

PROTOKÓŁ Nr 6 /2021
Wspólne Posiedzenie Komisji stałych Rady Miasta i Gminy Wleń

Posiedzenie odbyło się w dniu 24 lutego 2021r. online, w godzinach 15.08 – 17.56. Posiedzenie prowadziła Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Wleń Radna Katarzyna Kotołowska.

W posiedzeniu udział wzięli:

Radni Rady Miasta i Gminy Wleń:

1. Zofia Bielat
2. Tomasz Buciak
3. Adam Cieślak
4. Andrzej Czapski
5. Marek Dral
6. Maciej Kopczyński
7. Katarzyna Kotołowska
8. Zbigniew Lebieź
9. Józef Masztalerz
10. Krzysztof Mazurek
11. Bartłomiej Rutkowski
12. Krzysztof Tokarski
13. Marzena Wesołowska
14. Amelia Żygadło

Zaproszeni goście:

1. Artur Zych – Burmistrz Miasta i Gminy Wleń
2. Maria Gierczyk – Skarbnik Miasta i Gminy Wleń
3. Tomasz Kołodziej – Inspektor ds. ochrony środowiska i planowania przestrzennego
4. Grzegorz Kozłowski – Dyrektor Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu.

Ad. 1.2

Przewodnicząca otworzyła posiedzenie Komisji i odczytała porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji, które odbyło się dnia 18 listopada 2019 r.
4. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wleń na 2021 rok.
5. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie konieczności podjęcia działań prowadzących do zmiany zaproponowanego budżetu unijnego dla Dolnego Śląska w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2021-2027.
6. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wleń od PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności zabudowy.
7. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Wleń.
8. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., na terenie działania Miasta i Gminy Wleń na lata 2021 – 2024”.
9. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości tej opłaty uiszczanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
10. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
11. Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady złożyła wniosek o zmianę porządku obrad poprzez dodanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie zmieniony porządek obrad.

„Za” głosowało 13 głosów, (Radni: Zofia Bielat, Tomasz Buciak, Adam Cieślak, Andrzej Czapski, Marek Dral, Maciej Kopczyński, Katarzyna Kotołowska, Zbigniew Lebień, Józef Masztalerz, Bartłomiej Rutkowski, Krzysztof Tokarski, Marzena Wesołowska, Amelia Żygadło), „przeciw”-0 „wstrzymał się”- 0.

Zmieniony porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Zmieniony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji, które odbyło się dnia 18 listopada 2019 r.
4. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wleń na 2021 rok.
5. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie konieczności podjęcia działań prowadzących do zmiany zaproponowanego budżetu unijnego dla Dolnego Śląska w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2021-2027.
6. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wleń od PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności zabudowy.
7. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Wleń.
8. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., na terenie działania Miasta i Gminy Wleń na lata 2021 – 2024”.
9. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości tej opłaty uiszczanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
10. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
11. Analiza i wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.
12. Sprawy różne.

Przewodnicząca oddała głos dla Pana Burmistrza.

Pan Burmistrz poinformował o przejściu na emeryturę Pani Bożeny Lisieckiej oraz o objęciu jej stanowiska przez Panią Maję Kodzis, przedstawił osobę do obsługi Biura Rady Panią Martę Świętochowską.

Ad.3

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu ze Wspólnego Posiedzenia Komisji Stałych, które odbyło się dnia 18 listopada 2019 roku.

„Za” głosowało 12 głosów, , (Radni: Zofia Bielat, Tomasz Buciak, Adam Cieślak, Andrzej Czapski, Maciej Kopczyński, Katarzyna Kotołowska, Zbigniew Lebień, Józef Masztalerz, Bartłomiej Rutkowski, Krzysztof Tokarski, Marzena Wesołowska, Amelia Żygadło), „przeciw” - 0; „wstrzymał się”- 1 głos (Radny Marek Dral)

Protokół przyjęto większością głosów.

Radny Krzysztof Mazurek dołączył do posiedzenia.

Ad.4

Pani Maria Gierczyk – Skarbnik Miasta i Gminy Wleń przedstawiła zmiany jakie zachodzą w uchwale budżetowej. Zwiększa się plan dochodów i wydatków budżetowych o kwotę 5.965,00 zł. W dziale 750, rozdział 75056 w wysokości 5.965,00 zł - na podstawie pisma Dyrektora Urzędu

Statystycznego we Wrocławiu nr WRO-WE.577.4.2021.152 z dnia 8 lutego 2021r. informującego o przyznaniu dotacji celowych przekazanych z budżetu państwa na realizację Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2021r. Zmniejsza się plan dochodów budżetowych o kwotę 30.704,00 zł. W dziale 758, rozdział 75801 w wysokości 30.704,00 zł - na podstawie pisma Ministra Finansów nr ST3.4750.2.2021 z dnia 9 lutego 2021 r. informującego o zmniejszeniu subwencji oświatowej o kwotę 30.704,00 zł. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę 30.704,00 zł. W dziale 900, rozdział 90026 w wysokości 30.704,00 zł. Udziały do Spółki "SANIKOM" Sp. z o.o. w Lubawce nie będą wnoszone. Pozostałe zmiany w planie wydatków wynikają z przeniesienia wydatków między działami, rozdziałami i paragrafami klasyfikacji budżetowej: przenosi się wydatki w kwocie 63.796,00 zł z rozdziału 90026 do rozdziału 70095 z przeznaczeniem na wpłaty do Wspólnot Mieszkaniowych.

Radny Marek Dral spytał dlaczego udziały do Spółki „Sanikom” nie są wpłacane?

Burmistrz odpowiedział że Spółka „Sanikom” nie chce przyjąć naszych wpłat, sytuacja może ulec zmianie po wyborach w miejscowości Boguszów-Gorce. Na bieżąco jest prowadzona ocena prawna zaistniałej sytuacji oraz współpraca z innymi Gminami, które mają ten sam problem.

Radny Marek Dral spytał czy w związku z niewpłaconymi udziałami Gmina Wleń jest dłużnikiem Spółki „Sanikom”?

Burmistrz odpowiedział, że nie, ponieważ to Spółka „Sanikom” nie chce przyjąć naszych udziałów.

Radny Marek Dral spytał czy jest pismo w tej sprawie.

Burmistrz odpowiedział, że pieniądze są wysyłane, a następnie przez Spółkę „Sanikom” zwracane.

Podobny proces dotyczy Gminy Mirsk oraz Lubomierz. Jest większa część udziałowców, którzy mają inny pomysł na działania spółki, stąd całe nieporozumienie w tej sprawie, odbyły się spotkania, jednak odpowiedzi jednoznacznej nie otrzymaliśmy. Wygrana kandydatki na Burmistrza w miejscowości Boguszów-Gorce może rozwiązać kwestie dotyczące Spółki „Sanikom”. Burmistrz poinformował, że trwają prace oraz rozmowy w zakresie ewentualnego stworzenia własnej firmy zajmującej się wywozem odpadów, w momencie gdy Spółka „Sanikom” nie podejmie współpracy.

Radny Marek Dral spytał czy Gmina Wleń jest udziałowcem w Spółce „Sanikom”?

Burmistrz odpowiedział, że tak, do spółki zostały wpłacone trzy udziały, kolejnych nie chcą przyjąć.

Radny Marek Dral spytał o termin głosowania.

Burmistrz odpowiedział, że wybory mają się odbyć na początku kwietnia.

Burmistrz poinformował, że na podstawie obowiązującej umowy Spółka „Sanikom” musi odpady od nas przyjmować.

Radny Marek Dral odniósł się do umowy ze Spółką „Sanikom” i do niższej opłaty za wywóz odpadów jaka miała obowiązywać.

Burmistrz odpowiedział, że firmy zajmujące się odpadami stosują inne ceny dla właścicieli oraz inne ceny dla instytucji, gmin zewnętrznych, przeszliśmy do Spółki „Sanikom” i obowiązuje nas taka sama opłata za odpady jak pozostałych wspólników. Z braku wpłaty pozostałych udziałów wynika tylko brak mocy głosu, który nawet po wniesieniu tej kwoty będzie niewielki w stosunku do pozostałych członków.

Radny Marek Dral spytał o uchwałę, jaką Radni będą podejmować na najbliższej sesji o ustaleniu wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami oraz co się stanie z niewpłaconymi środkami pieniężnymi do Spółki „Sanikom”?

Burmistrz odpowiedział, że nie ma to powiązania z opłatami za gospodarowanie odpadami, które są wyliczane na podstawie faktur jakie Gmina otrzymuje, w ubiegłym roku strata z tego tytułu wyniosła ok. stu tys. złotych, dlatego podwyżka ceny jest uzasadniona.

Radny Marek Dral spytał czy środki pieniężne będą zabezpieczone w sytuacji gdy Spółka „Sanikom” zdecyduje się przyjąć od Gminy wpłatę.

Burmistrz odpowiedział, że wówczas gmina środki pieniężne wpłaci.

Pani Skarbnik dodała, że aby wpłacić środki pieniężne do Spółki „Sanikom” musi być sporządzony akt notarialny pomiędzy Burmistrzem a władzami Spółki, bez dokumentu nie możemy poczynić żadnych kroków.

Radny Marek Dral spytał o zwracane środki pieniężne przez Spółkę „Sanikom” o których wspomniał

Burmistrz, na jakiej podstawie zostały wpłacone?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że posiadamy akt notarialny na trzy udziały, które zostały wpłacone. Dodała, że jest podjęta uchwała, która zabezpiecza te środki w budżecie.

Burmistrz sprecyzował swoją wcześniejszą wypowiedź, powołując się na sytuację Gminy Mirsk, która zgodnie z porozumieniem oraz aktem notarialnym przekazała środki pieniężne i zostały one zwrócone. Gmina Wleń środków pieniężnych nie przekazała, czekamy na deklarację ze strony spółki dotyczącą przyjęcia naszych udziałów.

