

ZARZĄDZENIE NR 0050.9.2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 2 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Wleń, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Wleń, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia..

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wleń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, ponato informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Wleń.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży	Termin wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	Nr 59/1, Nr 59/2 Obręb Wleń II	JG1S/00019055 /2	1354	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 24,8 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 1,8 m ² , położony n w budynku mieszkalnym, w miejscowości Wleń ul. Fryderyka Chopina 19, działka ewidencyjna nr 59/1 oraz nr 59/2 o łącznej pow. 0,1354ha, KW nr JG1S/00019055/2. Udział w działce gruntu i częściach wspólnych 11,11%. Nieruchomość stanowi własność Gminy Wleń.	85.MU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami, T22-tereny zalane podczas powodzi, , GSB/OW: przeznaczenie terenu strefa B ochrony podstawowych wartości kulturowych, Strefa OW- obserwacji archeologicznych, strefa GSA: przeznaczenie terenu - strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej, ODZ- obiekt do zachowania, Z1- obiekt ujęty w ewidencji zabytków	Na własność. Sprzedaż bezprzetargowa- na rzecz najemcy.	Wartość lokalu mieszkalnego 34.000,00zł, w tym 7.700,00zł wartość działki gruntu. Zgodnie z Uchwałą Nr 37/VIII/15 z dnia 18 czerwca 2013 r. Rady Miasta i Gminy Wleń, w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wleń, najemcy przysługuje bonifikata .	Zgodnie z zawartym protokołem uzgodnień, najpóźniej dzień przed zawarciem umowy notarialnej	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu (pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wleń na okres 21 dni, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wleń.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń