

ZARZĄDZENIE NR 0050.32.2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego drogi wewnętrznej i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Wleń

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2020 r., poz. 713 ze zm.)), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 ze zm.)), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm. zm.)) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zasady zajmowania pasa drogowego określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Wleń, zwanych dalej drogami wewnętrznymi (niezaliczonymi do kategorii dróg publicznych).

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy dzierżawy lub najmu, w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam.

3. Wnioskodawca przed planowanym zajęciem pasa drogi wewnętrznej składa wniosek o wydanie zezwolenia na jego zajęcie, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- 2) cel zajęcia pasa drogowego;
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy;
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego;
- 5) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
- 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- 7) zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót lub informację o sposobie zabezpieczenia robót jeśli projekt nie jest wymagany;
- 8) szczegółowy harmonogram robót w przypadku etapowego prowadzenia robót;
- 9) kserokopię dokumentu lub oświadczenie o:
 - a) posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub
 - b) zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej;
- 10) pełnomocnictwo osoby występującej w imieniu inwestora (jeżeli dotyczy) oraz opłata skarbową w przypadku dołączenia do wniosku dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii – 17 zł od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury).

4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3 Wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć na żądanie zarządcy drogi projekt budowlany obiektu umieszczonego w pasie drogowym.

5. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć z co najmniej z 14-dniowym wyprzedzeniem przed planowanym rozpoczęciem robót.

§ 2. 1. Ustala się następujące stawki czynszu najmu za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu jezdni do 20% jej szerokości - 2,50 zł;
- 2) przy zajęciu jezdni od 20% do 50% - 5,00 zł;
- 3) przy zajęciu jezdni od 50% do 100% - 8,00 zł;
- 4) pozostałych elementów pasa drogowego nie wymienionych w pkt. 1- 3 - 5,00 zł.

2. Stawki określone w pkt 1 ppkt 1-3 i pkt 2 niniejszego paragrafu stosuje się także do placów, chodników, ścieżek rowerowych, zatok postojowych i autobusowych.

3. Czynsz najmu za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w ust. § 1 ust. 2 pkt 1, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajęcia powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego i liczby dni zajmowania pasa drogowego, przy czym zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

§ 3. 1. Za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego za zajęcie 1 m² pasa drogowego wynoszącą:

- 1) w obszarze zabudowanym i niezabudowanym - 30,00 zł,
- 2) na drogowym obiekcie inżynierskim - 150,00 zł.

2. Czynsz dzierżawny za zajęcie pasa drogowego w celu, w którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1m² pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim. Do ustalania czynszu dzierżawy przyjmuje się pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

3. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby miesięcy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

§ 4. 1. Ustala się następujące stawki czynszu najmu za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3:

- 1) 1w przypadku zajęcia przez obiekt handlowy lub usługowy - 4,50 zł,
- 2) w przypadku zajęcia przez reklamę – 2,50 zł,

2. Czynsz najmu za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 3 ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego albo powierzchni reklamy, liczby dni zajmowania pasa drogowego i stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§ 5. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1m² jest traktowane, jako zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§ 6. Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni i zajęcia pasa drogowego, Gmina Wleń naliczy czynsz najmu lub dzierżawy równy – 10 krotności opłaty ustalonej w § 2-4 niniejszego zarządzenia.

§ 7. W przypadku awarii urządzenia w pasie drogi wewnętrznej, niezwiązanej z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia pisemnie Gminę Wleń o zajęciu pasa drogowego, określając termin i powierzchnię zajęcia. Dane powyższe niezbędne są do ustalenia wysokości czynszu najmu za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.

§ 8. 1. Zajmujący pas drogowy zawiadamia pisemnie lub telefonicznie Gminę Wleń o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do stanu poprzedniego, zgodnie z warunkami określającymi ich zakres i technologię, nie później niż w pierwszym dniu po zakończeniu jego zajęcia.

2. Gmina Wleń dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół odbioru.

§ 9. Wzory wniosku o zajęcie pasa drogowego stanowią załączniki Nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wleń

Artur Zych