Radny Marek Dral spytał Burmistrza, czy nie obawia się zarzutów ze strony Spółki „Sanikom” w związku z niewniesionymi udziałami?

Burmistrz odpowiedział, że w momencie gdy Spółka „Sanikom” zarzuci Gminie brak wpłaty oznaczać to będzie, że chce je przyjąć, wówczas należność zostanie uregulowana.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wleń na 2021 rok.

„za” – głosowało 3 głosy (Radni: Andrzej Czapski, Zbigniew Lebieź, Tomasz Buciak); „przeciw” – 0; „wstrzymał się” – 1 (Radny Adam Cieślak)

Komisja Budżetu i Finansów większością głosów wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wleń na 2021 rok.

Ad.5

Burmistrz poinformował o znacznie zmniejszonych środkach budżetu unijnego dla Dolnego Śląska w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2021-2027 oraz ich wpływu na inwestycje. Burmistrz dodał, że został poinformowany o wyrównaniu tych środków z latami ubiegłymi, jednak stosownym jest podjęcie uchwały celem okazania wsparcia dla osób, które starają się zwiększyć alokację dla Dolnego Śląska.

Wobec braku pytań Przewodnicząca poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie konieczności podjęcia działań prowadzących do zmiany zaproponowanego budżetu unijnego dla Dolnego Śląska w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2021-2027.

„za” – głosowało 14 głosów (Radni: Zofia Bielat, Tomasz Buciak, Adam Cieślak, Andrzej Czapski, Marek Dral, Maciej Kopczyński, Katarzyna Kotołowska, Zbigniew Lebieź, Józef Masztalerz, Krzysztof Mazurek, Bartłomiej Rutkowski, Krzysztof Tokarski, Marzena Wesołowska, Amelia Żygadło); „przeciw” – 0; „wstrzymał się” – 0.

Członkowie wszystkich komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie konieczności podjęcia działań prowadzących do zmiany zaproponowanego budżetu unijnego dla Dolnego Śląska w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2021-2027.

Ad.6

Burmistrz poinformował o swoich działaniach związanych z przejęciem dworca kolejowego we Wleniu, przyznał, że budynek uległ zniszczeniu przez ostatnie 3 lata jednak podjęcie uchwały pomoże mieszkańcom, których kontakt z osobami zarządzającymi budynkiem jest mocno utrudniony. Burmistrz przedstawił swoje plany względem budynku dworca kolejowego, utworzenie „mini” muzeum kolejowego, w momencie uruchomienia linii kolejowej stworzenie centrum przesiadkowego.

Radny Marek Dral spytał skąd Gmina pozyska pieniądze na remont budynku dworca kolejowego oraz inwestycje?

Burmistrz odpowiedział, że główna część budynku m.in. dach są w dobrym stanie, z pozostałą częścią gmina finansowo powinna sobie poradzić.

Radny Marek Dral poprosił Burmistrza o zapewnienie, że „nie stanie się to samo co w przypadku budynku „Basztowej””.

Burmistrz poprosił o rozwinięcie kwestii.

Radny Marek Dral odpowiedział, że mieszkańcy oraz zgromadzeni na dzisiejszej komisji pamiętają jak wyglądał budynek „Basztowej” paręnaście lat temu, przez dłuższy okres czasu nie podjęto działań związanych z jego remontem. Radny Marek Dral dodał, że chce mieć pewność aby podobna sytuacja nie miała miejsca z budynkiem dworca kolejowego.

Burmistrz odpowiedział, że nikt takiej pewności nie da, jest to kwestia środków jakie będą dostępne, kolejnych wyborów na stanowisko Burmistrza Miasta i Gminy Wleń oraz wielu innych czynników, ponadto stwierdził, że niefortunne jest porównywanie tych dwóch budynków i być może wynika z braku wiedzy. Budynek „Basztowej” został przejęty w bardzo złym stanie, nie zmienia to jednak faktu, że są plany związane z jego remontem.

Burmistrz odniósł się do obecnej sytuacji informując, że część murów budynku „Basztowej” zapadła się do środka, sporządzono ekspertyzę dotyczącą właściwego zabezpieczenia, dodał, że budynek nie stwarza zagrożenia.

Radny Marek Dral spytał o ilość dostępnych mieszkań w budynku dworca kolejowego?

Burmistrz odpowiedział, że są opłacane 4 lokale oraz dostępne jest pomieszczenie w poczekalni gdzie planowane jest utworzenie muzeum kolejowego.

Radny Marek Dral spytał o ilość osób zamieszkujących.

Burmistrz odpowiedział, że nie posiada takiej informacji, gdyż mogą przebywać tam zarówno osoby zameldowane jak i zamieszkałe.

Radny Marek Dral spytał czy są dostępne wolne pomieszczenie?

Burmistrz odpowiedział „nie sędzę”.

