

Projekt

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WLEŃ**

z dnia 12 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez
Artur Zych

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY WLEŃ**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu najmu nieruchomości

Na podstawie art 18 ust.2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tj.Dz.U.z 2020 r. poz.713,1378.) Rada Miasta i Gminy Wleń uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie terminu najmu na czas nieokreślony od dnia w którym upłynął termin poprzedniej umowy części działek z lokalami użytkowymi:

- 1) działki nr 98/14 obręb II Wleń wraz z lokalem użytkowym przy ul. Kościelnej 2, we Wleniu o pow. 57,50 m2
- 2) działki nr 369/7 obręb Wleń II wraz z lokalem użytkowym przy ul.Szkolnej 1 we Wleniu o pow. 138,47 m2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wleń

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła Elżbieta Utyro

RADCA PRAWNY
Jerzy Błaszczyk
WL-JC-291

Uzasadnienie

Lokal opisany w §1 pkt 1 niniejszej uchwały przeznaczony jest na prowadzenie usług pogrzebowych. Dotychczasowy najemca korzysta z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem najmu określonym w umowie, wnosząc w określonym terminie czynsz, opłaty za media i podatek od nieruchomości wynikający z przepisów ustawy. Najemca w podaniu wyraził chęć kontynuowania najmu, zatem zwrócił się z podaniem o ponowną umowę. Lokal opisany w §1 pkt 2 niniejszej uchwały przeznaczony jest na warsztat samochodowy. Dotychczasowy najemca korzysta z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem najmu określonym w umowie, wnosząc w określonym terminie czynsz, opłaty za media i podatek od nieruchomości wynikający z przepisów ustawy. Najemca w podaniu wyraził chęć kontynuowania najmu, zatem zwrócił się z podaniem o ponowną umowę. Zawarcie kolejnych umów stanowiło będzie dla gminy źródło dalszych przychodów.. Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.