEKT WYKONAWCZY

Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza

Lokalizacja: *jednostka ew.: 021205_5 Wleń – obszar wiejski*
obręb: 0007 – Nielestno dz. nr 162/1, 165, 192, 189, 173
obręb: 0008 – Pilchowice dz. nr 278/4
obręb: 0003 – Klecza dz. nr 115/1, 175, 208/1, 217

Kategoria obiektu: XXVI

Obiekt: Sieć wodociągowa PEHD 110mm

Adres Gmina Wleń, Nielestno-Pilchowice-Klecza

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17
59 – 700 Bolesławiec

Projektant: mgr inż. Janusz Wowczuk
upr. w specjalności instalacyjnej nr 242/99/DUW /podpis/

Sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Kozłowski
upr. w specjalności instalacyjnej nr 47/05/ZG /podpis/

Asystentka: mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis
/podpis/

marzec 2021r.

Niniejsze opracowanie jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819



OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany:

Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza

*jednostka ew.: 021205_5 Wleń – obszar wiejski
obręb: 0007 – Nielestno dz. nr 162/1, 165, 192, 189
obręb: 0008 – Pilchowice dz. nr 278/4
obręb: 0003 – Klecza dz. nr 115/1, 175, 208/1, 217*

Kategoria obiektu: XXVI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
Projektant: **mgr inż. Janusz Wowczuk**
Nr upr.: 242/99/DUW
spec. instalacyjna bez ograniczeń

.....
Sprawdzający: **mgr inż. Grzegorz Kozłowski**
Nr upr.: 47/05/ZG
spec. instalacyjna bez ograniczeń

Specjalność ~~architektoniczno – budowlana~~ , instalacyjna*:

* niepotrzebne skreślić



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5DQ-5SS-VV6 *

Pan Janusz Wowczuk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0642/01

adres zamieszkania Rakowice 37G , 59-700 Boleśławiec

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wrocław, 10 grudnia 1999 r.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.II.U-1.7342/8/99

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38)

n a d a j ę

Panu Januszowi Wowczukowi
mgr inż. inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 2 listopada 1955 r. w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewidencyjny 242/99/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. stwierdziła, że Pan Janusz Wowczuk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

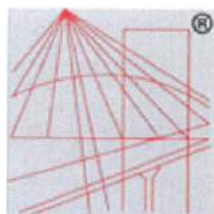
Otrzymują:

1. Pan Janusz Wowczuk
Rakowice Wielkie 48A/10
59-600 Lwówek Śląski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. 22



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

mgr inż. arch. Włodzisław Szczępek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Gospodarki
Przestrzennej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-2BG-SCN-6FA *

Pan Grzegorz Kozłowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0501/05
adres zamieszkania ul. Cicha 9/4, 59-700 Bolesławiec
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-06 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Zielonej Górze
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt LUK2/OKK/7131-7132/57/05

Zielona Góra dnia 20 maja 2005r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) (art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je

Panu Grzegorzowi KOZŁOWSKIEMU
magistrowi, inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonego dnia 13 września 1972r. w Bolesławcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 47/05/ZG

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony IIa podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od
uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. Tadeusz Głapa
2. Emilia Kucharczyk
3. Jan Sękowski
4. Tadeusz Wawrzyniak

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kozłowski
Zam. 65-001 Zielona Góra ul. Spawaczy 11/16
2. Okręgowa Rada Izby w/in
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA.....	str.10
1. Podstawa, przedmiot i zakres opracowania.....	str.10
2. Sieć wodociągowa.....	str.12
2.1 Komory odpowietrzające.....	str.13
2.2 Hydrofornia.....	str.15
2.2.1 Dobór zestawu hydroforowego.....	str.16
2.2.2 Rurociągi i armatura w hydroforni.....	str.19
2.3 Zasuwy kołnierzowe.....	str.21
3. Stabilizacja rurociągów.....	str.22
4. Roboty ziemne.....	str.23
5. Przewiert sterowany.....	str.24
6. Kolizje z infrastrukturą podziemną.....	str.24
7. Odbiór, próba szczelności, płukanie i dezynfekcja.....	str.26
8. Wytyczne do odtworzenia nawierzchni.....	str.27
9. Zabezpieczenie zieleni na czas wykonywania robót	str.28
10. Przewidywane zagrożenia dla środowiska.....	str.29
11. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej.....	str.32
12. Rejestr zabytków i ochrona terenu.....	str.32
13. Eksploatacja górnicza.....	str.33
14. Zgodność projektu z uchwałą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str.33
15. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.....	str.33
16. Informacja do planu BIOZ.....	str.35
17. Uwagi końcowe.....	str.38
CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	str.39
ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE.....	str.53

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

Rys. 1	Mapa pogładowa.....	str.40
Rys. 2.1	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 1.....	str.41
Rys. 2.2	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 2.....	str.42
Rys. 2.3	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 3.....	str.43
Rys. 2.4	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 4.....	str.44
Rys. 2.5	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 5.....	str.45
Rys. 2.6	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 6.....	str.46
Rys. 3.1	Profil podłużny sieci wodociągowej od W1 do W3.....	str.47
Rys. 3.2	Profil podłużny sieci wodociągowej od W3 do Ł26.....	str.48
Rys. 3.3	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł26 do Ł40.....	str.49
Rys. 3.4	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł40 do Ł55.....	str.50
Rys. 3.5	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł55 do Ł73.....	str.51
Rys. 3.6	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł73 do W4.....	str.52

ZESTAWIENIE ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO-PRAWNYCH

Temat opinii	Instytucja opiniująca	Nr i data opinii	Nr strony
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	Zarząd Dróg Powiatowych w Lwówku Śląskim ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śląski	DT.402-76/20 ZDP-1935/20 z dnia 21.07.2020r.	55
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	Burmistrz Miasta i Gminy Wleń pl. Bohaterów Nysy 7 59-610 Wleń	Decyzja nr 2/2020 BD.6853.2.2020.PD z dnia 06.08.2020r.	57
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śląski	GŚ.6853.14.2020.SP.AŁ.3 z dnia 08.12.2020r.	60
Opinia konserwatorsko-archeologiczna	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Jeleniej Górze ul. 1-go Maja 23 58-500 Jelenia Góra	JG/Arch.5183.368.2020.TW L.dz.44748 z dnia 16.11.2020r.	63
Uzgodnienie dokumentacji projektowej	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śląski	Odpis – protokół nr 35/2020 GK.6630.35.2020 z dnia 07.12.2020r.	64
Uzgodnienie dokumentacji projektowej	Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	U/136/2021 z dnia 21.06.2021r.	69
Uzgodnienie środowiskowe	Burmistrz Miasta i Gminy Wleń pl. Bohaterów Nysy 7 59-610 Wleń	Decyzja 01/2021 OŚ/Nr 7331/01/2021 z dnia 15.02.2021r.	72

Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	KNWr4.6141.299.2020.KS/2 2020-0322676 z dnia 29.07.2020r	80
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	DSS Operator S.A. ul. Redycka 71 51-169 Wrocław	DSS/UZG/212016/IP z dnia 26.02.2021r.	81
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	TK Telekom Sp. z o.o ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa	LBPSk-508-0154/21 z dnia 01.03.2021r.	86
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP TELKOL Sp. z o.o Region Wrocław – R6 ul. Kościuszki 82 50-441 Wrocław	RU6-504-103/2021 z dnia 23.03.2021r.	87
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP Energetyka S.A. Zakład Dolnośląski ul. Paczkowska 26 50-525 Wrocław	OS4-OS3f-552/121/2021 z dnia 02.04.2021r.	89
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu ul. Parkowa 9 58-302 Wałbrzych	IZ23IW.2161.61.2021.KL z dnia 29.04.2021r.	90
Informacja o udzieleniu prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	KNWr4.646.256.2021.DD/2 2021-0343214 z dnia 27.07.2021r	94
Postanowienie udzielające zgodę na odstąpienie od przepisów	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śl.	AB.6740/L-R/57/2021 z dnia 28.05.2021r.	95
Postanowienie uzgadniające projektowane rozwiązania	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śl.	AB.6740/L-R/56/2021 z dnia 28.05.2021r.	96
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Wojewoda Dolnośląski pl. Powstańców Warszawy 1 50-153 Wrocław	Decyzja nr I-P-40/21 z dnia 07.09.2021r.	97

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

PODSTAWA OPRACOWANIA

- plan działalności inwestycyjno-remontowej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.,
- uzgodnione wytyczne do projektowania,
- wizja w terenie,
- obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego oraz normy.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

- budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z miejscowości Nielesto do Kleczy z rur:
 - a) PEHD 100 SDR9 PN20 110x12,3mm od węzła W1 z wpięciem do istniejącej sieci wodociągowej PE o średnicy 110mm na działce 162/1 do węzła Ł23, L=953,7 m,
 - b) PEHD 100 SDR11 PN16 110x10,0mm od węzła Ł23 do węzła Ł44, L=718,9 m,
 - c) PEHD 100 SDR17 PN10 110x6,6mm od węzła Ł44 do węzła W4 z wpięciem do istniejącej sieci wodociągowej stalowej o średnicy 50mm na działce 115/1, L=1237,2 m,
 - d) PEHD 100-RC dwuwarstwowe SDR17 PN10 110x6,6mm w miejscach zaplanowanych przewiertów sterowanych, L=163,10 m,
- wymiana odcinka istniejącej sieci wodociągowej przy hydroforni na rury PEHD 100 SDR9 PN20 110x12,3mm o długości ok. 8,0 m (od zestawu hydroforowego do węzła W1),
- montaż zasuw odcinających DN100 PN25 w węzłach oznaczonych jako W1, W2 i W3 oraz zasuw DN100 PN16 w węźle W4,
- zabudowanie 2 studzienek napowietrzająco-odpowietrzających PN25 z zaworami automatyczno-kinetycznymi, 2 stopniowymi, do zabudowy podziemnej w węzłach Ł26, i Ł54,
- zabudowanie studzienki napowietrzająco-odpowietrzających PN25 z zaworem automatyczno-kinetycznymi, 3 stopniowymi, przeciwuderzeniowym do zabudowy podziemnej w węźle Ł65,
- oznakowanie uzbrojenia sieci wodociągowej tabliczkami informacyjnymi, umieszczonymi na stałych elementach budowlanych, słupach stalowych,

zabetonowanych w ziemi lub słupach betonowych wraz z oznakowaniem rurociągu w wykopie taśmą znacznikową z wkładką metalizowaną na odcinkach wykonywanych metodą wykopu otwartego,

- odtworzenie nawierzchni zgodnie z wytycznymi zarządców dróg i terenów zielonych,
- wykonanie prób szczelności, dezynfekcji oraz płukania sieci wodociągowej,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- remont istniejącej podziemnej komory hydroforni na dz. nr 162/1 polegający na: ułożeniu nowej opaski z kostki betonowej wraz z obrzeżami, poprawieniu stopni wejściowych na nasyp, podniesieniu poziomu posadzki w komorze o 0,7 m, wymiana włazu wejściowego do komory,
- zakup i zabudowa nowego zestawu hydroforowego w istniejącej komorze hydroforni wraz z armaturą towarzyszącą: wodomierz, zasuwy odcinające, zawór napowietrzająco-odpowietrzający automatyczno-kinetyczny trójstopniowy, zawór przeciwwuderzeniowy uprzedzający,
- zabudowa studni chłonnej DN1500 na terenie hydroforni z przelewem awaryjnym.

Roboty ziemne z odtworzeniem nawierzchni utwardzonych w całym zakresie projektu po stronie wykonawcy.

Uporządkowanie terenu, zgodnie z załącznikami do projektu zawierającymi uzgodnienia z właścicielami działek po stronie wykonawcy.

LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja w części objętej niniejszym projektem budowlanym zlokalizowana jest na terenie gminy Wleń w miejscowościach Nielestno, Pilchowice i Klecza:

- obręb: 0007 – Nielestno dz. nr 162/1, 165, 192, 189, 173
- obręb: 0008 – Pilchowice dz. nr 278/4
- obręb: 0003 – Klecza dz. nr 115/1, 175, 208/1, 217

Szczegółową lokalizację inwestycji przedstawiono na planie zagospodarowania terenu – rysunki nr 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 i 2.6.

ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI PROJEKTOWANYCH SIECI

- PEHD 100 SDR9 PN20 110x12,3mm, L=961,7 m (w tym 8,0 m wymienianej sieci),
- PEHD100SDR11PN16110x10,0mm, L=718,9m,
- PEHD100SDR17PN10110x6,6mm, L=1237,2m,
- PEHD 100-RC dwuwarstwowe SDR17 PN10 110x6,6mm, L=163,1 m

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty opracowaniem jest uzbrojony w sieć wodociągową, kable energetyczne i telekomunikacyjne oraz słupy oświetleniowe jedynie w obszarze samych miejscowości Nielesto i Dworek. Dodatkowo w miejscowości Nielesto zlokalizowana jest również kanalizacja sanitarna. W obrębie nieruchomości kolejowej rurociąg kablowy tj. kabel światłowodowy Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej DSS.

Na trasie wodociągu w przeważającej części występuje nawierzchnia gruntowa. Jedynie w miejscowości Klecza projektowana sieć przechodzi częściowo pod nawierzchnią asfaltową.

2. SIEĆ WODOCIĄGOWA

Projektuje się budowę sieci wodociągowej z rur PEHD o średnicy 110mm spinającej miejscowości Nielesto i Klecza w pasie drogowym drogi gminnej oraz powiatowej. Łączna długość projektowanego nowego odcinka sieci wodociągowej objętego opracowaniem wynosi 3 072,9 mb. Dodatkowo zostanie wymieniony odcinek istniejącej sieci wodociągowej o dł. ok. 8,0 mb.

Na działkach z nieutwardzoną nawierzchnią ułożenie sieci odbywać się będzie metodą wykopu otwartego wąskoprzestrzennego bez naruszenia i uszkodzenia istniejącej nawierzchni asfaltowej. W przypadku naruszenia lub uszkodzenia nawierzchni asfaltowej należy ją odtworzyć. Na pozostałych odcinkach w szczególności pod jezdnią asfaltową, przepustami drogowymi, torowiskiem oraz innymi przeszkodami terenowymi sieć wodociągową należy układać metodą bezwykopową tj. przeciskiem lub przewiertem sterowanym bez naruszania konstrukcji nawierzchni. Dodatkowo przy przejściu wodociągu pod torami należy zastosować rurę ochronną PEHD 100 SDR11 PN16 o średnicy 200x18,2mm. Sieć układana będzie na takiej głębokości, aby minimalne przykrycie terenu do skrajni przewodu wodociągowego wynosiło 1,2 m. Przebieg projektowanej sieci wodociągowej uzależniono od istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego.

Zabezpieczenie przewodu przed przemieszczaniem się w poziomie i w pionie na skutek ciśnienia wody należy realizować poprzez zastosowanie prefabrykowanych bloków oporowych. Bloki oporowe umieszczać na końcówkach sieci, pod zasuwami, a także na zmianach kierunku w przypadku zastosowania kształtek. Ściany oporowe powinny przylegać do nienaruszonego gruntu i zapewniać stateczność bloku. Rury PE w miejscach styku z blokiem oporowym należy zabezpieczyć folią polietylenową (oddzielenie rury od betonu).

W węzłach zastosować zasuwę odcinającą. Do zasuw stosować obudowy teleskopowe. Pod zasuwą ułożyć bloczek betonowy. Nad zasuwą z obudową teleskopową na powierzchni terenu zamontować skrzynkę uliczną teleskopową

„dużą” pomalowaną abizolem. Pod skrzynką ułożyć żelbetowy krążek osadczy o wymiarach Dz=480 mm, Dw=180 mm, H=100 mm lub cztery cegły klinkierowe. Na poziomie terenu skrzynkę umocnić betonem lub brukiem granitowym ze spoinami betonowymi. Uzbrojenia na nowej sieci wodociągowej oznakować tabliczkami informacyjnymi umieszczonymi na ścianie budynku lub innych trwałych elementach budowlanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami. Na odcinkach wykonywanych metodą wykopu otwartego wodociąg oznakować taśmą z tworzywa sztucznego ułożoną 30 cm ponad rurą

Nowy odcinek sieci wodociągowej przed zasypaniem wykopów poddać próbie szczelności, dezynfekcji i płukaniu oraz zlecić wykonanie inwentaryzacji. Po pozytywnym wyniku próby szczelności zasypać wykopy ubijając ziemię warstwami.

W miejscach występowania istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne i montażowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i w porozumieniu z właścicielami lub użytkownikami tych sieci.

Inwestor uzyskał zgodę właścicieli wszystkich działek na trasie inwestycji na wykonanie prac budowlanych związanych z budową projektowanej sieci.

W część graficznej projektu budowlanego przedstawiono usytuowanie projektowanej sieci.

2.1 KOMORY ODPOWIETRZAJĄCE

Na projektowanej sieci wodociągowej w węzłach nr Ł26 i Ł54 należy zabudować studzienki napowietrzająco-odpowietrzające (2 szt.) z zaworem automatyczno-kinetycznym PN25 DN50, 2-stopniowym, do zabudowy podziemnej.

Specyfikacja techniczna zaworów odpowietrzająco-napowietrzających:

- Wykonanie do bezpośredniej zabudowy podziemnej - studzienka;
- Zasada działania : 2-stopniowy, automatyczno – kinetyczny;
- Zamykanie zaworu tylko na skutek wzrostu poziomu wody, (konstrukcja zapobiegająca „porywaniu” pływaka i „zamykanie zaworu powietrzem”);
- Zamykanie dysz roboczych poprzez „uszczelkę rozwijaną” z gumy EPDM;
- Zawór wyposażony w samoczyszczący mechanizm zamykający;
- Korpus studzienki wykonany z PCV;
- Pokrywa studzienki wykonana z aluminium;
- Studzienka zaopatrzona w przyłącze gwintowe z zaworem zwrotnym odcinającym, umożliwiającym wyjęcie zaworu powietrznego do serwisowania;
- Odwodnienie zaworu zabezpieczone zaworem zwrotnym i wyposażone w szybkozłączkę do rury odwodnieniowej z PE;
- Zawór roboczy umieszczony na drążku oporowym ze stali nierdzewnej, umożliwiającym jego wyjęcie ze studzienki z poziomu gruntu;

- Mocowanie zaworu w podstawie studzienki wciskane, uszczelnione min. 2 o-ringami;
- Korpus i podstawa zaworu roboczego wykonane z nylonu wzmocnionego włóknem szklanym;
- Pływak zaworu roboczego wykonany ze spienionego polipropylenu, umieszczony w prowadnicach;
- Połączenie korpusu zaworu roboczego z podstawą: gwintowe, umożliwiające prostą obsługę serwisową i ewentualną wymianę części wewnętrznych;
- Zakres ciśnień roboczych dla jednej dyszy: 0,02 – 2,5 MPa;
- Pole powierzchni otworów roboczych dysz :
 - automatyczny - min. 12 mm²,
 - kinetyczny - min. 5030 mm²;
- Charakterystyka pracy dla zawory DN50:
 - odpowietrzanie – min. **160** m³/ h / 0,8 MPa;
 - napowietrzanie – „śladowe”
- Zawór musi posiadać oznaczenie CE zgodnie z dyrektywą o urządzeniach ciśnieniowych PED (Pressure Equipment Directive).

W najwyżej położonym punkcie w węźle nr 65 należy zabudować studzienkę napowietrzająco-odpowietrzającą z zaworem automatyczno-kinetycznym PN25 DN50, 3-stopniowym, przeciwwuderzeniowym do zabudowy podziemnej.

Specyfikacja techniczna zaworów odpowietrzająco-napowietrzających:

- Wykonanie do bezpośredniej zabudowy podziemnej - studzienka;
- Zasada działania : 2-stopniowy, automatyczno – kinetyczny;
- Zamykanie zaworu tylko na skutek wzrostu poziomu wody, (konstrukcja zapobiegająca „porywaniu” pływaka i „zamykanie zaworu powietrzem”);
- Zamykanie dysz roboczych poprzez „uszczelkę rozwijaną” z gumy EPDM;
- Zawór wyposażony w samoczyszczący mechanizm zamykający;
- Korpus studzienki wykonany z PCV;
- Pokrywa studzienki wykonana z aluminium;
- Studzienka zaopatrzona w przyłącze gwintowe z zaworem zwrotnym odcinającym, umożliwiającym wyjęcie zaworu powietrznego do serwisowania;
- Odwodnienie zaworu zabezpieczone zaworem zwrotnym i wyposażone w szybkozłączkę do rury odwodnieniowej z PE;
- Zawór roboczy umieszczony na drążku oporowym ze stali nierdzewnej, umożliwiającym jego wyjęcie ze studzienki z poziomu gruntu;
- Mocowanie zaworu w podstawie studzienki wciskane, uszczelnione min. 2 o-ringami;

- Korpus i podstawa zaworu roboczego wykonane z nylonu wzmocnionego włóknem szklanym;
- Pływak zaworu roboczego wykonany ze spienionego polipropylenu, umieszczony w prowadnicach;
- Połączenie korpusu zaworu roboczego z podstawą: gwintowe, umożliwiające prostą obsługę serwisową i ewentualną wymianę części wewnętrznych;
- Zakres ciśnień roboczych dla jednej dyszy: 0,02 – 2,5 MPa;
- Pole powierzchni otworów roboczych dysz :
 - automatyczny - min. 12 mm²,
 - kinetyczny - min. 1960 mm²;
- Charakterystyka pracy dla zawory DN50:
 - odpowietrzanie – min. **40** m³/ h / 0,8 MPa;
 - napowietrzanie – min. **1000** m³/ h / -0,5 MPa;
- Zawór musi posiadać oznaczenie CE zgodnie z dyrektywą o urządzeniach ciśnieniowych PED (Pressure Equipment Directive).

2.2 HYDROFORNIA

Parametry istniejącej komory podziemnej hydroforni:

- wykonanie z kręgów betonowych o średnicy wewn. 2,0 m,
- głębokości komory 3,0 m,
- częściowo zagłębiona w gruncie (ok. 1,3 m znajduje się ponad terenem),
- obsypana ziemią,
- wyposażona we właz (przeznaczony do wymiany) i drabinę żłazową,
- na wierzchu nasypu ułożona opaska z kostki betonowej o wymiarach 2,6 x 2,6 m , którą należy odtworzyć,
- wejście na nasyp w postaci stopni betonowych (do odtworzenia),
- teren hydroforni ogrodzony.

W istniejącej komorze należy podnieść poziom posadzki o ok. 0,7 m, wylać fundament pod nowy zestaw hydroforowy oraz zabudować od podstaw kompletną instalację technologiczną:

- zestaw hydroforowy,
- łączniki amortyzacyjne,
- przepustnice odcinające,
- armaturę pomiarową: wodomierz wraz z zaworami odcinającymi,
- orurowanie: stal kwasoodporna,
- okablowanie.

Cała armatura i osprzęt w hydroforni musi mieć wytrzymałość na ciśnienie 25 bar.