Radna Zofia Bielat spytała czy przejęcie budynku dworca kolejowego zwiększy majątek gminy?

Burmistrz odpowiedział tak, znacząco.

Radna Zofia Bielat odniosła się do budynku „Basztowej” w którym dawniej pracowała, stwierdziła, że już wtedy jego stan nie był dobry.

Radny Tomasz Buciak również odniósł się do budynku „Basztowej” informując o rozmowie z przedstawicielem firmy wykonującej zabezpieczenie, szczyt był zabezpieczony i zgodnie z planem zawalił się do środka.

Radny Adam Cieślak spytał czy planowane jest przejęcie innych budynków dworców kolejowych na terenie gminy w których mieszkają ludzie oraz jak ma się obecna sytuacja do przejęcia przez Województwo Dolnośląskie linii kolejowej?

Burmistrz odpowiedział, że nie koliduję to z przejęciem linii kolejowej przez Województwo Dolnośląskie, w umowie będzie zapis o udostępnieniu pomieszczenia na cele kolejowe gdy pojawi się takie zapotrzebowanie.

Odnosząc się do pytania dotyczącego przejęcia przez gminę pozostałych budynków dworców kolejowych, Burmistrz poinformował, że z wnioskiem wystąpił, były zgłoszenia od mieszkańców z prośbą by gmina przejęła gospodarkę mieszkaniową jednak bez zgody Radnych nie można podjąć dalszych działań. Burmistrz dodał, że pozostałe budynki dworców kolejowych są częściowo wyremontowane i są w stanie ogólnie dobrym.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wleń od PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności zabudowy.

„za” – głosowało 5 głosów (Radni: Katarzyna Kotołowska, Zbigniew Lebień, Józef Masztalerz, Krzysztof Mazurek, Krzysztof Tokarski); „przeciw”- 0; „wstrzymał się”- 0.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Bezpieczeństwa jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wleń od PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności zabudowy.

Ad.7

Przewodnicząca Rady poprosiła o zabranie głosu Pana Grzegorza Kozłowskiego - Dyrektora Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu.

Pan Grzegorz Kozłowski przedstawił projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Wleń, zawarto w nim wymagane ustawą prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego tj. minimalny poziom usług świadczonych w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków; warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług; sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat, ustalone w taryfach; warunki

przyłączania do sieci; warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych; sposób dokonywania odbioru wykonanego przyłącza; sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków; standardy obsługi odbiorców usług; warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe. W projekcie regulaminu zgodnie z uwagami Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uchylono następujące przepisy: § 18 ust. 2, § 26, § 29, co wpłynęło na zmianę numeracji. W rozdziale V „Warunki przyłączenia do sieci” § 15, 16, 17 regulaminu zostały zmienione i wypełniają dyspozycję art. 19a ust.1, 2 i 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz dodano § 30 regulujący kwestię opłaty należności z tytułu poboru wody na cele przeciwpożarowe. Pan Grzegorz Kozłowski poinformował, że przedkładana uchwała w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Radna Amelia Żygadło spytała o ilość atmosfer w ciśnieniu wody jaką przedsiębiorstwo musi zapewnić?

Pan Grzegorz Kozłowski odpowiedział, że takie regulacje określa regulamin, nie może być niższe niż 1 bar ani wyższe niż 7 barów.

Pani Amelia Żygadło spytała jakie są warunki przyłączenia do wodociągu jeśli posiada się własną studnię?

Pan Grzegorz Kozłowski odpowiedział, że jest możliwość korzystania z wody z własnej studni oraz z wody dostarczanej przez przedsiębiorstwo, należy wykonać dokładne pomiary. Jest również możliwość korzystania tylko z wody z sieci wodociągu, w tym celu należy złożyć właściwy wniosek do Przedsiębiorstwa w Bolesławcu.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Wleń.

„za” głosowało 14 głosów (Radni: Zofia Bielat, Tomasz Buciak, Adam Cieślak, Andrzej Czapski, Marek Dral, Maciej Kopczyński, Katarzyna Kotołowska, Zbigniew Lebień, Józef Masztalerz, Krzysztof Mazurek, Bartłomiej Rutkowski, Krzysztof Tokarski, Marzena Wesołowska, Amelia Żygadło); „przeciw”- 0; „wstrzymał się”- 0.

Członkowie wszystkich komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Wleń.

Ad.8.

Pan Grzegorz Kozłowski - Dyrektor Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu przedstawił podstawy aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., na terenie działania Miasta i Gminy Wleń na lata 2021 – 2024” w zakresie modernizacji i remontów istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy. Przedłożony plan, zgodnie z wymogami art. 21 ust. 2 wskazanej ustawy, określa: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych wykonywanych przez Przedsiębiorstwo, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach wraz ze wskazaniem źródeł ich finansowania, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków. Dyrektor przedstawił prezentacje i omówił wykonane oraz zaplanowane inwestycje na terenie Miasta i Gminy Wleń:

- odwiert nowej studni przy ujęciu we Wleniu;
- podłączenie ulicy Polnej do ujęcia we Wleniu – Pan Grzegorz Kozłowski podziękował Radnemu Tomaszowi Buciak za zaangażowanie i pomoc w tej sprawie;
- zakończenie I etapu budowy rurociągu w Bystrzycy;
- monitoring zapewniający ograniczenie awarii oraz redukcje strat wody;
- budowa kontenerowej stacji uzdatniania wody z agregatem prądotwórczym oraz funkcją

dezynfekcji lampą UV;

(Radny Krzysztof Mazurek spytał czy miejscowość Marców skorzysta z wodociągu?

Pan Grzegorz Kozłowski poinformował, że odpowie na pytanie w dalszej części prezentacji.)

- wyłączenie z eksploatacji istniejącego budynku uzdatniania wody;
- modernizacja oczyszczalni ścieków;
- przebudowa sieci wodociągowej oraz budowa sieci w miejscowości Nieleśno – Pilchowice;
- podłączenie miejscowości Bystrzyca do ujęcia Wleń;
- budowa rurociągu tranzytowego łączącego Wleń z miejscowością Klecza;
- ujęcie w Marczowie i dwie hydrofornie planuje się zastąpić rurociągiem tranzytowym z miejscowości Górczyca oraz połączeniem z systemem lwóweckim;
- podłączenie miejscowości Tarczyn do sieci we Wleniu przez miejscowość Bystrzyca;

Radny Bartłomiej Rutkowski spytał czy planowane są inwestycje w miejscowości Modrzewie?

Pan Grzegorz Kozłowski odpowiedział, że wykonanie zaplanowanych inwestycji na lata 2021-2024 pozwoli na dalszą rozbudowę sieci w przyszłości.

Radna Katarzyna Kotołowska spytała o możliwość podłączenia mieszkańców Nieleśna, których nieruchomości znajdują się bliżej miejscowości Czernica?

Burmistrz zwrócił uwagę na opłacalność inwestycji oraz ich realny przebieg. Poinformował, że wspólnie z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji z Bolesławca realizują plan, który w przyszłości zapewni dostęp do dobrej jakości wody dla wszystkich mieszkańców Gminy Wleń.

Burmistrz stwierdził, że Modrzewie jest małą miejscowością pod względem potencjału ludzkiego.

Radny Bartłomiej Rutkowski stwierdził, że Tarczyn również jest małą miejscowością.

Burmistrz odpowiedział, że w Tarczynie oraz Kleczy inwestycje są zaplanowane ponieważ są instalacje oraz obowiązujące umowy z mieszkańcami.

Radna Katarzyna Kotołowska przyznała, że zdaje sobie sprawę z dużych nakładów finansowych na planowane inwestycje, spytała czy istnieje jakakolwiek szansa na doprowadzenie wody do wcześniej wspomnianych mieszkańców.

Burmistrz odpowiedział, że jest podpisane wstępne porozumienie w tej sprawie z Wójtem Jeżowa Sudeckiego, w zależności od zainteresowania mieszkańców będziemy realizować dalsze działania.

Radny Marek Dral spytał o planowane inwestycje w mieście Wleń (wymiana instalacji, zasuw, sieć wodno-kanalizacyjna, deszczówka).

Pan Grzegorz Kozłowski odpowiedział, że w planie znajduje się pozycja dotycząca przebudowy węzłów wodociągowych, będzie to stopniowo realizowane mając na uwadze poziom inwestycji i jej kosztów, który nie wpłynie znacząco na cenę wody oraz ścieków. Priorytetem jest bezpieczne dostarczanie wody, inwestycja w źródło, w ujęcie oraz wyłączenie niebezpiecznych ujęć. „Dążymy do tego, aby oczyszczalnia spełniała wymogi, po zakończeniu tego etapu, skupimy się na wymianie sieci oraz modernizacji”.

Radny Marek Dral spytał o przyszły projekt uchwały dotyczący cen wody?

Pan Grzegorz Kozłowski poinformował o kończącej się obecnej taryfie obowiązującej do 30 czerwca 2021r. oraz o kolejnej, która będzie obowiązywała przez 3 lata. Dodał, że rok 2020 został zamknięty wynikiem ujemnym na terenie obszaru Wlenia. Stwierdził, że dotychczasowe działania przekładają się na rosnące przychody oraz malejące koszty, jest to efekt opomiarowania odbiorców oraz malejącej liczby nielegalnych przyłączy. Dyrektor poinformował, że ludzie, którzy dobrowolnie się zgłoszą do PWiK w Bolesławcu, nie poniosą żadnych konsekwencji z tytułu nielegalnego poboru wody. Pan Grzegorz Kozłowski zapewnił, że szukają oszczędności i robią wszystko, aby taryfa była na zbliżonym poziomie do poprzedniej, nie powinna być większa niż 2%.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., na terenie działania Miasta i Gminy Wleń na lata 2021 – 2024”.