Hydrofornia wyposażona będzie w następujące instalacje:

- instalację elektryczną oświetlenia (oświetlenie wew.),

- instalację wodociągową,
- instalację kanalizacji sanitarnej,

2.2.1 Dobór zestawu hydroforowego

Docelowa ilość wody dla celów bytowo-gospodarczych:

liczba mieszkańców:	97 Mk
średnie zużycie wody:	2,8 m ³ /m-c
śr. zapotrzebowanie roczne:	3 259,2 m ³ /rok
śr. zapotrzebowanie dobowe:	8,93 m ³ /d
śr. zapotrzebowanie godzinowe:	0,5 m ³ /h
maks. zapotrzebowanie dobowe:	13,4 m ³ /d
maks. zapotrzebowanie godzinowe:	1,2 m ³ /h
wysokość podnoszenia:	13,5 bar
ciśnienie na wlocie do hydroforni	51 – 61 m
ciśnienie na wylocie z hydroforni	19 – 20 m

Na podstawie przeprowadzonej analizy i bilansu wody zaprojektowano zestaw hydroforowy, 3 pompy, w układzie równoległym, z pompami pionowymi wielostopniowymi, w układzie 2+1 z rezerwą czynną. Przyjęto następujące parametry doboru urządzenia pompowego:

- ilość pomp 2
- wydajność jednej pompy: 3,5 m³/h
- wydajność maksymalna hydroforu: 10-12 m³/h
- wysokość podnoszenia każdej pompy 14,5 bar
- moc znamionowa pompy 4 kW
- wytrzymałość zestawu i orurowania na ciśnienie 2,5 MPa
- wlot kolektora: DN65
- wylot kolektora: DN50
- połączenia kołnierzowe

Wymagania techniczne zestawu hydroforowego:

- zestaw podnoszenia ciśnienia jest fabrycznie wstępnie ustawiony i przetestowany
- każda pompa posiada zawór odcinający na przewodzie ssawnym
- każda pompa posiada zawór odcinający i zawór zwrotny na przewodzie tłocznym
- niepodłączone końcówki przewodów ssawnego i tłocznego zamknięte kołnierzami ślepymi umożliwiającymi łatwy demontaż i czyszczenie wnętrza przewodów
- rama ze stali kwasoodpornej do mocowania pomp z możliwością regulacji i wypoziomowania zestawu i zabezpieczeniem przed drganiami

- zasilanie pomp poprzez zintegrowaną przetwornicę częstotliwości każdej z pomp osobno
- zasilanie silników pomp prądem w zakresie częstotliwości 50/60 Hz
- wyposażony w manometr i przetwornik ciśnienia, zbiornik membranowy
- przyłącza z zaworem odcinającym dla przyłączenia zbiornika membranowego ciśnieniowego
- w zestawie należy przewidzieć dodatkowe zabezpieczenia przed suchobiegiem, w tym celu kolektor ssawny i szafę sterowniczą należy przystosować do zamontowania sond obecności wody,
- płyty podstawy ze stali nierdzewnej
- wszystkie elementy pomp stykające się z tłoczoną cieczą wykonane ze stali nierdzewnej EN DIN 1.4301
- kasetowe uszczelnienie wału
- kolektory ze stali nierdzewnej EN DIN 1.4571
- szafa sterownicza z zabudowanymi falownikami do zabudowy zewnętrznej, wyniesiona na poziom terenu, w stalowej obudowie, z wyłącznikiem głównym, wszystkimi wymaganymi bezpiecznikami, zabezpieczeniem silnika, z zamontowanymi trzema przetwornicami częstotliwości CUE 4 kW,
- wymagane wyposażenie rozdzielni sterującej:
 - sterownik mikroprocesorowy współpracujący z przetwornicą częstotliwości,
 - odrębne moduły sterownika i klawiatury,
 - aparatura zabezpieczająco-łączeniową:
 - wyłącznik silnikowy (zabezpieczenie zwarciorowe i termiczne),
 - rozłącznik główny,
 - kontrola faz zasilania: spadek napięcia, asymetria, kolejność faz,
 - kontrola ciśnienia: przetwornik ciśnienia,
 - sygnalizacja zasilania, pracy pomp,
 - ręczne załączanie pomp
 - przyciski podświetlane,
 - czujnik ciśnienia zamontowany do rozdzielni za pomocą złączy o stopniu ochrony IP 68, umożliwiającym łatwą wymianę,
- regulacja pracy pomp przez inteligentny sterownik wielopompowy umożliwiający:
 - utrzymanie stałego ciśnienia przez ciągłą regulację prędkości obrotowej pomp,
 - stałe ciśnienie wartości zadanej niezależnie od ciśnienia wlotowego,
 - pracę zał./wył. przy małych przepływach,
 - automatyczne kaskadowe sterowanie pomp w celu utrzymania optymalnej sprawności,

- wybór min. czasu pomiędzy zał./wył., automatycznej zamiany i priorytetu pomp,
- funkcję automatycznego testu pomp niepracujących,
- wybór pompy rezerwowej,
- pracę w trybie ręcznym.
- zewnętrzny wpływ na wartość zadaną,
- funkcję cyfrowego zdalnego sterowania (zał./wył. zestawu; maks., min. lub punkt pracy użytkownika; do 6 różnych wartości zadanych),
- wejścia i wyjścia cyfrowe mogą być konfigurowane indywidualnie,
- funkcje kontroli pomp i zestawu,
- monitoring zaworu zwrotnego,
- zabezpieczenie silnika,
- monitoring czujników przed awarią,
- alarm log z 24 zapamiętanymi alarmami,
- funkcje wyświetlacza i sygnalizacji.

Dodatkowo:

- sterownik, powinien posiadać możliwość pracy z przetwornicą częstotliwości,
- sterownik, powinien posiadać możliwość komunikacji i wykonania wizualizacji zestawu hydroforowego,
- sterownik należy wyposażyć w złącze RS 485 i 232 oraz dodatkowe wejścia pomiarowe pozwalające na podłączenie różnych urządzeń pomiarowych, takich jak ciśnieniomierze, przepływomierze i czujniki temperatury,
- sterownik powinien umożliwiać sterowanie pracą pomp z zachowaniem odpowiedniej kolejności załączania i wyłączania pomp (przełączanie pomp po każdym cyklu pracy),
- sterownik powinien uniemożliwiać jednoczesne załączanie więcej niż jednej pompy, przesuwając w czasie rozruchy poszczególnych pomp,
- sterownik powinien blokować możliwość natychmiastowego włączenia / wyłączenia pompy po wyłączeniu / włączeniu poprzedniej, poprzez co uniemożliwia pulsacyjną pracę w przypadku gwałtownych zmian poboru wody,
- sterownik powinien pozwalać na ograniczanie maksymalnej liczby pomp pracujących jednocześnie,
- sterownik powinien zabezpieczać zestaw przed suchobiegiem, wyłączając kolejno poszczególne pompy zestawu przy spadku ciśnienia na ssaniu poniżej wartości zadanej(dla zestawów z bezpośrednim podłączeniem do wodociągu) lub w przypadku, gdy poziom wody w zbiorniku obniży się poniżej wartości zadanej,
- sterownik powinien posiadać zabezpieczenie i wyłączać pompy w przypadku przekroczenia dopuszczalnego ciśnienia w kolektorze tłocznym,

- sterownik powinien umożliwić włączanie pomp pomocniczych w przypadku, gdy różnica ciśnień w kolektorze tłocznym i ssawnym przekracza ich maksymalną wysokość podnoszenia,
 - sterownik powinien umożliwiać na zablokowanie pracy pomp po przekroczeniu zaprogramowanego czasu,
 - sterownik powinien umożliwiać przełączanie pomp, w czasie małych poborów wody zapewniając ich optymalne wykorzystanie,
 - sterownik powinien umożliwiać dopasowanie układu do charakterystyki rurociągu tłocznego w zależności od liczby włączonych pomp poprzez dyskretne zmiany ciśnienia,
 - sterownik powinien umożliwiać dopasowanie układu charakterystyki rurociągu, w przypadku dodatkowego wyposażenia układu w przepływomierz z nadajnikiem poprzez uzależnienie ciśnienia na wyjściu z pompowni od przepływu,
 - sterownik powinien umożliwiać współpracę z modem radiowym, co pozwala na przesyłanie sygnałów drogą radiową, o sterownik powinien umożliwiać współpracę z modemem GSM, co pozwala na przesyłanie sygnałów przez sieć komórkową - wysyłanie wiadomości poprzez modem GSM przy zestawie do modemu GSM przy komputerze lub wysyłanie wiadomości SMS,
 - sterownik powinien umożliwić komunikację przez sieć GSM/GPRS z systemem SCADA użytkownika (PWIK w Bolesławcu Sp. z o.o.) przy pomocy dodatkowego modułu telemetrycznego połączonego ze sterownikiem za pomocą RS 485 i protokołu MOD-BUS RTU,
 - sterownik powinien umożliwiać współpracę z komputerem za pomocą połączenia kablowego poprzez łącze szeregowe w standardzie RS 485 i 232,
 - sterownik powinien umożliwiać rejestrację zużycia energii elektrycznej,
 - sterownik powinien umożliwiać automatyczną zmianę parametrów pracy zestawu w zadanych przedziałach czasowych,
 - sterownik, powinien posiadać możliwość odczytu z panelu sterownika (wyświetlacz na drzwiach szafy): ciśnienia ssania, tłoczenia, obroty/ częstotliwość silnika z przetwornicą
- Parametry techniczne, rozwiązanie konstrukcyjne, materiałowe i budowa zestawu hydroforowego powinny być zgodne z projektem technicznym. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji projektowej muszą być poprzedzone obliczeniami wraz ze szczegółowymi rysunkami technicznymi uzgodnionymi przez projektanta w formie pisemnej i dołączonymi do oferty przetargowej. W przypadku proponowania innych równoważnych elementów zestawu hydroforowego niż wymienione w dokumentacji projektowej wykonawca uzyska wcześniejszą pisemną akceptację od projektanta w oparciu o zestawienie z wykazem elementów zamiennych (podać typ i producenta dla wszystkich zamiennych elementów, załączyć wymagane atesty, świadectwa, karty katalogowe oraz DTR). Zgodę projektanta należy dołączyć do oferty przetargowej.

2.2.4 Rurociągi i armatura w hydroforni

Elementy wewnątrz hydroforni projektuje się z kształtek kołnierзовych z żeliwa sferoidalnego z dodatkowym zabezpieczeniem PE, na ciśnienie 2,5 MPa. Na rurociągu ssawnym zaprojektowano wodomierz firmy Itron Woltex M DN50 mm do pomiaru ilości przepływającej wody wraz z zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem i kompensatorem. Dopuszcza się montaż zasuwy przed wodomierzem poza komorą, w zabudowie podziemnej.

Pod zestawem hydroforowym i kształtkami należy zastosować bloki podporowe.

Za zestawem po stronie tłocznej zamontować zawór napowietrzająco-odpowietrzający PN25 DN50 z funkcją przeciwwuderzeniową z zasuwą odcinającą.

Specyfikacja techniczna zaworów odpowietrzająco-napowietrzających:

- Zasada działania : 2-stopniowy, automatycznie – kinetyczny;
- Zamykanie zaworu tylko na skutek wzrostu poziomu wody, (konstrukcja zapobiegająca „porywaniu” pływak i „zamykanie zaworu powietrzem”);
- Zamykanie dysz roboczych poprzez „uszczelkę rozwijaną” z gumy EPDM;
- Zawór wyposażony w samoczyszczący mechanizm zamykający;
- Konstrukcja umożliwiająca płukanie i mycie wszystkich części roboczych zaworu strumieniem zwrotnym, bez konieczności jego rozkręcania;
- Korpus i podstawa zaworu roboczego wykonane z nylonu wzmocnionego włóknem szklanym;
- Pływak zaworu roboczego wykonany ze spienionego polipropylenu, umieszczony w prowadnicach;
- Połączenie korpusu z podstawą: gwintowe, umożliwiające prostą obsługę serwisową i ewentualną wymianę części wewnętrznych;
- Przyłącze zaworu: gwintowe , możliwość dokręcenia kołnierza do zaworu;
- Zakres ciśnień roboczych dla jednej dyszy: 0,02 – 2,5 MPa;
- Pole powierzchni otworów roboczych dysz :
 - automatyczny - min. 9 mm²,
 - kinetyczny - min. 1960 mm²;
- Charakterystyka pracy dla zawory DN50:
 - - odpowietrzanie – min. **40** m³/ h / 0,8 MPa;
 - - napowietrzanie – min. **1000** m³/ h / -0,5 MPa;
- Zawór musi posiadać oznaczenie CE zgodnie z dyrektywą o urządzeniach ciśnieniowych PED (Pressure Equipment Directive).

Za zaworem napowietrzająco-odpowietrzającym zamontować trójnik redukcyjny DN100/50, od którego na odejściu należy zabudować zasuwę odcinającą DN50 PN25, a następnie zawór przeciwwuderzeniowy uprzedzający DN50 PN25. Zawór przeciwwuderzeniowy jest hydraulicznym przeponowym zaworem upustowym, który wyczuwając ciśnienie w sieci

otwiera się przy jego spadku spowodowanym nagłym zatrzymaniem pomp. Tak otwarty zawór rozprasza powracającą falę wysokiego ciśnienia, eliminując uderzenie hydrauliczne. Zawór przeciwuuderzeniowy uprzedzający, łagodnie zamyka się szczelnie z szybkością dostosowaną do potrzeb, jednocześnie zapobiegając uderzeniu spowodowanemu zamykaniem, zawór upuszcza także nadmierne ciśnienie.

Specyfikacja techniczna zaworu przeciwuuderzeniowego:

- Zawór główny powinien być konstrukcji skośnej (Y) sterowany siłownikiem przeponowym. Długość powinna być zgodna z PN-EN 558-1.
- Droga przepływu przez zawór nie powinna zawierać żadnych przeszkód w postaci prowadnic, łożyskowań, czy żeber.
- Korpus zaworu powinien zawierać wymienne, podniesione gniazdo ze stali nierdzewnej.
- Zespół siłownika powinien mieć budowę dwukomorową z centralnym łożyskowaniem trzpienia umieszczonym w części dzielącej.
- Przepona nie może być wykorzystywana jako powierzchnia uszczelniająca.
- Wymienny zespół grzyba regulacyjnego powinien zawierać sprężyste uszczelnienie i przystawkę dławiącą V-port.
- Zawór powinien posiadać widoczny wskaźnik położenia grzyba regulacyjnego
- Korpus, pokrywa i część dzieląca wykonane z żeliwa min. GGG40, pokryte powłoką epoksydową o grubości min 250 µm, kolor niebieski.
- Gniazdo, grzyb, trzpień, sprężyna, dyski przepony, pilot, obwody regulacji, śruby i podkładki muszą być wykonane ze stali nierdzewnej, łożyska z brązu.
- Uszczelki wykonane z gumy syntetycznej a przepona z gumy syntetycznej wzmocnionej tkaniną nylonową.
- Zawór powinien być regulowany obwodem dwudrogowym bez wypuszczania wody do atmosfery.
- Korpus pilota powinien być wykonany ze stali nierdzewnej AISI316, zakres nastaw pilota powinien wynosić od 1.0 do 25.0 bar.
- Obwód regulacji powinien posiadać zawory odcinające po stronie napływu, odpływu i komory regulacyjnej, jednokierunkowy ogranicznik przepływu i zewnętrzny filtr. Czyszczenie filtra nie powinno wymagać odcięcia zaworu głównego.
- Wszystkie części zaworu powinny być dostępne i mieć możliwość serwisowa bez zdejmowania zaworu z instalacji. Cały zespół siłownika (od uszczelnienia grzyba do górnej pokrywy) powinien być demontowany z zaworu jako jedna nierozdzielna część.

Od zaworu przeciwuuderzeniowego należy wyprowadzić rurociąg spustowy do studni chłonnej, która zostanie zabudowana poza komorą hydroforni. Studnię wykonać należy z kręgów betonowych o średnicy min. 1500 mm z włazem żeliwnym B125 oraz z przelewem awaryjnym odprowadzającym nadmiar wody poza teren hydroforni.

2.3 ZASUWY KOŁNIERZOWE

Specyfikacja techniczna zasuw:

- zabudowa krótka, F4; DN40-800; PN25
- testy : próba szczelności wodą wg PN-EN 1074-1 i 2/PN-EN 12266 oraz próba momentu obrotowego zamykania; obie próby dla wszystkich produkowanych zasuw;
- korpus i pokrywa: z żeliwa sferoidalnego (GGG-50), z powłoką ochronną z farb epoksydowych wg wymogów GSK-RAL, o min. grubości 250 µm;
- wymagane jest wykazanie oznakowania zasuw iż zostały one wykonane w reżimie utrzymania jakości przewidzianym wymogami norm RAL-GZ 662, przez przedłożenie aktualnych certyfikatów produktowych np. GSK-RAL;
- wymagane jest przedstawienie podpisanych przez instytucję wystawiającą certyfikat lub jej uznanego partnera wszystkich wyników badań przewidzianych wymogami norm RAL-GZ 662 z ostatniego roku potwierdzające utrzymanie jakości procesu produkcji, zarówno w przypadku przedstawienia certyfikatu wystawionego przez instytut RAL GSK, jak i równoważnego.
- odlew korpusu z oznakowaniem określającym: producenta, średnicę DN, ciśnienie nominalne i materiał korpusu;
- śruby pokrywy wykonane ze stali nierdzewnej, całkowicie schowane w gniazdach i zabezpieczone masą plastyczną na gorąco;
- uszczelka połączenia pokrywy i korpusu: z gumy EPDM, zagłębiona w rowku w pokrywie;
- trzpień zasuw wykonany ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym na zimno, z ogranicznikiem posuwu klina;
- trzpień odizolowany, na całej długości, od kontaktu z żeliwem pokrywy;
- uszczelnienie trzpienia 3-sekcyjne: uszczelka wargowa z gumy EPDM stanowiąca główne uszczelnienie zasuw, min. 4 o-ringi doszczelniające w sekcji suchej oraz pierścień zgarniający z gumy NBR;
- przelot zasuw: pełen, równy średnicy nominalnej i bez zawężeń;
- klin wykonany z żeliwa sferoidalnego (GGG-50), nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie, powłoką z gumy EPDM o min. grubości 1,5 mm;
- prowadnice klina wewnętrznie wzmocnione wkładką z odpornego na ścieranie tworzywa sztucznego zawulkanizowane, współpracujące z rowkami w korpusie;
- nakrętka klina wykonana z mosiądzu, na stałe połączona z klinem,
- przelot przez komorę klina cylindryczny na całej długości i nie zawężony na końcu.

3. STABILIZACJA RUROCIĄGÓW

Stabilność układu „rura - grunt” można osiągnąć przez dobór podłoża i mas ziemnych wypełniających wykop przy uwzględnieniu obciążenia (ciężar zasypki +

obciążenie naziomu) i ograniczonego ugięcia rury. W projekcie przyjęto układanie rur na podsypce piaskowej grubości 10cm, bez zagęszczenia, wyprofilowanej na kąt 90° i wyrównanej zgodnie z projektowanym spadkiem rurociągu. Następnie wykonać obsypkę gruntem sytkim o maksymalnej wielkości ziaren nieprzekraczającej 10% nominalnej średnicy rury. Grunt w wykopie zagęścić warstwami o grubości 0,1 - 0,3m do wysokości minimum 0,3m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury.

Zasyпки wąskoprzestrzennych przekopów poprzecznych (wykopów na instalacje, przewody, kable) powinny uzyskać do głębokości 1,2m wskaźnik zagęszczenia co najmniej 1,00. Na większej głębokości dopuszcza się wskaźnik 0,97 (wg PN-S-02205).

Zasypkę wykopu (po obsypce) można wykonać gruntem rodzimym lub dostarczonym z zewnątrz wg PN-EN 1997-1:2008. Grunt stosowany do zasyпки nie może zawierać materiałów mogących uszkodzić przewód, gruntów zbrylonych, gruzu, śmieci.

Na trasie projektowanych rur, przy trójkach oraz łukach wykonać należy bloki oporowe. Kształtki zabezpieczyć przed tarciami o beton przez oddzielenie ich folią lub taśmą z tworzywa. W obrębie pasa drogowego wykonać badania stopnia zagęszczenia gruntu.

4. ROBOTY ZIEMNE

Wykop otwarty dla przewodów sieci wodociągowej należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wg PN-B-10736:1999. Dno wykopu powinno być równe, pozbawione kamieni i grud oraz wykonane ze spadkiem podanym w projekcie.

Urobek z wykopu składować w miejscu wydzielonym. Nadmiar ziemi z wykopu należy wywieźć na składowisko odpadów lub zagospodarować w inny sposób zgodny z prawem.

W trakcie wykonywania robót ziemnych nie wolno dopuścić do rozluźnienia podłoża rodzimego w dnie wykopu. Tolerancja dla rzędnych dna wykopu nie powinna przekraczać +3cm dla gruntów zwięzłych, +5cm dla gruntów wymagających wzmocnienia.

Oś przewodu w wykopie powinna być wytyczona i oznakowana. Podczas montażu przewodu wykop powinien być odwodniony. Niedopuszczalne jest podkładanie pod rury kawałków drewna, kamieni lub gruzu w celu uzyskania odpowiedniego spadku. Należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie rur przed przemieszczaniem się podczas obsypywania, zagęszczania i przejeżdżania ciężkiego sprzętu. Nie spuszczać mas ziemi z samochodów, przyczep itp. bezpośrednio na rurę.

Zwrócić uwagę na prawidłowe podbicie gruntu. Podbijanie należy wykonywać

przy użyciu podbijaków drewnianych. Mechaniczne zagęszczanie ziemi nad rurą można rozpocząć dopiero wtedy, gdy na jej powierzchni została wykonana warstwa zasypki o grubości co najmniej 30cm.

Oznakowanie robót oraz sposób zabezpieczenia ich (zwłaszcza głębokich wykopów) należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami bhp oraz koniecznością określonych sytuacji.

5. PRZEWIERT STEROWANY

W miejscu przebiegu projektowanego wodociągu pod jezdnią asfaltową, przepustami drogowymi, torowiskiem oraz innymi przeszkodami terenowymi roboty należy wykonać metodą bezwykopową – przewiertem sterowanym. Przewiert wykonywany będzie w dwóch fazach roboczych:

Faza I - Wykonanie przewiertu pilotażowego z możliwością jego sterowania

Pierwszy etap ma za zadanie przewiercenie przewiertem pilotażowym zgodnie z zaplanowaną trajektorią przewiertu. Na tym etapie możliwe jest sterowanie przewiertem dzięki umieszczonej w głowicy pilotowej sondzie nadawczej. Przy jej pomocy odczytuje się głębokość położenia głowicy oraz kąt nachylenia płytki sterującej względem poziomu.

Za głowicą wciskane są żerdzie wiertnicze. Sterowanie polega na odpowiednim skoordynowaniu ustawienia głowicy oraz obrotu i posuwu przekazywanego od wiertnicy poprzez żerdzie wiertnicze z możliwością korygowania osi przewiertu. Podczas przewiertu pilotażowego podawana jest poprzez żerdzie wiertnicze i dysze płuczka wiertnicza, której zadaniem na tym etapie jest m.in. urabianie gruntu, wypłukiwanie urobku z otworu.

Faza II – Wciągnięcie rurociągu

Drugi etap polega na przeciągnięciu w całości przygotowanego odcinka rurociągu. Do rozwierbaka wyposażonego w krętlik (którego zadaniem jest zapobieganie obracaniu się rurociągu), zaczepta się rurę z głowicą ciągnącą i ruchem ciągłym przeciąga się rurociąg od strony rurowej w kierunku strony maszynowej. W punkcie wyjścia należy przewidzieć miejsce składowania rury. Przed rozwiercaniem należy rurę zgrzać tak, aby przeciągać jeden odcinek w całości. Nie można robić przerw podczas przeciągania. Należy przewidzieć miejsce od strony wyjścia, gdzie będzie można cały odcinek rury przygotować do wciągania.

Przejście projektowanego wodociągu pod torami należy również wykonać za pomocą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej PEHD o średnicy 200mm. W celu ochrony rurociągu przed przetarciem podczas wsuwania rury przewodowej należy zastosować płozy dystansowe typ BR 15. Na końcówkach rury osłonowej zabudować manszety.

6. KOLIZJE Z INFRASTRUKTURĄ PODZIEMNĄ

Podkłady geodezyjno-wysokościowe nie wskazują dokładnego zalegania istniejącego uzbrojenia podziemnego, dlatego rzędne wymagać będą sprawdzenia i ewentualnej korekty podczas wykonywania wykopów.

Wszystkie prace wykopowe w rejonach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego uzbrojenia, a szczególnie w rejonach zalegania sieci elektrycznych, teletechnicznych i kanalizacyjnych, prowadzić bezwzględnie ręcznie, ze szczególną starannością i uwagą, z zachowaniem obowiązujących norm i przepisów bhp oraz w obecności pracowników odpowiednich zakładów branżowych, jeżeli takie warunki zawierają uzgodnienia z tymi jednostkami. Stosować podwieszanie odkrytego uzbrojenia.

Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z kablami energetycznymi należy roboty ziemne prowadzić sprzętem ręcznym zachowując normatywne odległości i uwarunkowania określone w N SEP-E-004 (Linie kablowe), przepisach bhp oraz wykonać zabezpieczenia kabli z zastosowaniem dwudzielnych rur osłonowych np. typu „AROT” o właściwym przekroju.

Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać wytycznych:

A. TAURON Dystrybucja S.A. w zakresie elektroenergetyki:

- 1) W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, należy zachować normatywne odległości i głębokości zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 2) Wszelkie prace w pobliżu i na istniejących urządzeniach energetycznych własności TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Oddziału w Jeleniej Górze, Region Bolesławiec (kontakt Pan Mariusz Zamorski tel. 75 889 2212), a następnie zgłosić do dokonania odbioru robót zanikowych.
- 3) Na istniejące kable nN, będące w kolizji poprzecznej z projektowaną siecią zaprojektować i założyć dwudzielne rury osłonowe o średnicy minimum: 110 mm koloru niebieskiego dla kabli nN, wychodzące 0,5 m poza projektowaną oś obiektu liniowego.
- 4) Dokładne położenie istniejących linii kablowych Nn należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).
- 5) Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 3,5 m od zlokalizowanych przekopem kontrolnym kabli elektroenergetycznych.
- 6) Z uwagi na możliwość natrafienia na terenie objętym zakresem robót na linie

- kablowe nN i SN, których trasa nie jest znana z uwagi na brak inwentaryzacji, prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.
- 7) Zwracam uwagę na istniejącą, w obrębie przedmiotowych działek, napowietrzne linie nn, których obecność należy uwzględnić przy prowadzeniu robót, zachowując szczególne środki ostrożności i stosując bezpieczne metody pracy.
 - 8) Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż 3 metry od przewodów linii Nn, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze służbami energetycznymi Regionu Bolesławiec eksploatującymi sieć (kontakt jw.).
 - 9) Odległość powyższa dotyczy również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do przewodu.
 - 10) Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.
 - 11) Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych: linii nN -1 m
 - 12) Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od fundamentów słupów linii elektroenergetycznych nN.
 - 13) W przypadku zmiany rzędnych terenu, w miejscach skrzyżowań projektowanej inwestycji z istniejącymi liniami napowietrznymi nn, nN, należy zachować odległości pionowe przewodów od powierzchni drogi zgodnie z normami i przepisami
 - 14) W przypadku braku możliwości spełnienia ww. wymagań, dla kolidujących urządzeń należy wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze z wnioskiem o określenie technicznych warunków usunięcia kolizji i załączyć do niego propozycję przebudowy urządzeń elektroenergetycznych. Przebudowa ww. urządzeń może zostać zrealizowana jedynie po zawarciu i wypełnieniu zapisów stosownej umowy lub porozumienia i na całkowity koszt inwestora.
 - 15) O ewentualny płatny nadzór służb energetycznych należy wystąpić pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze Region Jelenia Góra ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra na minimum 30 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- B. DSS Operator S.A. w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej.
- Koszty wynikające z warunków uzgodnień z właścicielami infrastruktury są kosztami ogólnymi budowy.

7. ODBIÓR, PRÓBA SZCZELNOŚCI, PŁUKANIE I DEZYNFEKCJA

Odbiory techniczne (częściowe, końcowe) powinny być potwierdzone

odpowiednimi protokołami.

Przy próbie szczelności należy przestrzegać następujących zasad:

- przewód nie powinien być nasłoneczniony, w zimie temperatura jego powierzchni zewnętrznej nie może być niższa niż 1°,
- napełnianie przewodu powinno odbywać się powoli, od niższego punktu, temperatura wody używanej przy próbie nie powinna przekraczać 20°,
- po całkowitym napełnieniu i odpowietrzeniu przewodu należy pozostawić go na 12 godzin w celu ustabilizowania się ciśnienia,
- po ustabilizowaniu się ciśnienia próbnego wody w przewodzie (1,5 ciśnienia roboczego, nie mniej niż 10 bar dla rur SDR17, 16 bar – dla SDR11 i 20 bar – dla SDR9) należy przez okres 30 minut sprawdzać jego wielkość,
- rurociąg powinien być poddany podwyższonemu ciśnieniu tylko przez czas wymagany przez normy, nie dłużej niż 24 godziny,
- po zakończeniu próby, ciśnienie należy zmniejszać powoli, badany odcinek całkowicie opróżnić z wody w sposób kontrolowany.

Po próbach szczelności wykonać płukanie, używając do tego celu czystej wody wodociągowej. Prędkość przepływu wody powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Po zakończeniu płukania woda płuczająca powinna być poddana badaniom fizykochemicznym i bakteriologicznym. W przypadku negatywnych wyników badań bakteriologicznych, konieczne jest przeprowadzenie dezynfekcji projektowanej sieci głównej. Dezynfekcja powinna być przeprowadzona wodnym roztworem wapna chlorowanego lub roztworem podchlorynu sodu, przy czasie kontaktu wynoszącym 24 godziny. Po zakończeniu dezynfekcji i spuszczeniu wody z przewodu należy ponownie go przepłukać i ponownie przeprowadzić badania.

Z przeprowadzenia prób i badań należy sporządzić odpowiednie protokoły. Próby szczelności wykonywać należy w obecności Inspektora Nadzoru oraz w obecności przedstawiciela PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o.

8. WYTYCZNE DO ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Odtworzenie nawierzchni wykonać zgodnie z warunkami podanymi przez zarządców terenów w załączonych uzgodnieniach.

Po ułożeniu sieci wodociągowej, wykonaniu zasypki wykopów oraz dokonaniu odbioru technicznego wykonanych robót należy przystąpić do odbudowy nawierzchni. Odbudowa konstrukcji nawierzchni powinna być wykonana z tych samych materiałów, które wchodzi w skład istniejącej konstrukcji pasa drogi. Przejścia pod jezdnią oraz pod kanałem wodnym wykonać należy metodą bezwykopową. Na pozostałym odcinku dopuszcza się wykonanie robót metodą wykopu otwartego.

~~Materiały uzyskane przy wykonywaniu rozbiórki nawierzchni powinny być przez~~

wykonawcę wykorzystane w maksymalnym przy odtwarzaniu nawierzchni.

Do odbudowy nawierzchni należy użyć materiałów pełnowartościowych lub nowych posiadających certyfikat lub deklarację zgodności z Polska Normą.

Niweleta odtworzonej nawierzchni zgodnie z przebiegiem nawierzchni istniejącej. Dla odbudowy nawierzchni na trasie sieci przyjęto następujące przekroje konstrukcyjne:

Krawężniki i obrzeża chodnikowe należy odbudować w kolejności warstw:

- Krawężnik betonowy 15x30 – 100 cm
- Posypka cementowo-piaskowa 1:3 – 2 cm
- Ława betonowa 30x15 cm z oporem z betonu C12/16 – 15 cm
- Obrzeża betonowe 30x8 cm na ławie z betonu C12/15
- Zasył wykopu z zagęszczeniem $I_s=1,0$

Tereny zieleni należy odbudować w kolejności warstw od góry:

- Obsiew mieszanka traw 2,5 kg/ar +1 cm torfu
- Warstwa ziemi roślinne (humusu) – 20 cm
- Zasył terenu z zagęszczeniem $I_s=0,92-0,95$ do warstwy humusu. _

Droga o nawierzchni asfaltowej należy odbudować w kolejności warstw od góry:

- Warstwa ścieralna z masy bitumicznej – 4 cm
- Podbudowa zasadnicza z masy bitumicznej – 4 cm
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego – 20 cm po zagęszczeniu
- Zasył wykopu z zagęszczeniem do $I_s = 1,0$.

Chodniki o nawierzchni bitumicznej należy odbudować w kolejności warstw od góry:

- Warstwa masy bitumicznej – 4 cm;
- Podbudowa z kamienia łamanego o grubości 10 cm po zagęszczeniu;
- Zasył wykopu z zagęszczeniem do $I_s=1$.

KAŻDĄ INNĄ NAWIERZCHNIĘ NALEŻY ODTWORZYĆ DO STANU SPRZED

WEJŚCIA Z ROBOTAMI (w szczególności tereny prywatne).

Inwestor zaleca, aby Wykonawca przed rozpoczęciem robót wykonał dokumentację fotograficzną przyjmowanego placu budowy.

Po zakończeniu robót należy uzyskać protokoły podpisane przez właścicieli poszczególnych działek o prawidłowym uporządkowaniu terenu i nie wnoszeniu uwag co do jakości przedmiotowych prac.

Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz dokumentów wymaganych przez prawo, w szczególności projektu organizacji ruchu zastępczego, jeżeli jest wymagany oraz uzyskania opinii organów zarządzających ruchem.

9. ZABEZPIECZENIE ZIELENI NA CZAS WYKONYWANIA ROBÓT

Wszystkie obiekty zieleni znajdujące się w sąsiedztwie realizowanego uzbrojenia należy zabezpieczyć na czas trwania budowy. Naruszone przez kopanie korzenie drzew należy obciąć fachowo i zabezpieczyć środkiem grzybobójczym. Na czas prowadzenia prac pnie drzew zabezpieczyć otuliną z desek i matami słomianymi. W trakcie prowadzenia prac ziemnych w przypadku odsłonięcia systemu korzeniowego drzew należy czasowo osłonić korzenie jutą lub agrowłókniną zabezpieczając je przed nadmiernym wysuszeniem.

Pnie drzew należy zabezpieczyć otuliną z desek o wysokości nie mniej niż 150 cm. Dolna część desek powinna opierać się na podłożu; oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm w minimum 3 miejscach tak aby deski ściśle przylegały do pnia.

W przypadku gdy na trasie rurociągu (sieci lub przyłącza) znajdują się krzewy lub drzewa, należy ułożyć rurociąg metodą bezwykopową. Wykonawca przewidzi na etapie ofertowania miejscowe wycinanie krzewów na trasie projektowanych rurociągów.

10. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

Zgodnie z art. 71 punkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 247) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Sposób kwalifikacji zamierzeń budowlanych lub innych ingerencji w środowisko polegających na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. 2019 poz. 1839). Zgodnie z ww. Rozporządzeniem do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania wody do przewodów wodociągowych rozdzielczych.

W związku z powyższym inwestor uzyskał w dniu 15.02.2021r. od Burmistrza Miasta i Gminy Wleń decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Wpływ inwestycji na środowisko na etapie realizacji robót wykonawczych

W trakcie realizacji przedsięwzięcia woda będzie potrzebna do celów socjalno-bytowych i do przeprowadzenia próby szczelności i ciśnienia, a jej ilość będzie uzależniona od stanu zatrudnienia pracowników firmy budowlanej oraz wymiarów rur. Wykonawca robót wodę do celów konsumpcyjnych będzie dowoził w opakowaniach plastikowych, natomiast do celów socjalnych beczkowitzem, do przeprowadzenia prób dopuszcza się użycie wody z sieci.

Nieczystości gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (kabinach lub kontenerach toaletowych), po czym wywożone będą na oczyszczalnię ścieków. Energia elektryczna będzie potrzebna do celów socjalnych oraz do zgrzewarek rur PEHD. Firma wykonawcza do wytworzenia prądu elektrycznego użyje małych przenośnych agregatów prądotwórczych o napędzie spalinowym.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą potrzebne następujące surowce i materiały:

- piasek na podsypki i obsypki rurociągów,
- tłuczeń na podbudowę dróg oraz asfalt w przypadku odbudowy dróg asfaltowych w sytuacji lokalizacji rurociągów w jezdniach.

Ilość paliwa spalana w samochodach, maszynach budowlanych czy agregatach prądotwórczych w trakcie budowy będzie standardowa dla tego typu przedsięwzięć.

Prace budowlane związane z budową wodociągu będą wymagały zastosowania maszyn budowlanych i pojazdów, a także będą się wiązały z przemieszczeniami mas ziemi i innych materiałów. Prace budowlane mogą powodować krótkotrwale uciążliwości w postaci hałasu, wibracji, powstawania ścieków, odpadów.

Poniżej opisane zostały ogólne działania, jakie powinny być podjęte w czasie prowadzenia prac budowlanych w celu uniknięcia, bądź też zminimalizowania negatywnych skutków dla środowiska.

Zabezpieczenie gruntu przed substancjami ropopochodnymi

Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów na terenach zielonych należy zdjąć humus (warstwa ok. 20-30cm) i odłożyć go tak by nie zmieszał się z pozostałym gruntem z wykopów. Humus powinien być zdjęty nie tylko nad wykopem, ale także z pasa, na którym składowany będzie urobek. Po zasypaniu wykopów humus należy rozścielić na powierzchni terenu.

W trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia istnieje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowego substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi od pojazdów mechanicznych (samochody ciężarowe, koparki,

spycharki, maszyny do wiertnicze), magazynowanymi olejami, smarami i innymi materiałami niezbędnymi do konserwacji i ewentualnej naprawy maszyn. W fazie budowy, wszelkie zabiegi konserwacyjne prowadzone powinny być w jednym miejscu, z dala od cieków wodnych. Zaleca się przeprowadzanie wszelkich działań konserwacyjno – naprawczych w wyspecjalizowanych punktach lub warsztatach mechanicznych. Jeżeli prace konserwacyjno – remontowe sprzętu budowlanego planowane będą na terenie budowy, to powinny być wykonywane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – w porach bezdeszczowych, by zapobiec ewentualnym spływom wymywanych cząstek olejów i smarów do środowiska gruntowego. Prace konserwacyjne należy prowadzić na utwardzonym i słabo przepuszczalnym podłożu. Należy wyznaczyć miejsca ich wykonywania i przewidzieć utwardzenie podłoża za pomocą płyt betonowych. Płyty betonowe powinny zostać zdemontowane po zakończeniu prac budowlanych. Dla ograniczenia nieprzewidzianych wycieków olejów odpadowych do gruntu należy stosować sprzęt budowlany sprawny technicznie, który powinien być poddawany regularnym kontrolom i przeglądom. Urządzenia i maszyny budowlane powinny być atestowane, wysokiej jakości. Przy zastosowaniu sprawnych urządzeń i maszyn budowlanych do minimum ograniczymy prawdopodobieństwo wycieku olejów do środowiska gruntowego. W trakcie przerw w pracy sprzęt budowlany powinien być wyłączany (należy unikać pozostawiania maszyn budowlanych na biegu jałowym), dzięki czemu ograniczona będzie zarówno emisja spalin do powietrza atmosferycznego, jak również sprzęt zużywany będzie w mniejszym stopniu (zmniejszy się tym samym ilość wykorzystywanych do napraw maszyn środków uchodzących za niebezpieczne). Należy stosować oleje i smary o wydłużonym okresie użytkowania, by zapobiec gromadzeniu odpadów w opakowaniowych ze środkami zawierającymi resztki w/w środków. Zakazuje się odprowadzania olejów odpadowych do wód lub do ziemi.

Działania zapobiegające zanieczyszczeniu powietrza

Działania, które należy podjąć w celu zminimalizowania emisji do powietrza podczas fazy budowy:

- wszystkie materiały mogące powodować pylenie podczas transportu powinny być przykrywane; w tym celu ciężarówki powinny być zaopatrzone w plandeki;
- aby zapobiec powstawaniu pyłów w czasie transportu, powinny zostać wprowadzone również ograniczenia prędkości; zalecana prędkość maszyn budowlanych oraz ciężarówek to 20km/h na terenach mieszkaniowych;
- wszystkie wykorzystywane pojazdy powinny spełniać wymogi w zakresie dopuszczalnych poziomów emisji spalin oraz powinny być utrzymane w odpowiednim stanie technicznym w celu minimalizacji zanieczyszczeń powietrza gazami spalinowymi;

- wszystkie kompresory i agregaty prądotwórcze powinny spełniać wymogi standardów emisyjnych;
- wykopy powinny być zasypywane, a nawierzchnie dróg i chodników odtwarzane, bezpośrednio po zakończeniu prac budowlanych;
- na terenie budowy należy bezwzględnie zakazać palenia opon, plastiku, paliwa, itd.

Działania zapobiegające powstawaniu hałasu

Hałas i wibracje będą generowane przez ciężki sprzęt, taki jak koparki, agregaty prądotwórcze i ciężarówki. Główne działania obniżające poziom hałasu obejmują:

- należy wprowadzić zakaz prowadzenia prac związanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu podczas godzin nocnych. Na terenach budowy znajdujących się w odległości do 150 m od terenów mieszkaniowych prace nie powinny być prowadzone w godzinach od 22:00 do 6:00;
- wszystkie maszyny i pojazdy powinny spełniać wymagania odpowiednich regulacji dotyczących emisji hałasu, jak również powinny być odpowiednio utrzymane i eksploatowane w celu zminimalizowania generowanego hałasu i wibracji.
- zastosować należy kompresory i agregaty prądotwórcze o obniżonej mocy akustycznej;
- w terenie zabudowanym prędkość powinna być ograniczona do 20 km/h.

Gospodarka odpadami

Na etapie budowy będą powstawać odpady związane z:

- ↓ pracami ziemnymi związanymi z planowanym przedsięwzięciem;
- ↓ użytkowaniem i konserwacją sprzętu budowlanego;
- ↓ funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników;

Wykonawca powinien mieć prawnie uregulowaną gospodarkę odpadami i posiadać wszelkie wymagane prawem pozwolenia i decyzje. Do każdego protokołu odbioru robót wykonawca dołączy karty przekazania odpadów.

11. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projektowany odcinek sieci wodociągowej w miejscowości Pilchowice zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. (Dz.U. 2015 poz. 2117) w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej – projektowana sieć wodociągowa nie będzie pełniła funkcji wodociągu przeciwpożarowego. Projektowany wodociąg przebiega poza terenem zamieszkania.

12. REJESTR ZABYTKÓW I OCHRONA TERENU

W obrębie planowanego zadania inwestycyjnego nie występują żadne stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków. Inwestycja zlokalizowana jest również poza obszarami obserwacji archeologicznej wyznaczonymi dla historycznych miejscowości Nieleśno i Klecza.

Inwestor uzyskał uzgodnienie od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Jeleniej Górze nr JG/Arch.5183.368.2020.TW L.dz.44748 z dnia 16.11.2020r.

13. EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

14. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z UCHWAŁĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z uchwałą nr 65/XIV/07 Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wleń w granicach administracyjnych* w zakresie §12:

- a) w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem WZ – teren infrastruktury technicznej tj. zaopatrzenie w wodę (dotyczy działki nr 162/1 w Nieleśnie);
- b) w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem KD-D – drogi publiczne dojazdowe, na których można lokalizować sieci uzbrojenia podziemnego (dotyczy działki nr 165 w Nieleśnie i części działki nr 175 w Kleczy);
- c) w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem KDx – drogi gospodarcze, na których można lokalizować sieci uzbrojenia podziemnego (dotyczy działek nr 192 i 189 w Nieleśnie, nr 217, 208/1 i części działki nr 175 w Kleczy);
- d) w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem ZL – tereny lasów, na których można lokalizować sieci uzbrojenia podziemnego (dotyczy działek nr 278/4 w Pilchowicach);
- e) w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem KD-L – drogi publiczne lokalne, na których można lokalizować sieci uzbrojenia podziemnego (dotyczy działki nr 115/1 w Kleczy);
- f) w którym działka nr 173 w Nieleśnie widnieje jako teren zamknięty. Z uwagi na fakt, że nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania terenu Wojewoda Dolnośląski wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla niniejszej działki.

15. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obszar oddziaływania obiektu ustalono w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo Budowlane* (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami), warunki techniczne opracowane przez CORBI INSTAL jako Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych – zeszyt 3.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej zamyka się w granicy działek objętych opracowaniem. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

16. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Nazwa obiektu bud.	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza
Adres obiektu bud.	jednostka ew.: 021205_5 Wleń – obszar wiejski obręb: 0007 – Nielestno dz. nr 162/1, 165, 192, 189, 173 obręb: 0008 – Pilchowice dz. nr 278/4 obręb: 0003 – Klecza dz. nr 115/1, 175, 208/1, 217
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
Adres inwestora	ul. Łasicka 17 59-700 Bolesławiec
Imię i nazwisko projektanta	Janusz Wowczuk

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*, (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126), stwierdza się, iż zachodzi przypadek uzasadniający opracowanie „planu BIOZ”. Plan BIOZ dotyczyć powinien prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko uszczerbku zdrowia lub zagrożenia życia z powodu, w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości, a pośrednio z powodu:

- ↓ prac na wysokości ponad 5,0m
- ↓ wykonywania wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopy o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3m.
- ↓ rozbiórki obiektów o wysokości powyżej 8m
- ↓ robót wykonywanych na terenie czynnych zakładów przemysłowych
- ↓ montażu i demontażu rusztowań przy budynkach wysokich
- ↓ robót wykonywanych przy użyciu dźwigów lub śmigłowców
- ↓ niektórych robót przy obiektach mostowych
- ↓ prac wykonywanych pod lub w pobliżu przewodów linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych
- ↓ roboty prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków
- ↓ roboty przy budowlach piętrzących wodę powyżej 1m słupa wody
- ↓ robót prowadzonych w temperaturze poniżej -10 stopni C
- ↓ roboty przy elementach zawierających azbest i inne szkodliwe substancje chemiczne, także w przypadku promieniowania jonizującego
- ↓ robót na czynnym obszarze kolejowym
- ↓ prac stwarzających niebezpieczeństwo utonięcia lub zasypania (studnie, tunele)
- ↓ robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych
- ↓ robót prowadzonych przy ciężkich elementach prefabrykowanych, których masa przekracza 1t.

Szczegółowy plan bioz wykona kierownik budowy przed rozpoczęciem budowy. Część graficzna sporządzona zostanie na kopii planu zagospodarowania terenu.

Instruktaż dla pracowników prowadzony będzie przed przystąpieniem do robót mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przez osoby posiadające wymagane uprawnienia energetyczne oraz zaświadczenia o ukończeniu kursu BHP i Ergonomii Pracy. Potwierdzenie odbytych instruktaży w dzienniku budowy i zeszycie szkoleń BHP.

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom:

- wydzielenie miejsc pracy w strefach szczególnego zagrożenia dla uniemożliwienia dostępu osób postronnych,
- stosowanie urządzeń i sprzętu o wymaganych parametrach technicznych, posiadającego wymagane atesty oraz w niezbędnej ilości, gwarantującej bezpieczne wykonanie prac,
- oznakowanie przejazdów i przejść ewakuacyjnych i utrzymywanie ich we właściwym stanie,
- zlokalizowanie w pobliżu miejsca prac niebezpiecznych stanowisk ze sprzętem ppoż. i pierwszej pomocy.

Środki organizacyjne:

- wykonywanie wszystkich prac przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje pod nadzorem osób do tego uprawnionych,
- oznakowanie i zabezpieczenie zgodnie z przepisami miejsc prowadzonych robót,
- stosowanie przez pracowników wymaganego sprzętu ochrony osobistej i środków bezpieczeństwa.

17. UWAGI KOŃCOWE

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym, przepisami BHP i dokonanymi uzgodnieniami.

Przed zasypaniem wykopów, po uzyskaniu pozytywnego wyniku prób ciśnienia wykonawca zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej wykonanie inwentaryzacji ułożonych rur i uzbrojenia.

Po zasypaniu wykopów należy przywrócić do stanu pierwotnego zarówno teren działań związanych z prowadzonymi pracami jak i nawierzchnie dróg i chodników. Należyte odtworzenie nawierzchni terenu należy potwierdzić podpisanymi protokołami.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić wymogi normy PN- EN 805:2002 dotyczącej zaopatrzenia w wodę – wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych oraz stosować materiały zgodnie z art. 10 i 10a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.

Po stronie Wykonawcy leży wystąpienie z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego.