„za” głosowało 14 głosów (Radni: Zofia Bielat, Tomasz Buciak, Adam Cieślak, Andrzej Czapski, Marek Dral, Maciej Kopczyński, Katarzyna Kotołowska, Zbigniew Lebień, Józef Masztalerz, Krzysztof Mazurek, Bartłomiej Rutkowski, Krzysztof Tokarski, Marzena Wesołowska, Amelia

Żygadło); „przeciw”- 0; „wstrzymał się”- 0.

Członkowie wszystkich komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., na terenie działania Miasta i Gminy Wleń na lata 2021 – 2024”.

Ad.9.

Pan Tomasz Kołodziej - Inspektor ds. ochrony środowiska i planowania przestrzennego w Urzędzie Miasta i Gminy Wleń przedstawił sytuację na rynku odpadów, która wpłynęła na decyzję o zwiększonej opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi od mieszkańca. Metoda ustalenia opłaty pozostaje bez zmian, dodatkowo mieszkańcy zabudowań jednorodzinnych skorzystają z ulgi w kwocie 1,00 zł od mieszkańca za kompostowanie odpadów BIO w przydomowym kompostowniku. Zostanie wprowadzona również opłata w przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe w wysokości 180,00 złotych na rok. Pan Tomasz Kołodziej poinformował, że deficyt budżetowy jaki powstał w wyniku zróżnicowania poniesionych kosztów w stosunku do wpływów wyniósł – 292 000,00 zł, system się nie bilansuje. W związku z tym nowa opłata kształtuje się następująco: 23,00 zł od osoby/m-c przy segregacji odpadów oraz 92,00 zł od osoby/m-c przy zbiórce nieselektywnej. W przypadku zbiórki nieselektywnej, kwota jest wysoka i wynika z przymusu społecznego dotyczącego segregacji odpadów.

Głos zabrał Burmistrz, który poinformował o uszczelnieniu systemu z ZUOK Izery oraz o zwiększeniu świadomości społeczeństwa w związku z segregacją odpadów, dodał, że na terenie gminy pojawią się kontrole sprawdzające stosowanie się do obowiązujących wytycznych.

Radny Adam Cieślak spytał o różnice w cenie za gospodarowanie odpadami komunalnymi powołując się na stawki w Lubomierzu (19,00 zł za odpady segregowane; 17,00 zł dla posiadaczy przydomowych kompostowników) i podobne stawki w Mirsku oraz podpisane umowy z tymi samymi firmami tj. ze Spółką „Sanikom” oraz ZUOK „Izery” ?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że stawki są wyliczane na podstawie kosztów jakie ponosi Gmina Wleń. Fakt mniejszej opłaty w Lubomierzu może wynikać z mniejszej opłaty transportowej.

Radny Adam Cieślak stwierdził, że w Mirsku obowiązuje podobna stawka mimo większej odległości.

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że wynika to z oferty złożonej przez firmę.

Burmistrz poinformował, że obowiązująca stawka w Mirsku za odpady wynosi 24,00 zł od mieszkańca.

Radna Zofia Bielat poinformowała, że obowiązująca stawka w Lubomierzu wynosi 21,00 zł od mieszkańca.

Radna Marzena Wesołowska czy jest rozwiązanie w sprawie odpadów wielkogabarytowych?

Burmistrz odpowiedział, że rozwiązaniem jest zwiększenie podstawowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zapewnienie kontenera na odpady wielkogabarytowe wszystkim miejscowością w gminie to koszt około 200 000,00 złotych.

Radna Marzena Wesołowska powołała się na wcześniejsze rozmowy dotyczące składowania odpadów wielkogabarytowych na terenie byłego zakładu komunalnego.

Burmistrz odpowiedział, że na dzień dzisiejszy odpady wielkogabarytowe można indywidualnie dostarczać do Lubomierza. Stworzenie „pseudopszoku” może spowodować nałożenie kar na gminę.

Jedną z możliwości jest udostępnienie ciągnika gminnego z przyczepą, jednak to rozwiązanie będzie się również wiązało z podwyższeniem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Radny Adam Cieślak powołał się na swoją interpelację dotyczącą dopłaty do wywozu odpadów wielkogabarytowych, celem zrównania z mieszkańcami miasta Wlenia, którym przysługują dopłaty do wody.

Burmistrz odpowiedział, że są to dwa różne akty prawa. W przypadku opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie ma możliwości dopłaty.

Radny Adam Cieślak spytał czy gmina nie może przekształcić placu byłego zakładu komunalnego na PSZOK?

Burmistrz odpowiedział, że koszty utrzymania PSZOK-u musiałaby ponieść gmina i również w tej

sytuacji opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi musiałaby wzrosnąć.

Radna Marzena Wesołowska zaproponowała dodatkową opłatę tylko dla mieszkańców, którzy chcą oddać odpady wielkogabarytowe.

Burmistrz odpowiedział, że jest to niemożliwe, niezgodne z prawem.