Uwaga:

Projektant nie odpowiada za szkody wynikłe z powodu niezgodności pomiędzy stanem uzbrojenia podziemnego wskazanym na podkładzie geodezyjnym, a stanem faktycznym oraz za szkody powstałe w wyniku nie stosowania się wykonawcy robót budowlano - montażowych do treści i ustaleń zawartych w niniejszym projekcie technicznym. **Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie zezwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz dokumentów wymaganych przez prawo, w szczególności projektu organizacji ruchu zastępczego, jeśli jest wymagany oraz uzyskania opinii organów zarządzających ruchem.**

OPIS TECHNICZNY BEZWZGLĘDNIIE KONSULTOWAĆ Z RYSUNKAMI

Opracował:
mgr inż. Janusz Wowczuk

CZĘŚĆ GRAFICZNA

***Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla inwestycji
„Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń
do miejscowości Klecza”***

Rys. 1	Mapa pogładowa.....	str.40
Rys. 2.1	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 1.....	str.41
Rys. 2.2	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 2.....	str.42
Rys. 2.3	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 3.....	str.43
Rys. 2.4	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 4.....	str.44
Rys. 2.5	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 5.....	str.45
Rys. 2.6	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 6.....	str.46
Rys. 3.1	Profil podłużny sieci wodociągowej od W1 do W3.....	str.47
Rys. 3.2	Profil podłużny sieci wodociągowej od W3 do Ł26.....	str.48
Rys. 3.3	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł26 do Ł40.....	str.49
Rys. 3.4	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł40 do Ł55.....	str.50
Rys. 3.5	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł55 do Ł73.....	str.51
Rys. 3.6	Profil podłużny sieci wodociągowej od Ł73 do W4.....	str.52



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**
ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax. 75 640 19 11
sekretariat@pwik.boleslawiec.pl

obiekt:	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza	
rysunek:	Mapa poglądowa	rysunek 1
branża:	SANITARNA	skala 1:5000
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	03.2021
projektował:	mgr inż. Janusz Wowczuk nr upr. 242/99/DUW	
sprawdził:	mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/05/ZG	
opracowała:	mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis	

Zastrzegamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde użycie może grozić wszczęciem postępowania cywilno-karnego.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		ARKUSZ : 3 (6)	Skala mapy 1:500	
Godło arkusza mapy	5.146.26.19.1 , 5.146.26.19.2	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów , zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalano	
Jednostka ewid.	021205_4, Wleń – miasto 021205_5, Wleń – obszar wiejski			
Obręb ewid.	0002, WLEŃ –2; 0008, PILCHOWICE	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego , który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
Nr działki	278/4			
Ulica		Oznaczenie granicy obszaru , który był przedmiotem aktualizacji	 	
Układ współrz. płaskich	2000/15			
Układ wysokości	EVRF 2007	stan aktualności mapy na dzień 05.05.2020	 	
Identy. zgłoszenia pracy	GK-OG.6640.236.2020			
Wykonawca:				
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE				
inż. Dawid Gołczewski				
59-700 DOBRA 43 G				
tel. 511 287 886, 600 835 681				
NIP 612-172-81-46, e-mail: geodezja.gs@op.pl				

Linie rozgraniczające MPZP

STAROSTA LWÓWECKI
Pozwala się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
zawiesza opisać techniczny wpisany do ewidencji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
12.05.2020
Karolina Holszewska
Kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii
Urząd Starosty w Łwówce

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

data i podpis projektanta

- Oznaczenia:
- projektowana sieć wodociągowa
PE110 L=3072,8 m
 - W1 - węzeł wodociągowy
 - Ł1 - zalamanie trasy sieci (łuk)
 - o - komora z zaworem nap.-odp. i zasuwą
 - istniejąca sieć wodociągowa
 - przewiert sterowany/przedział
 - granice działek
 - 168 - numery działek objętych inwestycją
 - o - otwory geologiczne

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łaskie 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax: 75 640 19 11
sekretariat@pwk.boleslawiec.pl

obiekt:	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza	
rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 3	rysunek 2.3
branża:	SANITARNA	skala 1:500
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	03.2021
projektował:	mgr inż. Janusz Włoczuk nr upr. 242/99/DUW	
sprawił:	mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/05/ZG	
opracowała:	mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis	

Załączamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Nadanie innym może grozić odpowiedzialnością cywilno-karną.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		ARKUSZ : 4 (6)	Skala mapy 1:500
Godło arkusza mapy	5.146.26.14.3 , 5.146.26.19.1	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów , zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalano
Jednostka ewid.	021205_4, Wleń – miasto 021205_5, Wleń – obszar wiejski		
Obręb ewid.	0002, WLEŃ – 2 ; 0003, KLECZA ; 0004, ŁUPKI ; 0008, PILCHOWICE	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
Nr działki	217 , 278/4		
Ulica		Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	 
Układ współrz. płaskich	2000/15		
Układ wysokości	EVRF 2007	stan aktualności mapy na dzień 05.05.2020	
Identy. zgłoszenia pracy	GK-OG.6640.236.2020		
Wykonawca:			
		USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE inż. Dawid Golczewski 59-700 DOBRA 43 c tel. 511 287 886, 600 835 681 NIP 612-172-81-46, e-mail: geodezia.gs@op.pl	

Linie rozgraniczające MPZP

STAROSTA LWÓWECKI
Podejrzam się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których celem
zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji gruntów i
państwowego zasobu geodezyjnego STAROSTA LWÓWECKIEGO
P.0212.20.20.201
12.05.2020
Data wydania kopii dokumentu
do ewidencji gruntów i budynków

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

- Oznaczenia:
- projektowana sieć wodociągowa
PE110 L=3072,9 m
 - W1 — węzeł wodociągowy
 - Ł1 — załamanie trasy sieci (łuk)
 - — komora z zaworem nap.-odp. i zasuwą
 - istniejąca sieć wodociągowa
 - przewiert sterowany/przecisk
 - granice działalek
 - 165 — numery działalek objętych inwestycją
 - — otwory geologiczne

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**
ul. Łaskieja 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax: 75 640 19 11
sekretariat@pwk.boleslawiec.pl

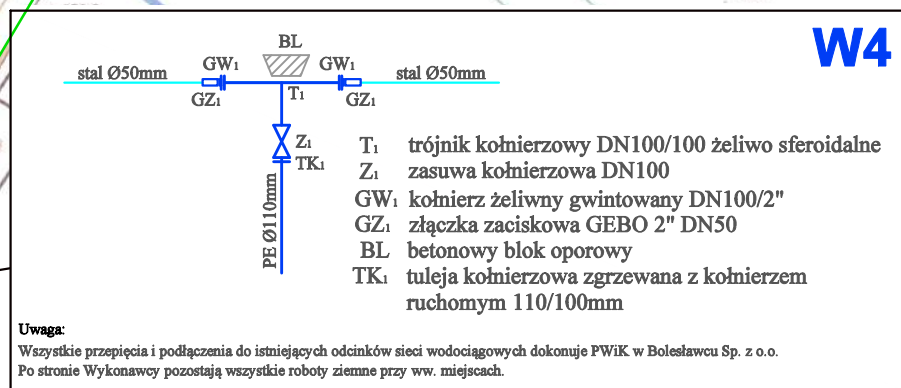
obiekt:	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SIUW Wleń do miejscowości Klecza	
rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 4	rysunek 2.4
branża:	SANITARNA	skala 1:500
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	03.2021
projektował:	mgr inż. Janusz Włoczek nr upr. 242/99/DUW	
sprawdził:	mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/05/ZG	
opracowała:	mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis	

Załączamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani wykorzystany w sposób inny niż ten, do którego jest przeznaczony. Nadanie innym osobom prawa do wykorzystania tego rysunku jest zabronione.

Oznaczenia:

-  - projektowana sieć wodociągowa
-  PE110 L=3072,9 m
-  W1 - węzeł wodociągowy
-  Ł1 - załamanie trasy sieci (łuk)
-  O - komora z zaworem nap.-odp. i zasuwa
-  - istniejąca sieć wodociągowa
- - przewiert sterowany/przecisk
-  - granice działek
-  165 - numery działek objętych inwestycją
-  2 - otwory geologiczne

Łączy arkusz nr 4



przewiert sterowany
L = 48,8 m

STAROSTA LWÓWECKI
świadczym, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparcie techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
P.0212.20.00.001 z up. STAROSTY LWÓWECKIEGO
12.05.2020
Michał Holczerowski
geodeta uprawniony do wykonywania czynności geodetycznych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			ARKUSZ : 6 (6)	Skala mapy 1:500
Godło arkusza mapy	5.146.26.13.2, 5.146.26.13.4	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalono	
Jednostka ewid.	021205_5, Wleń – obszar wiejski			
Obręb ewid.	0003, KLECZA	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
Nr działki	115/1, 175			
Ulica		Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Układ współrz. płaskich	2000/15			
Układ wysokości	EVRF 2007	stan aktualności mapy na dzień 05.05.2020		
Identyfikacja zgłoszenia pracy	GK-OG.6840.236.2020			
Wykonawca: USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE inż. Dawid Gołczewski 69-700 DOBRA 43 c tel. 511 237 886, 600 835 681 NIP 612-172-81-46, e-mail: geodezja_gs@op.pl				

Linie rozgraniczające MPZP

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

data i podpis projektanta

- Oznaczenia:
- projektowana sieć wodociągowa
PE110 L=3072,9 m
 - węzeł wodociągowy
W1
 - załamanie trasy sieci (łuk)
Ł1
 - komora z zaworem nap.-odp. i zasuwą
O
 - istniejąca sieć wodociągowa
 - przewiert sterowany/przedisk
 - granice działek
 - numery działek objętych inwestycją
 - otwory geologiczne

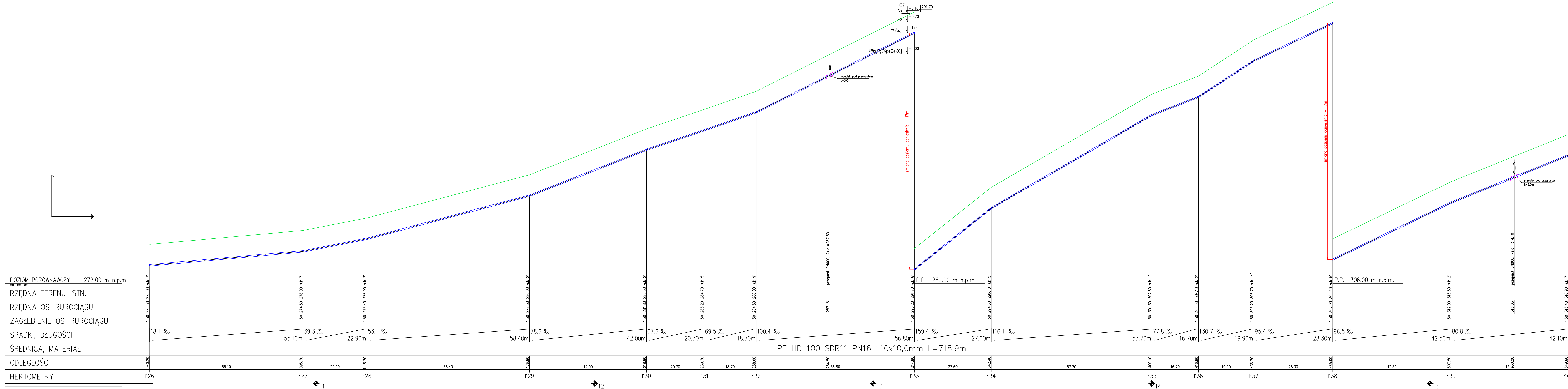
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. ul. Łaska 17, 59-700 Bolesławiec tel. 75 734 10 10, fax: 75 640 19 11 sekretariat@pwk.boleslawiec.pl		
obiekt:	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza	
rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu arkusz 6	rysunek 2.8
branża:	SANITARNIA	skala 1:500
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	03.2021
projektował:	mgr inż. Janusz Wowczuk nr upr. 242/99/DUW	
sprawił:	mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/09/ZG	
opracowała:	mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis	
Załączamy sobie prawa autorskie do tego projektu. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde złamanie tych praw będzie skutkowało odpowiedzialnością prawną.		

Łączy arkusz nr 5



Zastrzegamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde użycie może grozić wszczęciem postępowania cywilno-karnego.

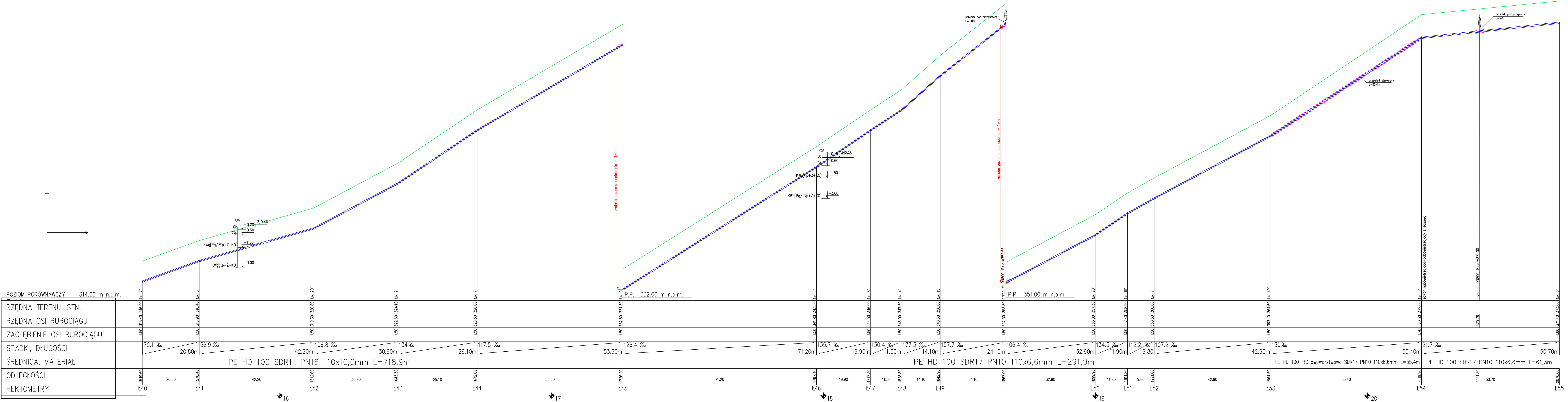
Zastrzegamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde użycie może grozić wszczęciem postępowania cywilno-karnego.



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**
ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax. 75 640 19 11
sekretariat@pwk.boleslawiec.pl

obiekt:	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wlefi do miejscowości Klecza	
rysunek:	Profil podłużny wodociągu od Ł26 do Ł40	rysunek 3.3
branża:	SANITARNA	skala 1:100/500
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	03.2021
projektował:	mgr inż. Janusz Wólcwicz nr upr. 242/99/DG	
sprawdził:	mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/05/ZG	
opracowała:	mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis	

Zastrzegamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde użycie może grozić wszczęciem postępowania cywilno-karnego.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.

ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax. 75 640 19 11
sekretariat@pwk.boleslawiec.pl

obiekt:

Budowa wodociągu tranzytowego
doprowadzającego wodę z systemu SUW
Wień do miejscowości Klecza

rysunek:

Profil podłużny wodociągu
od Ł40 do Ł55

branża:

SANITARNA

stadium:

PROJEKT BUDOWLANY

projektował:

mgr inż. Janusz Włoczuk
nr upr. 242/99/DUW

sprawił:

mgr inż. Grzegorz Kozłowski
nr upr. 47/05/ZG

opracowała:

mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis

rysunek

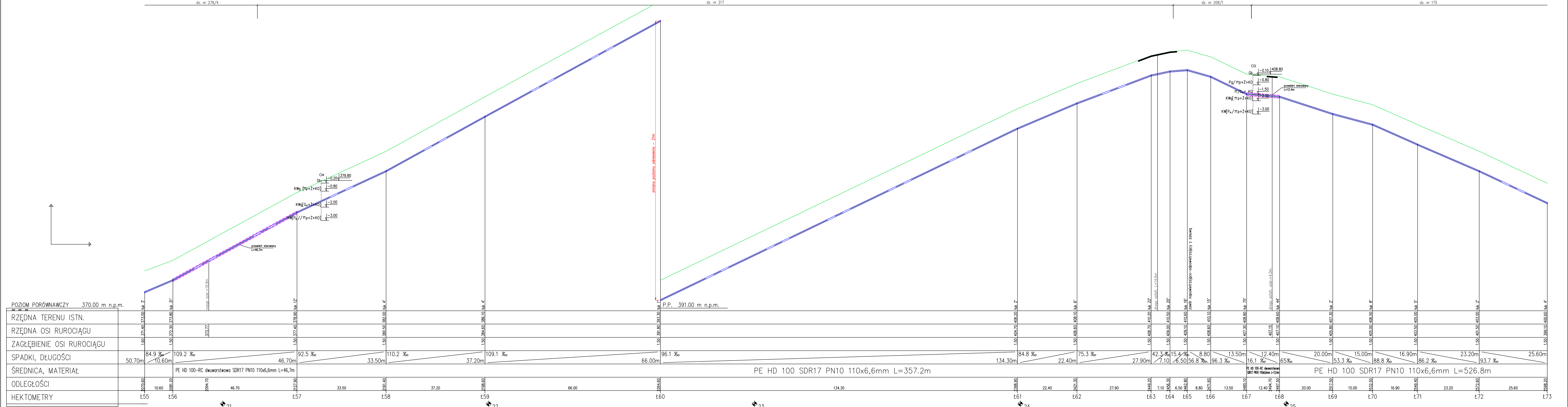
3.4

skala

1:100/500

03.2021

Załączamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody Wykonawcy. Nadto obowiązuje każda inna umowa w sprawie wyodrębnienia poszczególnych elementów niniejszego projektu.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax. 75 640 19 11
sekretariat@pwk.boleslawiec.pl

obiekt: **Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza**

rysunek: **Profil podłużny wodociągu od Ł55 do Ł73** rysunek **3.5**

branża: **SANITARNA** skala **1:100/500**

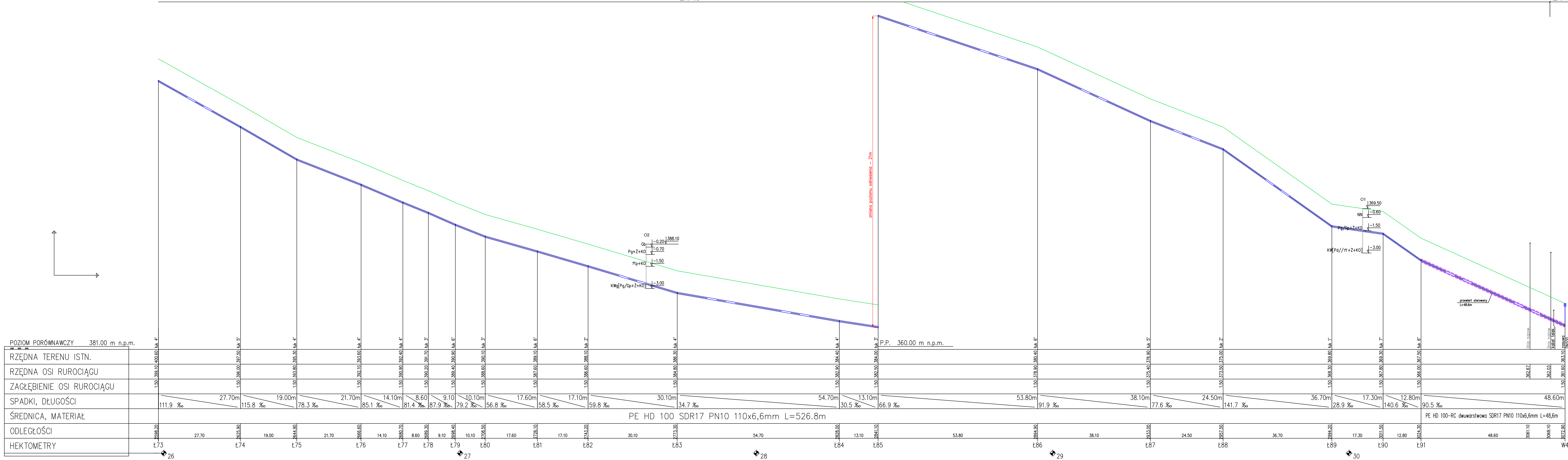
stadium: **PROJEKT BUDOWLANY** **03.2021**

projektował: mgr inż. Janusz Włoczuk nr upr. 242/99/DUW

sprawdził: mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/05/ZG

opracowała: mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis

Załączamy oświadczenie o odpowiedzialności za treść projektu. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani wykorzystany w sposób niezgodny z przeznaczeniem. Nadanie innym tytułu niż ten, który jest właściwym podpisem, jest czynem niekarszanym.



ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

***Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla inwestycji
„Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń
do miejscowości Klecza”***

Temat opinii	Instytucja opiniująca	Nr i data opinii	Nr strony
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	Zarząd Dróg Powiatowych w Lwówku Śląskim ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śląski	DT.402-76/20 ZDP-1935/20 z dnia 21.07.2020r.	55
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	Burmistrz Miasta i Gminy Wleń pl. Bohaterów Nysy 7 59-610 Wleń	Decyzja nr 2/2020 BD.6853.2.2020.PD z dnia 06.08.2020r.	57
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śląski	GŚ.6853.14.2020.SP.AŁ.3 z dnia 08.12.2020r.	60
Opinia konserwatorsko-archeologiczna	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Jeleniej Górze ul. 1-go Maja 23 58-500 Jelenia Góra	JG/Arch.5183.368.2020.TW L.dz.44748 z dnia 16.11.2020r.	63
Uzgodnienie dokumentacji projektowej	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śląski	Odpis – protokół nr 35/2020 GK.6630.35.2020 z dnia 07.12.2020r.	64
Uzgodnienie dokumentacji projektowej	Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	U/136/2021 z dnia 21.06.2021r.	69
Uzgodnienie środowiskowe	Burmistrz Miasta i Gminy Wleń pl. Bohaterów Nysy 7 59-610 Wleń	Decyzja 01/2021 OŚ/Nr 7331/01/2021 z dnia 15.02.2021r.	72
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	KNW4.6141.299.2020.KS/2 2020-0322676 z dnia 29.07.2020r	80
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	DSS Operator S.A. ul. Redycka 71 51-169 Wrocław	DSS/UZG/212016/IP z dnia 26.02.2021r.	81
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	TK Telekom Sp. z o.o ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa	LBPSk-508-0154/21 z dnia 01.03.2021r.	86
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP TELKOL Sp. z o.o Region Wrocław – R6 ul. Kościuszki 82 50-441 Wrocław	RU6-504-103/2021 z dnia 23.03.2021r.	87

Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP Energetyka S.A. Zakład Dolnośląski ul. Paczkowska 26 50-525 Wrocław	OS4-Os3f-552/121/2021 z dnia 02.04.2021r.	89
Decyzja uzgadniająca lokalizację sieci wodociągowej	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu ul. Parkowa 9 58-302 Wałbrzych	IZ23IW.2161.61.2021.KL z dnia 29.04.2021r.	90
Informacja o udzieleniu prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	KNWr4.646.256.2021.DD/2 2021-0343214 z dnia 27.07.2021r	94
Postanowienie udzielające zgodę na odstępstwo od przepisów	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śl.	AB.6740/L-R/57/2021 z dnia 28.05.2021r.	95
Postanowienie uzgadniające projektowane rozwiązania	Starosta Lwówecki ul. Szpitalna 4 59-600 Lwówek Śl.	AB.6740/L-R/56/2021 z dnia 28.05.2021r.	96
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Wojewoda Dolnośląski pl. Powstańców Warszawy 1 50-153 Wrocław	Decyzja nr I-P-40/21 z dnia 07.09.2021r.	97

TT
Lwówek Śląski dnia 21.07.2020 r.

DT.402-76/20

ZDP-935/20



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**

ul. Łasicka 17

59-700 Bolesławiec

W odpowiedzi na pismo L.dz.1068/TT/2020 z dnia 14.07.2020 r. Zarząd Dróg Powiatowych w Lwówku Śląskim **uzgadnia pozytywnie** budowę wodociągu w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2520D - działka nr 115/1 obręb Klecza - zgodnie z zał. dokumentacją i założeniami technicznymi zawartymi w w/w piśmie przewodnim.