Radny Marek Dral stwierdził, że tytuł projektu niniejszej uchwały jest dla niego niezrozumiały, nie dający wyboru Radnym. W kwestii rozwiązania problemu z wywozem odpadów wielkogabarytowych zasugerował podjęcie tematu w momencie gdy zostaną wyliczone dokładne kwoty oraz ustalenia dotyczące sposobu ich wywozu.

Radny Marek Dral spytał w jaki sposób została wyliczona ulga 1,00 złotego?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że na podstawie przyjętych bioodpadów za rok 2020, suma została podzielona przez 12 miesięcy oraz liczbę zadeklarowanych mieszkańców.

Radny Marek Dral spytał czy do wyliczenia zostali wzięci wszyscy mieszkańcy gminy?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział tak.

Radny Marek Dral spytał czy mieszkańcy np. Placu Bohaterów Nysy będą deklarowali posiadanie kompostownika.

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że ulga tym mieszkańcom nie przysługuje, dotyczy zabudowań jednorodzinnych. Zostali wzięci pod uwagę wszyscy mieszkańcy, aby zaoszczędzić na ofercie, będzie sporządzony wykaz adresowy gdzie firma będzie musiała się udać po odbiór odpadów biodegradowalnych.

Radny Marek Dral spytał, w jaki sposób gmina liczy mieszkańców, którzy wyrażą wolę skorzystania z ulgi 1.00 zł?

Burmistrz odpowiedział, że na tą chwilę nie jesteśmy w stanie przewidzieć ile będzie takich deklaracji, na tą chwilę jest założenie, że część mieszkańców z tego skorzysta i będzie to podstawa do wyliczeń w przyszłości.

Pan Tomasz Kołodziej poinformował o wytycznych dotyczących przydomowych kompostowników.

Radny Marek Dral spytał w jaki sposób gmina zweryfikuje dane zawarte w deklaracji dotyczące posiadanie kompostownika przez właściciela nieruchomości?

Burmistrz odpowiedział, że będą przeprowadzane kontrole.

Burmistrz przedstawił wyliczenia dotyczące kosztów związanych z wywozem odpadów wielkogabarytowych. Dodał, że uchwały są podejmowane przez Radnych i należy to czynić z pełną świadomością oraz odpowiedzialnością.

Radny Marek Dral stwierdził, że podjęcie świadomej decyzji przez Radnych powinno być uwarunkowane przedstawieniem wszystkich możliwości dotyczących niniejszego projektu uchwały.

Burmistrz odpowiedział, że Radny również ma możliwość kreatywnego włączenia się w rozmowę oraz zaproponowania innego rozwiązania.

Pan Tomasz Kołodziej poinformował, że w uzasadnieniu do każdej stawki są przedstawione wyliczenia.

Radny Marek Dral stwierdził, że niezrozumiała jest dla niego kwota ulgi wyliczona na podstawie zadeklarowanych mieszkańców, pomimo, że każdy mieszkaniec z niej nie skorzysta. Spytał czy mieszkaniec Wlenia może mieć kompostownik?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że nie może, ustawa tego zabrania, jest dozwolona tylko dla zabudowań jednorodzinnych. Na tą chwilę musimy wybrać taką metodę, nie jesteśmy w stanie w inny sposób tego wyliczyć.

Radny Marek Dral spytał, czy kwota 1,00 zł nie jest za mała by zachęcić mieszkańców do kompostowania odpadów.

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że ulga jest wyliczona na podstawie odbioru odpadów BIO za 2020 rok, gmina nie może mimowolnie „naciągnąć” tej kwoty.

Radny Marek Dral spytał czy nie można wyłączyć z tego mieszkańców Wlenia, pomijając zabudowania jednorodzinne?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział nie możemy nikogo wyłączyć, bo nie wiemy kto z zabudowań jednorodzinnych zadeklaruje posiadanie kompostownika.

Burmistrz dodał, że nie możemy żadnego z mieszkańców wyłączyć, są określone jasne zasady w tym

zakresie. Kwestię kompostowania załatwia się za pomocą oświadczenia właściciela nieruchomości, nie może być to wynik nakazu.

Radna Marzena Wesołowska spytała czy brak kompostownika wiąże się z zakupem pojemnikiem na odpady BIO?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że dopuszczalne jest korzystanie z worków przeznaczonych do danego typu odpadów.

Radny Adam Cieślak spytał czy worki są odpłatne.

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział tak.

Radny Adam Cieślak spytał dlaczego ilość osób zadeklarowanych jest niższa od liczby mieszkańców Miasta i Gminy Wleń?

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że różnica wynika z faktu, że nie każda osoba zameldowana mieszka na terenie danej nieruchomości.

Burmistrz podał informację dotyczącą zawartości bioodpadów.

Radny Józef Masztalerz spytał o dotychczasowe ustalenia dotyczące wywozu odpadów wielkogabarytowych?

Burmistrz odpowiedział, że gmina będzie się starała wywozić odpady we własnym zakresie oraz zaproponował spotkanie z Prezesem ZUOK „Izery” oraz z komisją właściwą.