Na etapie wykonawstwa należy wystąpić z wnioskiem o wydanie stosownej decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego.

KIEROWNIK
Zarządu Dróg Powiatowych w Lwówku Śl.
mgr inż. Marek Makowski



DECYZJA Nr 2/2020

Burmistrz Miasta i Gminy Wleń na podstawie art. 39 ust. 3, 4, 5 oraz art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2020.470 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. 2020.256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.07.2020r. złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Łasickiej 17, 59-700 Bolesławiec w sprawie uzgodnienia lokalizacji wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza na terenie działki nr 162/1 oraz działek drogowych nr 165, 189, 192 obręb Nielestno i 175, 208/1, 217 obręb Klecza

uzgadnia i wyraża zgodę

na lokalizację wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza na terenie działki nr 162/1 oraz działek drogowych nr 165, 189, 192 obręb Nielestno i 175, 208/1, 217 obręb Klecza stanowiące własność Gminy Wleń, na niżej podanych warunkach:

1. Przejście w działce oraz drogach gminnych należy wykonać zgodnie z zał. nr 1, tj. projektem zagospodarowania terenu (rysunki 1-5).
2. Przed rozpoczęciem prac należy opracować i zatwierdzić **projekt tymczasowej organizacji ruchu dla potrzeb wykonywanej inwestycji**, gdy prowadzenie robót ma wpływ na ruch drogowy lub projekt zabezpieczenia terenu robót dla potrzeb wykonywanej inwestycji, gdy prowadzenie robót nie wpływa na ruch drogowy, nie ogranicza widoczności i nie powoduje zmian w istniejącej organizacji ruchu.
 - a) Projekt organizacji ruchu zastępczego należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym (t.j. Dz. U. 2017.784), i przedłożyć do zatwierdzenia do zarządcy drogi co najmniej na 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót.
 - b) Projekt zabezpieczenia terenu robót dla potrzeb wykonywanej inwestycji należy przedłożyć do zatwierdzenia do zarządcy drogi co najmniej na 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót.
3. Ewentualne kolizje projektowanej lokalizacji przyłącza z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy uzgodnić z zarządcami poszczególnych sieci.
4. Prace ziemne w pasie drogowym nie mogą być prowadzone w okresie, gdy temperatura otoczenia jest niższa niż 0°C.
5. Grunt w miejscach, w których wykonywane były prace ziemne należy starannie zagęścić używając sprzętu mechanicznego.
6. Pas drogowy doprowadzić do stanu pierwotnego, starannie uporządkować i oczyścić. Uszkodzone nawierzchnie odbudować co najmniej w istniejącej technologii w pasie o szerokości wykopu oraz 1,00 m po obu jego stronach.
7. Przy realizacji inwestycji należy do minimum ograniczyć utrudnienia w ruchu drogowym.
8. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany do usuwania wad technicznych nawierzchni spowodowanych niewłaściwym wykonaniem robót w ramach gwarancji w okresie 24 miesięcy od dnia udostępnienia dla ruchu zajmowanego odcinka pasa drogowego.

9. Po zakończeniu robót zajmujący pas drogowy jest zobowiązany do udziału w komisijnym odbiorze przywrócenia do stanu poprzedniego przedmiotowego odcinka pasa drogowego. W terminie do 21 dni od dnia odbioru Inwestor przedłoży geodezyjną dokumentację powykonawczą dotyczącą umieszczenia urządzenia.

Lokalizacja urządzeń została zaznaczona na załączniku: Projekt zagospodarowania terenu budowy wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza – arkusz 1-5 w skali 1:500, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględnia żądanie strony.



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WLEŃ

Artur Zych

Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wleń w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. 2020.256 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do:

- dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub/i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenia robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej; za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Nr 124/XIX/20 Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 23 stycznia 2020r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Burmistrz Miasta i Gminy Wleń (Dz. Urz. z 2020r., poz. 953).

Powyższa decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót. W związku z powyższym przed rozpoczęciem robót należy wystąpić do tut. Urzędu z wnioskiem o udzielenie zezwolenia:

- na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych wraz z załącznikami;
- na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 2, ust 1, pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Załącznik do decyzji:

Projekt zagospodarowania terenu budowy wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza – arkusz 1-5 w skali 1:500

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Pamela Dziekiewicz, tel.: 75 713 60 84, e-mail: inwestycje@wlen.pl

STAROSTA LWÓWECKI
UL. SZPITALNA 4
59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI

GŚ.6853.14.2020.SP.AŁ.3

Lwówek Śląski, dnia 08 grudnia 2020 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w Bolesławcu Sp. z o.o.	
Wpłynęło dnia	11. 12. 2020
Nr	1806/20
Zał.	Podpis

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o.**
ul Łasicka 17
59-700 Bolesławiec

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w działce nr 278/4 w Pilchowicach.

Działając na podstawie art. 11 przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) reprezentując Skarb Państwa jako **właściciela działki o numerze 278/4 położonej w obrębie Pilchowice gmina Wleń**, po rozpatrzeniu Państwa wniosku **wyrażam zgodę** na udostępnienie powyższej nieruchomości w zakresie przeprowadzenia robót. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomości na cele budowlane stanowi odrębne pismo o nr GŚ.6853.14.2020.SP.AŁ.4 z dnia 08 grudnia 2020 r.

Powyższe zgody wiążą się ze spełnieniem warunków :

1. Prace wykonane winny być zgodnie z dokumentacją projektową dla zadania.
2. Wszystkie prace związane z wykonaniem i finansowaniem zadania, wykonane winny być staraniem i na koszt Inwestora.
3. Inwestor nie może wykorzystywać przedmiotowych działek w innym celu jak tylko wynikającym z zakresu uzgodnienia, nie mogą ona służyć składowaniu materiałów, jako zaplecze budowy, itd.
4. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować doprowadzając go do stanu zgodnego z jego przeznaczeniem.
5. Odbioru uporządkowania terenu po inwestycji dokonają przedstawiciele Inwestora oraz Właściciela.
6. Niezwłoczne uregulowanie sytuacji prawnej sieci wodociągowej na powyżej opisanej nieruchomości poprzez ustanowienie służebności przesyłu na rzecz każdego właściciela urządzeń przesyłowych.

Jednocześnie informuję, że Inwestor odpowiada za szkody wynikające z przeprowadzonych prac i jest zobowiązany do ich usunięcia a w przypadku wyrządzenia rzeczywistych szkód do wypłacenia stosownego odszkodowania. Ponadto Inwestor odpowiada za bezpieczeństwo i przestrzeganie stosownych przepisów w trakcie realizacji zadania.

Jednocześnie wyjaśniam, iż działka nr 278/4 w obrębie Pilchowice, będąca własnością Skarbu Państwa zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów posiada użytek dr i nie jest drogą publiczną.

Definicja drogi publicznej zawarta jest w art. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2020 r. poz. 470 ze zm.).

Stosownie do treści art. 2a ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych, drogi krajowe stanowią własność Skarbu Państwa, a drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne stanowią własność właściwego samorządu województwa, powiatu lub gminy. Przepis ten określa strukturę własnościową dróg publicznych w sposób nie dopuszczający wyjątków (por. uzasadnienie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 12 lutego 2009 r., I OSK 361/08).

Jak wynika z powyższej analizy działka nr 278/4 w miejscowości Pilchowice gmina Wleń, jako własność Skarbu Państwa, nie może stanowić drogi publicznej. Skarb Państwa nie planuje żadnych inwestycji na wyżej wskazanej działce.

Podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

STAROSTA LWÓWECKI

Daniel Koko

sprawę prowadzi:
Anna Łyś
tel. 75 782 28 94

Starosta Lwówecki
ul. Szpitalna nr 4
59-600 Lwówek Śląski

GŚ.6853.14.2020.SP.AŁ.4

Lwówek Śląski, dnia 08 grudnia 2020 roku

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja niżej podpisany: **Daniel Koko**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 tej ustawy, oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 278/4, AM-1**, w obrębie ewidencyjnym **021205_5.0008, Pilchowice**, w jednostce ewidencyjnej **Wleń – obszar wiejski**, na cele budowlane wynikające z **tytułu własności – Skarb Państwa**, wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane: **art. 2 dekretu z dnia 8 marca 1946 r. o majątkach opuszczonych i poniemieckich (Dz. U. nr 13, poz. 87)**.

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo – **art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21.07.1997.r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990)**, do reprezentowania osoby prawnej - **Skarb Państwa**, do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Uchwałą Nr I/03/18 Rady Powiatu Lwóweckiego z dnia 17 listopada 2018 roku w sprawie wyboru Starosty Lwóweckiego przedstawiam w załączeniu.

Oświadczenie wydane zostało na potrzeby uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowej w działce nr 278/4 w obrębie Pilchowice gmina Wleń i stanowi podstawę do oświadczenia przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec, o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie określonym w dokumentacji projektowej.

STAROSTA LWÓWECKI

Daniel Koko

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
2. a/a

sprawę prowadzi:
Anna Łyś
tel. 75 782 28 94

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU**



8C0E0+1-R

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-ig@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/Arch.5183.368.2020.TW
L.dz. 44748

Jelenia Góra, 16.11.2020 r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec

dotyczy: Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń
do Kleczy

W odpowiedzi na pismo znak L.dz. nr 1676/TT/2020 z dnia 21.10.2020 r. w w/w sprawie informuję, że w przebiegu zadania inwestycyjnego nie występują zarejestrowane stanowiska archeologiczne.

W przypadku odkrycia zabytków archeologicznych określonych w art. 3 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2018 poz.2067 ze zmianami) fakt ten należy bezzwłocznie zgłosić w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu – Delegaturze w Jeleniej Górze zgodnie z przepisami art. 32 wyżej przywołanej ustawy.

Do wiadomości:

1. a/a tw

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr K. Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Lwówek Śląski, 2020-12-07

STAROSTA LWÓWECKI

ul. Szpitalna 4

59-600 Lwówek Śląski

GK.6630.35.2020



ODPIS - PROTOKÓŁ NR 35/2020

z narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia teren, przeprowadzonej przez Starostę Lwóweckiego za pomocą środków komunikacji elektronicznej (adres: ul. Szpitalna 4, 59-600 Lwówek Śląski, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru)

Termin zakończenia narady: 2020-12-07

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Boleśławcu Sp. z o.o.
59-700 Boleśławiec, ul. Łasicka 17, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Nielestno dz.162/1, 165, 192, 189, Pilchowice dz.278/4, Klecza dz.115/1,175, 208/1, 217
Rodzaj i funkcja przewodu: SI_W Projekt sieci wodociągowej

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Karolina Hotyszewska

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: Marta Kaniuk

Uzgodniono treść protokołu z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

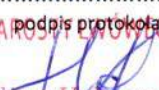
Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Netia S.A. Wrocław _____ Krystian Wateha	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
2.	Telekomunikacja - DSS Operator S.A. _____ Tadeusz Dąbrowski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag

3.	Zarząd Dróg Powiatowych we Lwówku Śląskim Joanna Lula-Grzegorek	pozytywne bez uwag Brak uwag
4.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze Piotr Andruchów	pozytywne z uwagami Witam! Przesyłam opinie do PZT złożonych na naradę koordynacyjną w dniu 07.12.2020 r. GK.6630.35.2020 „Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza” Położenie: Nielestno dz.162/1, 165, 192, 189, Pilchowice dz.278/4, Klecza dz.115/1,175, 208/1, 217 Plan zagospodarowania terenu w zakresie kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze uzgadniam pod następującymi uwagami: 1. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, należy zachować normatywne odległości i głębokości zgodnie z obowiązującymi przepisami. 2. Wszelkie prace w pobliżu i na istniejących urządzeniach energetycznych własności TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Oddziału w Jeleniej Górze, Region Bolesławiec (kontakt Pan Mariusz Zamorski tel. 75 889 2212), a następnie zgłosić do dokonania odbioru robót zanikowych. 3. Na istniejące kable nN, będące w kolizji poprzecznej z projektowaną siecią zaprojektować i założyć dwudzielne rury osłonowe o średnicy minimum: • 110 mm koloru niebieskiego dla kabli nN, wychodzące 0,5 m poza projektowaną oś obiektu liniowego. 4. Dokładne położenie istniejących linii kablowych Nn należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego). 5. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 3,5 m od zlokalizowanych przekopem kontrolnym kabli elektroenergetycznych. 6. Z uwagi na możliwość natrafienia na terenie objętym zakresem robót na linie kablowe nN i SN, których trasa nie jest znana z uwagi na brak inwentaryzacji, prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. 7. Zwracam uwagę na istniejącą, w obrębie

		przedmiotowych działek, napowietrzne linie nn, których obecność należy uwzględnić przy prowadzeniu robót, zachowując szczególne środki ostrożności i stosując bezpieczne metody pracy. 8. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż 3 metry od przewodów linii Nn, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze służbami energetycznymi Regionu Boleśławiec eksploatującymi sieć (kontakt jw.). 9. Odległość powyższa dotyczy również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do przewodu. 10. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia. 11. Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych: • linii nN -1 m 12. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od fundamentów słupów linii elektroenergetycznych nN. 13. W przypadku zmiany rzędnych terenu, w miejscach skrzyżowań projektowanej inwestycji z istniejącymi liniami napowietrznymi nn, nN, należy zachować odległości pionowe przewodów od powierzchni drogi zgodnie z normami i przepisami 14. W przypadku braku możliwości spełnienia ww. wymagań, dla kolidujących urządzeń należy wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze z wnioskiem o określenie technicznych warunków usunięcia kolizji i załączyć do niego propozycję przebudowy urządzeń elektroenergetycznych. Przebudowa ww. urządzeń może zostać zrealizowana jedynie po zawarciu i wypełnieniu zapisów stosownej umowy lub porozumienia i na całkowity koszt inwestora. 15. O ewentualny płatny nadzór służb energetycznych należy wystąpić pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze Region Jelenia Góra ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra na minimum 30 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
5.	PSGAZ	nie dotyczy
	Krzysztof Malicki	Nie dotyczy
6.	Telekomunikacja - Orange Polska	pozytywne bez uwag

		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Gazownictwo- GAZ-SYSTEM S.A.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Gazownictwo- GAZ-SYSTEM S.A.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9.	Wodociągi i kanalizacja - Przedsiębiorstwo Wodociągów i kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
10.	Wodociągi i kanalizacja - Przedsiębiorstwo Wodociągów i kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
11.	Wodociągi i kanalizacja - Przedsiębiorstwo Wodociągów i kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
12.	Wodociągi i kanalizacja - Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych Izery Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Burmistrz Miasta i Gminy Wleń	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Inne podmioty:		
Lp.	Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz Imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty :	Stanowisko/treść uwagi
1.	Starosta Lwówecki Karolina Hołyszewska	pozytywne z uwagami 1.Nie wyklucza się istnienia dla przedmiotowej lokalizacji innych projektów sytuowania sieci/przyłączy, które nie zostały wykazane na mapie do celów projektowych. 2.W zasięgu oddziaływania prowadzonych prac mogą znaleźć się punkty osnowy szczegółowej ,

		które zgodnie z art.15 §1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2020r.,poz. 2052 ze zm.) podlegają ochronie i należy je zabezpieczyć przed przemieszczeniem, uszkodzeniem bądź zniszczeniem. • Przemieszczenie, uszkodzenie bądź zniszczenie ww. punktów osnowy szczegółowej należy zgłosić niezwłocznie, na piśmie do Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim - Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru. • Zgodnie z art.48 ust.1 pkt.3 ww. ustawy, kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych - podlega karze grzywny.
2.	PKP Grażyna Sierpina	pozytywne z uwagami w pobliżu projektowanej sieci wodociągowej ZUDP arkusz 2, projektowana jest naszej działki nr 173 obr. Niestety- teren zamknięty. Proszę o uzgodnienia z PKP S.A. OGN Wrocław oraz PKP S.A. PLK Wałbrzych.


.....
z up. STAROSTY LWOWSKIEGO

Karolina Hołyszewska
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
.....
podpis przewodniczącego

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

NT
15/
**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec



Wrocław, 21.06.2021 r.
Znak sprawy : KNWr2a.6314.121.2021.JM/2
UNP: 2021-0281594
Nr Rejestru Uzgodnień: U/136/2021

dotyczy: **Uzgodnienia dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. "Budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza" w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 283 relacji JELENIA GÓRA - ŁAWSZOWA w km 15,545 - na działce PKP S.A. wymienionej w tab.1**

Działka PKP S.A.

Tab.1

Lp	Numer działki	AM	Obręb ewidencyjny		Jednostka ewidencyjna	Powiat	Województwo
			numer	nazwa			
1	173	1	0007	Nielestno	Gmina Wleń	Iwówecki	dolnośląskie

Zakres prac:

- **przewiert sterowany pod torami** (sieć wodociągowa PEHD 100 SDR9 PN20 110x12,3mm w rurze osłonowej PEHD ϕ 200)
- **zasuwy odcinające DN100** – poza terenem PKP S.A.

Na podstawie art. 2 pkt. 9, art. 4 ust. 2 i 2a, art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.) dalej określana skrótem **Pgik**, Uchwały Nr 8 Zarządu PKP S.A. z 12 stycznia 2016 r. w sprawie przyjęcia Standardu technicznego „O organizacji i wykonywaniu pomiarów w geodezji kolejowej” GK-1

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu **uzgadnia** dokumentację projektową pn. „Budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza” w lokalizacji jw. zgodnie z niżej podanymi warunkami dla Inwestora i Wykonawcy robót.

1. Roboty należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP.
Prace w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Wszelkie uszkodzenia jak również koszty wynikłe na wskutek wadliwego wykonania robót obciążają Wykonawcę robót. W obrębie projektowanych robót obowiązują warunki techniczne podane w opiniach/uzgodnieniach wydanych przez:
 - **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu**
nr IZ23IW.2161.61.2021.KL z dnia 29.04.2021
 - **PKP ENERGETYKA Obsługa Sp. z o.o.**
nr OS4-OS3f-552/121/2021 z dnia 02.04.2021
 - **TK Telekom spółka z o.o.**
nr LBPSk-508-0154/21 z dnia 01.03.2021
 - **PKP TELKOL Sp. z o.o.**
nr RU6-504-103/2021 z dnia 23.03.2021
 - **DSS OPERATOR S.A.**
nr DSS/UZG/2102016/IP z dnia 26.02.2021
2. Przed przystąpieniem do robót na terenie kolejowym, wykonawca prac geodezyjnych działający na zlecenie Inwestora lub Wykonawcy robót budowlanych, **dokona zgłoszenia pracy geodezyjnej (pomiaru**

powykonawczego) w Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Wrocławiu (ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław) z podaniem nr i daty niniejszego uzgodnienia.

3. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych (Inwestora i kierownika budowy) do:
 - **wytyczenia geodezyjnego obiektów w terenie** dla obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę oraz obiektów, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) dalej określana skrótem **PB** - na podstawie art. 22 pkt 3, art. 43 ust. 1 **PB**
 - **ochrony znaków geodezyjnych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych** – na podstawie art. 22 pkt 1 **PB** i art. 15 **Pgik** – w przypadku zniszczenia znaków geodezyjnych, inwestor lub wykonawca zobowiązany jest **zlecić ich wznowienie** uprawnionej jednostce geodezyjnej
 - **geodezyjnych pomiarów powykonawczych** - na podstawie art. 22 pkt 8, art. 43 ust. 1 **PB**
 - **zapewnienia pomiarów powykonawczych sieci podziemnego uzbrojenia terenu (które układane są w wykopach otwartych i podlegają zakryciu) – pomiaru należy wykonać przed ich zakryciem** - na podstawie art. 43 ust. 3 **PB**
4. Nie zastosowanie się przez Inwestora i Kierownika budowy do treści punktu 3 podlega zgodnie z przepisami karze grzywny (na podstawie art. 48 pkt 3 **Pgik**)
5. **W trakcie realizacji inwestycji należy szczególną ochroną objąć znaki graniczne. Informujemy, iż zgodnie z art. 277. Kodeksu karnego "Kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawi, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2"**
6. Po zakończeniu robót, teren kolejowy należy uporządkować.
7. Warunkiem przekazania wybudowanej inwestycji do eksploatacji jest **wykonanie pomiarów powykonawczych (przez wykonawcę prac geodezyjnych) na terenie kolejowym i w odległości do 20,0m od granicy terenu kolejowego, a także przekazanie operatu powykonawczego do Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**. W dokumentacji powykonawczej musi się znaleźć numer i data powyższego uzgodnienia wraz ze stwierdzeniem podpisanym przez geodetę uprawnionego o zgodności lub rozbieżności realizacji inwestycja z uzgodnionym projektem. Wykonawca prac geodezyjnych poniesie wszelkie koszty związane z przekazanym operatem i naniesieniem pomiaru powykonawczego na mapy sytuacyjno-wysokościowe będące w zasobie w/w Ośrodka (zgodnie z cennikiem ustalonym Uchwałą Nr 117 Zarządu PKP S.A. z dnia 12 marca 2019 r.)
8. Uzgodnienie jest ważne 3-lata od daty jego wydania, to jest do dnia 21.06.2024 r. Rozpoczęcie robót po tym terminie możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem punktu 9.
9. Warunkiem rozpoczęcia robót jest posiadanie również aktualnych opinii/uzgodnień spółek o których mowa w punkcie 1 tego uzgodnienia, a w razie ich braku dokonania odpowiedniej ich aktualizacji. W przypadku, gdy termin ich ważności upłynie, a Inwestor nie dokona ich przedłużenia, z chwilą utraty ważności tych opinii/uzgodnień, ważność straci również niniejsze uzgodnienie wydane przez PKP S.A.
10. **Inwestor zobowiązany jest przed wydaniem pozwolenia na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) do zawarcia umowy na korzystanie z nieruchomości PKP S.A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomościach PKP S.A. Do pisma przewodniego o zawarcie umowy Inwestor dołączy zaświadczenie o nadaniu NIP, REGON, KRS lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej a także wartość (netto) nakładów inwestycyjnych poniesionych na terenie PKP S.A. W sprawach związanych z umową proszę o kontakt z Wydziałem Ewidencji Nieruchomości - telefon nr 71-7175271**
11. **Zawarta umowa zgodnie z pkt. 10 jest niezbędnym dokumentem w celu skutecznego starania się o pozwolenie na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) i wydania prawa dysponowania gruntem PKP S.A. na cele budowlane dla działki wymienionej w tab.1**
12. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora z konieczności spełnienia wymogów zawartych w *opiniach/uzgodnieniach* wydanych przez spółki wymienione w pkt. 1 oraz obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa.

13. Niniejsze uzgodnienie nie stanowi pozytywnej opinii do uzyskania ewentualnego odstępstwa od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ust. 2 oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54, art. 57 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1043 ze zm.) oraz § 4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1227).
14. Integralną częścią uzgodnienia jest opieczętowna i podpisana dokumentacja projektowa.

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. EKSPLOATACJI NIERUCHOMOŚCI

Bartosz Mazur

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Ewidencji Nieruchomości

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Obrót Nieruchomościami

Kamila Wieczysta

Opracował:

Jerzy Misiewicz

Główny Specjalista

e-mail: jerzy.misiewicz@pkp.pl

tel. kontaktowy +48 71 717 54 58



Wleń, dnia 15.02.2021 r.

DECYZJA 01/2021

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. z 2020 r., poz. 283), a także § 3 ust. 1 pkt. 79 oraz § 3 ust. 1 pkt. 71 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.11.2020 roku złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., ul Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza”;

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na: Budowie wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w miejscowości Klecza, gmina Wleń i ustalę środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., ul Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec, wnioskiem z dnia 10.11.2020 roku (data wpływu do tut. urzędu 13.22.2020 r.) wystąpiło do Burmistrza Miasta i Gminy Wleń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza”.

Na podstawie załączonej do wniosku informacji o planowanym przedsięwzięciu należy ona do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 71 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl powyżej cytowanego rozporządzenia przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Obwieszczeniem z dnia 30.11.2020 r. Burmistrz MiG Wleń wszczął postępowanie i wystąpił do organów współdziałających.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustaw z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Wleń wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia

(verte)

zakresu raportu do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim (pismo znak ROŚ.6220.8.2020 z dnia 30 listopada 2020 roku), Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (ROŚ.6220.7.2020 z dnia 30 listopada 2020 roku) oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie we Lwówku Śląskim (ROŚ.6220.9.2020 z dnia 30 listopada 2020 roku).

Kolejno dnia 11.12.2020 r. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwała wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień do Karty inwestycji w ciągu 14 dni od otrzymania pisma. Dnia 18.12.2020 r. PWiK Bolesławiec udzieliło odpowiedzi i wyjaśnień co do karty inwestycji.

W/w organy wydały następujące opinie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim, postanowieniem numer ZNS.9080.2.33.2020 z dnia 14 grudnia 2020 roku stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadniając, że planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 73 oraz § 3 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako inwestycja potencjalnie znacząco oddziałująca na środowisko. Inwestycja będzie polegała na budowie sieci wodociągowej doprowadzającej wodę do miejscowości Klecza z istniejącej sieci rozdzielczej w miejscowości Nielestno, zaopatrywanej z systemu SUW Wleń, której zadaniem będzie zwiększenie bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców Kleczy zaopatrywanych z ujęcia drenazowego w miejscowości Klecza (również w czasie suszy). Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenach w przeważającej mierze niezabudowanych: 94 % długości rurociągu (2960 m) w większości w drogach powiatowych i gminnych i zajmować będzie powierzchnię ok. 346,5 m². Na obszarze zabudowanym najbliższej położone budynki znajdować się będą w odległości ok. 7 m w miejscowości Klecza i 13 m w miejscowości Nielestno. Trasa rurociągu została pozytywnie zaopiniowana przez zarządców dróg publicznych oraz przez pozostałych właścicieli gruntów. Przedsięwzięcie to wpłynie pozytywnie na poprawę warunków życia lokalnej społeczności poprzez zapewnienie jej dostępu do dobrej jakości wody pitnej oraz zagwarantuje rezerwę wody pitnej w przypadku awarii sieci wodociągowej rozdzielczej. Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją i stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. 2020, poz. 1219) mając na uwadze zdrowie i życie mieszkańców Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak WOOŚ.4220.810.2020.AS.2 z dnia 04 stycznia 2021 roku wyznaczył nowy termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 1 lutego 2021 r. Kolejno postanowieniem znak WOOŚ.4220.810.2020.AS.3 z dnia 18 stycznia 2021 roku RDOŚ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 71 *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)*, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z *Kip*, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, stwierdzono co następuje.

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci wodociągowej doprowadzającej wodę do miejscowości Klecza z istniejącej sieci rozdzielczej w miejscowości Nielestno, zaopatrywanej z systemu SUW Wleń. Zalicza się ono do inwestycji celu publicznego. Celem zadania jest zwiększenie bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców Kleczy, zaopatrywanych obecnie z ujęcia drenazowego w miejscowości Klecza, poprzez przełączenie ich do systemu SUW Wleń. Będzie on w całości zlokalizowany na terenie gminy Wleń, na działkach 162/1, 165, 192, 189 i 173 obręb Nielestno, 278/4 obręb Pilchowice oraz 115/1, 175, 208/1 i 217 obręb Klecza.

Długość wodociągu będzie wynosić ok. 3150 m. Ok. 2960 m wodociągu będzie zlokalizowane na terenach niezabudowanych, w większości w drogach powiatowych i gminnych, 6% długości wodociągu zostanie zlokalizowane na terenie miejscowości Nielestno i Klecza, w pobliżu budynków mieszkalnych. Konieczne będzie tymczasowe zajęcie terenu na potrzeby prowadzonych robót. Sieć będzie przebiegać także przez nieczynne torowisko kolejowe. Prace w jego obrębie oraz pod jezdnią, przepustami drogowymi i na terenie leśnym prowadzone będą metodą bezwykopową – przewiertem sterowanym. Na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie dochodzić do emisji hałasu. Oddziaływanie akustyczne na etapie budowy wiąże się z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i pojazdów ciężarowych. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwale, odwracalne i ustąpi z chwilą zakończenia prac. W celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania emisji hałasu w wyniku prac budowlanych, inwestor zakłada prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6⁰⁰ do 22⁰⁰. Przewiduje się, że prace potrwać ok. 12 tygodni.

Etap budowy wiąże się także z emisją zanieczyszczeń do atmosfery, związanej ze spalaniem paliw w silnikach oraz pyleniem. Będzie to emisja niezorganizowana, o charakterze krótkotrwałym i lokalnym, która nie powinna spowodować ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z silników maszyn i pojazdów, zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty do unieszkodliwiania ewentualnych wycieków. Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą gromadzone w sposób selektywny i przekazywane firmie posiadającej właściwe uprawnienia do ich odbioru.

Po zakończeniu prac ziemnych, teren zostanie przywrócony do stanu wyjściowego. Wykonanie inwestycji nie zmieni aktualnego wykorzystania terenu na trasie jej przebiegu.

Funkcjonowanie wodociągu nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń czy hałasu. Jedynie okresowe – raz na pół roku – przeglądy urządzeń wodociągowych będą wiązały się z emisją zanieczyszczeń z pojazdu pracownika wykonującego przegląd.

Lokalizacja, rodzaj i parametry przedsięwzięcia eliminują możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary leśne, obszary wodnoblotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek. Planowana inwestycja znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bobru i obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 oraz korytarza ekologicznego Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B.

W granicach ww. parku krajobrazowego obowiązują zapisy uchwały Nr LX/1083/10 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 września 2010 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2010 r. Nr 192 poz. 2903), w tym m. in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże zgodnie z zapisem art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) powyższy zakaz nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego, do których zgodnie z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zalicza się przedmiotowa inwestycja.

Z materiałów będących w posiadaniu tut. Dyrekcji, tj.: dokumentacji do planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja nad Bobrem ustanowionego zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 23 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja nad Bobrem PLH020054 (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r., poz. 3942 ze zm.) wynika, że planowana inwestycja w części (działki nr 208/1 i 175 obręb Klecza) realizowana będzie w bezpośrednim sąsiedztwie siedliska przyrodniczego 6510 niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), wymienionego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713) i stanowiącego przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym zakres planowanych prac, lokalizację głównie w obrębie pasów drogowych oraz fakt, iż:

- prace prowadzone będą w taki sposób, aby nie naruszyć ww. siedliska przyrodniczego,
- realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów,
- prace w obrębie strefy korzeniowej drzew i krzewów będą wykonywane wyłącznie sposobem ręcznym lub metodą bezwykopową,
- pnie drzew zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi np. osłonami z desek,
- wokół wykopów stosowane będą tymczasowe ogrodzenia ochronne zapobiegające wpadnięciu do nich zwierząt, w tym płazów i gadów,
- w pierwszym etapie wykonywania wykopów zostanie zebrana wierzchnia warstwa gleby (humus), która będzie następnie wykorzystana do jej otworzenia, przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja nad Bobrem, przyrodę i krajobraz Parku Krajobrazowego Doliny Bobru oraz ciągłość korytarza ekologicznego Sudety – Bory Dolnośląskie, a także na różnorodność biologiczną.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd zlewni w Lwówku Śląskim, pismem znak WR.ZZŚ.3.435.283.2020.ES z dnia 15 grudnia 2020 roku wyraziło opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednakże w związku z lokalizacją inwestycji w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 77 ust. 1, pkt. 3 na ww. obszarach zakazuje się: gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów w szczególności ich składowania.

Zaplecze socjalne oraz miejsce magazynowania odpadów należy zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci wodociągowej o średnicy 110 mm doprowadzającej wodę do miejscowości Klecza z istniejącej sieci rozdzielczej w miejscowości Nieleśtno, zaopatrywanej z systemu SUW Wleń. Długość sieci wodociągowej wyniesie ok. 3 150,00 m. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr: 162/1, 165, 192, 189, 173 obręb 0007 Nieleśtno, 278/4 obręb 0008 Pilchowice, 115/1, 175, 208/1, 217 obręb 0003 Klecza, 021205_5 Wleń-obszar wiejski, powiat Iwówecki, województwo dolnośląskie. Powyższe działki zostały objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Wleń 65/XIV/07 z dnia 20 grudnia 2007 r.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania wykorzystywany w trakcie budowy sprzęt będzie sprawny technicznie. W przypadku ewentualnej awarii uszkodzony sprzęt zostanie niezwłocznie usunięty z placu budowy i skierowany do bazy naprawczej. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych w tym: sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty sorpcyjne w arkuszach lub rolkach, poduszki i rękawy sorpcyjne, biopreparaty. Wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane za pomocą odpowiedniego sorbentu i usuwane przez specjalistyczną firmę. Tankowanie maszyn i urządzeń budowlanych oraz transportowych będzie się odbywało poza placem budowy - wyłącznie na stacjach paliw. Miejsce postoju maszyn, pojazdów pracujących na budowie oraz miejsca przechowywania materiałów budowlanych zostaną zorganizowane na uszczelnionej nawierzchni, chroniącej środowisko gruntowe przed ewentualnym przedostaniem się do niego substancji niebezpiecznych.

W czasie realizacji przedsięwzięcia planuje się przygotowanie odpowiedniego zaplecza budowy wyposażonego w pawilon socjalno-biurowy oraz przenośne toalety. Ścieki bytowe będą odprowadzane

do szczelnych zbiorników bezodpływowych i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty. Ścieki technologiczne pochodzące z płukania sieci i prób ciśnienia będą wywożone wozem asenizacyjnym

na oczyszczalnię ścieków. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych

oraz przemysłowych. W przypadku wystąpienia konieczności odwadniania wykopów będą one odwadniane w zależności od lokalnych warunków gruntowowodnych, bezpośrednio z wykopów bądź przy zastosowaniu instalacji igło filtrowej.

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji zawierające mieszanki bitumiczne będą

przekazywane bezpośrednio na lokalne, działające zgodnie z przepisami prawa składowisko odpadów. Nadmiar gruntu zostanie wbudowany w istniejące drogi w miejscach wskazanych przez zarządców dróg. Odpady komunalne będą gromadzone w sposób selektywny w szczelnych pojemnikach i kontenerach

w wyznaczonym do tego miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywane uprawnionym do odbioru podmiotom. Przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie generowało odpadów.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Bóbr od zbiornika Pilchowice do Żeliszowskiego Potoku o kodzie PLRW60008163759 oraz Jamna o kodzie PLRW60004163549. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP PLRW60008163759 Bóbr od zbiornika Pilchowice do Żeliszowskiego Potoku oraz JCWP PLRW60004163549 - Jamna zostały ocenione jako naturalne części wód o złym stanie, zagrożone nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim dla (JCWP) – Bóbr od zbiornika Pilchowice do Żeliszowskiego Potoku o kodzie PLRW60008163759 jest dobry stan ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Bóbr w obrębie JCWP oraz dobry stan chemiczny natomiast dla JCWP PLRW60004163549 – Jamna: dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

W tekście Karty informacyjnej przedsięwzięcia podano, iż inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami (JCWP) – Bóbr od zbiornika Pilchowice do Żeliszowskiego Potoku o kodzie PLRW60008163759, natomiast przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się także w granicach (JCWP) – Jamna o kodzie PLRW60004163549. W związku z powyższym inwestor powinien powielić w dokumentacji prawidłowy opis lokalizacji inwestycji w granicach JCWP.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Teren inwestycji znajduje się częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. W związku z tym, zgodnie z art. 77 ust. 1, pkt. 3 na ww. obszarach zakazuje się: gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów w szczególności ich składowania.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, zgodnie z delegacją art. 64 ust. 3a cytowanej uprzednio ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

(verte)

wskazano na konieczność określenia w decyzji środowiskowej wymogów sformułowanych w pkt I sentencji niniejszej opinii.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Dnia 14.12.2020 r. wpłynęła do tut. urzędu informacja z Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych oddział w Jeleniej Górze, iż wszelkie działania inwestycyjne wymagają uwzględnienia zapisów w/w dokumentów i powinny być planowane do realizacji na terenach chronionych w taki sposób aby nie przyczyniły się do pogorszenia istniejących wartości przyrodniczych na tym terenie, a także nie spowodowały negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego.

Dnia 26.01..2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma lub jego wywieszeniu na tablicy ogłoszeń.

Jednocześnie wraz z w/w decyzją wydane zostało obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej.

W trakcie biegu terminu nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z powyższym przystąpiono do wydania decyzji środowiskowej.

Informacja o decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Wleń, zgodnie z art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 r., poz. 283).

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz ze zgromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznano, iż planowana inwestycja nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska, jak również nie będzie miała negatywnego wpływu na obszar NATURA 2000 „Ostoja nad Bobrem”.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Wleń.

Zgodnie z art. 10 kpa stronom zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się co do zebranych materiałów i dowodów (indywidualne powiadomienie stron, postępowania, obwieszczenie, tablica ogłoszeń oraz strona internetowa Urzędu Miasta i Gminy Wleń: www.wlen.pl).



**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WLEŃ**

Artur Zych

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2020 r., poz. 283), albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego w jego części zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4. wyżej wymienionej ustawy.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągowe i Kanalizacyjne w Bolesławcu Sp. z o.o., ul Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec.
2. RDOŚ Wrocław, DZPK oddział Jelenia Góra, PGWWP Lwówek Śląski, PPIS Lwówek Śląski.
3. a/a

Opłata skarbową w wysokości 205 zł. pobrana zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dn. 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1000).

Sprawę prowadzi Tomasz Kołodziej, UMiG Wleń, tel. 75 7136085

Charakterystyka

przedsięwzięcia pn.: „Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza” w miejscowości Klecza, gmina Wleń i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

1. Inwestor/wnioskodawca.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., ul Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec.

2. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci wodociągowej doprowadzającej wodę do miejscowości Klecza z istniejącej sieci rozdzielczej w miejscowości Nielestno, zaopatrywanej z systemu SUW Wleń. Zalicza się ono do inwestycji celu publicznego. Celem zadania jest zwiększenie bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców Kleczy, zaopatrywanych obecnie z ujęcia drenazowego w miejscowości Klecza, poprzez przełączenie ich do systemu SUW Wleń. Będzie on w całości zlokalizowany na terenie gminy Wleń, na działkach 162/1, 165, 192, 189 i 173 obręb Nielestno, 278/4 obręb Pilchowice oraz 115/1, 175, 208/1 i 217 obręb Klecza.

Długość wodociągu będzie wynosić ok. 3150 m. ok. 2960 m wodociągu będzie zlokalizowane na terenach niezabudowanych, w większości w drogach powiatowych i gminnych, 6% długości wodociągu zostanie zlokalizowane na terenie miejscowości Nielestno i Klecza, w pobliżu budynków mieszkalnych. Konieczne będzie tymczasowe zajęcie terenu na potrzeby prowadzonych robót. Sieć będzie przebiegać także przez nieczynne torowisko kolejowe. Prace w jego obrębie oraz pod jezdnią, przepustami drogowymi i na terenie leśnym prowadzone będą metodą bezwykopową – przewiertem sterowanym. Na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie dochodzić do emisji hałasu. Oddziaływanie akustyczne na etapie budowy wiąże się z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i pojazdów ciężarowych. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi z chwilą zakończenia prac. W celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania emisji hałasu w wyniku prac budowlanych, inwestor zakłada prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6⁰⁰ do 22⁰⁰. Przewiduje się, że prace potrwać ok. 12 tygodni.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WLEŃ**

Artur Zych

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
we Wrocławiu
ul. Joannitów 13,
50-525 Wrocław
tel.: +48 71 717 33 64
fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

Wrocław, 29.07.2020 r.

KNWr4.6141.299.2020.KS/2
2020-0322676
Opinia Z/101/2020

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Bolesławcu Sp. z o.o.

Wpłynęło dnia: 11.08.2020

Nr 1180/20

Zał. Podpis

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W BOLESŁAWCU SP. Z O.O.
UL. ŁASICKA 17
59-700 BOLESŁAWIEC**

Dotyczy: Wydania uzgodnienia na lokalizację inwestycji dot. budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza na działce 173, AM1, obręb Nieleśtno, gmina Wleń.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu nie wnosi uwag do lokalizacji inwestycji dot. budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza na działce 173, AM1, obręb Nieleśtno, gmina Wleń.

Jednocześnie zobowiązuje do uzyskania zgody na w/w inwestycję od Zarządcy Infrastruktury Kolejowej – PKP PLK S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Wałbrzychu oraz uzyska wszelkie pozwolenia nakazane przepisami prawa.

Przedmiotowa zgoda uwarunkowana jest dostarczeniem do Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Oddziale projektu – wykonanego w zgodności z przepisami prawa, normami oraz z rozporządzeniami szczegółowymi – planowanej inwestycji załączając stosowne dokumenty oraz uzyskaniem pozytywnej opinii w w/w sprawie. W sprawach związanych z uzgodnieniem proszę o kontakt pod numerem telefonu 0-71 717-54-58.

Niniejsze pismo nie stanowi podstawy do uzyskania pozwolenia na budowę oraz nie upoważnia do wykonywania robót w terenie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Opracował: Kamil Skotarek
Specjalista
e-mail: Kamil.Skotarek@pkp.pl
Tel.: 071/717 59 06

Dyrektor Oddziału

Tadeusz Szulc

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. obrotu nieruchomości

Kamila Wieczysta



L.dz. DSS/UZG/2102016/IP

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Bolesławcu Sp. z o.o.

Wydano
dnia **10.03.2021**

Nr 401/21

Zał. _____ Podpis _____

TT
[Signature]

Wrocław, dnia 26.02.2021 r.

NT
[Signature]

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o. o.
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w działce nr 173 obręb 0007 Nieleśno, będącej własnością PKP S. A.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr L. dz. 411/TT/2021 z dnia 17.02.2021 r. informujemy, że przez teren przedstawiony na Projekcie Zagospodarowania Terenu przebiega nasza infrastruktura telekomunikacyjna tj. rurociąg kablowy z kablem światłowodowym. Trasę rurociągu Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej (dalej „DSS”) zaznaczono **orientacyjnie kolorem żółtym**. Miejsca, w których rurociąg układany był **metodą przewiertu sterowanego lub przecisku**, zaznaczono na mapie dodatkowo **kolorem niebieskim**. Rurociąg DSS opisany jest na mapie znakami „tt”.

W sieci DSS jako rurociąg kablowy stosowana jest mikrokanalizacja typu MT-DB7/10, koloru pomarańczowego o średnicy zewnętrznej płaszczu 38,4 mm, usytuowana na głębokości ok. 1,0 m mierzonej do górnej powierzchni płaszczu, z ułożoną w połowie głębokości taśmą ostrzegawczą koloru pomarańczowego.

Mając powyższe na uwadze oraz działając w imieniu i na rzecz Województwa Dolnośląskiego, **uzgadniam w zakresie kolizji z siecią DSS (skrzyżowanie)**, lokalizację projektowanego wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w działce nr 173 obręb 0007 Nieleśno, będącej własnością PKP S. A., w rejonie linii kolejowej nr 283 relacji Jelenia Góra- Ławszowa w km 15,545, z **podanymi w Załączniku nr 1** warunkami dla Inwestora i Wykonawcy Robót.

Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wydania.

z poważaniem

DSS OPERATOR
DOLNOŚLĄSKA SIEĆ SZEROKOPASMOWA
PREZES ZARZĄDU
[Signature]
Eugeniusz Kowalik

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP „Ogólne Warunki Uzgodnienia”
2. Załącznik nr 2 do uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP „Wykaz opłat pobieranych przez Operatora Infrastruktury Dolnośląskiej Sieci Światłowodowej”
3. Załącznik nr 3 do uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP „Uzgodniony PZT”
4. Załącznik nr 4 do uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP „Przekrój poprzeczny przecisku”



Załącznik nr 1 do Uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP z dnia 26.02.2021 r.

Ogólne Warunki Uzgodnienia

1. Skrzyżowania i zblżenia projektowanej infrastruktury do infrastruktury Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej (dalej: DSS) należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. W przypadku zmian rzędnych terenu należy uwzględnić regulacje poziomu infrastruktury DSS z zachowaniem normatywnego przykrycia w stosunku do projektowanej niwelety.
3. **Wszystkie roboty w zblżeniach do przewodu DSS należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem i ściśle wg. wskazówek pracownika OI DSS.**
4. Po odkryciu przewodu DSS podczas prac ziemnych, przewód DSS należy skutecznie zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub kradzieżą do czasu ponownego zakrycia.
5. Uzgadniana inwestycja nie może powodować braku fizycznego dostępu obsługi do infrastruktury sieci DSS i zakłócenia procesu świadczenia usług.
6. Inwestor ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wyrządzone na DSS przy wykonywaniu lub w związku z wykonywaniem robót.
7. Inwestor odpowiada za osoby, którym powierza lub którymi się posługuje przy wykonywaniu robót.
8. W przypadku uszkodzenia kabla światłowodowego Operator Infrastruktury DSS (dalej: OI DSS), może żądać od Inwestora wymiany całego odcinka fabrykacyjnego kabla. Koszty z tym związane ponosi Inwestor.
9. Inwestor zobowiązany jest do bezzwłocznego zgłaszania do OI DSS każdego przypadku naruszenia lub uszkodzenia infrastruktury DSS faksem i elektronicznie, odpowiednio pod numer i adres wskazane w ust. 13 lit. a. oraz do wiadomości Właściciela DSS na adres wskazany w ust. 13 lit. b. **W szczególności w takich przypadkach zabrania się podejmowania samowolnych prób naprawy oraz zakrywania miejsc naruszenia lub uszkodzenia infrastruktury DSS.**
10. Inwestor pokryje wszelkie koszty strat poniesione przez OI DSS i Właściciela DSS oraz koszty odszkodowań na rzecz klientów DSS wynikłe z awarii DSS, powstałych wskutek prowadzenia robót przez Inwestora, zarówno w ich trakcie, tuż po ich zakończeniu, jak również powstałych z tej samej przyczyny po upływie dłuższego czasu w przyszłości.
11. Dla zapewnienia bezpieczeństwa istniejącej infrastruktury DSS oraz w celu zminimalizowania prawdopodobieństwa wystąpienia uszkodzeń, najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót, Inwestor ma obowiązek wystąpić z pisemnym wnioskiem do OI DSS o wyznaczenie upoważnionego przedstawiciela do sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami. Korespondencję w tej sprawie należy kierować na adres OI DSS wskazany poniżej w ust. 13 lit. a.
12. Wniosek, o którym mowa powyżej w ust. 11, powinien zawierać:
 - a. wskazanie wykonawcy robót,
 - b. wskazanie kierownika robót budowlanych oraz kopie dokumentu nadającego mu uprawnienia zawodowe,
 - c. proponowany harmonogram robót,
 - d. kopię aktualnej polisy OC,
 - e. inne niezbędne dokumenty określone na etapie projektowania.



13. Ustala się następujące adresy do korespondencji (ważne w chwili wydania niniejszego uzgodnienia):

a. OI DSS:

DSS OPERATOR S.A.

ul. Redycka 71, 51-169 Wrocław

faks: +48 71 757 57 34

e-mail: biuro@dssoperator.pl

b. Właściciel DSS:

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Departament Organizacyjny i Kadr, Wydział Informatyki

Wybrzeże J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław

faks: +48 71 776 90 59

e-mail: dss@umwd.pl

Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wydania.



Załącznik nr 2 do Uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP z dnia 26.02.2021 r.