Radna Amelia Żygadło stwierdziła, że jest mocno sfrustrowana sytuacją z odpadami wielkogabarytowymi, powołując się na stawkę z Jeżowa Sudeckiego (23,00 zł) gdzie owe odpady są odbierane raz w miesiącu.

Pan Tomasz Kołodziej sprostował wypowiedź Radnej Amelii Żygadło informując, że stawka opłaty za odpady w Jeżowie Sudeckim wynosi 33,00 zł od mieszkańca.

Radny Adam Cieślak spytał co się stanie w momencie, gdy Rada nie przyjmie uchwały?

Burmistrz odpowiedział, że nadzór Wojewody wskaże to jako niezgodność z prawem.

Tomasz Kołodziej poinformował, że Gmina Lubomierz również planuje podwyżkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości tej opłaty uiszczanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

„za” głosowało 7 głosów (Radni: Maciej Kopczyński, Andrzej Czapski, Tomasz Buciak, Zofia Bielat, Krzysztof Tokarski, Józef Masztalerz, Zbigniew Lebień);

„przeciw” głosował 1 głos (Radny Marek Dral);

„wstrzymał się” głosowało 6 głosów (Radni: Amelia Żygadło; Marzena Wesołowska; Bartłomiej Rutkowski, Adam Cieślak, Katarzyna Kotołowska, Krzysztof Mazurek).

Członkowie wszystkich komisji większością głosów wydali pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości tej opłaty uiszczanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

Ad.10

Pan Tomasz Kołodziej przedstawił wzór deklaracji, który uwzględnia konieczność zapewnienia prawidłowego obliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. We wzorze deklaracji znajdują się objaśnienia dotyczące sposobu jej wypełnienia, a także pouczenie, że deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego. Zawiera również informację dotyczącą terminu i miejsca składania deklaracji, a także określa warunki oraz tryb jej składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Należy określić nowe wzory deklaracji mając na uwadze zmianę sposobu wyliczania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od liczby mieszkańców uwzględniając zwolnienie z tytułu posiadania kompostownika, którzy zamieszkują daną nieruchomość. Ponadto istotne jest również ustalenie rocznej ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla tych nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Radna Marzena Wesołowska spytała do kiedy należy składać deklaracje.

Pan Tomasz Kołodziej odpowiedział, że po zatwierdzeniu uchwały przez Wojewodę przystąpimy do procesu deklaracji, będzie to w miesiącu marcu/kwietniu br.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

„za” głosowało 10 głosów (Radni: Zofia Bielat, Tomasz Buciak, Adam Cieślak, Andrzej Czapski, Maciej Kopczyński, Zbigniew Lebień, Józef Masztalerz, Krzysztof Mazurek, Krzysztof Tokarski, Katarzyna Kotołowska);

„przeciw” – 0; „wstrzymał się” głosowało 4 głosy (Radni: Bartłomiej Rutkowski, Marzena Wesołowska, Amelia Żygadło, Marek Dral).

Członkowie wszystkich komisji większością głosów wydali pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Radna Amelia Żygadło o godzinie 17.49 opuściła obrady Wspólnego Posiedzenia Komisji.

Ad. 11

Burmistrz poinformował, że zgodnie z ustawą „Klubu Malucha” wymaga wpisu do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

Radna Marzena Wesołowska spytała czy będzie to kwota 100,00 zł miesięcznie?

Burmistrz odpowiedział, że jest to jednorazowa opłata w wysokości 100,00 złotych.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

„za” głosowało 5 głosów (Radni: Adam Cieślak, Bartłomiej Rutkowski, Maciej Kopczyński, Marzena Wesołowska, Zofia Bielat); „przeciw” – 0; „wstrzymał się” – 0.

Komisja Edukacji, Zdrowia, Spraw Społecznych, Kultury i Sportu wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

Ad.12

Radna Zofia Bielat zaproponowała, żeby spotkanie z Prezesem ZOUK „Izery” odbyło się z udziałem wszystkich Radnych Miasta i Gminy Wleń.

Radny Adam Cieślak spytał dlaczego sklepy mają ustalone inne stawki opłaty za odpady.

Burmistrz odpowiedział, że wszystkie podmioty płacą za ilość śmieci odebranych.

Radna Zofia Bielat spytała w jaki sposób to deklarują.

Burmistrz odpowiedział, że są indywidualnie warte i na tej podstawie jest wystawiona faktura przez ZOUK „Izery”.

Radna Zofia Bielat stwierdziła, że odpady ze sklepu są wyrzucane do kontenerów, za które płacą mieszkańcy wspólnoty.

Burmistrz odpowiedział, że jest to nielegalne.

Wobec wyczerpania porządku, Pani Przewodnicząca zamknęła wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Miasta i Gminy Wleń.

Protokołowała:

/-/

Marta Świętochowska

*Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Wleń*

/-/

Katarzyna Kotołowska