Wykaz opłat pobieranych przez Operatora Infrastruktury Dolnośląskiej Sieci Światłowodowej

Tabela 1: Opłaty za uzgodnienia dokumentacji projektowej obcej*

Lp.	Nazwa usługi	Jednostka	Opłata
Opłaty za uzgodnienia dokumentacji projektowej			
1	Wzdłużne medium liniowe	do 100 m	400 zł
2		od 100 m do 1 km	600 zł
3		każdy następny km	500 zł
4	Pozostałe medium (kolizje, skrzyżowania)	1 arkusz A4	250 zł
5	Przedłużenie terminu ważności uzgodnienia	1 arkusz A4	70 zł
6	Udział przedstawiciela OI w komisjach na wniosek zainteresowanego	Opłata jak za nadzór OI (Tabela 2)	

***Dokumentacja projektowa obca** rozumiana jako uzgodnienia wydawane w zakresie nie związanym ze świadczeniem Usług przez OI.

Tabela 2: Opłaty za Nadzór OI

Lp.	Nazwa usługi	Jednostka	Opłata
1	Nadzór OI (ryczałt: dojazd oraz pierwsza godzina Nadzoru)	PLN / pierwsza godzina Nadzoru OI	300 zł
2	Nadzór OI - za każdą następną godzinę Nadzoru w dni robocze w godz. 8:00 – 18:00	PLN / godz.	70 zł
3	Nadzór OI - za każdą następną godzinę Nadzoru w dni robocze od godz. 18 do 8 oraz w dni wolne.	PLN / godz.	150 zł
4	Kara za wykonanie prac przez OSD bez wymaganego nadzoru	Każdy stwierdzony przypadek	5 000 zł

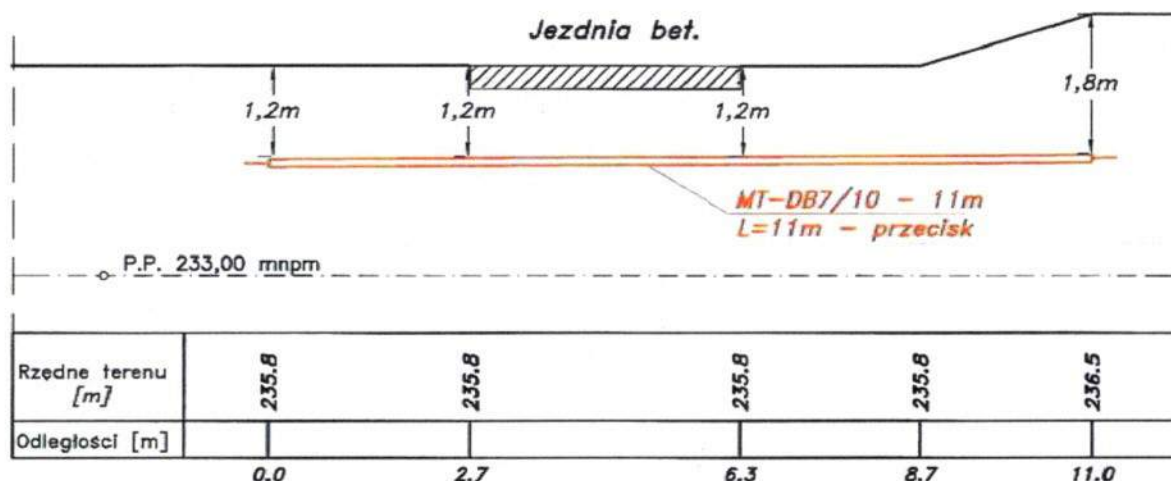
Kalkulacja dla uzgodnienia L.dz. DSS/UZG/2102016/IP z dnia 26.02.2021 r.

Lp.	Rodzaj uzgodnienia	Jednostka	Opłata jednostkowa	Ilość szt.	Opłata
1	Pozostałe medium (kolizje, skrzyżowania)	1 arkusz A4	250 zł	1	250 zł

Uzgodnienie dokumentacji

250 zł.

*MT-DB7/10/D21pr26, na ark. PZT nr 16
w km 15+545 linii nr 283 Jelenia Góra – Żagań
przejście pod drogą
dz. 173 obręb Nielestno*



metoda przekroczenia – przecisk

Uzgodniam na warunkach określonych w piśmie

L.dz. DSS/UZG/2102016/IP z dnia 26.02.2021 r.

Naniesione trasy urządzeń telekomunikacyjnych są orientacyjne. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnego usytuowania urządzeń. Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania w stosunku do naszych urządzeń należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. W przypadku kolizji urządzenia telekomunikacyjnego należy zabezpieczyć lub przebudować na koszt Inwestora. Roboty w pobliżu naszych urządzeń wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawiciela naszej Spółki. Za wszelkie uszkodzenia istniejących urządzeń telekomunikacyjnych kosztami zostanie obciążony Wykonawca. Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.

DSS OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Redycka 71

51-169 Wrocław

Tel. +48 71 757 57 32, fax +48 71 757 57 34

NIP: 8971789537, REGON: 022090581

Warszawa, 01/03/2021

Henryk Taukin
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych
i Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: h.taukin@tktelekom.pl
tel. + 48 22 3528277



**Przedsiębiorstwo Wodociągowe i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec

Nr ref.: LBPSk-508-0154/21

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji wodociągu tranzytowego na dz. nr 173, obręb 7 - Nieleśtno, gm. Wieleń w km 15,5 – 15,6 linii kolejowej nr 283 Jelenia Góra – Żagań, zgodnie z załączonym podkładem mapowym.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr 413/TT/2021 z dnia 17.02.2021r., TK Telekom Sp. z o.o. informuje że przedłożony projekt lokalizacji wodociągu tranzytowego w w/w obszarze linii kolejowej uzgadnia **bez uwag**.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie branży telekomunikacyjnej należącej do TK Telekom Sp. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Stanowisko ds.
dokumentacji technicznej

Henryk Taukin
specjalista

Wrocław, 23.03.2021 r.

Region Wrocław - R6
Stanowisko ds. uzgodnień dokumentacji
Marcin Jaszowski
e-mail: marcin.jaszowski@telkol.pl
tel. 697 045 755

Nr pisma: RU6-504-103/2021



NT
TT

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Łasicka 17
59 - 700 Bolesławiec

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w działce nr 173 obręb 0007 Nieleśtno, będącej własnością PKP S.A.

PKP TELKOL sp. z o. o. w odpowiedzi na pismo z dnia 17.02.2021 r. (Wasz znak: 414/TT/2021) informuje, że zgodnie z przedstawionym PZT **na terenie planowanych prac budowlanych nie występują kolizje z naszą infrastrukturą teletechniczną.** W związku z powyższym **nie wnosimy uwag ani zastrzeżeń** do przedstawionego zakresu prac związanych z przekroczeniem torów kolejowych metodą przewiertu sterowanego.

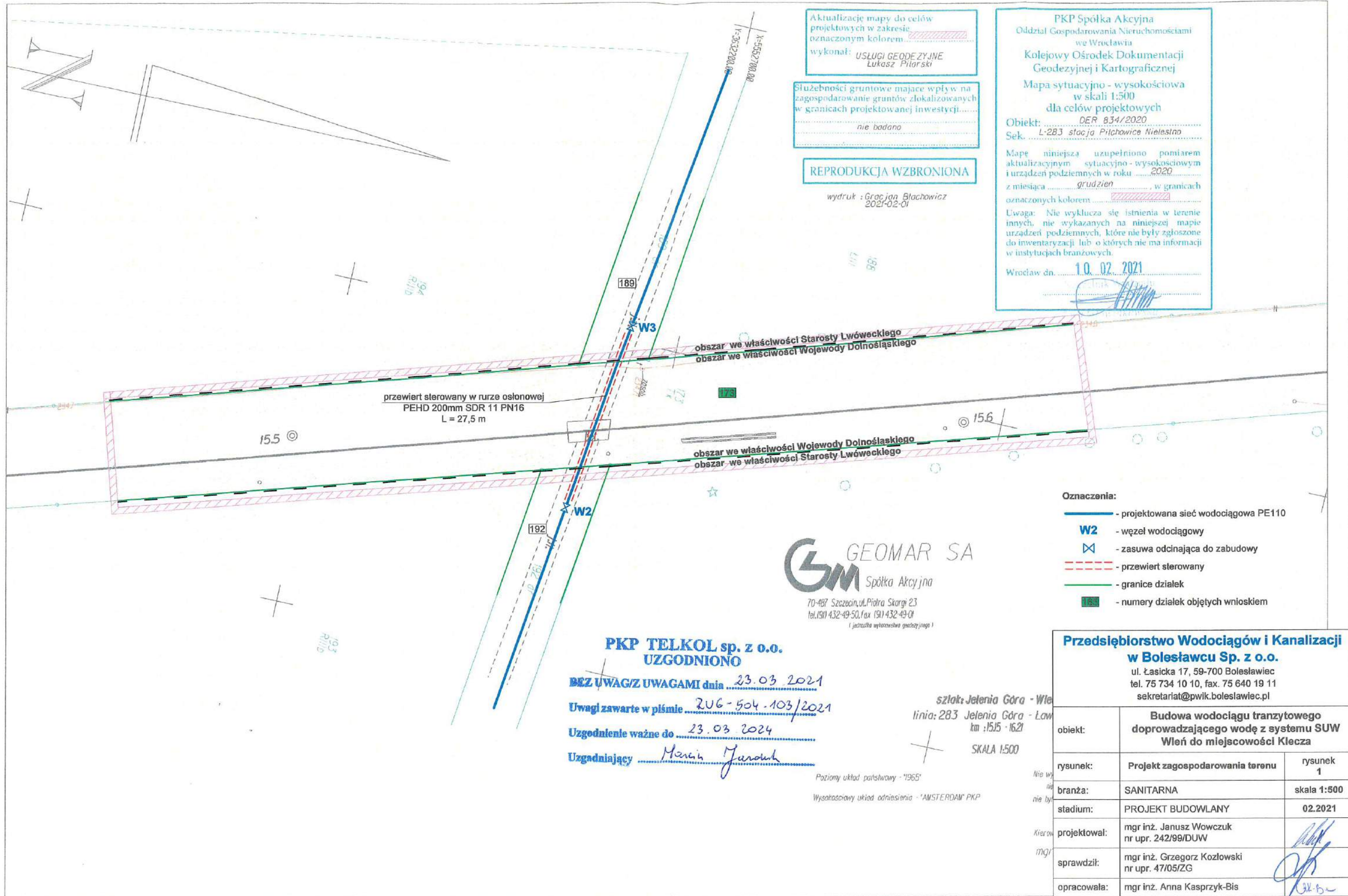
Powyższe uzgodnienie ważne jest 3 lata licząc od daty niniejszego pisma.

W załączeniu: Projekt zagospodarowania terenu

Z poważaniem

DYREKTOR REGIONU

Aleksander Rzepiel



Aktualizację mapy do celów projektowych w zakresie oznaczonym kolorem [hatched box] wykonał: **USŁUGI GEODEZYJNE** **Lukasz Piłarski**

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.....
nie badano

REPRODUKCYJA WZBRONIONA
wydruk : Gracjan Błachowicz
2021-02-01

PKP Spółka Akcyjna
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500 dla celów projektowych
Obiekt: DER 834/2020
Sek: L-283 stacja Pilchowice Nieleśna
Mapę niniejszą uzupełniono pomiarem aktualizacyjnym sytuacyjno - wysokościowym i urządzeń podziemnych w roku 2020 z miesiąca grudzień w granicach oznaczonych kolorem [hatched box]
Uwaga: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których nie ma informacji w instytucjach branżowych.
Wrocław dn. 10.02.2021

GEOMAR SA
Spółka Akcyjna
70-487 Szczecin, ul. Piotra Skargi 23
tel. (91) 432-49-50, fax (91) 432-49-01
(jednostka wykonawcza geodezyjna)

PKP TELKOL sp. z o.o.
UZGODNIONO
BEZ UWAG/Z UWAGAMI dnia 23.03.2021
Uwagi zawarte w piśmie ZUG-504-103/2021
Uzgodnienie ważne do 23.03.2024
Uzgadniający Marcin Jurek

Poziomy układ państwowy - 1965
Wysocioscowy układ odniesienia - "AMSTERDAM" PKP

szlak: Jelenia Góra - Wle
linia: 283 Jelenia Góra - Łow
km : 15,15 - 16,21
SKALA 1:500

- Oznaczenia:
- projektowana sieć wodociągowa PE110
 - W2** - węzeł wodociągowy
 - zasowa odcinająca do zabudowy
 - przewiert sterowany
 - granice działek
 - 155** - numery działek objętych wnioskiem

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax. 75 640 19 11
sekretariat@pwik.boleslawiec.pl

obiekt:	Budowa wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza	
rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu	rysunek 1
branża:	SANITARNA	skala 1:500
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	02.2021
projektował:	mgr inż. Janusz Wowczuk nr upr. 242/99/DUW	
sprawdził:	mgr inż. Grzegorz Kozłowski nr upr. 47/05/ZG	
opracowała:	mgr inż. Anna Kasprzyk-Bis	

Załączamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde użycie może grozić wszczęciem postępowania cywilno-karnego.

Wrocław, 02 kwiecień 2021 r.
OS4-OS3f-552/121/2021

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i
Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec**

**Dotyczy: Uzgodnienie lokalizacji wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu
SUW Wleń do miejscowości Klecza w działce nr 173 obręb 0007 Nieleśtno, będącej własnością
PKP S.A.**

W odpowiedzi na Państwa pismo znak: L.dz.412/TT/2021 z dnia 17.02.2021r., PKP Energetyka
Obsługa Sp. z o.o., Obszar Serwisowy Zachodni, uzgadnia lokalizację wodociągu z następującymi
uwagami:

1. Na objętych dokumentacją terenach nie posiadamy podziemnej infrastruktury elektroenergetycznej. Mogą jednak znajdować się tam czynne kable, nie ujęte w ewidencji i nie naniesione na posiadaną przez nas dokumentację. Konieczne jest więc dokładne sprawdzenie obecności kabli w terenie przed rozpoczęciem prac. Należy również w razie konieczności zlecić nadzór nad pracami do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Zachodni, ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław.
2. Za wszelkie ewentualne straty spółki PKP Energetyka S.A. wynikłe podczas robót obciążony finansowo będzie wykonawca robót lub inwestor. Dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii jak i też kosztów odszkodowań na rzecz klientów PKP Energetyka S.A. za powstałe przerwy w świadczeniu usług dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.
3. Wszelkie niezidentyfikowane kable lub inne urządzenia elektroenergetyczne odkryte podczas prac należy traktować jako czynne i zgłosić do Organu wydającego uzgodnienie.
4. Wykonawca robót na 14 dni (roboczych) przed rozpoczęciem prac pisemnie powiadomi PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o., Obszar Serwisowy Zachodni powołując się na niniejsze uzgodnienie.

Termin ważności w/w uzgodnienia upływa po dwóch latach od daty wystawienia.

Z poważaniem:



Dyrektor Obszaru
Grzegorz Wclórka

GRUPA KAPITAŁOWA PKP ENERGETYKA

PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o.
ul. Hoża 86, lok.1 00-682 Warszawa
Obszar Serwisowy Zachodni
ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław

Dział ds. Realizacji Usług Utrzyman.
ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław
tel. 697 042 122
m.witek@pkpenergetyka.pl
www.pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000810778

NIP: 701-056-43-40
REGON: 364121434
kapitał zakładowy: 2 000 000,00 zł
(wplacony w całości)

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych
w Wałbrzychu
Dział Automatyki, Telekomunikacji i
Inwestycji
ul. Parkowa 9, 58-302 Wałbrzych
T: + 48 74 637 46 01
F: + 48 74 637 46 53
Kamil.Liszka@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

Nr IZ23IW.2161.61.2021.KL
Dot.: Wodociąg tranzytowy

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Bolesławcu Sp. z o.o.

Wzrost
data: 12. 05. 2021

Nr 755/21

Zaświadczenie Podpis: B28

Wałbrzych, 29.04.2021 r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec

UZGODNIENIE

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu (zwane dalej PLK). uzgadnia projekt budowy wodociągu tranzytowego doprowadzającego wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w zakresie przekroczenia linii kolejowej nr 283 Jelenia Góra – Ławszowa w km 15,544 z rur PEHD 100 SDR9 PN20 110x12,3mm w rurze osłonowej PEHD SDR11 PN16 o średnicy 200x18,2mm

(tj. na terenie działek użytku Tk:)

Lp	Nr działki	Obręb	Powiat	Właściciel	Władający	Adres
1	173	0007 Nielesto	lwówecki	Skarb Państwa	PKP S.A.	02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 142A

pod niżej podanymi warunkami prowadzenia robót w pasie kolejowym w odniesieniu do Inwestora i Wykonawcy:

1. Roboty należy wykonać ściśle wg uzgodnionej dokumentacji z uwzględnieniem obowiązujących norm i innych obowiązujących przepisów oraz wymogów sztuki budowlanej oraz z zachowaniem bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zdrowia.
2. Wykonanie robót należy powierzyć firmie posiadającej specjalizację w zakresie robót budowlanych i kolejowych. Prace z uzgodnionego zakresu robót będą prowadzone przez wyspecjalizowanego Wykonawcę robót, który wykona je zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz warunkami ujętymi w niniejszym uzgodnieniu. Kierownik robót Wykonawcy winien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do prowadzenia tego typu robót.
3. Wszelkie zmiany w uzgodnionej dokumentacji mogą nastąpić tylko za zgodą tutejszego Zakładu.
4. Roboty należy prowadzić przy zachowaniu bezpieczeństwa ruchu kolejowego.
5. Wszelkie uszkodzenia w istniejących urządzeniach, jak również koszty związane z ich przełożeniem obciążają Inwestora. Dotyczy to również kosztów wynikłych na skutek wadliwego wykonywania robót.
6. W czasie wykonywania robót należy zachować skrajnię budowlą, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi oraz DZ.U. nr 151 z 15.12.1998 r. poz. 987 Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie, w którym ujęto zapisy, że *obce uzbrojenie przebiegające przez obszar kolejowy powinno*

posiadać na granicy z tym obszarem zawór odcinający, umożliwiający zamknięcie dopływu mediów w przypadku awarii sieci lub urządzeń podłączonych do sieci.

7. Zgodnie ze spisaniem pomiędzy spółkami PKP S.A., a PKP PLK S.A w dniu 23.03.2009 r. porozumieniem nr 2 do umowy D50-KN-1L/01, o prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane spełniające wymogi prawa budowlanego oraz celem zawarcia umowy na korzystanie z nieruchomości PKP S. A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomości PKP S. A. Inwestor lub Wykonawca robót wystąpi do:

PKP S.A.

**Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 WROCLAW**

8. Warunkiem oddania ww. inwestycji do eksploatacji jest wykonanie przez Inwestora lub Wykonawcę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej na terenie kolejowym i w odległości do 20,0 m od granicy terenu kolejowego oraz przekazanie operatu pomiarowego do:

PKP S.A.

**Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu
Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Joannitów 13, 50-525 WROCLAW**

9. Zgodnie z Decyzją Nr 19/2016 Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych w Wałbrzychu z dnia 15.12.2016 r. niniejsze uzgodnienie jest płatne w wysokości netto 1079,00,00 zł + 23% VAT, brutto 1327,17 zł, na konto:

BRE BANK S.A. Nr k-ta: 09 1140 1010 0000 3508 8900 1109.

10. Uzgodnienie Spółki PKP PLK jest ważne na okres 3-ich lat, od daty jego wydania. Rozpoczęcie robót po terminie ważności uzgodnienia możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji powyższego uzgodnienia.

11. PKP Energetyka S. A. pismem nr OS4-OS3f-552/121/2021 z dnia 02.04.2021 r. uzgodniła dokumentację.

12. PKP Telkol sp. z o. o. pismem nr RU3O5-504-103/2021 z dnia 23.03.2021 r. uzgodnił dokumentację.

13. TK Telekom Sp. z o. o. pismem Nr LBPSk-508-0154/21 z dnia 01.03.2021 r. uzgodniło dokumentację.

14. DSS Operator S.A. pismem nr DSS/UZG/2102016/IP z dnia 26.02.2021 r. uzgodnił dokumentację.

15. Przy prowadzeniu wszelkiej korespondencji z PLK należy powoływać się na nasz numer niniejszego uzgodnienia.

16. Uzgodnienie niniejsze jest ważne przy zachowaniu dodatkowych poniższych warunków:

- Należy zwrócić uwagę, aby w czasie trwania robót nie uszkodzić istniejącej kolejowej infrastruktury.
- Wszelkie prace mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego muszą być wykonane pod nadzorem przedstawiciela PLK. Prace wymagające nadzoru zostaną określone w „Regulaminie tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie prowadzenia robót” lub zostaną przekazane odrębnym pismem.
- Prace należy wykonać zgodnie z uzgodnionym projektem i wydanym przez PLK zezwoleniem.

17. W razie nie powiadomienia tut. Zakładu o rozpoczęciu robót, kosztami ewentualnego uszkodzenia infrastruktury kolejowej i jej naprawy obciążony zostanie Wykonawca robót.

18. Prace w rejonie posadowienia kolejowych urządzeń podziemnych, naziemnych i napowietrznych należy prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem obowiązujących norm, przepisów bhp oraz zaleceń służb utrzymania kolei tak, aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury kolejowej.
19. Niniejsze uzgodnienie stanowi pozytywną opinię do uzyskania odstępstwa od przepisów Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zaston odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.
20. Końcowe uzgodnienie ww. dokumentacji wystawi kolejowy ZUD, tj.

PKP S.A.

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu

ul. Joannitów 13

50-525 Wrocław.

21. Na 21 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek robót na terenie zarządzanym przez PLK, Inwestor lub Wykonawca zobowiązany jest podpisać z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Wałbrzychu, umowę na czasowe udostępnienie nieruchomości gruntowej na czas realizacji robót. W tej sprawie należy przekazać do Samodzielnego Wieloosobowego Stanowiska ds. Ekonomicznych (tel. 74 637-46-09, e-mail: izek.walbrzych@plk-sa.pl), wypełniony „wniosek o udostępnienie nieruchomości gruntowej”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego uzgodnienia. Do wniosku należy dołączyć uzgodnienie wydane przez PKP S. A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu.
22. Po przekazaniu do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Wałbrzychu, prawidłowo wypełnionego wniosku, o którym mowa w pkt. powyżej, zostanie do wnioskodawcy przekazany projekt umowy na udostępnienie nieruchomości gruntowej, na warunkach określonych we wniosku.
19. Warunkiem przekazania umowy do podpisu, jest wniesienie kaucji zabezpieczającej, w wysokości aktualnie obowiązującej na dzień podpisania umowy. Wysokość kaucji i nr rachunku bankowego, na który należy ją wnieść, zostaną przekazane w projekcie umowy. Na dzień wydania niniejszych uzgodnień, wysokość kaucji wynosi 10 000,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy złotych) i jest wnoszona na następujący nr rachunku bankowego:
PKO BP S.A. Nr konta: 52 1020 1026 0000 1102 0287 4444
20. Po podpisaniu umowy, należy spełnić następujące warunki w celu rozpoczęcia korzystania z terenu, określonego w umowie:
- a) Udokumentować odpłatne przeszkolenie pracowników Wykonawcy i pracowników wprowadzonych podwykonawców, w zakresie warunków miejscowych związanych z zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywanych prac na terenie kolejowym zgodnie z Instrukcją IBH-105, przez pracownika PLK. Wersja instrukcji do wydruku dostępna jest na stronie internetowej www.plk-sa.pl lub pod adresem internetowym:
https://www.plksa.pl/files/public/user_upload/pdf/Akty_prawne_i_przepisy/Instrukcje/Wydruk/IBH-105.pdf
W tym celu należy wystąpić do tutejszego Zakładu ze stosownym wnioskiem o przeszkolenie pracowników (szkolenie płatne zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem w dniu podpisania umowy) i złożyć pisemne oświadczenie o przebytych

szkoleniu w zakresie bhp i o aktualności badań okresowych pracowników zatrudnionych przy ww. robotach, przed szkoleniem.

Kontakt w sprawie szkolenia z Samodzielne Wieloosobowe Stanowisk ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy - tel. 74 637 46 07.

- b) Uzyskać odpłatnie „Regulamin tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie prowadzenia robót”, opracowany przez PLK, przy współudziale Wykonawcy. Konieczność sporządzenia „Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie prowadzenia robót”, będzie każdorazowo ustalane po otrzymaniu „wniosku o udostępnienie nieruchomości gruntowej” i wpisywane do projektu umowy.
- c) Uzyskać karty wstępu na obszar kolejowy, zgodnie z „Zasadami wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Id-21”. Wersja instrukcji do wydruku dostępna jest na stronie internetowej www.plk-sa.pl lub pod adresem internetowym:
https://www.plksa.pl/files/public/user_upload/pdf/Akty_prawne_i_przepisy/Instrukcje/Wydruk/Zasady_Id-21.pdf.
- d) Po uzyskaniu kart wstępu na obszar kolejowy oraz uzyskaniu „Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie prowadzenia robót”, wystąpić do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Wałbrzychu z pisemnym wnioskiem o wyznaczenie terminu protokolarnego przekazania udostępnionego terenu. Wzór wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowić będzie załącznik do umowy na udostępnienie nieruchomości gruntowej.
- e) Zwrot udostępnionej nieruchomości gruntowej, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, w stanie niepogorszonym, w terminie zatwierdzonym przez PLK, po uprzednim otrzymaniu zgłoszenia o planowanym terminie zakończenia zadania. Teren po zakończeniu robót musi zostać uporządkowany.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych
Zbigniew Wrozdowski

Załączniki:

- 1. Wniosek o udostępnienie nieruchomości gruntowej

Opracował:
Kamil Liszka,
tel. +48 74 637 46 01

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl



Investor:
**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Boleśławcu Sp. z o. o.**
ul. Łasicka 17
59-700 Boleśławiec

Wrocław, dnia 27.07.2021 r.
KNWr4.646.256.2021.DD/2
UNP: 2021-0343214
P/151/2021

Dotyczy: Prawa dysponowania gruntem na cele budowlane

PKP S.A. wyraża zgodę na dysponowanie gruntem położonym w gminie Wleń na cele uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych, oznaczonym geodezyjnie jako działka:

Lp.	Numer działki	AM	Obręb ewidencyjny		Jednostka ewidencyjna	Powiat	Województwo
			numer	nazwa			
1	173	1	0007	Nielestno	Gmina Wleń	Iwówecki	dolnośląskie

Niniejsza zgoda związana jest z inwestycją pn. „Budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza” w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 283 relacji JELENIA GÓRA-ŁAWSZOWA w km 15,545 – na działce PKP S.A. wymienionej w tab. 1.

Przedmiotowa zgoda nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych oraz wejścia na teren PKP S.A.

Przed rozpoczęciem inwestycji Inwestor zobowiązany jest do zawarcia umowy na korzystnie z nieruchomości PKP S.A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomościach PKP S.A.

Podczas prowadzenia prac budowlanych obowiązują warunki podane w uzgodnieniu PKP S.A. nr KNWr2a.6314.121.2021.JM/2 z dnia 21.06.2021 r., rejestr uzgodnień nr: U/136/2021.

DYREKTOR ODDZIAŁU

Agata Ograbek

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. EKSPLOATACJI NIEMUCHOMOŚCI

Bartosz Mazur

Opracowała:
Daria Dubińska
Specjalista
e-mail: daria.dubinska@pkp.pl
tel. kontaktowy 71/717 52 71

STAROSTA LWÓWECKI
ul. Szpitalna 4
59-600 Lwówek Śląski

(oznaczenie organu)
AB.6740/L-R/57/2021
l.dz. 4955.2021.DG
(nr rejestru organu)

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Bolesławcu Sp. z o.o.

Wypłynęło
dnia **21.06.2021**

Nr **371/21**

Zaś. Podpis. *[podpis]*

[podpis]
Lwówek Śląski, 28.05.2021r.
(miejscowość i data)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1043 ze zmianami), art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zmianami), oraz art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zmianami), dalej Kpa:

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.05.2021r. Spółki z o.o. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec;

postanawiam

udzielić zgody na odstępstwo od przepisów określonych w art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020r. poz. 1043 ze zmianami), dla inwestycji polegającej na usytuowaniu projektowanej sieci wodociągowej PE 110 mm w sąsiedztwie obszaru kolejowego - działki nr 173 oraz wykonywania robót ziemnych na tym terenie (inwestycja do realizacji na działkach nr: 192, 173, 189 w obrębie 0007 Nieleśtno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gmina Wleń).

uzasadnienie

Zgodnie z art. 53 ust. 2 wyżej wymienionej ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym, budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m.

Zgodnie z art. 57 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym w przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54. Odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie może zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu. Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy (art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).

Ponieważ do wniosku z dnia 18.05.2021r. Spółka z o.o. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji przedłożyła pozytywne uzgodnienie właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej w przedmiotowej sprawie - uzgodnienie z dnia 29.04.2021r. Nr IZ231W.2161.61.2021.KL PKP Polskich Linii Kolejowych w Wałbrzychu, organ architektoniczno-budowlany postanowił udzielić zgody na wyżej wymienione odstępstwo.

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji (art. 141 § 1 i art. 142 Kpa).



Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17
59-701 Bolesławiec
2. a.a

Z up. STAROSTY

[podpis]
mgr inż. Marek Majgier
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

STAROSTA LWÓWECKI
ul. Szpitalna 4
59-600 Lwówek Śląski

(oznaczenie organu)
AB.6740/L-R/56/2021
I.dz.4956.2021.DG
(nr rejestru organu)

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIAGÓW I KANALIZACJI
w Bolesławcu Sp. z o.o.

Wypłynęło dnia **21. 06. 2021**

Nr **872/21**

Zał. Podpis.

Lwówek Śląski, 28.05.2021r.
(miejscowość i data)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 4 lit. b oraz art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zmianami), oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zmianami):

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.05.2021r. Spółki z o.o. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec;

postanawiam uzgodnić

projektowane rozwiązania w zakresie wyprowadzenia sieci wodociągowej PE 110 mm poza granice terenu zamkniętego PKP S.A. - działka nr 173 w obrębie 0007 Nieleśtno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gmina Wleń.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt. 4 lit. B ustawy Prawo budowlane, do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1, postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego.

Właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej w przedmiotowej sprawie jest Starosta Lwówecki (w związku z art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).

Z przedłożonej do wniosku z dnia 18.05.2021r. Spółki z o.o. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu, części rysunkowej - projektu zagospodarowania terenu oraz z treści tego wniosku wynika, że usytuowanie projektowanej sieci wodociągowej PE 110 na terenie zamkniętym (na działce nr 173 czynnej linii kolejowej) jest niezbędne do przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji w celu poprawy warunków dostawy wody w jej sąsiedztwie - obecnie eksploatowane ujęcie nie zapewnia bezpieczeństwa jakości wody oraz charakteryzuje się niewielkimi zasobami eksploatacyjnymi; przebudowa sieci w ustalonej lokalizacji stanowi ważny interes społeczny, jakim jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę, a co za tym idzie projektowana sieć wodociągowa będzie stanowić część sieci użytku publicznego. Ponadto do wniosku z dnia 18.05.2021r. Spółka z o.o. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu przedłożyła pozytywne uzgodnienie właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej w przedmiotowej sprawie - uzgodnienie z dnia 29.04.2021r. Nr IZ231W.2161.61.2021.KL.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronie zażalenie (art. 33 ust. 2a ustawy Prawo budowlane).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Majgier
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

- 1) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec
2. a.a



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

IF- PP.746.32.2021.GM2

TT
[Signature]



Wrocław, dnia 7 września 2021 roku

DECYZJA NR I - P - 40/21

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 3, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) zwanej dalej *ustawą*, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735) zwanej dalej *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 lipca 2021 roku, (data wpływu dnia 20.07.2021 roku), złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu sp. z o. o. reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Pana Józefa Króla, uzupełnionego dnia 29 lipca 2021 roku

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego na rzecz

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu sp. z o.o.
dla inwestycji polegającej na

budowie sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z sytemu SUW Wleń do miejscowości Klecza w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 283 relacji Jelenia Góra – Ławszowa w km 15,545, lokalizowanej na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 173 AM-1 obręb 0007 Nielestno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gm. Wleń, powiat lwówecki, zamieszczoną w załączniku do Decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 roku w *sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych* (Dz. Urz. MI z 2020 r., poz. 38 ze zm.) pod pozycją 1299.

I. Rodzaj zabudowy: Infrastruktura techniczna.

1. Charakterystyka inwestycji:

Planowana inwestycja polega na budowie sieci wodociągowej tranzytowej PEHD 100 SDR9 PN20 o średnicy 110 x 12,3 mm doprowadzającej wodę z sytemu SUW Wleń do miejscowości Klecza przewiertem sterowanym, w rurze osłonowej PEHD SDR11 PN16 o średnicy 200 mm x 18,2 m na długości ok. 16,90 m na terenie kolejowym zamkniętym przecinając linię kolejową nr 283 relacji Jelenia Góra – Ławszowa.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1. **Funkcja zabudowy:** sieć wodociągowa tranzytowa PEHD 100 SDR9 PN20 o średnicy 110 x 12,3 mm w rurze osłonowej PEHD SDR11 PN16 o średnicy 200 mm x 18,2 m.

2. Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Ze względu na rodzaj i funkcję planowanej inwestycji – lokalizacja sieci wodociągowej wraz rurą osłonową przewiertem sterowanym na terenie kolejowym zamkniętym, nie ustala się warunków i zasad w w/w zakresie.

Przekroczenie terenu zamkniętego:

budowa projektowanej sieci wodociągowej tranzytowej PEHD 100 SDR9 PN20 o średnicy 110 x 12,3 mm realizowanej przewiertem, na terenie działki nr 173 AM-1 obręb 0007 Nielestno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gm. Wleń, powiat lwówecki, stanowiącej

teren kolejowy zamknięty przecinając linię kolejową nr 283 relacji Jelenia Góra – Ławszowa. Trasa wodociągu na terenie PKP będzie trwale oznakowana.

3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska:

- a) planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) i znajduje się w § 3 ust. 1 pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- b) na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 283), w związku z § 3 ust. 1 pkt 71 i pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (j.t. Dz. U. 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku inwestora w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim, Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, decyzją nr OŚ/NR 7331/01/2021 z dnia 15 lutego 2021 roku, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z systemu SUW Wleń do miejscowości Klecza.
- c) Inwestycja realizowana będzie w granicach „Parku Krajobrazowego Dolina Bobru” ustanowionego Uchwałą Nr LX/1083/10 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 września 2010 roku *w sprawie Parku Krajobrazowego Dolina Bobru* (Dz. Urz. z 2010 r., Nr 192, poz. 2903 z dnia 14.10.2010 r.) i obszaru mającego znaczenia dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 oraz korytarza ekologicznego Sudety – Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B. Zakres oddziaływania inwestycji powinien być ograniczony do najbliższego otoczenia, by nie oddziaływać negatywnie na elementy środowiska przyrodniczego, w tym na cele ochrony w/w obszarów, realizacja planowanej inwestycji nie jest sprzeczna z celami ochrony w/w obszarów;
- d) inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219, ze zm.).

4. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji jest objęty formami ochrony zabytków wymienionymi w art. 7 pkt 1-3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (j.t. Dz.U. 2021 r., poz. 710 ze zm.) i nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków:

- **strefa „B”** ochrony podstawowych wartości kulturowych dla układu urbanistycznego Nieleśtno;
- **strefa „OW”** obserwacji archeologicznej dla obrębu wiejskiego Nieleśtno.

W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co, do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku podjęte zostaną ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań

archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

5. Warunki i wymagania w zakresie obsługi infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna:

W przypadku konieczności prowadzenia nowych odcinków sieci lub przełożenia odcinków sieci istniejących poza granice terenu objętego niniejszą decyzją należy wystąpić o odrębną decyzję. Inwestycja stanowi elementy infrastruktury technicznej.

Infrastruktura drogowa:

Istniejąca infrastruktura drogowa w rejonie planowanej inwestycji, jest wystarczająca dla zapewnienia prawidłowej i bezpiecznej obsługi komunikacyjnej wnioskowanej inwestycji.

Marszałek Województwa Dolnośląskiego postanowieniem Nr 123/540/21 z dnia 24 sierpnia 2021 roku na podstawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, Perspektywa 2020, przyjętego Uchwałą Nr XIX/482/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 roku i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Doln. 2020 r., poz. 4036 z dnia 30 czerwca 2020 roku, poinformował, że na wskazanym we wniosku terenie zgodnie z projektem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie przewiduje się zadań rządowych i samorządowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Planowana inwestycja nie może naruszać interesu osób trzecich, a ewentualne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją obiektu nie mogą przekraczać standardów, jakości środowiska tj. przekroczenia granicznych wielkości emisyjnych w zakresie poziomu hałasu, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony gleby i wód oraz wytwarzania odpadów poza granicami terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Na etapie projektowania, realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić całość warunków wynikających z przeprowadzonych uzgodnień oraz zapewnić ochronę osób trzecich odnośnie:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej;
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

Na etapie realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z uzyskanych uzgodnień z jednoczesnym zachowaniem wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

7. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

Zamierzenie inwestycyjne winno być zgodne z:

- a) ustawą z dnia 28 marca 2003 roku o *transporcie kolejowym* (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 1043 ze zm.);
- b) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o *ochronie przyrody* (j.t. Dz.U. 2020 r., poz. 55 ze zm.);
- c) ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o *gospodarce nieruchomościami* (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.);
- d) ustawą *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (j.t. Dz.U. 2020 r., poz. 2052 ze zm.);

- e) ustawą z dnia 20 lipca 2017 *Prawo wodne* (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.);
- f) ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (j.t. Dz.U. 2021 r., poz. 710 ze zm.).

8. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- teren inwestycji nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, o którym mowa w art. 53 ust. 4 pkt 11b ustawy oraz o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne* – rzeka Bóbr;
- obszar objęty niniejszą decyzją nie znajduje się w granicach terenu z udokumentowanym złożem kopalin;
- obszar objęty niniejszą decyzją nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

9. Warunki i wymagania wynikające z uzgodnień przewidzianych w art. 53 ust. 4 ustawy:

- a) Postanowieniem nr 123/540/21 z dnia 24.08.2021 roku, Marszałek Województwa Dolnośląskiego uzgodnił projekt niniejszej decyzji w zakresie zadań rządowych i samorządowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy;
- b) Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek Śląski w odniesieniu do terenu przyległego do pasa drogowego - nie uzgodnił projektu niniejszej decyzji w terminie określonym w ustawie (potwierdzenie zwrotne z dnia 13.08.2021 r.), wobec powyższego zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- c) Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Jeleniej Górze w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków - nie uzgodnił projektu niniejszej decyzji w terminie określonym w ustawie (potwierdzenie zwrotne z dnia 13.08.2021 r.), wobec powyższego zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy – uzgodnienie uważa się za dokonane.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji stanowiące jednocześnie granicę obszaru oddziaływania wyznaczono na mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1: 500 stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji kolorem czarnym, linią przerywaną.

Wniosek o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę z załączoną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i projektem budowlanym należy złożyć w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu.

Uzasadnienie

Dnia 20 lipca 2021 roku, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu reprezentowane przez Prezesa Zarządu Pana Józefa Króla, złożyło wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wymienionego na wstępie zadania.

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w przedmiotowej sprawie Wojewoda Dolnośląski zwrócił się do Pana Artura Zych Burmistrza Miasta i Gminy Wleń o informację pisemną/zaświadczenie czy działka nr 173 AM-1 obręb 0007 Nieleśtno, jednostka ewidencyjna 021204_5 Wleń obszar wiejski, stanowiąca teren planowanej inwestycji zgodnie z wnioskiem inwestora (w załączeniu mapa sytuacyjno-wysokościowa), znajdująca się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wleń

w granicach administracyjnych zgodnie z uchwałą nr 65/XIV/07 z dnia 20 grudnia 2007 roku objęta jest ustaleniami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pan Artur Zych Burmistrza Miasta i Gminy Wleń dnia 2 sierpnia 2021 roku przedłożył wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wleń w granicach administracyjnych zgodnie z uchwałą nr 65/XIV/07 z dnia 20 grudnia 2007 roku z którego wynika, że działka nr 173 AM-1 obręb 0007 Nielestno, jednostka ewidencyjna 021204_5 Wleń obszar wiejski o symbolu w planie TZ – tereny zamknięte, nie jest objęta jego ustaleniami.

Wniosek złożony przez Inwestora, został przeanalizowany i ustalono, że spełnia wymogi art. 52 ust. 2 *ustawy*.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez tut. Organ lokalizacyjny wykazała, że planowana inwestycja zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 *ustawy* i stosownie do przepisu art. 59 ust. 1 tejże *ustawy* – wymaga ustalenia w drodze decyzji – o lokalizacji inwestycji celu publicznego wnioskował inwestor gdyż:

- powoduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu polegającą na budowie sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z sytemu SUW Wleń do miejscowości Klecza przewiertem sterowanym w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 283 relacji Jelenia Góra – Ławszowa;
- działka nr 173 AM-1 obręb 0007 Nielestno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gm. Wleń, powiat lwówecki, w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji stanowiąca teren kolejowy zamknięty, zgodnie z wnioskiem nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Wleń 65/XIV/07 z dnia 20 grudnia 2007 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 28, poz. 411 z dnia 6 lutego 2008 roku w sprawie *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wleń w granicach administracyjnych*, przeznaczenie terenów w planie KK-teren kolei, brak ustaleń szczegółowych dla terenu KK w w/w planie zgodnie z przepisami *ustawy*;
- przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego (w rozumieniu art. 2 pkt 5 *ustawy*), bowiem stanowi realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 6 *ustawy* z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

Na podstawie art. 53 ust. 1 *ustawy* oraz art. 10 *Kpa* o wszczęciu postępowania zawiadomiono inwestora i właściciela nieruchomości, a także stosownie do wymogów procedury administracyjnej wszystkie strony zostały zawiadomione o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. Strony nie wniosły uwag.

Na podstawie z art. 53 ust. 3 *ustawy* organ prowadzący postępowanie administracyjne dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji ustalając, że:

- działka nr 173 AM-1 obręb 0007 Nielestno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gm. Wleń, powiat lwówecki, stanowi własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Spółki Akcyjnej Polskie Koleje Państwowe, oznaczona jest w wypisie z rejestru gruntów Starosty Lwóweckiego, jako „Tk” – teren kolejowy;
- stan faktyczny terenu wskazuje, że budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z sytemu SUW Wleń do miejscowości Klecza przewiertem sterowanym w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 283 relacji Jelenia Góra – Ławszowa, realizowana będzie na terenie kolejowym zamkniętym, ustalonym decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 roku w sprawie *ustalenia terenów, przez które*

przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MI z 2020 r., poz. 38 ze zm.) pod pozycją 1299;

- działka stanowiąca teren planowanej inwestycji oznaczona jest symbolem Tk, co oznacza teren kolejowy, a zatem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne;
- przedmiotowa decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego po dokonaniu stosownych uzgodnień zgodnie z art. 53 ust. 4 *ustawy*, jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 61 ust.1 pkt 1-6 *ustawy* wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia n/w warunków:

1. co najmniej jedna działka dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób, który pozwoliłby na określenie zgodnie z wnioskiem wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
2. teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej;
3. istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
4. teren objęty planowanym zamierzeniem inwestycyjnym nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nie rolnicze i nie leśne;
5. żaden z przepisów odrębnych nie sprzeciwia się realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją;
6. zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 *ustawy* z dnia 24 lipca 2015 roku o przygotowaniu i realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922) ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej *ustawy*,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Zgodnie z art. 61 ust. 3 *ustawy* przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.

Warunki, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 3), 4), 5) i 6) *ustawy*, stosuje się odpowiednio. Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia budowlanego. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi mającymi zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Planowana inwestycja w liniach rozgraniczających teren inwestycji nie znajduje się w obszarze wskazanym w art. 61 ust. 6 lit. a), b) i c) *ustawy* i nie wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 54 ust. 4 pkt 5e *ustawy*.

Na gruncie niniejszej sprawy, jako przepisy odrębne traktować należy między innymi przepisy *ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne* (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.) oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. Nr 207 poz. 2107).

Zgodnie z art. 2 pkt 9 *ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne*, przez tereny zamknięte rozumie się tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych. Tereny zamknięte ustalane są w drodze decyzji. Przedmiotowa działka stanowiąca teren planowanej inwestycji ujęta jest w wykazie działek ewidencyjnych, przez które przebiegają linie kolejowe, uznane jako tereny zamknięte, stanowiącym załącznik do decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury

z dnia 18 września 2020 roku w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MI z 2020 r., poz. 38 ze zm.) pod pozycją 1299. Zasadniczą przesłanką do wydania niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji przewidzianej do realizacji na terenie zamkniętym było zbadanie przez organ lokalizacyjny czy dane zamierzenie inwestycyjne da się pogodzić z celem ustanowienia terenu zamkniętego. Uznanie nieruchomości za teren zamknięty, jako niezbędnej na cele obronności i bezpieczeństwa państwa oznacza, że nie każda inwestycja może być na tym terenie realizowana. Zaznaczenia wymaga, że w przypadku ustalania lokalizacji inwestycji celu publicznego, mając na uwadze charakter uznaniowy decyzji, to organ winien rozstrzygać o tym, czy projektowana inwestycja da się pogodzić z celem ustanowienia terenu zamkniętego. Ponadto, organ rozstrzygający wniosek inwestora nie może badać celu, dla którego dany teren został uznany za zamknięty, jak i zasadności wydania decyzji o ustaleniu terenu zamkniętego. W niniejszej sprawie, w ocenie organu wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z sytemu SUW Wleń do miejscowości Klecza przewiertem sterowanym w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 283 relacji Jelenia Góra – Ławszowa, w obrębie działki nr 173 AM-1 obręb 0007 Nieleśno, jednostka ewidencyjna 021205_5 gm. Wleń, powiat lwówecki, nie naruszy celu ustanowienia terenu zamkniętego, którym jest wzgląd na obronność i bezpieczeństwo państwa. Biorąc powyższe, w ocenie organu brak jest podstaw, aby stwierdzić sprzeczność planowanej inwestycji z celem ustanowienia terenu zamkniętego.

Wobec spełnienia wszystkich warunków niezbędnych do wydania decyzji, w świetle całokształtu zgromadzonego materiału dowodowego należało postanowić jak w rozstrzygnięciu. Po dokonaniu przez tutejszy organ lokalizacyjny stosownych ocen i analiz oraz uzyskaniu wymaganych uzgodnień stosownie do przepisu art. 56 ustawy nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Realizacja planowanej inwestycji w sposób określony w niniejszej decyzji nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego, walorów architektonicznych i krajobrazowych, wymagań ochrony środowiska, ochrony środowiska kulturowego i dóbr kultury, ochrony zdrowia, walorów ekonomicznych przestrzeni, prawa własności, potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz potrzeb interesu publicznego.

W myśl art. 55 ustawy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę w tym sensie, że nie może on wydać pozwolenia na budowę w odniesieniu do terenu, który nie został objęty niniejszą decyzją i nie może wykraczać poza warunki nią określone, a związanie to stanowi obowiązek organu budowlanego wynikający z art. 35 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego.

Biorąc pod uwagę całość materiału dowodowego, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Wojewoda Dolnośląski stwierdził, że wniosek inwestora spełnia warunki określone w art. 52 ust. 2 ustawy, które są niezbędne do wydania decyzji. Warunkiem realizacji inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

POUCZENIE

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do **Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego**, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127 Kpa strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

Załącznik:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1: 500 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz wyznaczonym obszarem oddziaływania (1 egzemplarz).

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu, ul. Łasicka 17;
2. Polskie Koleje Państwowe S.A., Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa
3. IF-PP a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń

Sprawę prowadzi: st. inspektor wojewódzki Grażyna Matyskiewicz tel. 71 340 65 03